THE WORKS

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ประจำเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2568

โครงการ ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย

สถานที่ตั้งโครงการ ถนนติวานนท์

เลขที่ 228 ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000

เจ้าของโครงการ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เลขที่ 1011 อาคารศุภาลัย แกรนด์ ทาวเวอร์ ถนนพระรามที่ 3

แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120

บริหารงานโดย บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

2525 อาคารเอฟวายไอ เซ็นเตอร์ ชั้น 11 ถนนพระราม 4 แขวงคลองเตย

เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ที่ O.SPLK/009/2569

วันที่ 15 มกราคม 2569

เรื่อง นำส่งรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2568

เรียน นายกเทศมนตรี นครนนทบุรี (สิ่งแวดล้อมเทศบาลนครนนทบุรี)

สิ่งที่แนบมาด้วย 1. รายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย ประจำเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2568

2. แผ่นแม่เหล็กบันทึกข้อมูล CD - Rom

ด้วยนิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย จะต้องปฏิบัติตามมาตรการผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแล้วนั้น

ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย โดย บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิวตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ได้ปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าวอย่างสม่ำเสมอ และเพื่อให้เป็นไปตามระเบียบที่กำหนด จึงขอนำส่งรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย ประจำเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2568 มายัง นายกเทศมนตรี นครนนทบุรี (สิ่งแวดล้อมเทศบาลนครนนทบุรี) จำนวน 3 ฉบับ พร้อมแผ่นแม่เหล็กบันทึกข้อมูล CD - Rom จำนวน 3 แผ่น

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ..ผู้ลงนาม

บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย

โดย นางสาวกรนรา ชัยภัทรสุขธาดา ผู้ดำเนินการแทน

แบบ ตต.1

หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย ประจำเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2568

วันที่ 15 เดือน มกราคม พ.ศ. 2569

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า นิติบุคคลอาคารชุดศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย โดย บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย ตั้งอยู่เลขที่ 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 ฉบับประจำเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2568

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นาย สาริน นิยมราษฎร์	....	หัวหน้าช่างประจำอาคาร
นางสาว อารยา ภัทรปรีชากุล	....	ผู้จัดการอาคารฯ
นาย สุรัติ จันทร์ฝาก	....	ฝ่ายวิศวกรรม

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย

ลงชื่อ..ผู้ลงนาม

(บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

โดย นางสาว กรนรา ชัยภัทรสุขธาดา)

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ชื่อโครงการ	**โครงการ ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย**
สถานที่ตั้งโครงการ	**เลขที่ 228 ถ.ติวานนท์ ต.บางกระสอ อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี**
เจ้าของโครงการ	**บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)**
ที่อยู่เจ้าของโครงการ	**1011 อาคารศุภาลัย แกรนด์ ทาวเวอร์ ถ.พระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กทม. 10120**

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 รายละเอียดโครงการ	2 – 4
1.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน	4
1.3 แผนการดำเนินการตามมาตมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุไว้ในรายการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4 – 5
บทที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ	
2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะเปิดดำเนินการ	7 – 60
2.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ	61 – 82
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
3.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	84 – 125
บทที่ 4 ผลการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	127
ภาคผนวก 1 แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลของระบบบำบัดน้ำเสีย	128 – 182
ภาคผนวก 2 เอกสารตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนภัย	183 – 427
ภาคผนวก 3 รายงานการใช้ระบบไฟฟ้า และประปาประจำวัน	428 – 444
ภาคผนวก 4 อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ และการดูแล	445 – 447
ภาคผนวก 5 พื้นที่สีเขียว และงานดูแลสวน	448 – 449
ภาคผนวก 6 ป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ	450 – 451
ภาคผนวก 7 ความสะอาด และการกำจัดขยะมูลฝอย	452 – 454
ภาคผนวก 8 การตรวจสอบอาคาร และการซ่อมบำรุงรักษาอาคาร และการอำนวยความสะดวก	455 – 460
ภาคผนวก 9 เอกสารสำคัญ นิติบุคคลฯ	461 – 468

บทที่ 1 : บทนำ

บทที่ 1

บทนำ

1.1 รายละเอียดโครงการ

1. ชื่อโครงการ ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
2. สถานที่ตั้งโครงการ เลขที่ 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
4. จัดทำโดย บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
5. โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ เมื่อวันที่ 11 ธันวาคม 2558
6. รายละเอียดโครงการในปัจจุบัน

6.1 ลักษณะ / ประเภทโครงการ

โครงการอาคารพักอาศัย 1 อาคาร สูง 33 ชั้น มีทั้งหมด 424 ยูนิต ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 422 ยูนิต ร้านค้า จำนวน 2 ยูนิต มีพื้นที่จอดรถ จำนวน 214 ช่องจอด เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทบางขนาด (พ.ศ.2537) ปัจจุบันโครงการได้เปิดดำเนินการแล้ว มีผู้พักอาศัยที่อยู่ประจำประมาณร้อยละ 60.85 ของจำนวนห้องพักทั้งหมด (ห้องพักทั้งหมด จำนวน 424 ห้องชุด เข้าอยู่ 302 ห้องชุด แบ่งเป็นพักอาศัยเอง 223 ห้องชุด และให้เช่า 35 ห้องชุด ห้องว่าง 44 ห้องชุด ยังไม่โอนกรรมสิทธิ์ 122 ห้องชุด) โดยนิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย ได้จัดจ้าง บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นผู้บริหารจัดการดูแลทรัพย์สินส่วนกลางทั้งหมดให้อยู่ในสภาพที่เจ้าของร่วมสามารถใช้ประโยชน์ได้อย่างมีประสิทธิภาพ พร้อมทั้งจัดประชุมเพื่อรับฟังความคิดเห็น ข้อเสนอแนะ และความต้องการต่าง ๆ เกี่ยวกับการอยู่อาศัย รวมทั้งทำหน้าที่ติดต่อประสานงานกับหน่วยงานราชการต่าง ๆ เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยในการอยู่อาศัย

6.2 พื้นที่โครงการ มีอาณาเขตติดต่อดังนี้

ทิศเหนือ	ติดต่อกับ	ถนนซอยติวานนท์ 32 กว้าง 5.30 ม. ถัดไปเป็นอู่รถและที่ดินบุคคลอื่น
ทิศใต้	ติดต่อกับ	อาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 5 หลัง (เลขที่ 56/26 และ เลขที่ 9) และอาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น
ทิศตะวันออก	ติดต่อกับ	บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 9 หลัง (เลขที่ 56/40 ถึง 56/48)
ทิศตะวันตก	ติดต่อกับ	ถนนติวานนท์ กว้าง 33.50 ม. ถัดไปเป็นอาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น

แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ

6.3 กิจกรรมในโครงการ

- **น้ำใช้ในโครงการ**

  โครงการใช้บริการน้ำอุปโภค (น้ำใช้) จากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขานนทบุรี โดยมีการเก็บสำรองน้ำไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินปริมาตรกักเก็บ 367.5 ลบ.ม. จำนวน 1 แท็งค์ และถังเก็บน้ำที่ดาดฟ้าของอาคาร ปริมาตรกักเก็บ 128.5 ลบ.ม. จำนวน 1 แท็งค์ สูบจ่ายน้ำไปยังส่วนต่าง ๆ ของโครงการฯ

- **การบำบัดน้ำเสีย**

  ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นชนิด Activated Sludge

- **ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม**

  ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นแบบระบบแยก (Separated system) โดยส่วนแรกจะเป็นการระบายน้ำฝนจากตัวอาคารที่ระบายลงสู่ท่อในแนวดิ่ง และไหลสู่ท่อระบายน้ำรอบโครงการ ส่วนที่สองจะเป็นท่อน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไหลลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้ง

- **การจัดการขยะมูลฝอย**

  การจัดการขยะมูลฝอยในปัจจุบันนั้น โครงการได้จัดตั้งถังพักขยะขนาด 120 ลิตร ที่มีฝาปิดมิดชิด ตั้งอยู่แต่ละชั้นของอาคารแยกเป็นถังขยะเปียก/ขยะแห้ง/ขยะอันตราย/ขยะรีไซเคิล อย่างละ 1 ถัง ไว้บริเวณห้องพักขยะ จากนั้นจะมีพนักงานทำความสะอาดประจำโครงการเก็บรวบรวมไปไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการ เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลนครนนทบุรี โดยจะทำการจัดเก็บขยะจากห้องพักขยะภายในจุดต่าง ๆ ของอาคารอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง

1.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย จัดทำขึ้นเพื่อติดตามตรวจสอบถึงผลกระทบในด้านต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินการโครงการ รวมทั้งให้เป็นไปตามข้อกำหนดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ผ่านพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อวันที่ 11 ธันวาคม 2558 เลขที่ ทส.1009.5/10582 ที่กำหนดให้โครงการต้องจัดส่งรายงานติดตามตรวจสอบฯ 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2568)

1.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุไว้ในรายการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกำหนดให้โครงการต้องติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งหมด 6 ด้าน ได้แก่ คุณภาพน้ำทิ้งจากโครงการ ระบบน้ำใช้เข้าโครงการ การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบระบายอากาศและคุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย โดยกำหนดให้มีระยะเวลาในการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ แตกต่างกัน ดังนี้

รายละเอียดแผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

1. ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้สะอาดเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ
2. ตรวจสอบถนนทางเดินรถและป้ายจราจรภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ
3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน
4. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ 2 จุด คือหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำทุกเดือน 1 ครั้ง/เดือน
5. ตรวจสอบบ่อดักไขมันโดยตักออกทุกวัน ตากให้แห้งประสานงานเทศบาลนครนนทบุรีเข้าจัดเก็บ
6. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำดี 2 จุด คือน้ำลึกและน้ำตื้นทุกเดือน 1 ครั้ง/เดือน
7. ตรวจสอบระบบส่งน้ำ ท่อส่งน้ำ เป็นประจำ 1 เดือน/ครั้ง
8. ตรวจสอบความสะอาดและการจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
9. ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนภัย อุปกรณ์ดับเพลิง 3 เดือน/ครั้ง
10. ตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง 3 เดือน/ครั้ง
11. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงทางหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ 6 เดือน/ครั้ง
12. ตรวจสอบบันไดหนีไฟและเส้นทางหนีไฟ 1 เดือน/ครั้ง
13. จัดให้มีการซ้อมหนีไฟ ปีละ 1 ครั้ง
14. ตรวจสอบระบบระบายอากาศ 1 เดือน/ครั้ง
15. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

บทที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะเปิดดำเนินการ

โครงการ ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย ได้ดำเนินการตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน EIA โดยการตรวจสภาพการก่อสร้างโครงการร่วมกับการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการเพื่อรายงานความก้าวหน้าผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2568 และเสนอผลการปฏิบัติที่ได้มีการปฏิบัติจริง พร้อมทั้งแสดงรายละเอียดของปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินการและแนวทางการแก้ไขโครงการ และแสดงรูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 2

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่โครงการเปลี่ยนสภาพเป็นอาคารพักอาศัย สูง 33 ชั้น ที่จอดรถยนต์ พร้อมทั้งมีการจัดสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 2) โดยระดับพื้นที่ดินบริเวณโครงการภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีระดับต่างกับถนนติวานนท์ด้านหน้าโครงการประมาณ 1.1 ม.	ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ฝุ่นละอองจากการจราจรภายในโครงการ ส่วนใหญ่จะเกิดในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่น คือ ช่วงเวลาเช้า-เย็น จากการประเมิน พบว่า ค่าความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ที่เกิดจากรถภายในโครงการ เท่ากับ 5.90×10^{-5} และ 1.18×10^{-5} มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ความเข้มข้นฝุ่นละออง TSP และ PM_{10} จากการตรวจวัดบริเวณโครงการปัจจุบัน เท่ากับ 0.074 มก./ลบ.ม. และ 0.058 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง สันนูนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากการสัญจรบนถนน 3. ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที	- ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถและป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..
(นางสาวนริศรา จิตโสภา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองจากการจราจรเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า TSP = 0.0791 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) และ PM-10 = 0.0350 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.) ตามลำดับ		เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครนนทบุรี และจังหวัดนนทบุรี ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นนั้นมาจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ของผู้พักอาศัย จากการประเมิน พบว่า ค่าความเข้มข้นมลสารก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) จากยานพาหนะในโครงการ เท่ากับ 1.91×10^{-2}, 9.99×10^{-4}, 2.35×10^{-4} และ 4.05×10^{-3} มก./ลบ.ม. ตามลำดับ และมีค่าความเข้มข้นมลสารที่วัดได้ปัจจุบันเท่ากับ 0.83, 0.0333, 0.0130 และ 2.94 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ รวมค่าความเข้มข้นของมลสาร เท่ากับ CO = 0.8491 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน	1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 2. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,895 ตร.ม. โดยชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูก ได้แก่ ทูกระจง สีลาวดีดอกแดง สารภีทะเล ชงโคดอกขาว และมะฮอกกานี ซึ่งสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้ทั้งหมด 5. จัดให้มีการปลูกไม้เลื้อยในกระบะบริเวณชั้นจอดรถและห้องพักขยะของโครงการ เพื่อเพิ่มพื้นที่สีเขียวให้กับ	- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครนนทบุรี และจังหวัดนนทบุรี ทุก 6 เดือน

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ.......................................
(นายตรีชฎ จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ.......................................
(นางสาวนริศรา จิตโสภา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ ซิสเต็ม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	34.2 มก./ลบ.ม.) NO_2 = 0.0343 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.) SO_2 = 0.0132 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.) และ HC = 2.9441 มก./ลบ.ม. พบว่า ค่าความเข้มของมลสารต่างๆ จากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ดังนั้นผลกระทบต่อคุณภาพอากาศจึงอยู่ในระดับต่ำ	โครงการ และยังช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ รวมทั้งเพื่อเป็นทัศนียภาพที่ดีเมื่อมองเข้ามาภายในโครงการ ซึ่งจะไม่นำพื้นที่สีเขียวในส่วนนี้มานับรวมเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ 6. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง สันนูนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 7. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน 8. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	ระดับเสียงและความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ จะมีระดับไม่สูงมากนัก จากข้อมูลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq) มีค่าเท่ากับ 58.3 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกิน 70 dB(A) และ ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) มีค่าเท่ากับ 83.9 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกิน 115 dB(A) โดยเสียง และความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น ส่วนมากเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออก	ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนลดความเร็ว จะช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย	- ตรวจสอบป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนลดความเร็ว ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ...
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ...
(นางสาวนริศรา จิตโสภา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	โครงการ และเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับที่ยอมรับได้		สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครนนทบุรี และจังหวัดนนทบุรี ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
1.4 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียจากโครงการปริมาณ 291.32 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบระบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge System) 1 ชุด สำหรับบำบัดน้ำเสียจากห้องชุดพักอาศัยและห้องพักขยะ และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดแยกกากตะกอน-กรองเติมอากาศ (Solid Separation & Aerobic Filter) 1 ชุด สำหรับบำบัดน้ำเสียจากร้านค้าและสำนักงาน ประกอบด้วย ส่วนแยกกากตะกอนและส่วนเติมอากาศ โดยออกแบบให้สามารถรับน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลได้รวม 291.68 ลบ.ม./วัน โดยบ่อในระบบ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบระบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge System) 1 ชุด สำหรับบำบัดน้ำเสียจากห้องชุดพักอาศัยและห้องพักขยะ และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดแยกกากตะกอน-กรองเติมอากาศ (Solid Separation & Aerobic Filter) 1 ชุด สำหรับบำบัดน้ำเสียจากร้านค้าและสำนักงาน ประกอบด้วย ส่วนแยกกากตะกอนและส่วนเติมอากาศ โดยออกแบบให้สามารถรับน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลได้รวม 291.68 ลบ.ม./วัน (รูปที่ 6) สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่า	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ 2 จุด คือ หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, SS, TDS, Oil &Grease, Sulfide, และ TKN 2. จัดให้มีการตรวจสอบมิเตอร์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ...
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ...
(นางสาวนริศรา จิตโสภา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	บำบัดน้ำเสียเป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กฝังใต้ดิน สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐาน โดยมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. (รูปที่ 3 และ 4) ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดของประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ.2548) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 122 ตอน 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ "น้ำทิ้งจากอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล." โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว ส่วนหนึ่งจะนำไปใช้รดต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวและส่วนที่เหลือจะนำไประบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ (รูปที่ 5) โดยในกระบวนการบำบัดน้ำเสียอาจเกิด Aerosol จากละอองน้ำเสียที่ฟุ้งกระจายในอากาศลอยสู่สิ่งแวดล้อมได้ และทำให้เกิดก๊าซต่างๆ เช่น	BOD ไม่เกิน 30 มก./ล. 2. ไขมันส่วนเกินที่ดักได้จากถังดักไขมัน ให้ตักออกไปตากแห้งก่อนที่จะใส่ถุงดำไปทิ้งรวมกับขยะมูลฝอยอื่นๆ เพื่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปกำจัดต่อไป 3. โครงการได้ออกแบบให้มีการบำบัดก๊าซมีเทน โดยการต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากบ่อเกรอะและบ่อปรับเสถียรไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ซึ่งบำบัดด้วยวิธี Biological Oxidation สามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้ที่ปริมาณก๊าซชีวภาพ 2,400 ล./ตร.ม./วัน โดยใช้ปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Mature Compost) เป็นตัวกลางชีวภาพ มีจุลินทรีย์กลุ่ม Methanotrophs จะทำการออกซิไดซ์ก๊าซมีเทน ให้เปลี่ยนรูปเป็นคาร์บอนไดออกไซด์ น้ำ พลังงาน และเซลล์ใหม่ของจุลินทรีย์ ออกแบบบ่อดินสำหรับบำบัดก๊าซมีเทน 7.5 ตร.ม. ลึก 0.4 ม. สามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้เพียงพอต่อปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น 4. โครงการได้จัดให้มีการบำบัดละอองน้ำเสียที่ส่งผลเสียต่อสุขภาพและอนามัยของผู้ปฏิบัติงานและผู้อยู่อาศัย โดยใช้บ่อดินในการบำบัด ขนาดพื้นที่ 1 ตร.ม. (1 x 1) ลึก 0.4 ม. สามารถบำบัดได้ 0.04 ลบ.ม./วินาที ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณการเกิดละอองน้ำเสียของโครงการ	3. ตรวจสอบบ่อดักไขมัน โดยตักออกทุกวัน และตากให้แห้ง พร้อมประสานเทศบาลนครนนทบุรีเก็บขนต่อไป 4. จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น 5. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานเทศบาลนครนนทบุรี 6. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..
(นายอาทร จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..
(นางสาวนริศรา จิตโสภา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	ก๊าซมีเทน ซึ่งก๊าซบางชนิดคงตัวอยู่ในบรรยากาศเป็นเวลานาน บางชนิดทำปฏิกิริยาต่อกัน และเกิดเป็นก๊าซเรือนกระจกที่ทำให้โลกร้อน	0.002 ลบ.ม./วินาที 5. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วส่วนหนึ่งนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร เพื่อลดปริมาณและค่าใช้จ่ายแทนการนำน้ำประปา โดยวางท่อน้ำรีไซเคิลรอบพื้นที่สีเขียวนอกอาคารและให้น้ำต้นไม้โดยวิธีซึมลงดิน 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 7. ประสานให้เทศบาลนครนนทบุรีมาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครนนทบุรี และจังหวัดนนทบุรี ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางนิเวศวิทยา			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	โครงการตั้งอยู่ในเทศบาลนครนนทบุรี ซึ่งมีสภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ ประกอบด้วยอาคารสำนักงาน อาคารพักอาศัย และชุมชนพักอาศัย จึงไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาทางบกที่สำคัญหรือหายาก	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการต้องบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นโดยน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการมิได้มีการระบาย	1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอด

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ...
(นายไกรช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ...
(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ)	ออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จึงคาดว่าไม่ส่งผลกระทบต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ	ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	ระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครนนทบุรี และจังหวัดนนทบุรี ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีการใช้น้ำทั้งหมด 365.04 ลบ.ม./วัน จากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขานนทบุรี ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการโครงการได้เพียงพอ อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อ	1. จัดให้มีการสำรองน้ำประปาไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า รวม 505 ลบ.ม. **(รูปที่ 7)** สำหรับสำรองเพื่อการดับเพลิง 123 ลบ.ม. และสำรองเพื่อใช้อุปโภค-บริโภค 382 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคได้ 1.05 วัน	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ...
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ...
(นางสาวนริศรา จิตโสภา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ เซ็น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ชุมชนโดยรอบ	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3. ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครนนทบุรี และจังหวัดนนทบุรี ทุก 6 เดือน __ผู้รับผิดชอบ__ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	การออกแบบโครงสร้างเสาคู่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในถังเก็บน้ำได้	1. ผู้ออกแบบได้เสนอมาตรการป้องกันโดยการทาวัสดุกันซึมภายในถังเก็บน้ำใต้ดินและเสาที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินทั้งหมด 2. โครงการออกแบบให้มีฝาถังเก็บน้ำใต้ดินเพื่อให้สามารถเข้าไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง โดยล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง อย่างน้อยทุก 6 เดือน 3. ใช้สีรองพื้นและทับหน้าด้วยสีอีพ็อกซี่เพื่อป้องกันน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินไม่ให้ปนเปื้อนและปลอดภัยสำหรับการ	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..

(นายอภิรัช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

51/124

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..

(นางสาวนริศรา ...)

EARTH AND SUN CO., LTD.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		บริโภค	สิ่งแวดล้อม เทศบาลนครนนทบุรี และจังหวัดนนทบุรี ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียจากโครงการปริมาณ 291.32 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบระบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge System) 1 ชุด สำหรับบำบัดน้ำเสียจากห้องชุดพักอาศัยและห้องพักขยะ และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดแยกกากตะกอน-กรองเติมอากาศ (Solid Separation & Aerobic Filter) 1 ชุด สำหรับบำบัดน้ำเสียจากร้านค้าและสำนักงาน ประกอบด้วย ส่วนแยกกากตะกอนและส่วนเติมอากาศ โดยออกแบบให้สามารถรับน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลได้รวม 291.68 ลบ.ม./วัน โดยบ่อในระบบบำบัดน้ำเสียเป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กฝังใต้ดิน สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐาน โดยมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. (รูปที่ 3 และ 4) ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดของประกาศ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบระบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge System) 1 ชุด สำหรับบำบัดน้ำเสียจากห้องชุดพักอาศัยและห้องพักขยะ และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดแยกกากตะกอน-กรองเติมอากาศ (Solid Separation & Aerobic Filter) 1 ชุด สำหรับบำบัดน้ำเสียจากร้านค้าและสำนักงาน ประกอบด้วย ส่วนแยกกากตะกอนและส่วนเติมอากาศ โดยออกแบบให้สามารถรับน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลได้รวม 291.68 ลบ.ม./วัน (รูปที่ 6) สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มก./ล. 2. ไขมันส่วนเกินที่ดักได้จากถังดักไขมัน ให้ตักออกไปตากแห้งก่อนที่จะใส่ถุงดำไปทิ้งรวมกับขยะมูลฝอยอื่นๆ เพื่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปกำจัดต่อไป	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ 2 จุด คือ หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, SS, TDS, Oil &Grease, Sulfide, และ TKN 2. จัดให้มีการตรวจสอบมิเตอร์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบบ่อดักไขมัน โดยตักออกทุกวัน และตากให้แห้ง พร้อมประสานเทศบาลนครนนทบุรีเก็บขนต่อไป

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..
(นายอภิชาติ จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..
(นางสาวนริศรา จิตโสภา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด EARTH AND SUN CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	กระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ.2548) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 122 ตอน 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ "น้ำทิ้งจากอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล." โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว ส่วนหนึ่งจะนำไปใช้รดต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวและส่วนที่เหลือจะนำไประบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ (รูปที่ 5) โดยในกระบวนการบำบัดน้ำเสียอาจเกิด Aerosol จากละอองน้ำเสียที่ฟุ้งกระจายในอากาศลอยสู่สิ่งแวดล้อมได้ และทำให้เกิดก๊าซต่างๆ เช่น ก๊าซมีเทน ซึ่งก๊าซบางชนิดคงตัวอยู่ในบรรยากาศเป็นเวลานาน บางชนิดทำปฏิกิริยาต่อกัน และเกิดเป็นก๊าซเรือนกระจกที่ทำให้โลกร้อน	3. โครงการได้ออกแบบให้มีการบำบัดก๊าซมีเทน โดยการต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากบ่อเกรอะและบ่อปรับเสถียรไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทนซึ่งบำบัดด้วยวิธี Biological Oxidation สามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้ที่ปริมาณก๊าซชีวภาพ 2,400 ล./ตร.ม./วัน โดยใช้ปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Mature Compost) เป็นตัวกลางชีวภาพ มีจุลินทรีย์กลุ่ม Methanotrophs จะทำการออกซิไดซ์ก๊าซมีเทน ให้เปลี่ยนรูปเป็นคาร์บอนไดออกไซด์ น้ำ พลังงาน และเซลล์ใหม่ของจุลินทรีย์ ออกแบบบ่อดินสำหรับบำบัดก๊าซมีเทน 7.5 ตร.ม. ลึก 0.4 ม. สามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้เพียงพอต่อปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น 4. โครงการได้จัดให้มีการบำบัดละอองน้ำเสียที่ส่งผลเสียต่อสุขภาพและอนามัยของผู้ปฏิบัติงานและผู้อยู่อาศัย โดยใช้บ่อดินในการบำบัด ขนาดพื้นที่ 1 ตร.ม. (1 x 1) ลึก 0.4 ม. สามารถบำบัดได้ 0.04 ลบ.ม./วินาที ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณการเกิดละอองน้ำเสียของโครงการ 0.002 ลบ.ม./วินาที 5. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วส่วนหนึ่งนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร เพื่อลดปริมาณและค่าใช้จ่ายแทนการนำน้ำประปา โดยวางท่อน้ำรีไซเคิล รอบพื้นที่สี	4. จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ. สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น 5. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานเทศบาลนครนนทบุรี 6. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..
(นางสาวนริศรา จิตสดใส)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		เชียวนอกอาคารและให้น้ำต้นไม้โดยวิธีซึมลงดิน 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 7. ประสานให้เทศบาลนครนนทบุรี มาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	สิ่งแวดล้อม เทศบาลนครนนทบุรี และจังหวัดนนทบุรี ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	ในระยะดำเนินการจะต้องมีการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย และจะต้องใช้พื้นที่ที่จอดรถบางส่วน ดังนั้นเพื่อเป็นการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการใช้ผิวจราจรและการจอดรถยนต์กีดขวางการทำงาน โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัย	1. จัดเตรียมแผนการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียล่วงหน้า โดยระบุวันและเวลาที่จะทำงานอย่างชัดเจน และจัดให้มีการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมในช่วงวันจันทร์-วันศุกร์ เวลา 9.00 -15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงาน 2. ประชาสัมพันธ์กำหนดการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียล่วงหน้า ให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบอย่างทั่วถึง 3. จัดวางป้ายแจ้งกำหนดการทำงานล่วงหน้า ที่บริเวณจุดจอดรถยนต์หรือบริเวณผิวจราจรที่จะกั้นพื้นที่ทำงาน 4. ระหว่างการทำงานจัดให้มีการกั้นบริเวณพื้นที่ที่เกี่ยวข้องกับการซ่อมบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้ชัดเจนและจัดทำป้ายแสดงทางเลี่ยงการจราจรให้ผู้ขับขี่ได้รับทราบและปฏิบัติตามด้วยความสะดวกและปลอดภัย	จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียน รวมทั้งให้ข้อมูลข่าวสารแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ กรณีที่เกิดความไม่สะดวกในการเดินรถ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..........................

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..........................

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธแอนด์ซัน จำกัด ... CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ	การพัฒนาโครงการจากพื้นที่โล่งเป็นพื้นที่พักอาศัย ที่ประกอบด้วยอาคารพักอาศัยรวม ลานจอดรถ พื้นที่ถนนและพื้นที่สีเขียว ทำให้สัมประสิทธิ์การไหลนอง (C) ภายหลังพัฒนาโครงการมีค่าสูงกว่าก่อนพัฒนาโครงการ และส่งผลให้อัตราการไหลนองน้ำฝนหลังพัฒนาโครงการมีจำนวนมากขึ้น ทั้งนี้ ปริมาณน้ำฝนที่โครงการจะต้องหน่วงเอาไว้มีปริมาณ 27.35 ลบ.ม. โดยได้ออกแบบให้ท่อระบายน้ำของโครงการสามารถหน่วงน้ำไว้ในท่อและบ่อดักขยะได้ 44.30 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอในการชะลอน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ โดยโครงการจะใช้ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มม. เพื่อควบคุมการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ โดยมีอัตราการไหลนอง 0.021 ลบ.ม./วินาที ดังนั้นอัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาจะไม่มากกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.030 ลบ.ม./วินาที) ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อการระบายน้ำนอกพื้นที่โครงการ	1. หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อพักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำ ให้ดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ตกค้างภายในท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำออกให้หมด โดยเฉพาะก่อนถึงฤดูฝน 2. เมื่อฝนหยุดตกแล้วให้ตรวจสอบการระบายน้ำ หากพบว่ามีการอุดตันให้รีบดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ตกค้างอยู่ภายในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ 3. จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ 4. จัดให้มีประตูน้ำแบบหมุน (Sluice Gate Valve) ที่บ่อพักน้ำสุดท้ายที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะ 5. ออกแบบให้มีการหน่วงน้ำในท่อระบายน้ำและบ่อดักขยะเพื่อชะลอการไหลของน้ำส่วนเกิน ความจุ รวม 44.30 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอในการชะลอน้ำฝนที่ต้องกักเก็บไว้ 27.35 ลบ.ม. ไว้ภายในโครงการก่อนระบายออกภายนอกโครงการ และควบคุมอัตราการระบายหลังพัฒนาโครงการให้มีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ (0.03 ลบ.ม./วินาที)	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือรอยแตกของท่อระบายน้ำ - ตรวจสอบรางระบายน้ำ และทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครนนทบุรี และจังหวัดนนทบุรี ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ...................................
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ...................................
(นางสาวนริศรา จิตโสภา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการจะมีประมาณ 5.51 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็น - ขยะเปียก 3.526 ลบ.ม./วัน - ขยะรีไซเคิล 1.653 ลบ.ม./วัน - ขยะแห้งทั่วไป 0.165 ลบ.ม./วัน - ขยะอันตราย 0.165 ลบ.ม./วัน หากโครงการไม่มีการจัดการที่ดีอาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะตัวของเชื้อโรคและปัญหากลิ่นรบกวนได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าว	1. จัดถังรองรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง (ขยะแห้ง ขยะเปียก ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย) แบบมีฝาปิดมิดชิดพร้อมสวมถุงดำรองรับไว้ในทุกชั้นที่มีห้องพัก และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอย คัดแยกมูลฝอย นำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อให้รถขนมูลฝอยเทศบาลนครนนทบุรีมาจัดเก็บต่อไป 2. จัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 100 ล. จำนวน 1 ถัง ตั้งไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น โดยจะจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยอันตรายจากถังมูลฝอยดังกล่าววันละ 1 ครั้ง จากนั้นจะนำมูลฝอยอันตราย ไปไว้ยังถังมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ล. จำนวน 4 ถัง ที่ตั้งอยู่ภายในห้องพักมูลฝอยรวม (บริเวณห้องวางมูลฝอยอันตราย) 3. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป โดยบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง 4. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย 5. ห้องพักขยะรวมของโครงการ ตั้งอยู่บริเวณด้านหลังของ	- ตรวจสอบบริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยแห้ง- เปียกไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างและดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครนนทบุรีและจังหวัดนนทบุรี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ........................

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ........................

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด EARTH AND SUN CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		อาคาร และได้เตรียมที่จอดรถสำหรับรถขนถ่ายขยะไว้ ทำให้สะดวกในการขนถ่ายขยะออกไปทิ้ง ห้องพักขยะรวมของโครงการมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็ก และมีประตูเหล็กชนิดบานทึบสำหรับปิด-เปิด แบ่งออกเป็น 3 ห้อง ตามประเภทของขยะ ได้แก่ ห้องพักขยะอันตราย ห้องพักขยะแห้ง และห้องพักขยะเปียก ความจุรวม 37.35 ลบ.ม. ซึ่งรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 6 วัน (รูปที่ 8) 6. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 7. ห้องพักมูลฝอยจะต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 8. บริเวณพื้นห้องพักมูลฝอยรวมจะต้องจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย 9. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม 10. จัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยมายังรถเก็บขนมูลฝอย เพื่ออำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยให้กับโครงการ 11. ควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้รอการเก็บขน	

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..............................

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..............................

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		12. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลนครนนทบุรีให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวันโดยไม่มีการตกค้าง 13. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ให้บริการของการไฟฟ้านครหลวงเขตนนทบุรี ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบแต่อย่างใด	-	-
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	อาจเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉินเนื่องมาจากความประมาทของผู้พักอาศัยหรืออุบัติเหตุอื่นๆ ในโครงการ ซึ่งเป็นระดับความเสี่ยงที่ค่อนข้างต่ำ รวมทั้งโครงการจัดเป็นประเภทที่เสี่ยงน้อย และมีการติดตั้งระบบต่างๆ ตามข้อกำหนดของอาคารขนาดใหญ่ ได้แก่ ระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบผจญเพลิง ระบบทางหนีไฟ ระบบแสงสว่าง และไฟฟ้าฉุกเฉิน เป็นต้น โดยยึดถือมาตรฐานการออกแบบของ NFPA เป็นหลัก ทั้งนี้พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตรับผิดชอบของเทศบาลนครนนทบุรี ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการระยะทางประมาณ 2 กม. และใช้ระยะเวลาในการ	1. จัดให้มีระบบตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ดังนี้ - แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย (FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ–ส่ง สัญญาณตรวจรับ เมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุเริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุมเพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบและหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร - อุปกรณ์แจ้งเหตุอัตโนมัติ ได้แก่ 1) เครื่องตรวจจับควัน ตรวจจับอนุภาคที่เกิดจากการเผาไหม้ ทั้งชนิดที่มองเห็นด้วยตาเปล่าและที่ไม่สามารถมองเห็นด้วยตาเปล่า 2) เครื่องตรวจจับความร้อน ทำงานเมื่อมีอัตราการเพิ่มของอุณหภูมิเปลี่ยนแปลงไปตั้งแต่ 10 °C ใน 1 นาที	- ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ให้มีประสิทธิภาพและพร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ.................................

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ.................................

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	วิ่งรถดับเพลิงจากเทศบาลนครนนทบุรีถึงพื้นที่โครงการประมาณ 5 นาที โครงการจัดให้มีแผนอพยพหนีไฟ การฝึกซ้อมตามกำหนด จัดให้มีพื้นที่รวมพลในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัย และสามารถเคลื่อนย้ายผู้พักอาศัยออกนอกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อใช้ดับเพลิง 123 ลบ.ม. เมื่อประเมินอัตราการจ่ายน้ำดับเพลิงที่ 45 ล./วินาที จะสามารถสำรองการจ่ายน้ำดับเพลิงได้นานถึง 45.56 นาที	- ปุ่มกดแจ้งสัญญาณอัคคีภัย อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ เป็นอุปกรณ์ที่ใช้แจ้งเหตุโดยคนที่พบเห็นเหตุการณ์ - อุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุ เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) สำหรับแจ้งเหตุให้มีการอพยพ **2. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยดังนี้** - จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อใช้ดับเพลิง 123 ลบ.ม. เมื่อประเมินอัตราการจ่ายน้ำดับเพลิงที่ 45 ล./วินาที จะสามารถสำรองการจ่ายน้ำดับเพลิงได้นานถึง 45.56 นาที - ระบบจ่ายน้ำดับเพลิงด้วย เครื่องสูบน้ำแบบเครื่องยนต์ ที่มีอัตราการจ่ายน้ำสูงสุด 750 GPM (แกลลอนต่อนาที) ซึ่งระบบท่อจ่ายน้ำดับเพลิงจะแยกเป็นอิสระจากท่อจ่ายน้ำดีของอาคาร โดยมีขนาดท่อ 6-8 นิ้ว จ่ายน้ำให้กับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) บริเวณบันไดหนีไฟ และหัวกระจายน้ำอัตโนมัติ (Sprinkler) ของแต่ละชั้น - ท่อยืนที่ติดตั้งภายในอาคารเป็นท่อยืนประเภทที่ 3 ตามมาตรฐาน NFPA 14 ประกอบอยู่ในตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ซึ่งติดตั้งให้มีระยะถึงพื้นที่ทุกส่วนของอาคารไม่เกิน 30 ม. โดยติดตั้งบริเวณหน้าโถงลิฟท์ดับเพลิงและโถงบันไดของทุกชั้น ซึ่งภายในตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประกอบด้วย ชุดสายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาด 2.5 นิ้ว ยาว 30 ม. และวาล์วขนาด 65	สิ่งแวดล้อม เทศบาลนครนนทบุรี และจังหวัดนนทบุรี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..
(นางสาวบริศรา ...)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		มม. สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงใช้งาน และถังดับเพลิงแบบมือถือเป็นแบบผงเคมีแห้ง - หัวรับน้ำดับเพลิง ซึ่งติดตั้งบริเวณด้านหน้าอาคาร โดยมีหัวรับน้ำ 2 หัว ลักษณะของหัวรับน้ำดับเพลิงทั้ง 2 หัวเป็นชนิดข้อต่อสวมเร็วมีฝาครอบและโซ่ เป็นหัวรับน้ำ 2 ทาง ขนาด 4 นิ้ว ทั้ง 2 ทาง เพื่อเชื่อมต่อกับระบบท่อน้ำขนาด 4 นิ้ว 3. บันไดหนีไฟ - จัดให้มีบันไดหนีไฟ 2 แห่ง ได้แก่ บันได ST-1 และ บันได ST-2 และให้บริการตั้งแต่ชั้นล่างสุดจนถึงชั้นดาดฟ้า สามารถลำเลียงคนจากชั้นสูงสุดออกสู่ภายนอกอาคารได้ภายในเวลา 23 นาที - บันไดหนีไฟมีผนังกันไฟโดยรอบ และมีการติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินบริเวณผนังชานพักบันได - ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ ชัดเจน ป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า "Exit ทางออก" และ "Fire Exit ทางหนีไฟ" ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติและภาวะฉุกเฉิน ซึ่งจะติดตั้งไว้ที่บริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ และทางเดิน - ประตูหนีไฟของโครงการ มีความกว้าง 0.9 ม. สูง 2.0 ม. ทำด้วยวัสดุทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง และเป็นบาน	

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..
(นางสาวนริศรา จิตรสภา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ซิ แอนด์ แอ็ซ จำกัด ..LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		เปิดชนิดเปิดได้สองทางในชั้นที่ 1, 5, 10, 15, 20, 25, 30 และ 33 **4. ลิฟต์ดับเพลิง** - จัดให้มีลิฟต์ดับเพลิงและโถงลิฟต์ดับเพลิง 1 แห่ง เป็นลิฟต์โดยสารให้บริการทุกชั้น และมีระบบไฟฟ้าสำรองสามารถใช้งานเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเกิดไฟฟ้าดับได้ - ห้องโถงหน้าลิฟต์ดับเพลิงทุกชั้น มีหน้าต่างเปิดออกสู่ภายนอกเพื่อใช้ระบายอากาศและควันไฟเมื่อเกิดอัคคีภัย **5. ทางหนีไฟทางอากาศ** จัดให้มีลานหนีไฟทางอากาศบริเวณที่ว่างบนชั้น 33 ที่ความสูง 99.69 ม. มีพื้นที่ขนาด 100 ตร.ม. (10 ม. x 10 ม.) (**รูปที่** 9) เป็นที่โล่งและว่างเพื่อใช้เป็นทางหนีไฟทางอากาศได้ โดยมีบันไดหนีไฟให้บริการจนถึงชั้น 33 **6. จัดให้มีจุดรวมพล** จุดรวมพลของโครงการได้กำหนดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการจำนวน 2 จุด มีพื้นที่รวม 488 ตร.ม. (รูปที่ 10) โดยพื้นที่จุดรวมพลสามารถรองรับจำนวนคนได้ 1,952 คน (0.25 ตร.ม./คน) ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัย และพนักงานในโครงการ จำนวน 1,838 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่รวมคนต่อจำนวนผู้พักอาศัยเท่ากับ 0.27 ตร.ม./คน ทั้งนี้จะต้องดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวบริเวณที่ตั้งจุดรวมพลให้สะอาดสวยงาม	

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..............................

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..............................

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นไวแอนด์ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		มีความสมบูรณ์ สามารถใช้งานเพื่อการพักผ่อนและเป็นจุดรวมพลได้ตลอดเวลาดังนี้ - เก็บกวาดขยะ กิ่งก้าน และใบไม้ ที่ร่วงหล่นในบริเวณจุดรวมพลให้เรียบร้อยทุกวัน - ตัดแต่งกิ่งก้านและทรงพุ่มต้นไม้ให้เรียบร้อยตลอดเวลา 7. **จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย** ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 8. **จัดอบรมและซ้อมการอพยพ** จัดให้มีการอบรมและซักซ้อมแผนการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับเทศบาลนครนนทบุรีให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	
3.7 ระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ไอความร้อนของรถยนต์ ซึ่งจะทำให้อุณหภูมิของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิมเล็กน้อย	1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้น 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,895 ตร.ม. 4. มีช่องระบายอากาศบริเวณชานพักบันไดหนีไฟแต่ละชั้น	- ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ.......................................
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ.......................................
(นางสาวนริศรา จิตโสภา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ระบบระบายอากาศ (ต่อ)		โดยช่องระบายอากาศแต่ละชั้นมีขนาดตั้งแต่ 1.4 ตร.ม. ขึ้นไป 5. การระบายอากาศบริเวณห้องโถงหน้าลิฟต์ดับเพลิงทุกชั้นติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง หัวต่อ และอุปกรณ์อื่นๆ และมีระบบอัดลมภายในห้องโถงลิฟต์ดับเพลิงที่มีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 3.86 ปาสกาลเมตร ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยโครงการจัดให้มีพัดลมขนาดปริมาณลมไม่น้อยกว่า 25,830 CFM. สำหรับระบบอัดอากาศภายในโถงลิฟท์ดับเพลิง	อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครนนทบุรี และจังหวัดนนทบุรี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3.8 การจราจร	1. ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเมื่อเปิดดำเนินโครงการสูงสุดประมาณ 51 PCU/ชม. (รถเข้าสู่โครงการช่วงเย็น) และ 60 PCU/ชม. (รถออกจากโครงการช่วงเช้า) ทำให้ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นส่งผลให้ปริมาณจราจรบนถนนในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน สูงขึ้นเนื่องจากมีรถที่เข้าสู่โครงการ แต่ปริมาณรถที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว ยังไม่ส่งผลให้ระดับการให้บริการของถนนลดลงจาก	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออก โครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจรด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว 2. จัดทำสติ๊กเกอร์/บัตรอนุญาตผ่านเข้า-ออกโครงการ ติดด้านหน้ารถของผู้ที่พักอาศัยในโครงการ เพื่อให้สะดวกในการตรวจสอบ และรวดเร็วในการผ่านเข้า-ออกโครงการ ไม่เกิดการกีดขวางการจราจร	- ดูแลทางรถวิ่ง ที่จอดรถ รวมทั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..............................
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..............................
(นางสาวนริศรา จิตโสภา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)	เดิม 2. ความเพียงพอของที่จอดรถ ซึ่งจากกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 ข้อ 3 (2) จำนวนที่จอดรถยนต์ในอาคารประเภทต่างๆในเขตเทศบาลทุกแห่งหรือในเขตท้องที่ที่ได้มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 ใช้บังคับ กำหนดให้ "อาคารขนาดใหญ่ให้มีที่จอดรถยนต์ตามจำนวนที่กำหนดของแต่ละประเภทของอาคารที่ใช้เป็นที่ประกอบกิจการในอาคารขนาดใหญ่นั้นรวมกันหรือให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่อาคาร 240 ตารางเมตร เศษของ 240 ตารางเมตรให้คิดเป็น 240 ตารางเมตร ทั้งนี้ให้ถือที่จอดรถยนต์จำนวนที่มากกว่าเป็นเกณฑ์" ทั้งนี้ การจัดให้มีที่จอดรถยนต์จะแยกคิดเป็น 2 กรณี ดังนี้ 1) การจัดให้มีที่จอดรถยนต์กรณีคิดแยกประเภทของอาคาร โครงการมีพื้นที่พักอาศัยที่มีขนาดห้องเกิน 60 ตร.ม. จำนวน 75 ห้อง จะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์อย่างน้อย 75 คัน	3. จัดทำป้ายและสัญญาณจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดี และปลอดภัย 4. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกโครงการได้ 5. ติดตั้งกระจกโค้งจราจร บริเวณทางโค้งและทางแยก เช่น บริเวณทางโค้งมุมอาคาร หรือทางขึ้น-ลงชั้นจอดรถ เป็นต้น เพื่อให้ผู้ขับขี่มองเห็นรถที่วิ่งสวนทางได้ง่ายขึ้น 6. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 7. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ 8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบขนส่งมวลชนให้มากขึ้น เนื่องจากตำแหน่งที่ตั้งของโครงการอยู่	สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครนนทบุรี และจังหวัดนนทบุรี ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ.......................................
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

64/124

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ.......................................
(นางสาวนริศรา จิต
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)	ซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถไว้ 214 คัน 2) การจัดให้มีที่จอดรถยนต์กรณีคิดแบบอาคารขนาดใหญ่ โครงการมีพื้นที่ในส่วนของอาคารขนาดใหญ่ประมาณ 26,946 ตร.ม. ซึ่งตามข้อกำหนดโครงการจะต้องจัดเตรียมที่จอดรถไว้อย่างน้อย 113 คัน (26,946/240 = 112.28) ซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถไว้ 214 คัน ทั้งนี้ ในกรณีที่ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์กรณีคิดแบบอาคารขนาดใหญ่มีจำนวนมากกว่า จึงใช้เกณฑ์กรณีคิดแบบอาคารขนาดใหญ่ในการจัดเตรียมให้มีที่จอดรถยนต์ ซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถไว้ 214 คัน เพียงพอตามที่กฎหมายกำหนดดังกล่าว	ใกล้กับสถานีรถไฟฟ้า สถานีศูนย์ราชการ 9. จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 214 คัน และใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้เมื่อที่ว่าง ซึ่งจะทำให้มีที่จอดรถหมุนเวียนภายในโครงการเพิ่มมากขึ้นกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ 10. ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจกบัตรจอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดได้ไม่เกิน 2 ชม. หลังจากนั้นให้เสียค่าที่จอดรถ 11. ห้ามรถนอกโครงการเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ	
3.9 การใช้ที่ดิน	1. จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ พบว่า ในปัจจุบันกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดนนทบุรี พ.ศ. 2548 ได้หมดอายุการใช้บังคับ เมื่อวันที่ 23 มีนาคม พ.ศ. 2555 และการปรับปรุงผังเมืองรวมจังหวัดนนทบุรียังดำเนินการไม่แล้วเสร็จ จึงต้องตรวจสอบกับเทศบัญญัติเทศบาลนครนนทบุรี เรื่อง กำหนด	-	-

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..................................
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..................................
(นางสาวนริศรา จิตโสภา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การใช้ที่ดิน (ต่อ)	บริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในเขตเทศบาลนครนนทบุรี อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี พ.ศ. 2557 พบว่า โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 2.4 ห้ามก่อสร้างอาคารที่กำหนด 9 ประเภท ซึ่งสามารถสร้างอาคารชุดอยู่อาศัยอาคารสูงอยู่อาศัยรวมได้ 2. การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ - อัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดิน 9.97:1 (ไม่เกิน 10:1 ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540)) - ร้อยละของพื้นที่ว่าง ร้อยละ 62.25 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540)) - อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคาร ร้อยละ 6.27		
3.10 พื้นที่สีเขียว	ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 1,838 คน จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 1,895 ตร.ม. (รูปที่ 11-22) คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.03 ตร.ม./คน	ตรวจสอบพันธุ์ไม้ในโครงการให้มีสภาพสมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ในรายงาน หากพบว่ามีการตายจะดำเนินการปลูกทดแทนต้นเดิมทันที	- ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..........

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..........

(นางสาวนริศรา จิตสุภา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 พื้นที่สีเขียว (ต่อ)			ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครนนทบุรี และจังหวัดนนทบุรี ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3.11 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	โครงการมีความต้องการกระแสไฟฟ้าประมาณ 2,172 kVA ซึ่งจะดำเนินการขอไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตนนทบุรี อย่างไรก็ตามโครงการจะต้องมีมาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าที่เหมาะสมเพื่อลดผลกระทบด้านการใช้พลังงานไฟฟ้า เช่น โครงการจะติดตั้งหลอดประหยัดไฟ (LED) ในบริเวณพื้นที่โครงการที่สามารถติดตั้งได้ เช่น ไฟส่องสว่างบริเวณโถงทางเดิน เป็นต้น ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการใน	1. มาตรการโดยเจ้าของโครงการ - ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง - ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพัก แบบประหยัดพลังงาน และมีอายุใช้งานยาวนาน เช่น หลอดประหยัดไฟ เป็นต้น - ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,895 ตร.ม. ทั้งนี้เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลาน	- ตรวจสอบอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ.................................
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ.................................
(นางสาวบริศรา จิตโสภา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.11 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	การออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 โดยผลการประเมินค่าศักยภาพการใช้พลังงานรวมของอาคารผ่านเกณฑ์การอนุรักษ์พลังงานของอาคารควบคุม โดยพบว่า ค่าการถ่ายเทความร้อนของผนังด้านนอกอาคารเฉลี่ยเท่ากับ 25.83 วัตต์/ตร.ม. ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตร.ม. ตามเกณฑ์ การถ่ายเทความร้อนของหลังคาอาคารเท่ากับ 8.45 วัตต์/ตร.ม. ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตร.ม. ตามเกณฑ์	คอนกรีต และจะถ่ายเทสู่ตัวอาคารเวลากลางคืน - ติดตั้งระบบไฟฟ้าในพื้นที่สีเขียวและทางเดินเป็น 2 ระบบ เพื่อปิดไฟแสงสว่างบางบริเวณที่ไม่จำเป็นในเวลาดึก โดยเปิดเฉพาะไฟทางเดินไว้ให้แก่ผู้พักอาศัย - ประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน อาทิ จัดทำแผ่นพับป้ายแสดงวิธีการประหยัดพลังงาน เป็นต้น - ใช้กระจกในห้องพักเพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติโดยเลือกใช้กระจกเขียวตัดแสงที่มีคุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำ และมีการสะท้อนแสงน้อย - ออกแบบตัวอาคารให้มีพื้นที่เปิดรับแสงสว่างจากภายนอกและจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติมากที่สุดเพื่อลดการใช้พลังงานให้แสงสว่างและเครื่องปรับอากาศ - เลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟ โดยเฉพาะเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์การทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง รวมถึงสอดคล้องกับค่าการออกแบบและลักษณะใช้งาน - เลือกใช้อุปกรณ์ให้แสงสว่างชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดประหยัดไฟ (LED) หลอดผอม หลอดตะเกียบ หรือหลอดคอมแพคท์ฟลูออเรสเซนต์ เป็นต้น ในบริเวณพื้นที่โครงการที่สามารถติดตั้งได้ เช่น ไฟส่องสว่างบริเวณโถงทางเดิน เป็นต้น โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครนนทบุรี และจังหวัดนนทบุรี ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..............................
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..............................
(นางสาวนริศรา จิตโสภา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.11 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		พื้นที่ที่มีความจำเป็นต้องเปิดไฟตลอดเวลา - เลือกใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อน เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 2. มาตรการโดยเจ้าของโครงการแจ้งผู้พักอาศัยให้ปฏิบัติ - ประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานสำหรับผู้พักอาศัย โดยการจัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานสำหรับแจกให้ผู้พักอาศัยทุกห้อง - รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส และรณรงค์ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และครีบระบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนามากเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า	
3.12 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	ความไม่ปลอดภัยเป็นปัญหาที่ส่งผลต่อคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย ซึ่งอาจทำให้เกิดการบาดเจ็บสูญเสียชีวิตหรือสูญเสียทรัพย์สิน เช่น การปล้นชิงทรัพย์ และการทำร้ายร่างกาย การสร้างเสริมความปลอดภัยในโครงการจึงมีความสำคัญต่อการลดปัญหาความไม่ปลอดภัยดังกล่าว	1. ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิดทั้งภายในอาคาร และบริเวณโดยรอบอาคาร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านจราจร และดูแลความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยและโครงการ	-

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..........................
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..........................
(นางสาวนริศรา จิตโสภา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	การพัฒนาโครงการจะก่อให้เกิด<u>ผลดี</u>ต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม เกิดการขยายตัวทางเศรษฐกิจในพื้นที่ รวมทั้งสามารถรองรับความต้องการด้านที่อยู่อาศัยของคนในสังคม กล่าวคือ เมื่อมีผู้มาพักอาศัยในโครงการแล้วจะทำให้มีการจับจ่ายใช้สอยในเรื่องที่พักอาศัย เครื่องอุปโภคบริโภค ฯลฯ อันเป็นผลให้เกิดการหมุนเวียนเงินตรามากขึ้น และก่อให้เกิดการจ้างงานใหม่สำหรับพนักงานโครงการ ส่งผลต่อสภาพการจ้างงาน และระบบเศรษฐกิจโดยรวม สำหรับ<u>ผลเสีย</u>ที่อาจจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ อาจส่งผลต่อประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบในด้านต่างๆ เช่น ประชาชนเห็นว่าปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นทำให้เกิดปัญหาการจราจรติดขัด เงาของอาคารบดบังแสงแดดและทิศทางลม ปัญหาด้านขยะมูลฝอยจากโครงการ กลิ่นเหม็นจากขยะ น้ำเสีย และไอเสียจากรถยนต์ ทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจจากไอเสียรถยนต์ของโครงการ อุบัติเหตุจากรถยนต์เข้า-ออกโครงการ ชุมชนแออัดมากขึ้น และปัญหาอาชญากรรม/ยาเสพติดเพิ่มขึ้น ทั้งนี้โครงการมีมาตรการด้านต่างๆ เพื่อป้องกัน	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร ด้านสุขภาพ ด้านการบำบัดน้ำเสีย ด้านการจัดการมูลฝอย และด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมอย่างเคร่งครัด	-

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ.......................................
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ.......................................
(นางสาวนริศรา จิตโสภา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	และลดผลกระทบที่อาจเกิดจากการดำเนินโครงการ ซึ่งทำให้ผลกระทบด้านลบที่เกิดจากโครงการลดลง หรือไม่เกิดผลกระทบแต่อย่างใด โดยกำหนดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด		
4.2 สาธารณสุข	การพัฒนาโครงการจะไม่ส่งผลกระทบทางด้านสาธารณสุข เนื่องจากโครงการอยู่ในชุมชนเมือง มีสถานบริการและบุคลากรทางการแพทย์ที่เพียงพอ และการคมนาคมขนส่งที่สะดวก โดยสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลโรคทรวงอก	-	-
4.3 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย โรคระบบทางเดินหายใจ	**1. การระบายมลสารทางอากาศ** โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้นแหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบด้านความเดือดร้อนรำคาญและอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายใน	1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนลดความเร็ว เพื่อลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 3. ออกแบบให้มีระบบระบายอากาศจากชั้นจอดรถบริเวณชั้นที่ 1 โดยระบายอากาศธรรมชาติ 4. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน	-

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ...
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

71/124

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ...
(นางสาวนริศรา จิตโสภา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN CO.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	โครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้มีการเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทำได้อย่างสะดวก และไม่ติดขัด 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	
	2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้น้ำยาในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก มิได้ใช้น้ำจากหอผึ่งน้ำ (Cooling Tower) เป็นตัวช่วยระบายความร้อน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญเรื่องการแพร่กระจายของเชื้อลีจิโอเนลลา (Legionnaire) แต่อย่างไรก็ตาม หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค โดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศที่เต็มไปด้วยเชื้อโรค คือ โรคภูมิแพ้ ซึ่งผู้ป่วยจะมีอาการ คันจมูก คันตา จามบ่อย แน่นจมูก และตื่นนอนขึ้นมาจะมีอาการระคายคอ ดังนั้นโครงการต้องมีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ รวมทั้งเสนอแนะให้ผู้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพักอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆ บริเวณด้านหลัง เพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยขจัดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆ ของเครื่องปรับอากาศ	-

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ.......................................
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ.......................................
(นางสาวนริศรา จิตโสภา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN Co., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคผิวหนัง	**1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้** โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา ซึ่งการสะสมของตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ที่ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่างๆ ได้ ดังนั้น เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถังเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยโดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 2. ออกแบบถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีฝาถัง 2 ฝา/ถัง เพื่ออำนวยความสะดวกในการทำความสะอาดและดูแลรักษา 3. ทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำเพื่อป้องกันการปนเปื้อนเข้าสู่ถังเก็บน้ำ	-
	2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ/ซักล้าง และน้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนติวานนท์ต่อไป จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยออกแบบระบบรดน้ำต้นไม้ให้เป็นระบบซึมดิน เพื่อป้องกันไม่ให้มีผู้ที่ไปสัมผัสกับน้ำทิ้งโดยตรง	-

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ.................................
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ.................................
(นางสาวนริศรา จิตโสภา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคผิวหนัง (ต่อ)	3. การแพร่กระจายเชื้อโรคและระบบระบายน้ำ ในกรณีที่ฝนตก หากโครงการไม่มีระบบการระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีการหน่วงน้ำไว้ในระบบท่อระบายน้ำภายในโครงการ เพื่อมิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ 2. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกๆ เดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	-
โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	อาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบการจัดการด้านสุขาภิบาลภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น	1. ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทิ้งทั้งภายในและภายนอกอาคาร 4. ประสานเทศบาลนครนนทบุรีให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น 5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ 7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้งหลังจากเทศบาลนครนนทบุรีมาเก็บขนมูลฝอยไปแล้ว 8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณ	-

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..............................

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..............................

(นางสาวนริศรา จิต[illegible])

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)		ทางเดินภายในอาคาร 9. ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	
2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อนรำคาญ ความรู้สึกอึดอัด วุ่นวายของผู้พักอาศัยในโครงการ แต่ทั้งนี้ คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ เนื่องจากในการบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุดจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัย	1. นิติบุคคลอาคารชุดต้องมีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัยและให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย 3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	-
4.4 สระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	การขาดการดูแลและบำรุงรักษาสระว่ายน้ำและการปฏิบัติที่ไม่เหมาะสมของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ จะส่งผลให้เกิดความสกปรกของสระว่ายน้ำและคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำเสื่อมโทรม เช่น เกิดตะไคร่ น้ำเปลี่ยนสี และเกิดตะกอนล่างสระว่ายน้ำ เป็นต้น ซึ่งอาจจะส่งผลต่อการใช้งานสระว่ายน้ำ	1. จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำโดยเฉพาะไว้ประจำสระว่ายน้ำ เช่น เครื่องดูดตะกอน เป็นต้น 2. จัดให้มีอ่างล้างมือบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ 3. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ	ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำของโครงการ ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนอิสระตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..........
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..........
(นางสาวนริศรา จิตโส...)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)	และก่อให้เกิดโรคติดต่อทางน้ำได้	4. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิเช่น - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้วเข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ฝึกสอนดูแล - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ - ไม่ปล่อยสิ่งคัดหลั่ง เช่น น้ำมูก และน้ำลาย ลงสระว่ายน้ำ เพื่อลดโอกาสการนำเชื้อโรคลงสู่สระน้ำ - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก โรคอุจจาระร่วง หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ 5. จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ 6. ขัดถูทำความสะอาดพื้นสระ และบริเวณรอบๆ เป็นระยะ 7. ถ้าเห็นความสกปรก คราบ ตะไคร่ หรือเมือกจับพื้น ควรทำความสะอาดทันที	- ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherlchia coli, Staphylococcus auresu* และ *Pseudomonas aeruginosa* - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง - จุดตรวจวัด 2 จุด คือ บริเวณน้ำลึก และบริเวณน้ำตื้น - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครนนทบุรี และจังหวัดนนทบุรี ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ....................................

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ....................................

(นางสาวนริศรา จิตใสภา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท อีอีเอ็นเอนไวร์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)			หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2) โครงสร้าง และความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ	โครงสร้างของสระว่ายน้ำชำรุด เช่น กระเบื้องในสระว่ายน้ำ ระเบียง หรือทางเดินรอบสระว่ายน้ำเกิดการแตก ร้าว หรือหลุดลอก ซึ่งอาจทำให้เกิดบาดแผลหรือส่งผลให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำได้ อุบัติเหตุและอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำนอกจากคุณภาพน้ำและโครงสร้างของสระว่ายน้ำแล้ว อาจเกิดจากพฤติกรรมของผู้ใช้ ความไม่เข้าใจหรือไม่ทราบลักษณะหรือความลึกของสระว่ายน้ำและอุบัติเหตุต่างๆที่อาจเกิดขึ้นได้ด้วยความไม่ตั้งใจ ดังนั้นโครงการจะต้องประเมินและหามาตรการเพื่อป้องกันอุบัติเหตุและอันตรายต่างๆที่อาจเกิดขึ้น และมีวิธีการหรือเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ป้องกันและแก้ไข เพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ง่าย 2. กำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด นั้นให้เป็นจุดอันตราย แสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้ชัดเจน เช่น ทุ่นลอย เป็นต้น และห้ามว่ายน้ำเข้าไปบริเวณนั้น 3. ติดประกาศแจ้งเตือนให้ผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำทราบ เช่น บริเวณบอร์ดประกาศหน้าห้องแต่งตัว เป็นต้น 4. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิด แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 5. จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำในให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 6. จัดทำพื้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบหรือเป็นพื้นหินล้างเพื่อป้องกันการลื่นล้ม 7. จัดให้มีแถบกันลื่นไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำ หรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ 8. ติดตั้งไฟส่องสว่างอย่างทั่วถึงครอบคลุมบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อเพิ่มความปลอดภัยของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ ทุกวัน - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครนนทบุรี และจังหวัดนนทบุรี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..................................
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..................................
(นางสาวนริศรา จิตโสภา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) โครงสร้าง และความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)		9. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามวิ่งเล่นบริเวณรอบสระว่ายน้ำ 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน โดยจะต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 11. กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี หรือที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 12. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 13. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิตและชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 14. อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 15. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้	ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..............................
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..............................
(นางสาวนริศรา จิตโสภา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท [illegible] ...LTD

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) โครงสร้าง และความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)		มองเห็นได้ชัดเจน กรณีที่เปิดใช้สระในเวลากลางคืน 16. ติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่สระว่ายน้ำสำหรับเด็กเล็ก และผู้ใหญ่ให้ชัดเจน 17. หากพบสภาพสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที 18. แจ้งให้ผู้ใช้บริการทราบตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ช่วยชีวิต	
4.5 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ			
1) ทัศนียภาพ	ลักษณะการใช้พื้นที่โดยรอบโครงการมีสภาพเป็นอาคารพาณิชย์ อาคารอยู่อาศัยรวม และบ้านเดี่ยว พบว่า อาคารโครงการจะมีความโดดเด่นแตกต่างไปจากสภาพแวดล้อม ซึ่งจะเป็นอาคารคอนกรีตเช่นเดียวกับบริเวณโดยรอบ แต่จะมีความสูงที่มากกว่าอาคารต่างๆ อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สีเขียวเพื่อปลูกต้นไม้ยืนต้นและหญ้าคลุมดิน เพื่อให้เกิดความเป็นธรรมชาติและสร้างทัศนียภาพที่สวยงามกับภายในโครงการและบริเวณโดยรอบ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 1,895 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยประมาณ 1.03 ตร.ม./คน โดยเป็น พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 588 ตร.ม. ซึ่งพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกได้แก่ หูกระจง ลีลาวดีดอกแดง สารภีทะเล ชงโคดอกขาว และมะฮอกกานี เป็นต้น ซึ่งต้นไม้จะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้หมด 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ.......................

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ.......................

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ... จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ทัศนียภาพ (ต่อ)			สิ่งแวดล้อม เทศบาลนครนนทบุรี และจังหวัดนนทบุรี ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2) การบดบังแสงแดด	ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารของโครงการที่มีต่อบริเวณโดยรอบดังนี้ ด้านทิศตะวันตกของโครงการ จะได้รับผลกระทบจากเงาของอาคารที่ทอดยาวมากที่สุดช่วงเวลา 7.00 น. ของช่วงฤดูร้อน ฤดูฝน และด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือในฤดูหนาว เงาที่เกิดขึ้นจะพาดผ่านบริเวณข้างเคียงได้แก่ พื้นที่ถนนของโครงการ พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ถนนติวานนท์ ถนนทางเข้า กสท.โทรคมนาคม อาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น และบ้านพักอาศัยด้านฝั่งตรงข้ามถนนติวานนท์ เป็นต้น จนถึงช่วงสายของวัน จากนั้นเงาของอาคารจะเริ่มสั้นลงโดยเคลื่อนตัวจากทิศตะวันตกสู่ทิศเหนือพาดผ่านพื้นที่ถนนของโครงการ พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ถนนซอยติวานนท์ 32 ร้านล้างรถ ถนนติวานนท์ อาคาร	กำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นเวลา 1 ปี - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครนนทบุรี และจังหวัดนนทบุรี ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..........................
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..........................
(นางสาวนริศรา จิตโสภา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นเซอร์ทคอนซัลท์ จำกัด

80/124

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบดบังแสงแดด (ต่อ)	พาณิชย์ สูง 3 ชั้น และบ้านพักอาศัยด้านฝั่งตรงข้ามถนนติวานนท์ เป็นต้น ด้านทิศตะวันออกของโครงการ เริ่มได้รับผลกระทบจากเงาอาคารที่พาดผ่านแต่ละพื้นที่หลังจากเที่ยงวัน เงาของอาคารจะเริ่มทอดตัวยาวขึ้นโดยเคลื่อนตัวจากทิศเหนือสู่ทิศตะวันออก ของช่วงฤดูร้อน ฤดูฝน และฤดูหนาว เงาที่เกิดขึ้นจะพาดผ่านบริเวณข้างเคียงได้แก่ พื้นที่ถนนของโครงการ พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ถนนซอยติวานนท์ 32 อาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ที่อยู่ด้านหลังโครงการ ถนน สนามฟุตบอล และโรงอาหารของโรงเรียนนนทบุรีพิทยาคม เป็นต้น	ผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการในลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3) การบดบังทิศทางลม	1) ช่วงเดือนมกราคม ลมจะพัดมาจากทางทิศตะวันออก อาคารของโครงการจะบดบังทิศทางลมที่จะพัดไปยังอาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น และบ้านพักอาศัยที่อยู่ด้านตรงข้ามของถนนติวานนท์ด้านทิศตะวันตกของโครงการ 2) ช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนพฤษภาคม ลมจะพัดมาจากทางทิศใต้ อาคารพักอาศัยของโครงการจะบดบังทิศทางลมที่จะพัดไปร้านล้างรถที่	1. ขั้นตอนของการออกแบบ ทางโครงการได้ออกแบบรูปทรงอาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทางลม ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ 2. โครงการได้เสนอมาตรการเบื้องต้นต่อบุคคลที่ได้รับความเสียหายอันเนื่องมาจากโครงการ หากสามารถพิสูจน์ได้ว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นเกิดการดำเนินการของโครงการจริง โครงการจัดส่งจดหมายไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นเวลา 1 ปี - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..
(นางสาวนริศรา จิตโสภา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) การบดบังทิศทางลม (ต่อ)	อยู่ด้านตรงข้ามของถนนซอยติวานนท์ 32 ซึ่งอยู่ทางทิศเหนือของโครงการ 3) ช่วงเดือนมิถุนายนถึงเดือนกันยายน ลมจะพัดมาจากทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ อาคารพักอาศัยของโครงการจะบดบังทิศทางลมที่จะพัดไปอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น ที่อยู่ด้านตรงข้ามของถนนซอยติวานนท์ 32 ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ และบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ที่อยู่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ 4) ช่วงเดือนตุลาคม ลมจะพัดมาจากทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ อาคารพักอาศัยของโครงการจะบดบังทิศทางลมที่จะพัดไปอาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น และบ้านพักอาศัยที่อยู่ด้านตรงข้ามของถนนติวานนท์ด้านทิศตะวันตกของโครงการ และอาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น และบ้านพักอาศัยที่อยู่ด้านทิศใต้ของโครงการ 5) ช่วงเดือนพฤศจิกายนถึงเดือนธันวาคม ลมจะพัดมาจากทางทิศเหนือ อาคารของโครงการจะบดบังทิศทางลมที่จะพัดไปยังอาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น และบ้านพักอาศัยที่อยู่ด้านทิศใต้ของโครงการ	โครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังลมของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามเนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคล ที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการในลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครนนทบุรี และจังหวัดนนทบุรี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ.........................

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ.........................

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ ...

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) การบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์	การพัฒนาโครงการอาคารพักอาศัยรวม 33 ชั้น สูง 111.78 ม. อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุ และโทรทัศน์ ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง	กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากโครงการ โดยทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุ ชื่อ หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ที่ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการในลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นระยะเวลา 1 ปี - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครนนทบุรี และจังหวัดนนทบุรี ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..............................
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..............................
(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) ความเป็นส่วนตัว	อาคารของโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 111.78 ม. สามารถประเมินผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการด้านต่างๆ ดังนี้ __ทิศเหนือ__ ติดกับถนนซอยติวานนท์ 32 กว้าง 5.3 ม. ถัดไปเป็นร้านล้างรถ สูง 1 ชั้น โดยอาคารของโครงการจะมีห้องพักอาศัยตั้งแต่ชั้น 8 ขึ้นไป จึงไม่สามารถมองเข้ามาภายในอาคารโครงการได้ชัดเจนมากนัก __ทิศใต้__ ติดอาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 5 หลัง (เลขที่ 56/23 ถึง 56/26 และ เลขที่ 6) และอาคารกำลังก่อสร้าง สูง 3 ชั้น ซึ่งโครงการออกแบบให้ผนังอาคารส่วนของชั้นจอดรถ (ชั้น 1-7) มีลักษณะเป็น Green Wall โดยการเพิ่มปลูกกระบะไม้เลื้อยบริเวณผนังอาคาร เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพของผนังอาคารต่อผู้พักอาศัยด้านทิศใต้ __ทิศตะวันออก__ ติดบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 9 หลัง (เลขที่ 56/40 ถึง 56/48) โดยอาคารของโครงการจะมีห้องพักอาศัยตั้งแต่ชั้น 8 ขึ้นไป จึงไม่สามารถมองเข้ามาภายในอาคาร	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีของโครงการ ป้องกันและลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวระหว่างโครงการกับบริเวณโดยรอบโครงการ 2. กำหนดให้มีระเบียบควบคุมการอยู่อาศัยและการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน เพื่อลดผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวซึ่งกันและกัน 3. ติดตั้งกระจกที่มีคุณสมบัติไม่สามารถมองเห็นจากด้านนอกเข้าสู่อาคาร และติดตั้งผ้าม่านหรือบังตาในแต่ละห้อง เพื่อสามารถเปิด/ปิดได้ตามความประสงค์ของผู้พักอาศัย	- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครนนทบุรี และจังหวัดนนทบุรี ทุก 6 เดือน __ผู้รับผิดชอบ__ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..........................

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..........................

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) ความเป็นส่วนตัว (ต่อ)	โครงการได้ชัดเจนมากนัก **<u>ทิศตะวันตก</u>** ติดถนนติวานนท์ กว้าง 33.5 ม. ถัดไปเป็นอาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น โดยอาคารของโครงการจะมีห้องพักอาศัยตั้งแต่ชั้น 8 ขึ้นไป ประกอบกับมีถนนติวานนท์กั้นจึงมีระยะห่างพอที่จะไม่สามารถมองเข้ามาภายในอาคารโครงการได้ชัดเจนมากนัก โครงการได้ออกแบบพื้นที่ชั้นล่างโครงการเป็นพื้นที่โล่ง พื้นที่สีเขียว และไม้ยืนต้นบริเวณรอบโครงการ ซึ่งช่วยเพิ่มทัศนียภาพ และมีระยะร่นรอบโครงการอย่างน้อย 6.24 ม. จึงไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของโครงการ		

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

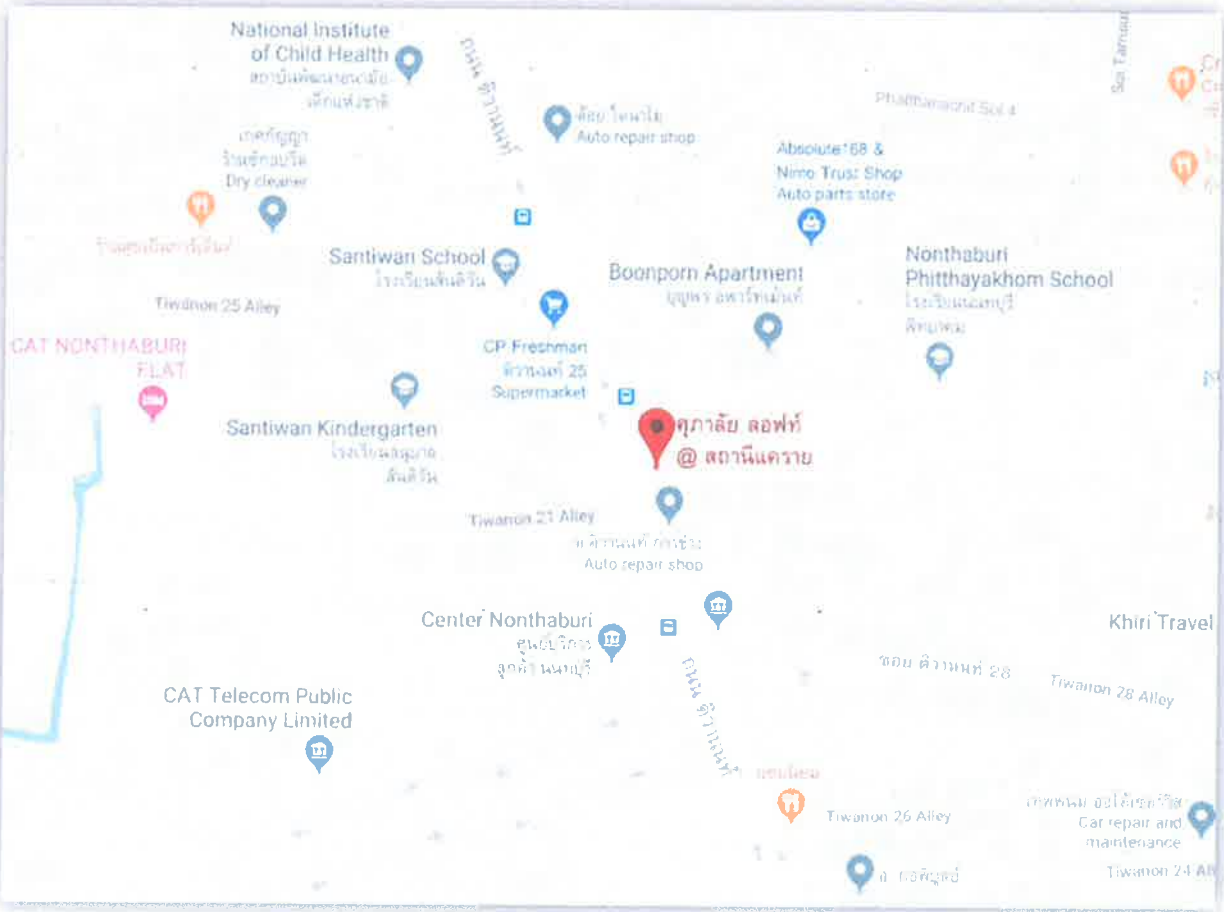
ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..
(นางสาวนริศรา จิตโสภา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN CO.,LTD.

รูปแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการ

- ภาพแสดงที่ตั้งโครงการ
- บริเวณพื้นที่รอบโครงการ
- ป้ายชื่อโครงการ และบริเวณภายนอกโครงการ
- ป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง
- กล้องวงจรปิดบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ
- ป้ายบ่งชี้ทางหนีไฟ
- อุปกรณ์ดับเพลิงและหัวจ่ายน้ำดับเพลิง
- ท่อระบายน้ำภายในโครงการ
- จุดล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ
- ห้องน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ มีล็อกเกอร์สำหรับเก็บของใช้ส่วนตัว
- บริเวณโดยรอบพื้นที่จอดรถ
- บริเวณโดยรอบโครงการและพื้นที่สีเขียว

ภาพแสดงที่ตั้งโครงการ ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย



บริเวณพื้นที่รอบโครงการ

ภาพด้านหน้าโครงการ

ภาพด้านหลังโครงการ

ภาพด้านซ้ายโครงการ

ภาพด้านขวาโครงการ

ป้ายชื่อโครงการ และบริเวณภายนอกตัวอาคาร

ป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง

ป้ายบ่งชี้ทางหนีไฟ และการบำรุงรักษา

กล้องวงจรปิดโดยรอบพื้นที่โครงการ

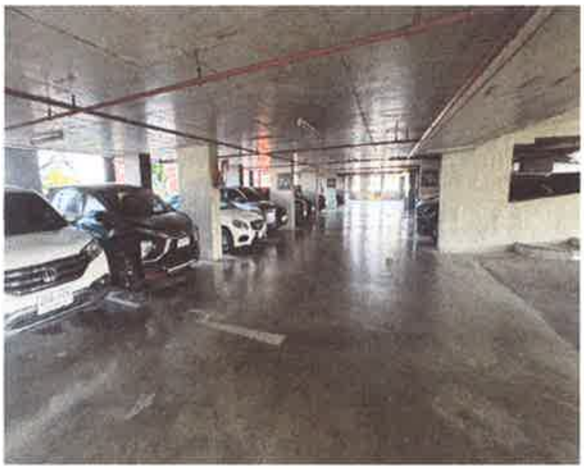
อุปกรณ์ดับเพลิง และหัวจ่ายน้ำดับเพลิง

ท่อระบายน้ำภายในโครงการ

จุดล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ

ห้องน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ มีล็อกเกอร์สำหรับเก็บของใช้ส่วนตัว

บริเวณโดยรอบพื้นที่จอดรถ



บริเวณพื้นที่สีเขียวโดยรอบโครงการ

2.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ตามที่ นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย ได้ทำการศึกษาผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย ในระยะดำเนินการระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2568 พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) โดยมีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพน้ำทิ้งและคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำในระยะดำเนินการ ซึ่งมีวิธีการตรวจวัดวิธีการวิเคราะห์และมาตรฐานในการตรวจวิเคราะห์และมาตรฐานในการตรวจวิเคราะห์ดังตารางที่ 4

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ	ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2. คุณภาพอากาศ	พื้นที่สีเขียว ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ	- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพอยู่เสมอ - ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถและป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3. เสียงและความสั่นสะเทือน	ป้ายจราจร และสันนูนลดความเร็วภายในโครงการ	ตรวจสอบป้ายจราจร และสันนูนลดความเร็วภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4. การใช้น้ำ	ระบบจ่ายน้ำประปา	ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN CO., LTD.

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การใช้น้ำ (ต่อ)	ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดกร่อน - ทำความสะอาดทุก 6 เดือน	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	
5. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	ระบบไฟฟ้าโครงการ	ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
6. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูลฝอย	ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
7. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and	<u>จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมี 2 จุด คือ</u> - จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด - บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ 1 จุด	ความถี่ในการ จัดเก็บสถิติและข้อมูล ให้เป็นไปตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ดังนี้	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ.............................

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ.............................

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ซเซนต์ แอนด์ ... จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	Grease)	<u>วิธีตรวจสอบ</u> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) - บีโอดี (BOD) ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชั่น (Azide Modification) - สารแขวนลอย (SS) ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - สารที่ละลายได้ (TDS) ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ซัลไฟด์ (Sulfide) ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ทีเคเอ็น (TKN) ใช้วิธีการเจลดาห์ล (Kjeldahl) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายและแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน ทั้งนี้ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ	- เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2	ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่เก็บสถิติและข้อมูล - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเทศบาลนครนนทบุรี ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษกำหนด

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ............................
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ............................
(นางสาวนริศรา จิตต์เลิศ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) หรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษเห็นชอบ		
	ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อดักไขมันถ้ามีมากให้ตักออก และประสานให้เทศบาลนครนนทบุรีเก็บขนต่อไป	จุดเก็บตัวอย่าง บ่อดักไขมัน วิธีตรวจสอบ เป็นไปตามคู่มือแนวทางการจัดการน้ำมันและไขมันจากบ่อดักไขมัน และการนำไปใช้ประโยชน์ จากกรมควบคุมมลพิษ (พ.ศ.2551)	ทุกวัน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	รางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน	ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน	ทุกวัน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	
9. การป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอและจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยประมาณ 2 ครั้ง/ปี อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)			ซ้อมแผนการหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	บุคคลอาคารชุด
10. การระบายอากาศ	อุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ	ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
11. การจราจร	ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ	ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถและป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
12. การบดบังแสงแดด/การบดบังทิศทางลม/การบดบังคลื่นวิทยุ	ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น	ตั้งแต่เปิดดำเนินการจนถึงภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..............................

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ..............................

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN CO.

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. สระว่ายน้ำ 13.1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำระบบคลอรีน	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณน้ำลึก และบริเวณน้ำตื้น	วันละ 2 ครั้ง ในช่วงก่อนเปิด และหลังปิดบริการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichio coli, Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa*	จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณน้ำลึก และบริเวณน้ำตื้น เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวัด ขณะที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	
	- คลอรีนทั้งหมด (Total Chlorine) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate)	จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณน้ำลึก และบริเวณน้ำตื้น เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวัด ขณะที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	ทุก 1 ปี ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	
13.2) โครงสร้าง และความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนัง ไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยรั่วซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - รางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง - ป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่	ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	ทุกวัน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ.................................
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ.................................
(นางสาวนริศรา จิตโสภา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13.2) โครงสร้าง และความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - หลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน - อ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ - ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และอยู่ในสภาพดีเสมอ - ดูแลรักษา และทำความสะอาดห้องน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ - อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา			

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ.......................................
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ.......................................
(นางสาวนริศรา จิตโสภา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN CO.,LTD

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
14. สุนทรียภาพ	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
15. ความปลอดภัยของผู้ได้รับผลกระทบจากเปิดดำเนินการของโครงการ	- ผู้ได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการของโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้จัดทำเป็นรายงาน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครนนทบุรี และจังหวัดนนทบุรี ทุก 6 เดือน

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ...
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ธันวาคม 2558 ลงชื่อ...
(นางสาวนริศรา จิตโสภา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1. สภาพภูมิประเทศ - ดูแลรักษาพื้นที่ จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อย หมายเหตุ : ภาพ 1-2	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบริเวณพื้นที่สีเขียวและรอบโครงการในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (ยกเว้นวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์) - ตรวจสอบความแข็งแรงคงทนของรั้วรอบโครงการ และจัดให้มีการซ่อมแซมหากเกิดความเสียหาย	- เมื่อพบต้นไม้ตาย มอบหมายให้เจ้าหน้าที่คนสวนประจำโครงการปลูดต้นไม้ทดแทน - เปลี่ยนไม้ค้ำยันต้นไม้ เมื่อพบว่าเสื่อมสภาพหรือครบกำหนด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที
2. คุณภาพอากาศ - ดูแลพื้นที่ให้สะอาดอยู่เสมอ - การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าใบและผนังปิดด้านข้างทั้ง 3 ด้าน ฉีดพรมน้ำบริเวณก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น - ตรวจสอบเครื่องจักรขณะปฏิบัติงาน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด ไม่ให้มีผลกระทบในระดับที่ยอมรับได้	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดดูแลความสะอาดภายในโครงการให้สะอาดอยู่เสมอ - ไม่ติดเครื่องยนต์ เครื่องจักรในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน - ตรวจสอบเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพที่ดีพร้อมทำงานอยู่เสมอ - จัดให้มีป้ายจราจรและสันนูนลดความเร็วภายในโครงการ - ติดป้ายให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดบริเวณลานจอดรถภายในโครงการฯ	- มอบหมายให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดพื้นที่ภายในโครงการให้สะอาดอยู่เสมอ - มีมาตรการป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่น ตรวจสอบความเรียบร้อยทุกครั้งที่มีการกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดฝุ่น - ฉีดพรมน้ำบริเวณก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น - เมื่อตรวจสอบพบเครื่องยนต์ หรือเครื่องจักร ชำรุด ให้รีบซ่อมแซมโดยเร็ว

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค์ ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ) หมายเหตุ : ภาพ 3-4	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ต่อเทศบาลนครนนทบุรีและจังหวัดนนทบุรี ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายจราจรและสันนูน ประจำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เมื่อพบว่าชำรุดให้รีบซ่อมแซมแก้ไขทันที
3. เสียง - กำหนดเวลาการทำงานของผู้รับเหมาสามารถทำงานในวันจันทร์ ถึงวันศุกร์เวลา 09.00 – 17.00 น. และวันเสาร์ เวลา 09.00 – 15.00 น. เท่านั้น - กำหนดข้อบังคับและระเบียบการพักอาศัยเพื่อผู้พักอาศัยให้ปฏิบัติตาม หมายเหตุ : ภาพ 5-6	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบควบคุมผู้รับเหมาเข้า-ออกโครงการ เขียนเอกสารขออนุญาตทุกครั้ง และปฏิบัติงานตามระเบียบข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุดฯ - ตรวจสอบป้ายจราจรและสันนูนลดความเร็วภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- จัดให้ผู้รับเหมาต้องเขียนใบขออนุญาตเข้าทำงานก่อนทุกครั้ง และมอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการทำงานของผู้รับเหมาตามเวลาที่กำหนดเท่านั้น ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่ไม่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐาน สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ Ear Plugs หรือ Ear Muffs
4. ความสั่นสะเทือน - กำหนดเวลาการทำงานของผู้รับเหมาสามารถทำงานในวันจันทร์ ถึงวันศุกร์เวลา 09.00 – 17.00 น. และวันเสาร์ เวลา 09.00 – 15.00 น. เท่านั้น	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบควบคุมผู้รับเหมาเข้า-ออกโครงการ เขียนเอกสารขออนุญาตทุกครั้ง และปฏิบัติงานตามระเบียบข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุดฯ - คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพและประวัติการทำงานที่ดี	- งานก่อสร้าง ตกแต่ง ซ่อมแซม ต้องมีการส่งแบบก่อสร้าง ให้วิศวกรตรวจสอบอนุมัติก่อน และมีการตรวจสอบหลังการก่อสร้าง ตกแต่ง ซ่อมแซม ทุกครั้ง ให้ส่งผลกระทบต่อโครงการและพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค์ ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
4. ความสั่นสะเทือน (ต่อ) - กำหนดข้อบังคับและระเบียบการพักอาศัยเพื่อควบคุมดูแลผู้พักอาศัยให้ปฏิบัติตาม <u>หมายเหตุ</u> : ภาพ 7-8	- จัดให้มีวิศวกรดูแลการทำงานอย่างใกล้ชิด และควบคุมการทำงานให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- ผู้รับเหมาต้องมีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก
5. การพังทลายของดิน - การขุดดินต้องขุดให้มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1:1 (ทำมุม 45 องศากับแนวระนาบเพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน - ติดตั้งอุปกรณ์เสริมความปลอดภัย เช่น ไฟฟ้าแสงสว่าง ราวกันตกสะท้อนแสง และป้ายเตือนอันตราย ทุกระยะไม่เกิน 40 ม. <u>หมายเหตุ</u> : ภาพ 9-10	- จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลา - ก่อนที่จะมีการทำงานให้มีการสำรวจบันทึก รวมทั้งถ่ายรูปสภาพปัจจุบันของพื้นที่โดยรอบเพื่อเป็นข้อมูลสภาพปัจจุบัน และเมื่อดำเนินการเรียบร้อยให้เคลียร์พื้นที่ให้กลับสู่สภาพเดิม	- ป้องกันการร่วงหล่นของเศษดินหิน จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย - จำให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการทำงานให้อยู่ในมาตรฐานความถูกต้องและความปลอดภัย
6 การจราจร - ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ เช่น ป้ายระวังรถซ้ายป้ายชะลอความเร็ว - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทอศทางเข้า – ออกโครงการอย่างชัดเจน <u>หมายเหตุ</u> : ภาพ 11-12	- บำรุงรักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณหน้าโครงการ เพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า – ออกโครงการ	- ตรวจสอบให้ผู้ใช้รถ หรือผู้พักอาศัยปฏิบัติตามระเบียบการจอดรถ ข้อบังคับและระเบียบการพักอาศัยอย่างเคร่งครัด - เมื่อพบผู้ทำผิดให้ออกหนังสือตักเตือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค์ ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
7. การบำบัดน้ำเสีย - มีการจัดเก็บตัวอย่างน้ำดี น้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ โดยเจ้าหน้าที่ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ พร้อมรายงาน - มีเจ้าหน้าที่ช่างอาคารจัดทำรายงานบันทึกรายละเอียด ตามแบบ ทส. 1 และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบ ทส. 2 - ประสานงานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเทศบาลนครนนทบุรีมาสูบตะกอนไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล <u>หมายเหตุ</u> : ภาพ 13-14	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจระบบระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย และเครื่องจักร ปั๊มต่าง ๆ ให้พร้อมใช้งานเสมอ - ตรวจสอบทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักดินตะกอน - ทำความสะอาดแทงค์น้ำดี ตรวจวัดค่าน้ำให้ได้มาตรฐาน - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ต่อเทศบาลนครนนทบุรีและจังหวัดนนทบุรี ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์	- เมื่อตรวจสอบพบอุปกรณ์เครื่องจักร ปั๊มต่าง ๆ ชำรุด ให้รีบแก้ไขทันที - จัดให้มีการสูบสิ่งปฏิกูลโดยเทศบาลจัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำ - มอบหมายให้คนสวนทำความสะอาดรางระบายน้ำเป็นประจำ - ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อระบายน้ำ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดรางระบายน้ำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ
8. ระบบน้ำใช้ - รณรงค์ให้ใช้งานอย่างประหยัด ปิดก๊อกน้ำทุกครั้ง หรือปิดวาว์ลน้ำเมื่อไม่อยู่ห้องนานๆ - จัดให้มีแทงค์น้ำสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ <u>หมายเหตุ</u> : ภาพ 15-16	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างอาคารตรวจสอบและบำรุงรักษาประจำเดือน - จัดให้มีการทำความสะอาดล้างถังเก็บน้ำปีละ 1 ครั้ง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ต่อ	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือรอยแตกร้าวของท่อประปา ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสาและสีที่ทาของแทงค์น้ำ เคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค์ ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
8. ระบบน้ำใช้ (ต่อ)	เทศบาลนครนนทบุรีและจังหวัดนนทบุรี ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์	
9 การจัดการมูลฝอย - จัดให้มีห้องขยะ และมีถังขยะ แยกประเภท ตามชั้นพักอาศัยทุกชั้น และตามพื้นที่ส่วนกลาง - จัดป้ายรณรงค์ให้มีการแยกขยะตามประเภทให้ถูกต้อง หมายเหตุ : ภาพ 17-18	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บขยะมูลฝอยตามชั้นพักอาศัยลงมาเก็บที่ห้องพักขยะรวม อย่างน้อย วันละ 1 ครั้ง - ติดต่อประสานงานเทศบาลนครนนทบุรี เข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่มีมูลฝอยตกค้าง - ตรวจสอบถังขยะ ห้องขยะไม่ให้มีแมลงหรือสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีพบว่าชำรุดต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ใช้แทน	- ตรวจสอบห้องพักขยะ และถังขยะให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง - กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุเก็บและนำออกไปทิ้งเอง - จัดให้มีการแยกประเภทขยะที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้
10. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม - กรณีฝนตกหากโครงการไม่มีมาตรการควบคุมการระบายน้ำ อาจก่อให้เกิดการชะล้างหน้าดินได้ ดั้งนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันการชะล้างหน้าดิน และระบบระบายน้ำที่เหมาะสม - จัดทำแผนปฏิบัติการป้องกันน้ำท่วมและแก้ไขปัญหาน้ำท่วม หมายเหตุ : ภาพ 19-20	- จัดทำร่องระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ - ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ - จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ	- ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อระบายน้ำ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดรางระบายน้ำ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค์ ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
11. ระบบไฟฟ้า/ระบบป้องกันอัคคีภัย - กำหนดมาตรการประหยัดพลังงาน - กำหนดเวลาเปิด-ปิดไฟตามเวลาที่เหมาะสม - รณรงค์ให้ประหยัดพลังงาน เช่น ปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ใช้งาน - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกเดือน / ทุก 3 เดือน - อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยและการซ้อมอพยพหนีไฟ ปีละ 1 ครั้ง หมายเหตุ : ภาพ 21-22	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจบำรุงระบบไฟฟ้าแรงสูง ตู้MDB, ตู้RMU ประจำปี - จัดให้มีช่างอาคารตรวจสอบระบบไฟฟ้าประจำเดือน - ในการตกแต่ง แต่งเติม ซ่อมแซม ห้องชุด ผู้รับเหมาจะต้องจัดเตรียมถังดับเพลิงขนาดมาตรฐาน (อย่างน้อย 15 ปอนด์) ไว้จำนวน 1 ถังภายในห้องชุดตลอดเวลา และพร้อมใช้งานกรณีฉุกเฉินได้ทันที - ผู้รับเหมาจะต้องปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุดฯ อย่างเคร่งครัด	- ติดตามตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะปฏิบัติงาน ให้สูบในพื้นที่ที่จัดไว้ให้เท่านั้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างอาคารคอยตรวจสอบตลอด 24 ชั่วโมง
12. สภาพเศรษฐกิจและสังคม - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับความคิดเห็นสำหรับผู้พักอาศัยข้างเคียง - จัดให้มีการประเมินการบริหารจัดการสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการประจำปี หมายเหตุ : ภาพ 23-24	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดและต้นไม้โดยรอบให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	- มอบหมายให้ผู้รับเหมาต้องเขียนอนุญาตเข้าทำงานทุกครั้ง และปฏิบัติภายในระเบียบ ข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุดฯ - ตรวจสอบความเรียบร้อย และเมื่อพบข้อบกพร่องให้รีบแก้ไขทันที - หากมีข้อร้องเรียนให้รีบตรวจสอบหาสาเหตุและแก้ไขทันที

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค์ ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน - ประชาสัมพันธ์ประกาศจากกระทรวงสาธารณะสุข เพื่อป้องกันโรคหรือวิธีการดูและรักษาสุขภาพ หมายเหตุ : ภาพ 25-26	- จัดให้มีวิศวกรดูแลอย่างใกล้ชิดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติงานถูกตามมาตรฐานวิศวกรรม และสวมอุปกรณ์ป้องกันให้ถูกต้อง	- รวมรวบข้อมูลการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน เพื่อจัดเก็บเป็นสถิติ
14. สุขภาพ **14.1 อุบัติเหตุ** - เจ้าหน้าที่ทุกท่านจะต้องมีความรู้และความเข้าใจในเครื่องจักร และปฏิบัติอย่างถูกวิธี หมายเหตุ : ภาพ 27-28	- จัดให้มีวิศวกรดูแลอย่างใกล้ชิดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติงานถูกตามมาตรฐานวิศวกรรม และสวมอุปกรณ์ป้องกันให้ถูกต้อง	- ตรวจสอบเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเสมอ หากพบชำรุดให้รีบแก้ไขทันที
14.2 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อพื้นที่โดยรอบจากคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจอสอบความเรียบร้อย หมายเหตุ : ภาพ 29	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของผู้รับเหมา และควบคุมให้ผู้รับเหมาทำงานภายใต้ระเบียบพักอาศัยและข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุดฯ	- คัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่ได้มาตรฐาน มีการนำส่งประวัติรายชื่อผู้รับเหมาทั้งหมด
15. สุนทรียภาพ - จัดให้มีการตรวจสอบอาคารประจำปี หมายเหตุ : ภาพ 30	- จัดให้มีการตรวจสอบความแข็งแรงคงทนของรั้วโดยรอบโครงการ	- หากพบรั้วชำรุด ให้รีบแก้ไขทันที

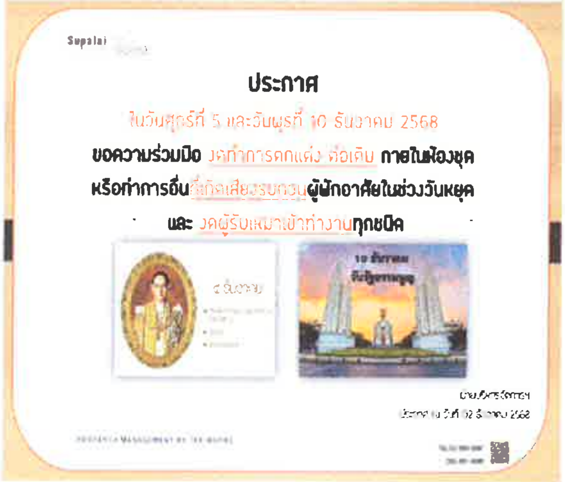
ภาคผนวก ตารางที่ 3 :

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย ลอฟท์ สถานี แคราย ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2568

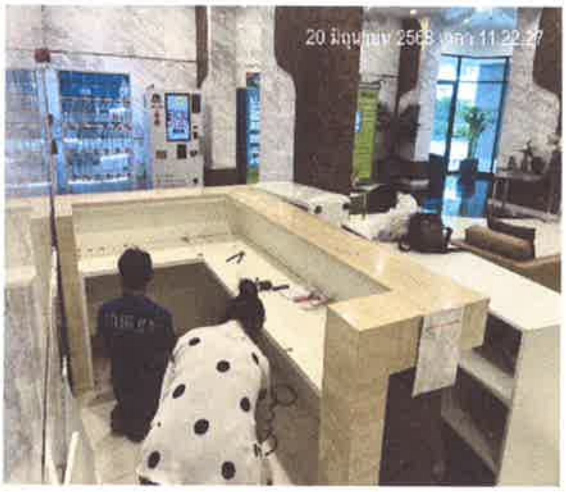
ภาพที่ 1-2 เจ้าหน้าที่คนสวนปลูกต้นไม้ทดแทนต้นที่ตาย และเปลี่ยนไม้ค้ำยันต้นไม้

ภาพที่ 3-4 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดพื้นโดยรอบอาคาร ป้องกันฝุ่น และการตรวจสอบสันนูน

ภาพที่ 5-6 ประกาศงดผู้รับเหมาเข้าทำงาน และ เจ้าหน้าที่ตรวจสอบเอกสารขอเข้าทำงานของผู้รับเหมา



ภาพที่ 7-8 การตรวจสอบผู้รับเหมาเข้าทำงานภายในโครงการ



ภาพที่ 9-10 เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบความเรียบร้อย และการกั้นพื้นที่กันเศษปูนร่วงหล่น

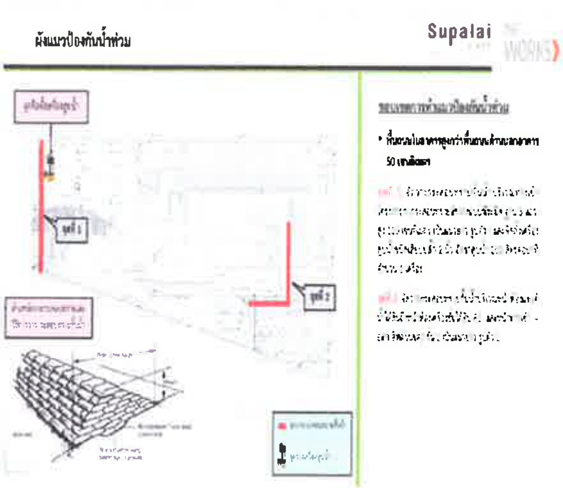
ภาพที่ 11-12 ตรวจสอบป้ายระวังขวา และ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกจราจรหน้าโครงการ

ภาพที่ 13-14 เจ้าหน้าที่เข้าเก็บตัวอย่างน้ำเสีย วิเคราะห์คุณภาพน้ำ และเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดรางระบายน้ำ

ภาพที่ 15-16 ผู้รับเหมาเข้าทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง และเจ้าหน้าที่ช่างอาคารแก้ไขท่อน้ำส่วนกลาง

ภาพที่ 17-18 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องขยะ และเจ้าหน้าที่เทศบาลเข้าเก็บขยะ

ภาพที่ 19-20 จัดทำแผนป้องกันน้ำท่วม และเจ้าหน้าที่ลอกตะกอนดินบ่อบำบัดน้ำเสีย



ภาพที่ 21-22 ผู้รับเหมาตรวจบำรุงระบบไฟฟ้า ตู้MDB และตู้RMU และจัดกิจกรรมอบรมดับเพลิงและซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี

ภาพที่ 23-24 เจ้าหน้าที่คนสวนรดน้ำต้นไม้ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจความเรียบร้อยในโครงการ

ภาพที่ 25-26 วิศวกรเข้าควบคุมการทำงานของผู้รับเหมา และเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดขัดล้างมูลนก

ภาพที่ 27-28 เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) เข้าอบรมเรื่องความปลอดภัยในที่ทำงาน และเจ้าหน้าที่ช่างอาคารซ่อมแซมเครื่องจักรที่ชำรุด

ภาพที่ 29-30 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจกระเป๋าพนักงานหลังเลิกงาน และช่างอาคารตรวจความแข็งแรงของรั้ว

บทที่ 3 : ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือน กรกฎาคม 2568

ตาราง แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ	ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
สถานที่ตั้งโครงการ	เลขที่ 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี
ชื่อเจ้าของโครงการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ที่อยู่เจ้าของโครงการ	1011 อาคารศุภาลัย แกรนด์ ทาวเวอร์ ถนนพระรามที่ 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120
วันที่เก็บตัวอย่างน้ำ	14 กรกฎาคม 2568

สถานที่เก็บตัวอย่าง

1. น้ำเสียหลังจากออกระบบบำบัดน้ำเสีย
2. น้ำเสียบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำก่อนออกสาธารณะ
3. น้ำดีสระว่ายน้ำ (บริเวณน้ำตื้น)
4. น้ำดีสระว่ายน้ำ (บริเวณน้ำลึก)

หมายเหตุ* ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 1254 วันที่ 29 ธันวาคม 2548

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Sw-25-J1281

CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
ADDRESS : 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการนิติ TEL.: 095 491 9093, 02 589 0097
E-mail: supalailoftkhaerai@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย

SAMPLE TYPE	: Swimming Water	SAMPLING DATE	: July 14, 2025
SAMPLE NAME	: Swimming Pool (Shallow Zone)	SAMPLING TIME	: 15.30 Hour
WORK NO.	: Sw-25-J2632	RECEIVED DATE	: July 15, 2025
SAMPLING METHOD	: Grab	ANALYTICAL DATE	: July 15 - 24, 2025
SAMPLING BY	: Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003)	QUOTATION NO.	: QL/24/0646/W/Pw

Parameters	Unit	Method of Analysis	RESULT Swimming Pool (Shallow Zone)	Regulatory Standard
pH	-	Electrometric Method	8.0 (25°C)	7.2 – 8.4
Free Chlorine	mg/l	Iodometric method	***0.21***	0.6 – 1.0
Fecal Coliform Bacteria*	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	NOT DETECTED	NOT DETECTED
*E. coli**	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	ABSENCE	ABSENCE

SAMPLE CONDITION
Sample Color / Turbid : Colorless / Clear
Sediment : -

Reference: *Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA. AWWA, WEF. 24th ed. Washington, 2023*
Standard: หลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
Definition * : This test report was issued by MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD. เลขทะเบียน 1016/46
Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by: (Ms. Chiraporn Ritthem) ว-295-จ-0008

Approved by: (Dr. Angsana Romsaiyud) ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Sw-25-J1281

CUSTOMER NAME	: นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย		
ADDRESS	: 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000		
CONTACT DETAILS	: ผู้จัดการนิติ	TEL: 095 491 9093, 02 589 0097	
		E-mail:supalailoftkhaerai@gmail.com	
SAMPLING SOURCE	: นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย		
SAMPLE TYPE	: Swimming Water	SAMPLING DATE	: July 14, 2025
SAMPLE NAME	: Swimming Pool (Deep Zone)	SAMPLING TIME	: 15.30 Hour
WORK NO.	: Sw-25-J2633	RECEIVED DATE	: July 15, 2025
SAMPLING METHOD	: Grab	ANALYTICAL DATE	: July 15 - 24, 2025
SAMPLING BY	: Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003)	QUOTATION NO.	: QL/24/0646/W/Pw

Parameters	Unit	Method of Analysis	RESULT Swimming Pool (Deep Zone)	Regulatory Standard
pH	-	Electrometric Method	8.0 (25°C)	7.2 – 8.4
Free Chlorine	mg/l	Iodometric method	***0.39***	0.6 – 1.0
Fecal Coliform Bacteria*	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	NOT DETECTED	NOT DETECTED
*E. coli**	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	ABSENCE	ABSENCE
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Colorless / Clear Sediment : -	

Reference: *Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023*

Standard: หลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

Definition * : This test report was issued by MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD. เลขทะเบียน 1018/46

Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

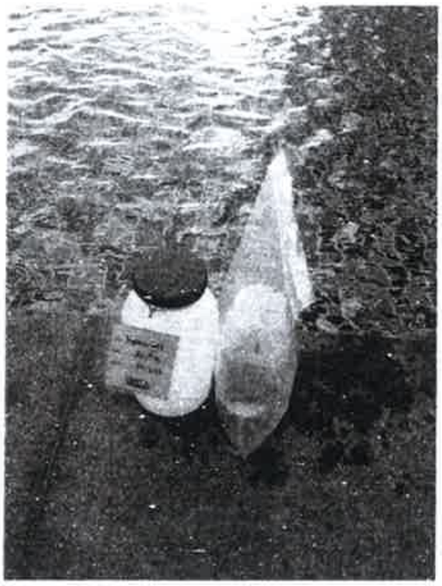
Reviewed by: ______________________ (Ms. Chirapom Ritthem) ว-295-จ-0008

Approved by: ______________________ (Dr. Angsana Romsaiyud) ว-295-ค-0002

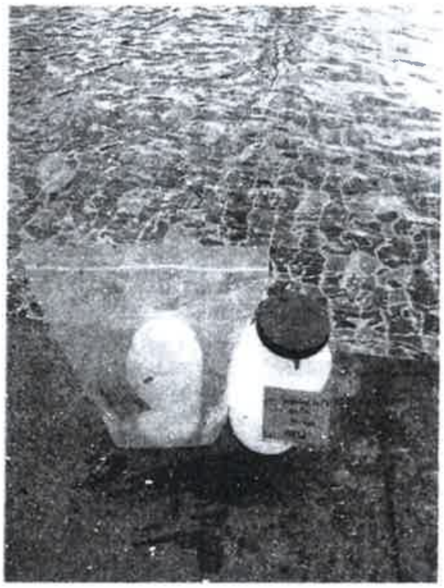
ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

Figure of sample

1. Shallow Zone



2. Deep Zone



Reviewed by: ______________________ Approved by: ______________________

(Ms. Chirapom Ritthem) (Dr. Angsana Romsaiyud)

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด฿ ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD

20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,

Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087

Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Ww-25-J1280

CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย

ADDRESS : 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000

CONTACT DETAILS : ผู้จัดการนิติ TEL: 095 491 9093, 02 589 0097

E-mail:supalailoftkhaerai@gmail.com

SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย

SAMPLE TYPE	: Waste Water	SAMPLING DATE	: July 14, 2025
SAMPLE NAME	: Effluent	SAMPLING TIME	: 15.30 Hour
WORK NO.	: Ww-25-J2632	RECEIVED DATE	: July 15, 2025
SAMPLING METHOD	: Grab	ANALYTICAL DATE	: July 15 - 24, 2025
SAMPLING BY	: Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003)	QUOTATION NO.	: QL/24/0646/W/Pw

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT Effluent	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	8.5	≤ 20
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.3 (25°C)	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	12.6	≤ 30
Settleable Solids	mg/l	Imhoff cone	<0.1	-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED	≤1.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method	15.4	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	244	≤ 1,000
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid : Yellow / Clear Sediment : A Bit		

Reference: ***Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023***

Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition * : -

Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by: (Ms. Chiraporn Ritthem) ว-295-จ-0008

Approved by: (Dr. Angsana Romsaiyud) ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Ww-25-J1280

CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
ADDRESS : 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการนิติ TEL: 095 491 9093, 02 589 0097
E-mail: supalailoftkhaerai@gmail.com

SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
SAMPLE TYPE : Waste Water SAMPLING DATE : July 14, 2025
SAMPLE NAME : จุดปล่อยออกโครงการ SAMPLING TIME : 15.30 Hour
WORK NO. : Ww-25-J2633 RECEIVED DATE : July 15, 2025
SAMPLING METHOD : Grab ANALYTICAL DATE : July 15 - 24, 2025
SAMPLING BY : Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003) QUOTATION NO. : QL/24/0646/W/Pw

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT จุดปล่อยออกโครงการ	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	7.4	≤ 20
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.3 (25°C)	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	8.4	≤ 30
Settleable Solids	mg/l	Imhoff cone	<0.1	-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED	≤1.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method	9.8	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	210	≤ 1,000

SAMPLE CONDITION
Sample Color / Turbid : Yellow / Clear
Sediment : A Bit

Reference: ***Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023***

Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition * : -

Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by: (Ms. Chirapom Ritthem) ว-295-จ-0008

Approved by: (Dr. Angsana Romsaiyud) ว-295-ค-0002

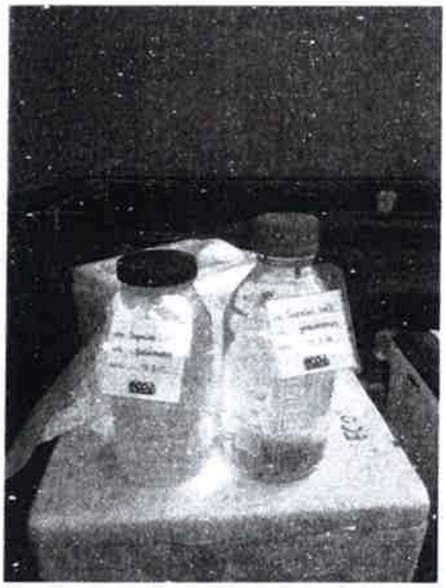
ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Figure of sample

1. Effluent

2. จุดปล่อยออกโครงการ



Reviewed by: ______________________
(Ms. Chiraporn Ritthem)
ว-295-จ-0008

Approved by: ______________________
(Dr. Angsana Romsaiyud)
ว-295-จ-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

3.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือน สิงหาคม 2568

ตาราง แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ	ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
สถานที่ตั้งโครงการ	เลขที่ 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี
ชื่อเจ้าของโครงการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ที่อยู่เจ้าของโครงการ	1011 อาคารศุภาลัย แกรนด์ ทาวเวอร์ ถนนพระรามที่ 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120
วันที่เก็บตัวอย่างน้ำ	9 สิงหาคม 2568

สถานที่เก็บตัวอย่าง

1. น้ำเสียหลังจากออกระบบบำบัดน้ำเสีย
2. น้ำเสียบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำก่อนออกสาธารณะ
3. น้ำดีสระว่ายน้ำ (บริเวณน้ำตื้น)
4. น้ำดีสระว่ายน้ำ (บริเวณน้ำลึก)

หมายเหตุ* ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 1254 วันที่ 29 ธันวาคม 2548

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Ww-25-J1436

CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
ADDRESS : 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการนิติ TEL: 095 491 9093, 02 589 0097
E-mail:supalailoftkhaerai@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
SAMPLE TYPE : Waste Water SAMPLING DATE : August 9, 2025
SAMPLE NAME : Effluent SAMPLING TIME : 10.30 Hour
WORK NO. : Ww-25-J2936 RECEIVED DATE : August 11, 2025
SAMPLING METHOD : Grab ANALYTICAL DATE : August 11 - 18, 2025
SAMPLING BY : Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003) QUOTATION NO. : QL/24/0646/W/Pw

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT Effluent	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	11.1	≤ 20
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	6.8 (25°C)	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	***53.2***	≤ 30
Settleable Solids	mg/l	Imhoff cone	<0.1	-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	<LOQ (1.0)	≤1.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method	12.6	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	352	≤ 1,000
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid : Yellow / Cloudy Sediment : Brown		

Reference: ***Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023***

Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment. Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition * : -

Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by: (Ms. Chirapom Ritthem) ว-295-จ-0008

Approved by: (Dr. Angsana Romsaiyud) ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Ww-25-J1436

CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
ADDRESS : 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการนิติ TEL: 095 491 9093, 02 589 0097
E-mail:supalailoftkhaerai@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
SAMPLE TYPE : Waste Water SAMPLING DATE : August 9, 2025
SAMPLE NAME : จุดปล่อยออกโครงการ SAMPLING TIME : 10.30 Hour
WORK NO. : Ww-25-J2937 RECEIVED DATE : August 11, 2025
SAMPLING METHOD : Grab ANALYTICAL DATE : August 11 - 18, 2025
SAMPLING BY : Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003) QUOTATION NO. : QL/24/0646/W/Pw

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT จุดปล่อยออกโครงการ	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	4.2	≤ 20
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	6.5 (25°C)	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	11.8	≤ 30
Settleable Solids	mg/l	Imhoff cone	<0.1	-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	<LOQ (1.0)	≤1.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method	14.3	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	304	≤ 1,000

SAMPLE CONDITION
Sample Color / Turbid : Yellow / Clear
Sediment : Black

Reference: *Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023*

Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition * : -

Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by: (Ms. Chiraporn Ritthem) ว-295-จ-0008

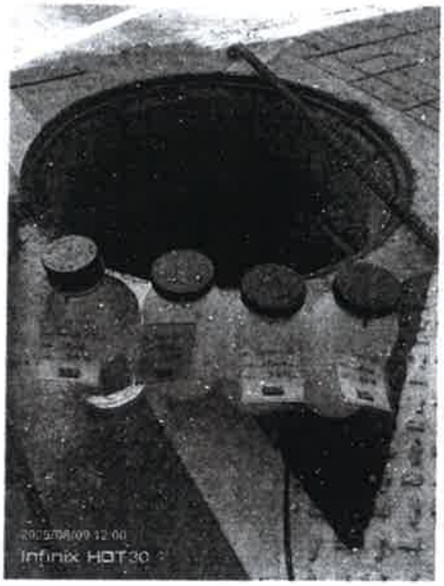
Approved by: (Dr. Angsana Romsaiyud) ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Figure of sample

1. Effluent



2. จุดปล่อยออกโครงการ

Reviewed by: ______________________ (Ms. Chiraporn Ritthem) ว-295-จ-0008

Approved by: ______________________ (Dr. Angsana Romsaiyud) ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD

20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,

Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087

Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Sw-25-J1437

CUSTOMER NAME	: **นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย**		
ADDRESS	: 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000		
CONTACT DETAILS	: ผู้จัดการนิติ	TEL: 095 491 9093, 02 589 0097	
		E-mail:supalailoftkhaerai@gmail.com	
SAMPLING SOURCE	: **นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย**		
SAMPLE TYPE	: Swimming Water	SAMPLING DATE	: August 9, 2025
SAMPLE NAME	: Swimming Pool (Shallow Zone)	SAMPLING TIME	: 10.30 Hour
WORK NO.	: Sw-25-J2938	RECEIVED DATE	: August 11, 2025
SAMPLING METHOD	: Grab	ANALYTICAL DATE	: August 11 - 20, 2025
SAMPLING BY	: Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003)	QUOTATION NO.	: QL/24/0646/W/Pw

Parameters	Unit	Method of Analysis	RESULT Swimming Pool (Shallow Zone)	Regulatory Standard
pH	-	Electrometric Method	8.0 (25°C)	7.2 – 8.4
Free Chlorine	mg/l	Iodometric method	***0.26***	0.6 – 1.0
Fecal Coliform Bacteria*	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	NOT DETECTED	NOT DETECTED
*E. coli**	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	ABSENCE	ABSENCE
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid :	Colorless / Clear	
		Sediment :	-	

Reference: *Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023*

Standard: หลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

Definition * : This test report was issued by MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46

Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by: ------------------------ (Ms. Chirapom Ritthem) ว-295-จ-0008

Approved by: ------------------------ (Dr. Angsana Romsaiyud) ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Sw-25-J1437

CUSTOMER NAME	: นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย		
ADDRESS	: 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000		
CONTACT DETAILS	: ผู้จัดการนิติ	TEL: 095 491 9093, 02 589 0097	
		E-mail:supalailoftkhaerai@gmail.com	
SAMPLING SOURCE	: นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย		
SAMPLE TYPE	: Swimming Water	SAMPLING DATE	: August 9, 2025
SAMPLE NAME	: Swimming Pool (Deep Zone)	SAMPLING TIME	: 10.30 Hour
WORK NO.	: Sw-25-J2939	RECEIVED DATE	: August 11, 2025
SAMPLING METHOD	: Grab	ANALYTICAL DATE	: August 11 - 20, 2025
SAMPLING BY	: Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003)	QUOTATION NO.	: QL/24/0646/W/Pw

Parameters	Unit	Method of Analysis	RESULT Swimming Pool (Deep Zone)	Regulatory Standard
pH	-	Electrometric Method	8.0 (25°C)	7.2 – 8.4
Free Chlorine	mg/l	Iodometric method	***0.17***	0.6 – 1.0
Fecal Coliform Bacteria*	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	NOT DETECTED	NOT DETECTED
*E. coli**	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	ABSENCE	ABSENCE
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid :	Colorless / Clear	
		Sediment :	-	

Reference: *Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023*

Standard: หลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

Definition * : This test report was issued by MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46

Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by: (signature)
(Ms. Chiraporn Ritthem)
ว-295-จ-0008

Approved by: (signature)
(Dr. Angsana Romsaiyud)
ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Figure of sample

1. Shallow Zone

2. Deep Zone

Reviewed by: ______________________ (Ms. Chirapom Ritthem) ว-295-จ-0008

Approved by: ______________________ (Dr. Angsana Romsaiyud) ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

3.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือน กันยายน 2568

ตาราง แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ	ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
สถานที่ตั้งโครงการ	เลขที่ 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี
ชื่อเจ้าของโครงการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ที่อยู่เจ้าของโครงการ	1011 อาคารศุภาลัย แกรนด์ ทาวเวอร์ ถนนพระรามที่ 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120
วันที่เก็บตัวอย่างน้ำ	12 กันยายน 2568

สถานที่เก็บตัวอย่าง

1. น้ำเสียหลังจากออกระบบบำบัดน้ำเสีย
2. น้ำเสียบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำก่อนออกสาธารณะ
3. น้ำดีสระว่ายน้ำ (บริเวณน้ำตื้น)
4. น้ำดีสระว่ายน้ำ (บริเวณน้ำลึก)

หมายเหตุ* ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 1254 วันที่ 29 ธันวาคม 2548

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Ww-25-J1655

CUSTOMER NAME	: นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
ADDRESS	: 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
CONTACT DETAILS	: ผู้จัดการนิติ TEL: 095 491 9093, 02 589 0097
	E-mail:supalailoftkhaerai@gmail.com
SAMPLING SOURCE	: นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย

SAMPLE TYPE	: Waste Water	SAMPLING DATE	: September 12, 2025
SAMPLE NAME	: Effluent	SAMPLING TIME	: 15.00 Hour
WORK NO.	: Ww-25-J3382	RECEIVED DATE	: September 13, 2025
SAMPLING METHOD	: Grab	ANALYTICAL DATE	: September 13 - 20, 2025
SAMPLING BY	: Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003)	QUOTATION NO.	: QL/24/0646/W/Pw

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT Effluent	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	15.8	≤ 20
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	6.9 (25°C)	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	11.8	≤ 30
Settleable Solids	mg/l	Imhoff cone	<0.1	-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	<LOQ (1.0)	≤1.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method	23.8	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	282	≤ 1,000
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid :	Yellow / Cloudy	
		Sediment :	Brown	

Reference: ***Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023***

Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition * : -

Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by: (signature) (Ms. Chiraporn Ritthem) ว-295-จ-0008

Approved by: (signature) (Dr. Angsana Romsaiyud) ว-295-ต-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Ww-25-J1655

CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
ADDRESS : 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการนิติ TEL: 095 491 9093, 02 589 0097
E-mail:supalailoftkhaerai@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย

SAMPLE TYPE	: Waste Water	SAMPLING DATE	: September 12, 2025
SAMPLE NAME	: จุดปล่อยออกโครงการ	SAMPLING TIME	: 15.00 Hour
WORK NO.	: Ww-25-J3383	RECEIVED DATE	: September 13, 2025
SAMPLING METHOD	: Grab	ANALYTICAL DATE	: September 13 - 20, 2025
SAMPLING BY	: Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003)	QUOTATION NO.	: QL/24/0646/W/Pw

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT จุดปล่อยออกโครงการ	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	6.4	≤ 20
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.2 (25°C)	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	19.0	≤ 30
Settleable Solids	mg/l	Imhoff cone	<0.1	-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED	≤1.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method	19.3	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	160	≤ 1,000

SAMPLE CONDITION
Sample Color / Turbid : Yellow / Cloudy
Sediment : Brown

Reference: ***Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023***

Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition * : -

Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by: (Ms. Chiraporn Ritthem) ว-295-จ-0008

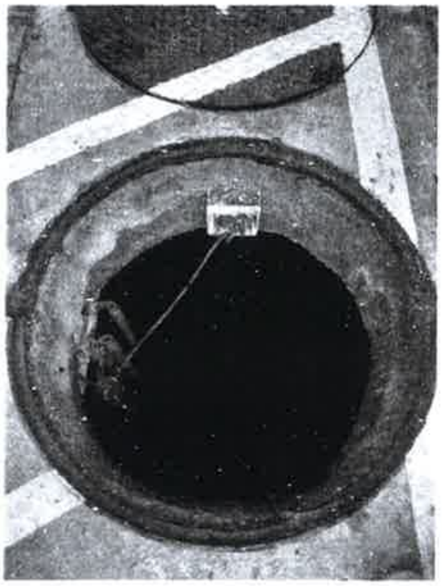
Approved by: (Dr. Angsana Romsaiyud) ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด฿ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Figure of sample

1. Effluent



2. จุดปล่อยออกโครงการ

Reviewed by: ______________________ Approved by: ______________________

(Ms. Chirapom Ritthem) (Dr. Angsana Romsaiyud)

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Sw-25-J1655

CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
ADDRESS : 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการนิติ TEL: 095 491 9093, 02 589 0097
E-mail:supalailoftkhaerai@gmail.com

SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย

SAMPLE TYPE	: Swimming Water	SAMPLING DATE	: September 12, 2025
SAMPLE NAME	: Swimming Pool (Shallow Zone)	SAMPLING TIME	: 15.00 Hour
WORK NO.	: Sw-25-J3384	RECEIVED DATE	: September 13, 2025
SAMPLING METHOD	: Grab	ANALYTICAL DATE	: September 13 - 22, 2025
SAMPLING BY	: Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003)	QUOTATION NO.	: QL/24/0646/W/Pw

Parameters	Unit	Method of Analysis	RESULT Swimming Pool (Shallow Zone)	Regulatory Standard
pH	-	Electrometric Method	7.8 (25°C)	7.2 – 8.4
Free Chlorine	mg/l	Iodometric method	***0.15***	0.6 – 1.0
Fecal Coliform Bacteria*	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	NOT DETECTED	NOT DETECTED
*E. coli**	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	ABSENCE	ABSENCE
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid :	Colorless / Clear	
		Sediment :	-	

Reference: *Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023*
Standard: หลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
Definition * : This test report was issued by MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46
Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by: (Ms. Chiraporn Ritthem) ว-295-จ-0008

Approved by: (Dr. Angsana Romsaiyud) ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Sw-25-J1655

CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
ADDRESS : 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการนิติ TEL: 095 491 9093, 02 589 0097
E-mail:supalailoftkhaerai@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย

SAMPLE TYPE	: Swimming Water	SAMPLING DATE	: September 12, 2025
SAMPLE NAME	: Swimming Pool (Deep Zone)	SAMPLING TIME	: 15.00 Hour
WORK NO.	: Sw-25-J3385	RECEIVED DATE	: September 13, 2025
SAMPLING METHOD	: Grab	ANALYTICAL DATE	: September 13 - 22, 2025
SAMPLING BY	: Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003)	QUOTATION NO.	: QL/24/0646/W/Pw

Parameters	Unit	Method of Analysis	RESULT Swimming Pool (Deep Zone)	Regulatory Standard
pH	-	Electrometric Method	7.9 (25°C)	7.2 – 8.4
Free Chlorine	mg/l	Iodometric method	***0.25***	0.6 – 1.0
Fecal Coliform Bacteria*	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	NOT DETECTED	NOT DETECTED
*E. coli**	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	ABSENCE	ABSENCE

SAMPLE CONDITION
Sample Color / Turbid : Colorless / Clear
Sediment : -

Reference: *Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023*
Standard: หลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
Definition * : This test report was issued by MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46
Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by: (signature)
(Ms. Chiraporn Ritthem)
ว-295-จ-0008

Approved by: (signature)
(Dr. Angsana Romsaiyud)
ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Figure of sample

1. Shallow Zone

2. Deep Zone

Reviewed by: ______________________
(Ms. Chirapom Ritthem)
ว-295-จ-0008

Approved by: ______________________
(Dr. Angsana Romsaiyud)
ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

3.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือน ตุลาคม 2568

ตาราง แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ	ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
สถานที่ตั้งโครงการ	เลขที่ 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี
ชื่อเจ้าของโครงการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ที่อยู่เจ้าของโครงการ	1011 อาคารศุภาลัย แกรนด์ ทาวเวอร์ ถนนพระรามที่ 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120
วันที่เก็บตัวอย่างน้ำ	3 ตุลาคม 2568

สถานที่เก็บตัวอย่าง

1. น้ำเสียหลังจากออกระบบบำบัดน้ำเสีย
2. น้ำเสียบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำก่อนออกสาธารณะ
3. น้ำดีสระว่ายน้ำ (บริเวณน้ำตื้น)
4. น้ำดีสระว่ายน้ำ (บริเวณน้ำลึก)

หมายเหตุ*** ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 1254 วันที่ 29 ธันวาคม 2548

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Ww-25-J1783

CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
ADDRESS : 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการนิติ TEL: 095 491 9093, 02 589 0097
E-mail:supalailoftkhaerai@gmail.com

SAMPLING SOURCE	: นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย		
SAMPLE TYPE	: Waste Water	SAMPLING DATE	: October 3, 2025
SAMPLE NAME	: Effluent	SAMPLING TIME	: 15.00 Hour
WORK NO.	: Ww-25-J3696	RECEIVED DATE	: October 4, 2025
SAMPLING METHOD	: Grab	ANALYTICAL DATE	: October 4 - 10, 2025
SAMPLING BY	: Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003)	QUOTATION NO.	: QL/24/0646/W/Pw

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT Effluent	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	6.3	≤ 20
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	6.2 (25°C)	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	18.2	≤ 30
Settleable Solids	mg/l	Imhoff cone	<0.1	-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	<LOQ (1.0)	≤1.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method	15.1	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	376	≤ 1,000
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid :	Yellow / Clear	
		Sediment :	Brown	

Reference: *Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023*

Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024

Definition * : -

Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by: (Ms. Chiraporn Ritthem) ว-295-จ-0008

Approved by: (Dr. Angsana Romsaiyud) ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Ww-25-J1783

CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
ADDRESS : 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการนิติ TEL: 095 491 9093, 02 589 0097
E-mail:supalailoftkhaerai@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
SAMPLE TYPE : Waste Water SAMPLING DATE : October 3, 2025
SAMPLE NAME : จุดปล่อยออกโครงการ SAMPLING TIME : 15.00 Hour
WORK NO. : Ww-25-J3697 RECEIVED DATE : October 4, 2025
SAMPLING METHOD : Grab ANALYTICAL DATE : October 4 - 10, 2025
SAMPLING BY : Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003) QUOTATION NO. : QL/24/0646/W/Pw

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT จุดปล่อยออกโครงการ	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	8.1	≤ 20
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	6.2 (25°C)	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	15.5	≤ 30
Settleable Solids	mg/l	Imhoff cone	<0.1	-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	<LOQ (1.0)	≤1.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method	13.4	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	436	≤ 1,000
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid :	Yellow / Clear	
		Sediment :	Brown	

Reference: ***Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023***

Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition * : -

Remarks: *Bold-Italic* number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by: ______________________ Approved by: ______________________

(Ms. Chirapom Ritthem) (Dr. Angsana Romsaiyud)

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

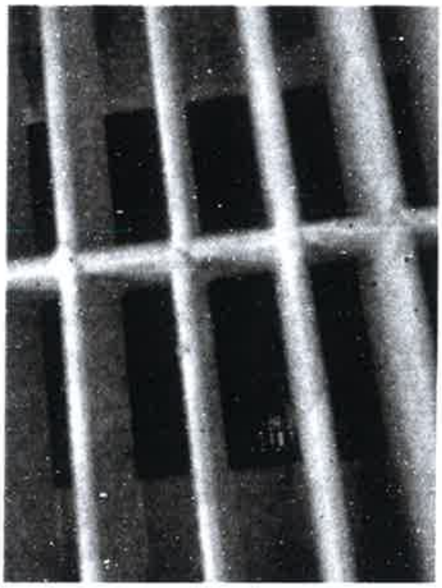
ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Figure of sample

1. Effluent

2. จุดปล่อยออกโครงการ



Reviewed by: ______________________
(Ms. Chiraporn Ritthem)
ว-295-จ-0008

Approved by: ______________________
(Dr. Angsana Romsaiyud)
ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Sw-25-J1784

CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
ADDRESS : 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการนิติ TEL: 095 491 9093, 02 589 0097
E-mail:supalailoftkhaerai@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
SAMPLE TYPE : Swimming Water SAMPLING DATE : October 3, 2025
SAMPLE NAME : Swimming Pool (Shallow Zone) SAMPLING TIME : 15.00 Hour
WORK NO. : Sw-25-J3698 RECEIVED DATE : October 4, 2025
SAMPLING METHOD : Grab ANALYTICAL DATE : October 4 - 10, 2025
SAMPLING BY : Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003) QUOTATION NO. : QL/24/0646/W/Pw

Parameters	Unit	Method of Analysis	RESULT Swimming Pool (Shallow Zone)	Regulatory Standard
pH	-	Electrometric Method	8.1 (25°C)	7.2 – 8.4
Free Chlorine	mg/l	Iodometric method	***0.27***	0.6 – 1.0
Fecal Coliform Bacteria*	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	NOT DETECTED	NOT DETECTED
*E. coli**	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	ABSENCE	ABSENCE

SAMPLE CONDITION
Sample Color / Turbid : Colorless / Clear
Sediment : -

Reference: *Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023*
Standard: หลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
Definition * : This test report was issued by MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46
Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by: (Ms. Chirapom Ritthem) ว-295-จ-0008

Approved by: (Dr. Angsana Romsaiyud) ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Sw-25-J1784

CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
ADDRESS : 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการนิติ TEL: 095 491 9093, 02 589 0097
E-mail:supalailoftkhaerai@gmail.com

SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
SAMPLE TYPE : Swimming Water
SAMPLE NAME : Swimming Pool (Deep Zone)
WORK NO. : Sw-25-J3699
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003)

SAMPLING DATE : October 3, 2025
SAMPLING TIME : 15.00 Hour
RECEIVED DATE : October 4, 2025
ANALYTICAL DATE : October 4 - 10, 2025
QUOTATION NO. : QL/24/0646/W/Pw

Parameters	Unit	Method of Analysis	RESULT Swimming Pool (Deep Zone)	Regulatory Standard
pH	-	Electrometric Method	7.9 (25°C)	7.2 – 8.4
Free Chlorine	mg/l	Iodometric method	***0.28***	0.6 – 1.0
Fecal Coliform Bacteria*	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	NOT DETECTED	NOT DETECTED
*E. coli**	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	ABSENCE	ABSENCE
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid : Colorless / Clear Sediment : -		

Reference: *Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023*
Standard: หลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
Definition * : This test report was issued by MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD. เลขทะเบียน 1018/46
Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by: (signature)
(Ms. Chiraporn Ritthem)
ว-295-จ-0008

Approved by: (signature)
(Dr. Angsana Romsaiyud)
ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีดฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Figure of sample

1. Shallow Zone

2. Deep Zone

Reviewed by:	Approved by:
(Ms. Chirapom Ritthem)	(Dr. Angsana Romsaiyud)
ว-295-จ-0008	ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

3.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือน พฤศจิกายน 2568

ตาราง แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ	ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
สถานที่ตั้งโครงการ	เลขที่ 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี
ชื่อเจ้าของโครงการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ที่อยู่เจ้าของโครงการ	1011 อาคารศุภาลัย แกรนด์ ทาวเวอร์ ถนนพระรามที่ 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120
วันที่เก็บตัวอย่างน้ำ	6 พฤศจิกายน 2568

สถานที่เก็บตัวอย่าง

1. น้ำเสียหลังจากออกระบบบำบัดน้ำเสีย
2. น้ำเสียบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำก่อนออกสาธารณะ
3. น้ำดีสระว่ายน้ำ (บริเวณน้ำตื้น)
4. น้ำดีสระว่ายน้ำ (บริเวณน้ำลึก)

หมายเหตุ*** ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 1254 วันที่ 29 ธันวาคม 2548

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Sw-25-J1969

CUSTOMER NAME	: นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย		
ADDRESS	: 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000		
CONTACT DETAILS	: ผู้จัดการนิติ	TEL: 095 491 9093, 02 589 0097	
		E-mail:supalailoftkhaerai@gmail.com	
SAMPLING SOURCE	: นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย		
SAMPLE TYPE	: Swimming Water	SAMPLING DATE	: November 6, 2025
SAMPLE NAME	: Swimming Pool (Shallow Zone)	SAMPLING TIME	: 12.00 Hour
WORK NO.	: Sw-25-J4107	RECEIVED DATE	: November 7, 2025
SAMPLING METHOD	: Grab	ANALYTICAL DATE	: November 7 - 18, 2025
SAMPLING BY	: Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)	QUOTATION NO.	: QL/24/0646/W/Pw

Parameters	Unit	Method of Analysis	RESULT Swimming Pool (Shallow Zone)	Regulatory Standard
pH	-	Electrometric Method	7.7 (25°C)	7.2 – 8.4
Free Chlorine	mg/l	Iodometric method	***0.10***	0.6 – 1.0
Fecal Coliform Bacteria*	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	NOT DETECTED	NOT DETECTED
*E. coli**	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	ABSENCE	ABSENCE

SAMPLE CONDITION
Sample Color / Turbid : Colorless / Clear
Sediment : -

Reference: *Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023*

Standard: หลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

Definition * : This test report was issued by MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46

Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by: ______________________
(Ms. Chirapom Ritthem)
ว-295-จ-0008

Approved by: ______________________
(Dr. Angsana Romsaiyud)
ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Sw-25-J1969

CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
ADDRESS : 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการนิติ TEL: 095 491 9093, 02 589 0097
E-mail:supalailoftkhaerai@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย

SAMPLE TYPE	: Swimming Water	SAMPLING DATE	: November 6, 2025
SAMPLE NAME	: Swimming Pool (Deep Zone)	SAMPLING TIME	: 12.00 Hour
WORK NO.	: Sw-25-J4108	RECEIVED DATE	: November 7, 2025
SAMPLING METHOD	: Grab	ANALYTICAL DATE	: November 7 - 18, 2025
SAMPLING BY	: Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)	QUOTATION NO.	: QL/24/0646/W/Pw

Parameters	Unit	Method of Analysis	RESULT Swimming Pool (Deep Zone)	Regulatory Standard
pH	-	Electrometric Method	7.9 (25°C)	7.2 – 8.4
Free Chlorine	mg/l	Iodometric method	***0.06***	0.6 – 1.0
Fecal Coliform Bacteria*	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	NOT DETECTED	NOT DETECTED
*E. coli**	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	ABSENCE	ABSENCE
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid :	Colorless / Clear	
		Sediment :	-	

Reference: *Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023*
Standard: หลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
Definition * : This test report was issued by MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46
Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by: (Ms. Chirapom Ritthem) ว-295-จ-0008

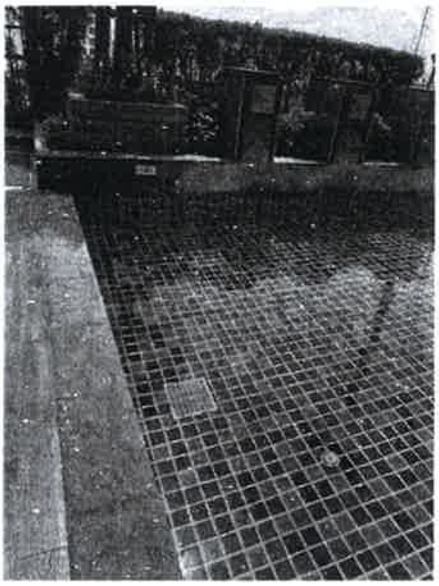
Approved by: (Dr. Angsana Romsaiyud) ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Figure of sample

1. Shallow Zone



2. Deep Zone

Reviewed by: ______________________ (Ms. Chirapom Ritthem) ว-295-จ-0008

Approved by: ______________________ (Dr. Angsana Romsaiyud) ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Ww-25-J1968

CUSTOMER NAME	: นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย		
ADDRESS	: 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000		
CONTACT DETAILS	: ผู้จัดการนิติ TEL: 095 491 9093, 02 589 0097 E-mail:supalailoftkhaerai@gmail.com		
SAMPLING SOURCE	: นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย		
SAMPLE TYPE	: Waste Water	SAMPLING DATE	: November 6, 2025
SAMPLE NAME	: Effluent	SAMPLING TIME	: 12.00 Hour
WORK NO.	: Ww-25-J4105	RECEIVED DATE	: November 7, 2025
SAMPLING METHOD	: Grab	ANALYTICAL DATE	: November 7 - 18, 2025
SAMPLING BY	: Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)	QUOTATION NO.	: QL/24/0646/W/Pw

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT Effluent	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	10.2	≤ 20
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	6.2 (25°C)	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	***32.4***	≤ 30
Settleable Solids	mg/l	Imhoff cone	0.1	-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	<LOQ (1.0)	≤1.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method	20.4	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	404	≤ 1,000
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Brown		

Reference: ***Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023***

Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition * : -

Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by: ______________________ (Ms. Chiraporn Ritthem) ว-295-จ-0008

Approved by: ______________________ (Dr. Angsana Romsaiyud) ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Ww-25-J1968

CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
ADDRESS : 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการนิติ TEL: 095 491 9093, 02 589 0097
E-mail:supalailoftkhaerai@gmail.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย

SAMPLE TYPE	: Waste Water	SAMPLING DATE	: November 6, 2025
SAMPLE NAME	: จุดปล่อยออกโครงการ	SAMPLING TIME	: 12.00 Hour
WORK NO.	: Ww-25-J4106	RECEIVED DATE	: November 7, 2025
SAMPLING METHOD	: Grab	ANALYTICAL DATE	: November 7 - 18, 2025
SAMPLING BY	: Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)	QUOTATION NO.	: QL/24/0646/W/Pw

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT จุดปล่อยออกโครงการ	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	6.5	≤ 20
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.4 (25°C)	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	24.5	≤ 30
Settleable Solids	mg/l	Imhoff cone	<0.1	-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	<LOQ (1.0)	≤1.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method	8.12	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	340	≤ 1,000

SAMPLE CONDITION
Sample Color / Turbid : Yellow / Clear
Sediment : Brown

Reference: *Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023*

Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition * : -

Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

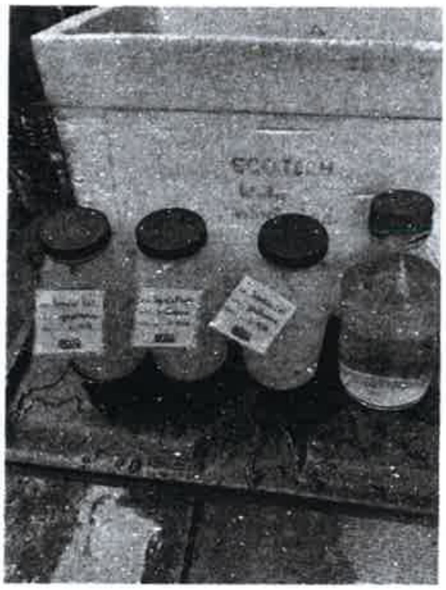
Reviewed by: ____________________	Approved by: ____________________
(Ms. Chirapom Ritthem)	(Dr. Angsana Romsaiyud)
ว-295-จ-0008	ว-295-ค-0002

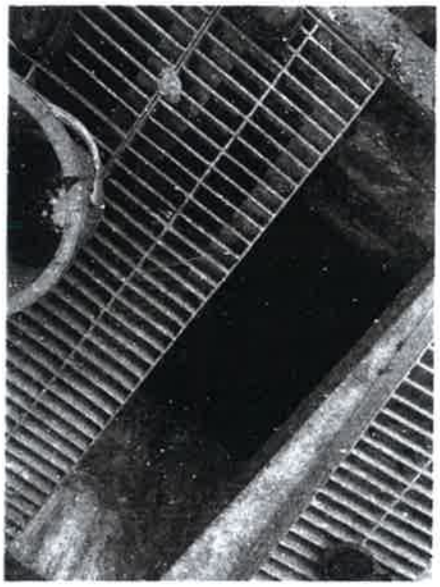
ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

Figure of sample

1. Effluent

2. จุดปล่อยออกโครงการ





Reviewed by: ______________________ (Ms. Chirapom Ritthem) ว-295-จ-0008

Approved by: ______________________ (Dr. Angsana Romsaiyud) ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด฿ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

3.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือน ธันวาคม 2568

ตาราง แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ	ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
สถานที่ตั้งโครงการ	เลขที่ 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี
ชื่อเจ้าของโครงการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ที่อยู่เจ้าของโครงการ	1011 อาคารศุภาลัย แกรนด์ ทาวเวอร์ ถนนพระรามที่ 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120
วันที่เก็บตัวอย่างน้ำ	2 ธันวาคม 2568

สถานที่เก็บตัวอย่าง

1. น้ำเสียหลังจากออกระบบบำบัดน้ำเสีย
2. น้ำเสียบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำก่อนออกสาธารณะ
3. น้ำดีสระว่ายน้ำ (บริเวณน้ำตื้น)
4. น้ำดีสระว่ายน้ำ (บริเวณน้ำลึก)

หมายเหตุ*** ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 1254 วันที่ 29 ธันวาคม 2548

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ECO WATER CO.,LTD.

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Sw-25-J2110

CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
ADDRESS : 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการนิติ TEL: 095 491 9093, 02 589 0097
E-mail:supalailoftkhaerai@gmail.com

SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย

SAMPLE TYPE	: Swimming Water	SAMPLING DATE	: December 2, 2025
SAMPLE NAME	: Swimming Pool (Shallow Zone)	SAMPLING TIME	: 14.30 Hour
WORK NO.	: Sw-25-J4398	RECEIVED DATE	: December 3, 2025
SAMPLING METHOD	: Grab	ANALYTICAL DATE	: December 3 - 11, 2025
SAMPLING BY	: Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)	QUOTATION NO.	: QL/24/0646/W/Pw

Parameters	Unit	Method of Analysis	RESULT Swimming Pool (Shallow Zone)	Regulatory Standard
pH	-	Electrometric Method	7.7 (25°C)	7.2 – 8.4
Free Chlorine	mg/l	Iodometric method	0.8	0.6 – 1.0
Fecal Coliform Bacteria*	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	NOT DETECTED	NOT DETECTED
*E. coli**	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	ABSENCE	ABSENCE
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid :	Colorless / Clear	
		Sediment :	-	

Reference: *Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023*
Standard: หลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
Definition * : This test report was issued by MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46
Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by: (signature)
(Ms. Chiraporn Ritthem)
ว-295-จ-0008

Approved by: (signature)
(Dr. Angsana Romsaiyud)
ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

Quality Systems Certified | ISO 9001 Quality Management | ISO 14001 Environmental Management | GHP Good Hygiene Practices | NSF Certificate | HALAL Certificate

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Sw-25-J2110

CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
ADDRESS : 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการนิติ TEL: 095 491 9093, 02 589 0097
E-mail:supalailoftkhaerai@gmail.com

SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย

SAMPLE TYPE	: Swimming Water	SAMPLING DATE	: December 2, 2025
SAMPLE NAME	: Swimming Pool (Deep Zone)	SAMPLING TIME	: 14.30 Hour
WORK NO.	: Sw-25-J4399	RECEIVED DATE	: December 3, 2025
SAMPLING METHOD	: Grab	ANALYTICAL DATE	: December 3 - 11, 2025
SAMPLING BY	: Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)	QUOTATION NO.	: QL/24/0646/W/Pw

Parameters	Unit	Method of Analysis	RESULT Swimming Pool (Deep Zone)	Regulatory Standard
pH	-	Electrometric Method	7.7 (25°C)	7.2 – 8.4
Free Chlorine	mg/l	Iodometric method	0.75	0.6 – 1.0
Fecal Coliform Bacteria*	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	NOT DETECTED	NOT DETECTED
*E. coli**	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Technique	ABSENCE	ABSENCE

SAMPLE CONDITION Sample Color / Turbid : Colorless / Clear
Sediment : -

Reference: *Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023*
Standard: หลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
Definition * : This test report was issued by MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46
Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by: (Ms. Chiraporn Ritthem) ว-295-จ-0008

Approved by: (Dr. Angsana Romsaiyud) ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

Quality Systems Certified | ISO 9001 Quality Management | ISO 14001 Environmental Management | GHP Good Hygiene Practices | NSF Certificate | HALAL Certificate

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

Figure of sample

1. Shallow Zone

2. Deep Zone

Reviewed by: ____________________
(Ms. Chiraporn Ritthem)
ว-295-จ-0008

Approved by: ____________________
(Dr. Angsana Romsaiyud)
ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Ww-25-J2109

CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
ADDRESS : 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการนิติ TEL: 095 491 9093, 02 589 0097
E-mail:supalailoftkhaerai@gmail.com

SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย

SAMPLE TYPE	: Waste Water	SAMPLING DATE	: December 2, 2025
SAMPLE NAME	: Effluent	SAMPLING TIME	: 14.30 Hour
WORK NO.	: Ww-25-J4396	RECEIVED DATE	: December 3, 2025
SAMPLING METHOD	: Grab	ANALYTICAL DATE	: December 3 - 11, 2025
SAMPLING BY	: Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)	QUOTATION NO.	: QL/24/0646/W/Pw

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			Effluent	
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	12.7	≤ 20
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	6.3 (25°C)	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	17.26	≤ 30
Settleable Solids	mg/l	Imhoff cone	<0.1	-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	<LOQ (1.0)	≤1.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method	19.32	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	364	≤ 1,000

SAMPLE CONDITION
Sample Color / Turbid : Yellow / Clear
Sediment : Brown

Reference: ***Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023***

Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024

Definition * : -

Remarks: , ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by: (Ms. Chiraporn Ritthem) ว-295-จ-0008

Approved by: (Dr. Angsana Romsaiyud) ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

Quality Systems Certified | ISO 9001 Quality Management | ISO 14001 Environmental Management | GHP Good Hygiene Practices | NSF Certificate | HALAL Certificate

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Ww-25-J2109

CUSTOMER NAME : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
ADDRESS : 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
CONTACT DETAILS : ผู้จัดการนิติ TEL: 095 491 9093, 02 589 0097
E-mail:supalailoftkhaerai@gmail.com

SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
SAMPLE TYPE : Waste Water
SAMPLE NAME : จุดปล่อยออกโครงการ
WORK NO. : Ww-25-J4397
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)

SAMPLING DATE : December 2, 2025
SAMPLING TIME : 14.30 Hour
RECEIVED DATE : December 3, 2025
ANALYTICAL DATE : December 3 - 11, 2025
QUOTATION NO. : QL/24/0646/W/Pw

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT จุดปล่อยออกโครงการ	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	12.9	≤ 20
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	6.0 (25°C)	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	21.74	≤ 30
Settleable Solids	mg/l	Imhoff cone	<0.1	-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	<LOQ (1.0)	≤1.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method	18.2	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	372	≤ 1,000

SAMPLE CONDITION
Sample Color / Turbid : Yellow / Clear
Sediment : Brown

Reference: ***Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023***

Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition * : -

Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by: (signature)
(Ms. Chiraporn Ritthem)
ว-295-จ-0008

Approved by: (signature)
(Dr. Angsana Romsaiyud)
ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

Figure of sample

1. Effluent

2. จุดปล่อยออกโครงการ

Reviewed by: ______________________ (Ms. Chirapom Ritthem) ว-295-จ-0008

Approved by: ______________________ (Dr. Angsana Romsaiyud) ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

บทที่ 4 : ผลการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

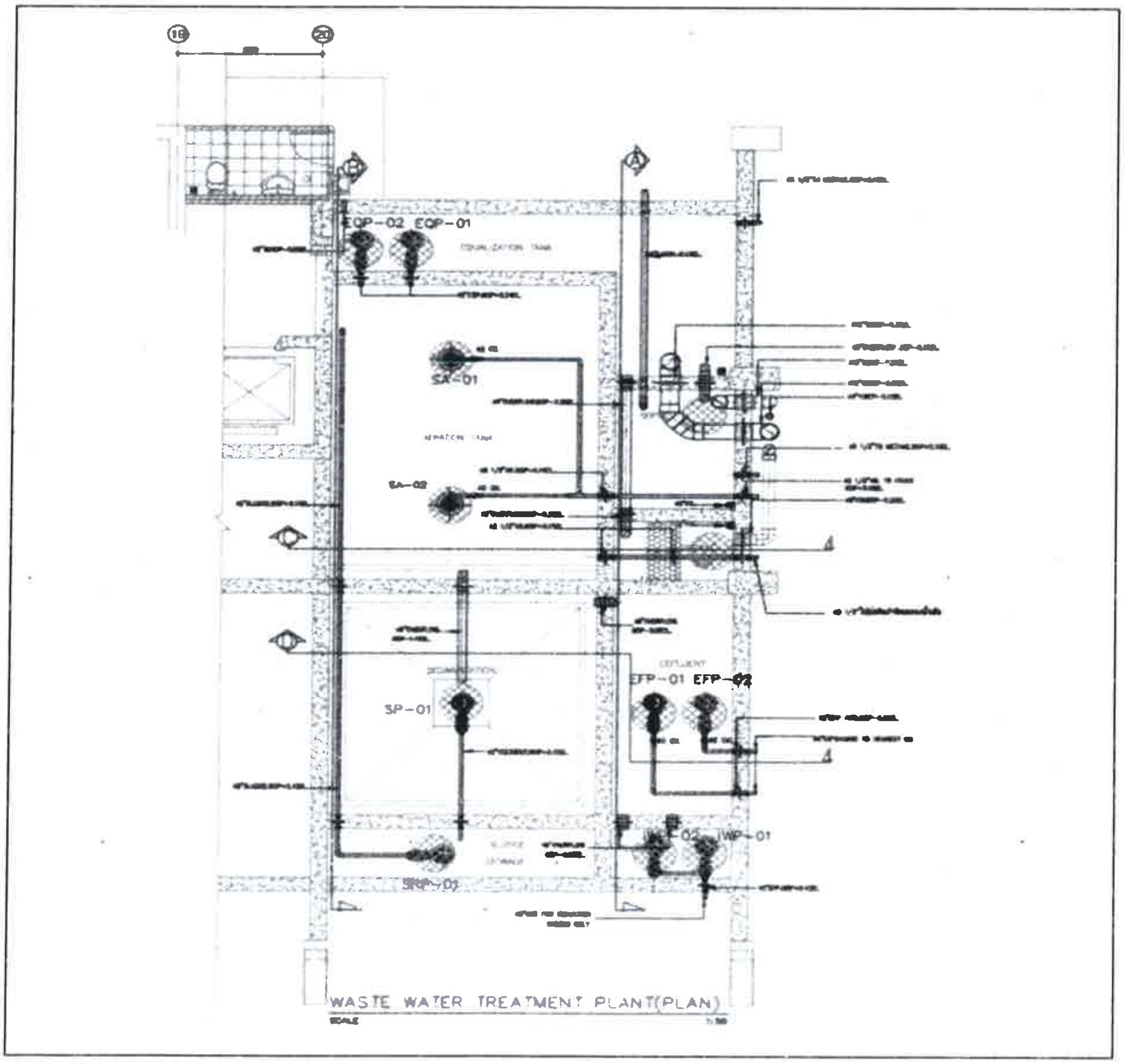
จากผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย ของ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2568 ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ได้อย่างครบถ้วนแสดงให้เห็นถึงความตระหนักและการให้ความสำคัญในการดูแลรักษาสภาพแวดล้อม

ภาคผนวก 1 :

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและการดูแล

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 228 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน ติวานนท์ แขวง/ตำบล บางกระสอ เขต/อำเภอ เมืองนนทบุรี
จังหวัด นนทบุรี โทรศัพท์ 02-589-0097 โทรสาร 02-589-0097
มี นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุด (จำนวน 424 ยูนิต)
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1/7/68	81	56	44.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	—	-	-	[signature]
2/7/68	81	62	49.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	—	-	-	[signature]
3/7/68	81	54	43.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	*ผิดปกติ*	ปกติ	—	ปกติ	—	-	*SA-01*	[signature]
4/7/68	81	53	42.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	—	-	ยกเปลี่ยน SA-1	[signature]
5/7/68	81	64	51.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	—	-	-	[signature]
6/7/68	81	43	34.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	—	-	-	[signature]
7/7/68	81	55	44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	—	-	-	[signature]
8/7/68	81	152	121.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	—	-	[illegible]	[signature]
9/7/68	81	188	150.4	ระบาย	จุลินทรีย์ 3 [illegible]	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	—	-	-	[signature]
10/7/68	81	25	20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	—	-	-	[signature]
11/7/68	81	28	22.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	—	-	-	[signature]
12/7/68	81	21	16.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	—	-	-	[signature]
13/7/68	81	56	44.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	—	-	-	[signature]
14/7/68	81	41	32.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	—	-	-	[signature]
15/7/68	81	55	44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	—	-	-	[signature]
16/7/68	81	59	47.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	—	-	-	[signature]

1012 809.6

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข		
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)				
17 7 63	81	54	43.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	SRP	-	[illegible]		[signature]
18 7 63	81	55	44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	-	-	-		[signature]
19 7 63	81	57	45.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	-	-	-		[signature]
20 7 63	81	57	45.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	-	-	-		[signature]
21 7 63	81	57	45.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	-	-	-		[signature]
22 7 63	81	56	45.6	ระบาย	-	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	EQP	-	ขาดอากาศ		[signature]
23 7 63	81	56	45.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	-	-	-		[signature]
24 7 63	81	55	44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	SA-1	-	ติดตั้ง [illegible]		[signature]
25 7 63	81	54	43.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	-	-	-		[signature]
26 7 63	81	57	45.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	-	-	-		[signature]
27 7 63	81	58	46.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	-	-	-		[signature]
28 7 63	81	54	43.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	-	-	-		[signature]
29 7 63	81	54	43.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	-	-	-		[signature]
30 7 63	81	54	43.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	-	-	-		[signature]
31 7 63	81	71	56.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	-	-	-		[signature]

1861 1488

1012
879 677.2

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(..)

.... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(..)

ใบอนุญาตเลขที่ .... **หมดอายุ** ....

ออกให้โดย ....

.... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(..)

ใบอนุญาตเลขที่ .... **หมดอายุ** ....

ออกให้โดย ....

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 228 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : ติวานนท์ แขวง/ตำบล : บางกระสอ เขต/ตำบล : เมืองนนทบุรี

จังหวัด : นนทบุรี โทรศัพท์ : 025890097 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 424

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาวอารยา ภัทรปรีชากุล เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ ______________ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ ______________ หมดอายุ ______________

ออกให้โดย ______________

ลงชื่อ ______________ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ ______________ หมดอายุ ______________

ออกให้โดย ______________

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย — ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 290.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบตะกอน

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ร่างระบายน้ำสาธารณะนนทบุรี

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2,511.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 0.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 0.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	3.000	ลิตร

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 228 หมู่ที่ - ซอย -

ถนน ติวานนท์ แขวง/ตำบล บางกระสอ เขต/อำเภอ เมืองนนทบุรี

จังหวัด นนทบุรี โทรศัพท์ 02-589-0097 โทรสาร 02-589-0097

มี นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท อาคารชุด (จำนวน 424 ยูนิต)

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน .... พ.ศ. .... ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

[ลายมือชื่อ] เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(..)

[ลายมือชื่อ] ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(โอาริน นิยมราอุตร์)

ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....

ออกให้โดย ....

.... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(..)

ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....

ออกให้โดย ....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย Activated Sludge

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 290 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) ....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☑ เครื่องเติมอากาศ

☑ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) ....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ....

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ....

๓. **สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน**

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2511

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1761

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1433

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบายทุกวัน

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) จุลินทรีย์ 3 ลิตร

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องสูบน้ำ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) EQP-1 O/L 22-7-63 *อยู่ระหว่างการซ่อม
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) SA-01 เสีย ดำเนินการซ่อม ติดตั้ง 14-7-63 04-7-63
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) -
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- อื่นๆ SRP ☐ ปกติ ☑ ผิดปกติ (ระบุ) ลูก 200 ชำรุด

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ....

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข รอดำเนินการติดตั้ง ลูก 200 SRP จำนวน 2 ลูก
รอดำเนินการติดตั้งปั๊ม EQP-01 (สั่งซ่อม)

คำเตือน **๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖**

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

หนังสือมอบอำนาจ

เขียนที่ นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
228 ถ.ติวานนท์ ต.บางกระสอ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000

วันที่ 1 กรกฎาคม 2568

หนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ทำขึ้นเพื่อแสดงว่า ข้าพเจ้า นางสาวกรนรา ชัยภัทรสุขธาดา อายุ 34 ปี เชื้อชาติไทย สัญชาติไทย อยู่บ้านเลขที่ 99/28 หมู่ที่ 5 ตำบลบางศรีเมือง อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย ตั้งอยู่ ณ เลขที่ 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ขอมอบอำนาจให้ นางสาวอารยา ภัทรปรีชากุล บัตรประชาชนเลขที่ 1 1015 00308 25 8 บ้านเลขที่ 67/53 แขวงบางขุนเทียน เขตจอมทอง กรุงเทพฯ เป็นผู้มีอำนาจดำเนินการตรวจสอบและลงนาม ทส.1 ทส. 2 ประจำเดือน กรกฎาคม 2568 นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย แทนข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าการกระทำที่ผู้รับมอบอำนาจได้กระทำไปนั้น ให้ถือเสมือนหนึ่งเป็น การกระทำของข้าพเจ้า และเพื่อเป็นหลักฐานรับรองหนังสือฉบับนี้ ผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ ต่างได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน เพื่อเป็นหลักฐาน

ลงชื่อ .... ผู้มอบอำนาจ
(นางสาวกรนรา ชัยภัทรสุขธาดา)

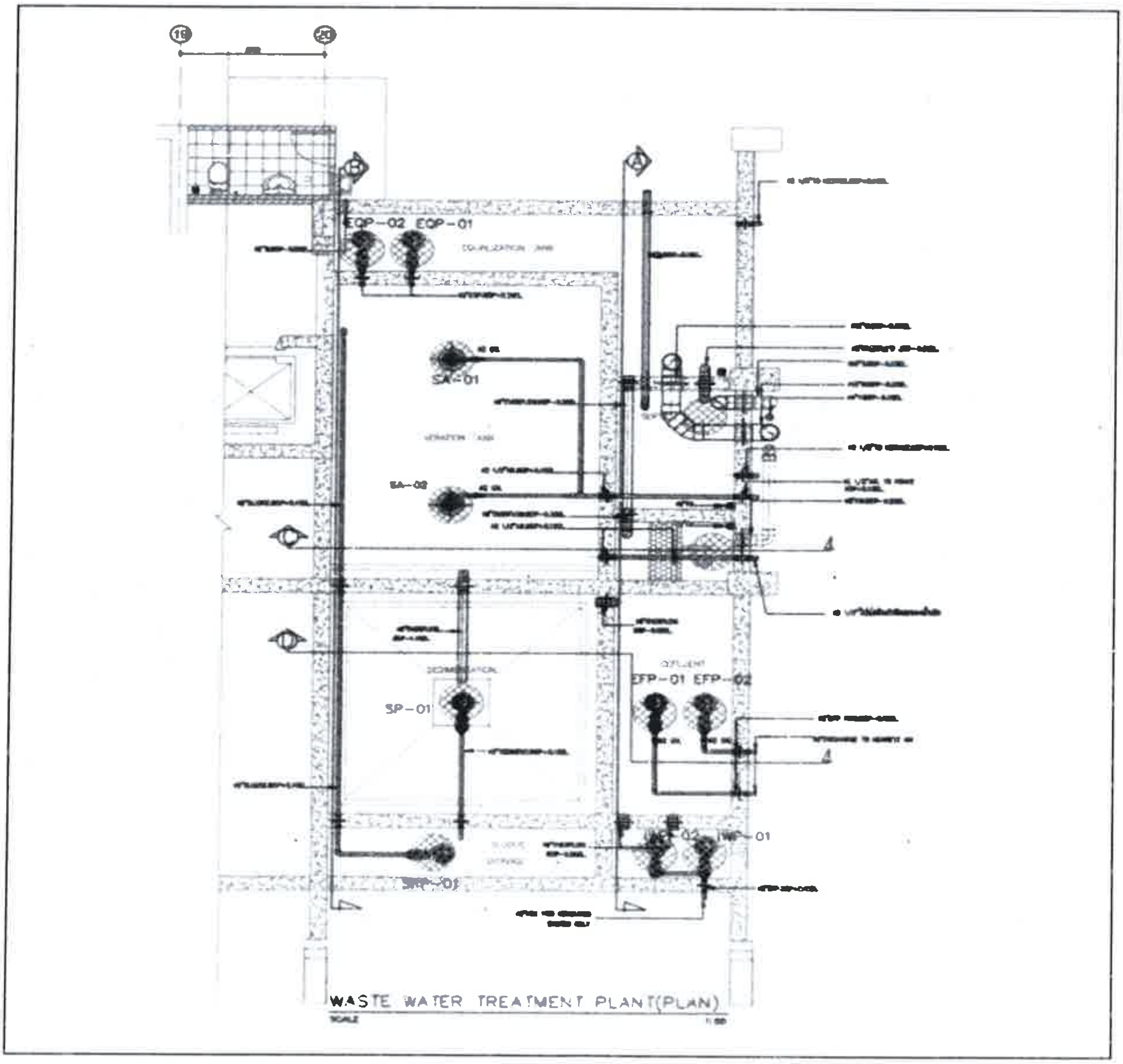
ลงชื่อ .... ผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวอารยา ภัทรปรีชากุล)

ลงชื่อ .... พยาน
(นางสาวณัฐชภา ชัยประภา)

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 228 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน ติวานนท์ แขวง/ตำบล บางกระสอ เขต/อำเภอ เมืองนนทบุรี
จังหวัด นนทบุรี โทรศัพท์ 02-589-0097 โทรสาร 02-589-0097
มี นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุด (จำนวน 424 ยูนิต)
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย: ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)	ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
1/8/68	81	119	95.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	-	-	[signature]
2/8/68	81	58	46.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	-	-	[signature]
3/8/68	81	84	67.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	-	-	[signature]
4/8/68	81	50	40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	-	-	[signature]
5/8/68	81	63	50.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	-	-	[signature]
6/8/68	81	59	47.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	-	-	[signature]
7/8/68	81	65 446	52	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	-	-	[signature]
8/8/68	81	61	48.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	-	-	[signature]
9/8/68	81	64	51.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	-	-	[signature]
10/8/68	81	65	52	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	-	-	[signature]
11/8/68	81	61	48.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	-	-	[signature]
12/8/68	81	54	43.2	ระบาย	จุลินทรีย์ 3 ลิตร	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	-	ระบาย EQP	[signature]
13/8/68	81	61	48.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	-	ผลิตสั่งซ่อม 07-68	[signature]
14/8/68	81	65	52	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	-	-	[signature]
15/8/68	81	62	49.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	-	-	[signature]
16/8/68	81	48 541	38.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	-	-	[signature]

1039

วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย: ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)	ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
17/8/68	91	62	49.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	-	-	
18/8/68	81	55	44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	-	-	
19/8/68	81	61	48.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	-	-	
20/8/68	81	55	44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	-	-	
21/8/68	81	56 382	44.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	-	-	
22/8/68	81	48	38.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	-	-	
23/8/68	81	45	36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	-	-	
24/8/68	81	58	46.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	-	-	
25/8/68	81	61	48.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	-	-	
26/8/68	81	62	49.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	-	-	
27/8/68	81	63	50.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	-	-	
28/8/68	81	56	44.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	-	-	
29/8/68	81	51 441	40.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	-	-	
30/8/68	81	58	46.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ	ปกติ	-	[illegible] DP Pump	
31/8/68	81	56	44.8												
														[illegible]	

1-29 = 1865
1977

1-29 = 1492
1583.2

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(..)

.... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(..)

ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....

ออกให้โดย ....

.... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(..)

ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....

ออกให้โดย ....

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 228 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน ติวานนท์ แขวง/ตำบล บางกระสอ เขต/อำเภอ เมืองนนทบุรี
จังหวัด นนทบุรี โทรศัพท์ 02-589-0097 โทรสาร 02-589-0097
มี นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุด (จำนวน 424 ยูนิต)
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน .... พ.ศ. .... ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

[signature] เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(..)

[signature] ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
([signature])

ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....

.... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(..)

ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย Activated sludge
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 290 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) ....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☑ เครื่องเติมอากาศ
☑ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) ....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายน้ำสาธารณะนนทบุรี

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ติดต่อเทศบาล ดูดจัดเก็บ

๓. **สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน**

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ....2511....

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) ....1979....

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) ....1583.2....

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ....ระบายทุกวัน....

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ....จุลินทรีย์น้ำ 3 ลิตร....

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องสูบน้ำ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....-....
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- อื่นๆ .... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ....-....

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ....ซ่อม EQ pump 30-7-61 ติดตั้งกลับสู่ระบบ วันที่ 12-8-61....

คำเตือน ๑. **เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖**

๒. **ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗**

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 228 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : ติวานนท์ แขวง/ตำบล : บางกระสอ เขต/ตำบล : เมืองนนทบุรี

จังหวัด : นนทบุรี โทรศัพท์ : 025890097 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 424

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาวอารยา ภัทรปรีชากุล เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ ____________ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ ____________ หมดอายุ ____________

ออกให้โดย ____________

ลงชื่อ ____________ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ ____________ หมดอายุ ____________

ออกให้โดย ____________

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย — ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) — 290.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบตะกอน

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายน้ำสาธารณะนนทบุรี

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้าง(เทศบาลนนทบุรี)

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2,511.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,979.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,583.200 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1. จุลินทรีย์	3.000	ลิตร

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข แก้ไข EQP-01 03/8/68ขดลวดชำรุด ติดตั้งแล้วเสร็จ 12/8/68

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

หนังสือมอบอำนาจ

เขียนที่ นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
228 ถ.ติวานนท์ ต.บางกระสอ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000

วันที่ 1 สิงหาคม 2568

หนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ทำขึ้นเพื่อแสดงว่า ข้าพเจ้า นางสาวกรนรา ชัยภัทรสุขธาดา อายุ 34 ปี เชื้อชาติไทย สัญชาติไทย อยู่บ้านเลขที่ 99/28 หมู่ที่ 5 ตำบลบางศรีเมือง อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย ตั้งอยู่ ณ เลขที่ 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ขอมอบอำนาจให้ นางสาวอารยา ภัทรปรีชากุล บัตรประชาชนเลขที่ 1 1015 00308 25 8 บ้านเลขที่ 67/53 แขวงบางขุนเทียน เขตจอมทอง กรุงเทพฯ เป็นผู้มีอำนาจดำเนินการตรวจสอบและลงนาม ทส.1 ทส. 2 ประจำเดือน สิงหาคม 2568 นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย แทนข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าการกระทำที่ผู้รับมอบอำนาจได้กระทำไปนั้น ให้ถือเสมือนหนึ่งเป็น การกระทำของข้าพเจ้า และเพื่อเป็นหลักฐานรับรองหนังสือฉบับนี้ ผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ ต่างได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน เพื่อเป็นหลักฐาน

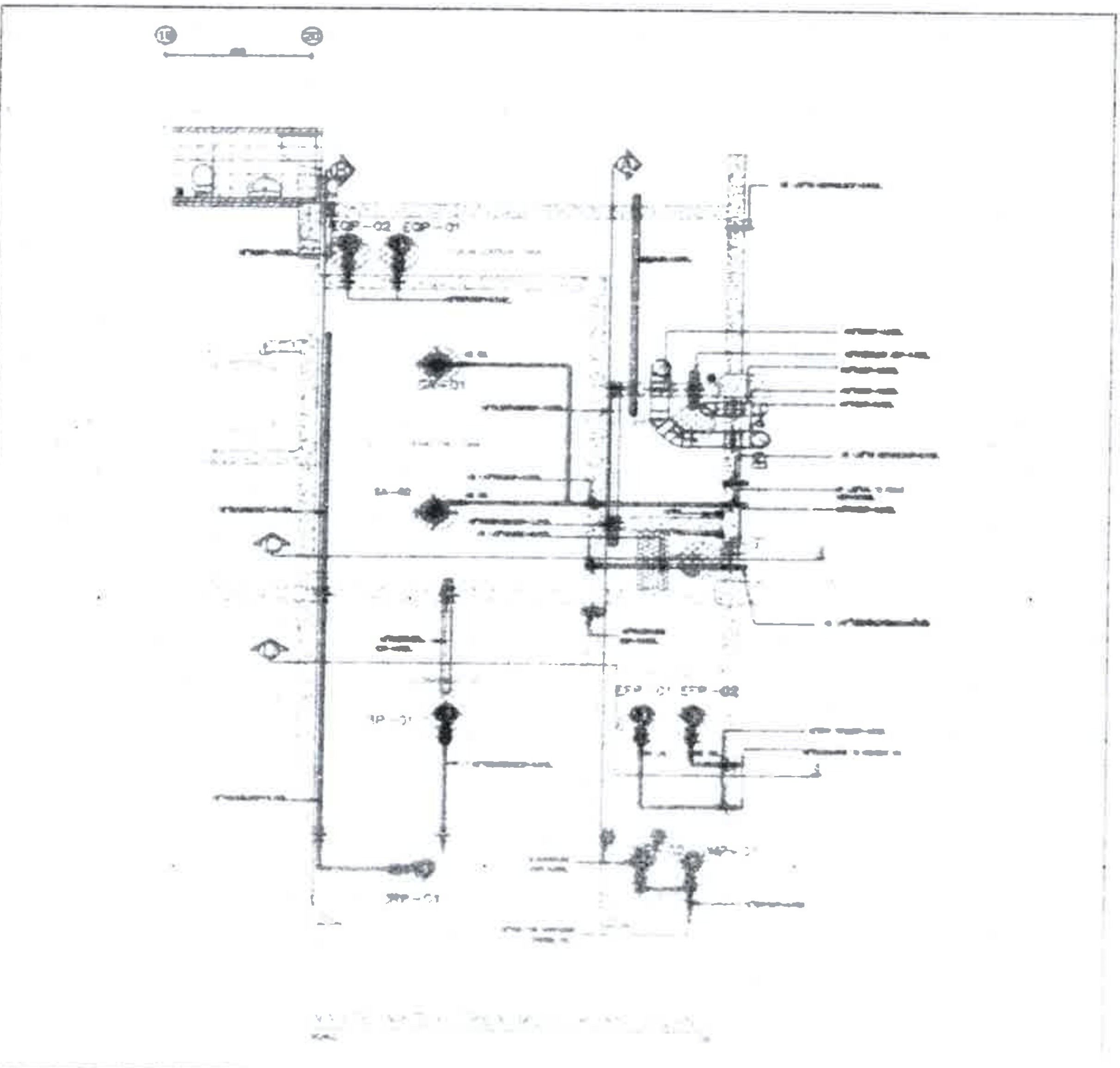
ลงชื่อ .... ผู้มอบอำนาจ
(นางสาวกรนรา ชัยภัทรสุขธาดา)

ลงชื่อ .... ผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวอารยา ภัทรปรีชากุล)

ลงชื่อ .... พยาน
(นางสาวณัฐชภา ชัยประภา)

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 228 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน ติวานนท์ แขวง/ตำบล บางกระสอ เขต/อำเภอ เมืองนนทบุรี
จังหวัด นนทบุรี โทรศัพท์ 02-589-0097 โทรสาร 02-589-0097
มี นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุด (จำนวน 424 ยูนิต)
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายวันตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ

วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย: ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)	ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
1 9 68	61	60	48	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ		-	-	
2 9 68	81	53	42.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ		-	-	
3 9 68	81	59	42.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ		-	-	
4 9 68	81	52	51.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ		-	-	
5 9 68	81	53	42.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ		-	-	
6 9 68	81	51	40.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ		-	-	
7 9 68	81	59	47.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ		-	-	
8 9 68	81	43	38.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ		-	-	
9 9 68	81	42	33.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ		-	-	
10 9 68	81	50	40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ		-	-	
11 9 68	81	55	44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ		-	-	
12 9 68	81	49	37.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ		-	-	
13 9 68	81	57	45.1	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ		-	-	
14 9 68	81	50	40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ		-	-	
15 9 68	81	52	44.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ		-	-	
16 9 68	81	46	32	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ		-		

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17 9 61	81	43	34.4	ระบาย	[illegible] 3 ลิตร	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ		–		
18 9 61	81	47.6	37.6	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ		–		
19 9 61	81	48	38.4	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ		–		
20 9 61	81	57	46.4	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ		–		
21 9 61	81	53.4	42.4	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ		–		
22 9 61	81	53.[illegible]	42.4	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ		–		
23 9 61	81	58	46.4	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ		[illegible] + บ่อเกรอะ 6 ลบ.ม.		
24 9 61	81	58	46.4	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ		บ่อเกรอะ 4 ลบ.ม. –		
25 9 61	81	55	44	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ		–		
26 9 61	81	59.2	47.2	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ		–		
27 9 61	81	60	48	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ		–		
28 9 61	81	[illegible]	38.4	ระบาย	EM ball 5[illegible]	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ		–		
29 9 61	81	59	47.2	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ		–		
30 9 61	81	58	46.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		ปกติ		–		
		1595	1276												

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นางสาวอารยา ภัทรปรีชากุล)

.... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

([illegible])

ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....

ออกให้โดย ....

.... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(..)

ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....

ออกให้โดย ....

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

---

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 228 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน ติวานนท์ แขวง/ตำบล บางกระสอ เขต/อำเภอ เมืองนนทบุรี
จังหวัด นนทบุรี โทรศัพท์ 02-589-0097 โทรสาร 02-589-0097
มี นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุด (จำนวน 424 ยูนิต)
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน .... พ.ศ. .... ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

(ลงชื่อ) .... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(นางสาวธารยา ภัทรปรีชากุล)

(ลงชื่อ) .... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
([illegible])

ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....

.... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(................)

ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย Activated Slugt
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 290 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) ....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☑ เครื่องเติมอากาศ
☑ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) -

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายน้ำ สาธารณะ เทศบาล นนทบุรี

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ติดต่อเอกชน 10 ลบ.ม.
ติดต่อเทศบาล 6 ลบ.ม.

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ......2430......

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) ......1595......

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) ......1276......

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ......ระบายทุกวัน......

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ......จุลินทรีย์ 4 ลิตร / EM ขนาด 6 ลิ. [illegible]

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องสูบน้ำ ☐ ✓ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ......-......
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- อื่นๆ .... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ......-......

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ......16 ลบ.ม.......

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ......จัดจ้างรถดูด [illegible] 2568......

....

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 228 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : ติวานนท์ แขวง/ตำบล : บางกระสอ เขต/ตำบล : เมืองนนทบุรี

จังหวัด : นนทบุรี โทรศัพท์ : 025890097 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 424

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กันยายน พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาวอารยา ภัทรปรีชากุล เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ ______________ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ ______________ หมดอายุ ______________

ออกให้โดย ______________

ลงชื่อ ______________ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ ______________ หมดอายุ ______________

ออกให้โดย ______________

ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย — ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอ็กทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) — 0.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบตะกอน

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ร้างระบายน้ำสาธารณะนนทบุรี

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้าง(เทศบาลนนทบุรี) และ เอกชน

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2,430.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,595.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,276.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1. จุลินทรีย์	4.000	ลิตร
2. EM บอล	1.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 16.00 ลบ.ม.

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข มีตะสะสมท่อเมนโฮรอบอาคารสะสมรอดำเนินการจัดจ้างลอกท่อ

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

หนังสือมอบอำนาจ

เขียนที่ นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
228 ถ.ติวานนท์ ต.บางกระสอ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000

วันที่ 1 กันยายน 2568

หนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ทำขึ้นเพื่อแสดงว่า ข้าพเจ้า นางสาวกรนรา ชัยภัทรสุขธาดา อายุ 34 ปี เชื้อชาติไทย สัญชาติไทย อยู่บ้านเลขที่ 99/28 หมู่ที่ 5 ตำบลบางศรีเมือง อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย ตั้งอยู่ ณ เลขที่ 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ขอมอบอำนาจให้ นางสาวอารยา ภัทรปรีชากุล บัตรประชาชนเลขที่ 1 1015 00308 25 8 บ้านเลขที่ 67/53 แขวงบางขุนเทียน เขตจอมทอง กรุงเทพฯ เป็นผู้มีอำนาจดำเนินการตรวจสอบและลงนาม ทส.1 ทส. 2 ประจำเดือน กันยายน 2568 นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย แทนข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าการกระทำที่ผู้รับมอบอำนาจได้กระทำไปนั้น ให้ถือเสมือนหนึ่งเป็น การกระทำของข้าพเจ้า และเพื่อเป็นหลักฐานรับรองหนังสือฉบับนี้ ผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ ต่างได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน เพื่อเป็นหลักฐาน

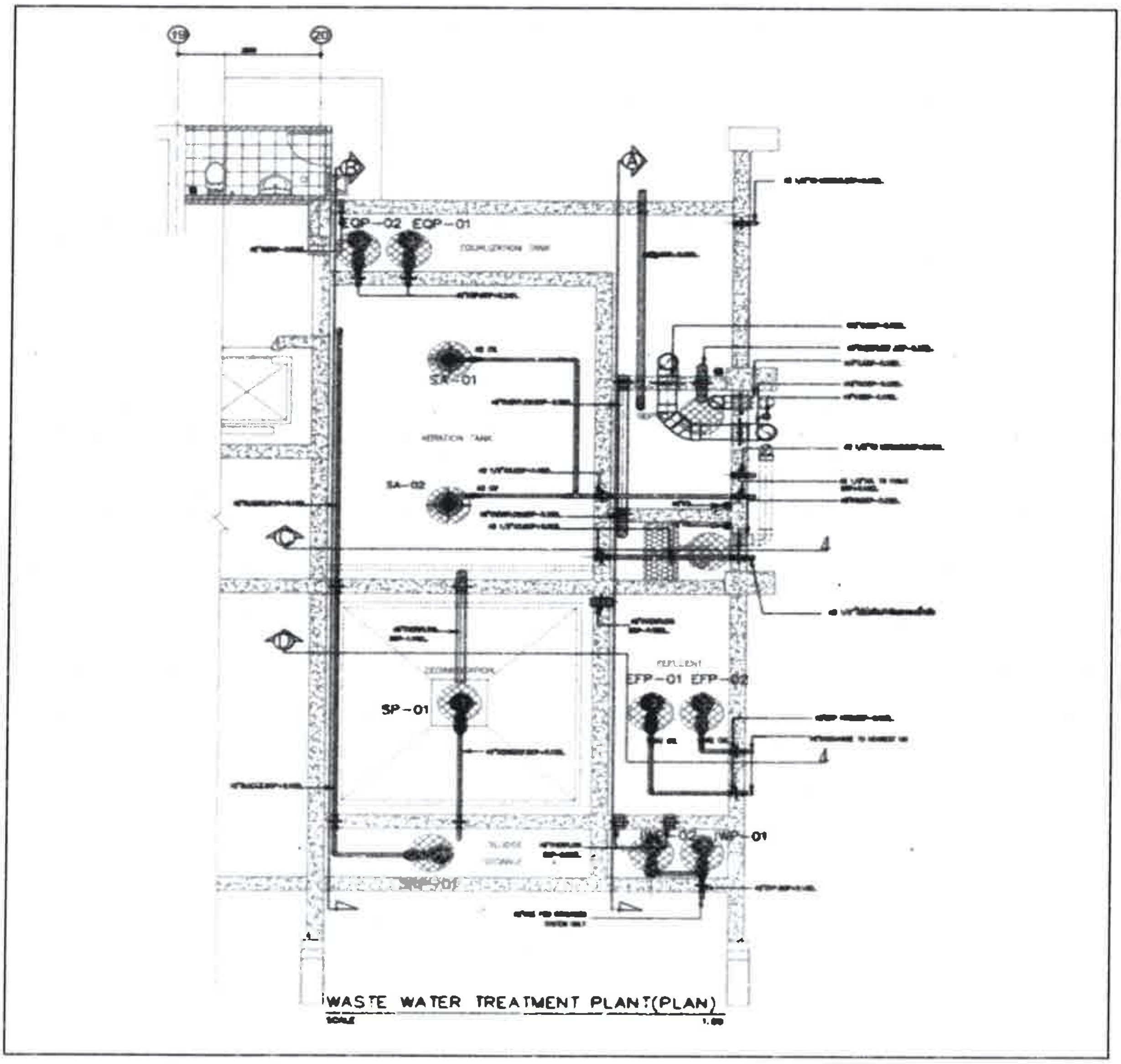
ลงชื่อ .... ผู้มอบอำนาจ
(นางสาวกรนรา ชัยภัทรสุขธาดา)

ลงชื่อ .... ผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวอารยา ภัทรปรีชากุล)

ลงชื่อ .... พยาน
(นางสาวณัฐชภา ชัยประภา)

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ......228...... หมู่ที่ ....-........ ซอย ....-...........
ถนน ......ติวานนท์...... แขวง/ตำบล ......บางกระสอ...... เขต/อำเภอ......เมืองนนทบุรี......
จังหวัด ......นนทบุรี...... โทรศัพท์ ......02-589-0097...... โทรสาร ......02-589-0097......
มี ...นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท ......อาคารชุด (จำนวน 424 ยูนิต)......
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ....-........ ออกให้โดย ....-........ หมดอายุ ....-........
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1/10/68	81	62	49.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	[illegible]
2/10/68	81	55	44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	[illegible]
3/10/68	81	60	48	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	[illegible]
4/10/68	81	55	44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	[illegible]
5/10/68	81	57	45.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	[illegible]
6/10/68	81	55	44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	[illegible]
7/10/68	81	55	44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	[illegible]
8/10/68	81	60	48	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	[illegible]
9/10/68	81	46	36.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	[illegible]
10/10/68	81	50	40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	[illegible]
11/10/68	81	61	48.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	[illegible]
12/10/68	81	47	37.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	[illegible]
13/10/68	81	46	36.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	[illegible]
14/10/68	81	52	41.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	[illegible]
15/10/68	81	42	33.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	[illegible]
16/10/68	81	53	42.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	[illegible]

852 [illegible]

วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
12/10/61	81	56	44.8	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
13/10/61	81	60	48	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
19/10/61	81	42	33.6	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
20/10/61	81	51	40.8	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
21/10/61	81	51	40.8	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
22/10/61	81	51	40.8	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
23/10/61	81	53	42.4	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
24/10/61	81	53	42.4	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
25/10/61	81	53	42.4	ระบาย	0 [illegible] 3 ลิตร	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	→	*SP 0/L*	→	→	[illegible]*	[signature]
26/10/61	75	49	39.2	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
27/10/61	75	52	41.6	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
28/10/61	75	47	37.6	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
29/10/61	75	48	38.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
30/10/61	75	45	36	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
31/10/61	75	103	82.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]

หมายเหตุ **๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน**

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(..)

.... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(..)

ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....

ออกให้โดย ....

.... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(..)

ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....

ออกให้โดย ....

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

---

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 228 หมู่ที่ - ซอย -

ถนน ติวานนท์ แขวง/ตำบล บางกระสอ เขต/อำเภอ เมืองนนทบุรี

จังหวัด นนทบุรี โทรศัพท์ 02-589-0097 โทรสาร 02-589-0097

มี นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท อาคารชุด (จำนวน 424 ยูนิต)

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน .... พ.ศ. .... ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

(ลงชื่อ) .... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(ธารยา ภัทรปรีชากุล)

(ลงชื่อ) .... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(..)

ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....

ออกให้โดย ....

.... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(..)

ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....

ออกให้โดย ....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย Activated Sludge

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 290 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) ....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☑ เครื่องเติมอากาศ

☑ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) ....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) [illegible]

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด [illegible]

๓. **สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน**

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) .... 2394 ....

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) .... 1670 ....

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) .... 1336 ....

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย .... ระบายทุกวัน ....

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) .... จุลินทรีย์ 3 ลิตร

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องสูบน้ำ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องสูบตะกอน ☐ ปกติ ☑ ผิดปกติ (ระบุ) * SP Pump [illegible] * 25/10/61
- อื่นๆ .... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .... - ....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) .... - ....

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข .... ติดต่อซ่อม SP Pump วันที่ 25-10-61

....

คำเตือน **๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖**

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 228 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : ติวานนท์ แขวง/ตำบล : บางกระสอ เขต/ตำบล : เมืองนนทบุรี

จังหวัด : นนทบุรี โทรศัพท์ : 025890097 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 424

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาวอารยา ภัทรปรีชากุล เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ ______________ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ ______________ หมดอายุ ______________

ออกให้โดย ______________

ลงชื่อ ______________ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ ______________ หมดอายุ ______________

ออกให้โดย ______________

ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย — ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) — 0.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
[X] เครื่องสูบน้ำ
[X] ระบบเติมอากาศ
[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย
[ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
[X] เครื่องสูบตะกอน
[ ] อื่นๆ
[ ] อื่นๆ
[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายน้ำสาธารณะนนทบุรี

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้าง(เทศบาลนนทบุรี) และ เอกชน

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2,394.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,670.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,336.000 ลบ.ม

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) . วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1. จุลินทรีย์	3.000	ลิตร

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข slugde pump ขดลวดขาดทำการยกและส่งซ่อมวันที่ 25/10/68

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

หนังสือมอบอำนาจ

เขียนที่ นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
228 ถ.ติวานนท์ ต.บางกระสอ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000

วันที่ 1 ตุลาคม 2568

หนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ทำขึ้นเพื่อแสดงว่า ข้าพเจ้า นางสาวกรนรา ชัยภัทรสุขธาดา อายุ 34 ปี เชื้อชาติไทย สัญชาติไทย อยู่บ้านเลขที่ 99/28 หมู่ที่ 5 ตำบลบางศรีเมือง อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย ตั้งอยู่ ณ เลขที่ 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ขอมอบอำนาจให้ นางสาวอารยา ภัทรปรีชากุล บัตรประชาชนเลขที่ 1 1015 00308 25 8 บ้านเลขที่ 67/53 แขวงบางขุนเทียน เขตจอมทอง กรุงเทพฯ เป็นผู้มีอำนาจดำเนินการตรวจสอบและลงนาม ทส.1 ทส. 2 ประจำเดือน ตุลาคม 2568 นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย แทนข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าการกระทำที่ผู้รับมอบอำนาจได้กระทำไปนั้น ให้ถือเสมือนหนึ่งเป็น การกระทำของข้าพเจ้า และเพื่อเป็นหลักฐานรับรองหนังสือฉบับนี้ ผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ ต่างได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน เพื่อเป็นหลักฐาน

ลงชื่อ .... ผู้มอบอำนาจ
(นางสาวกรนรา ชัยภัทรสุขธาดา)

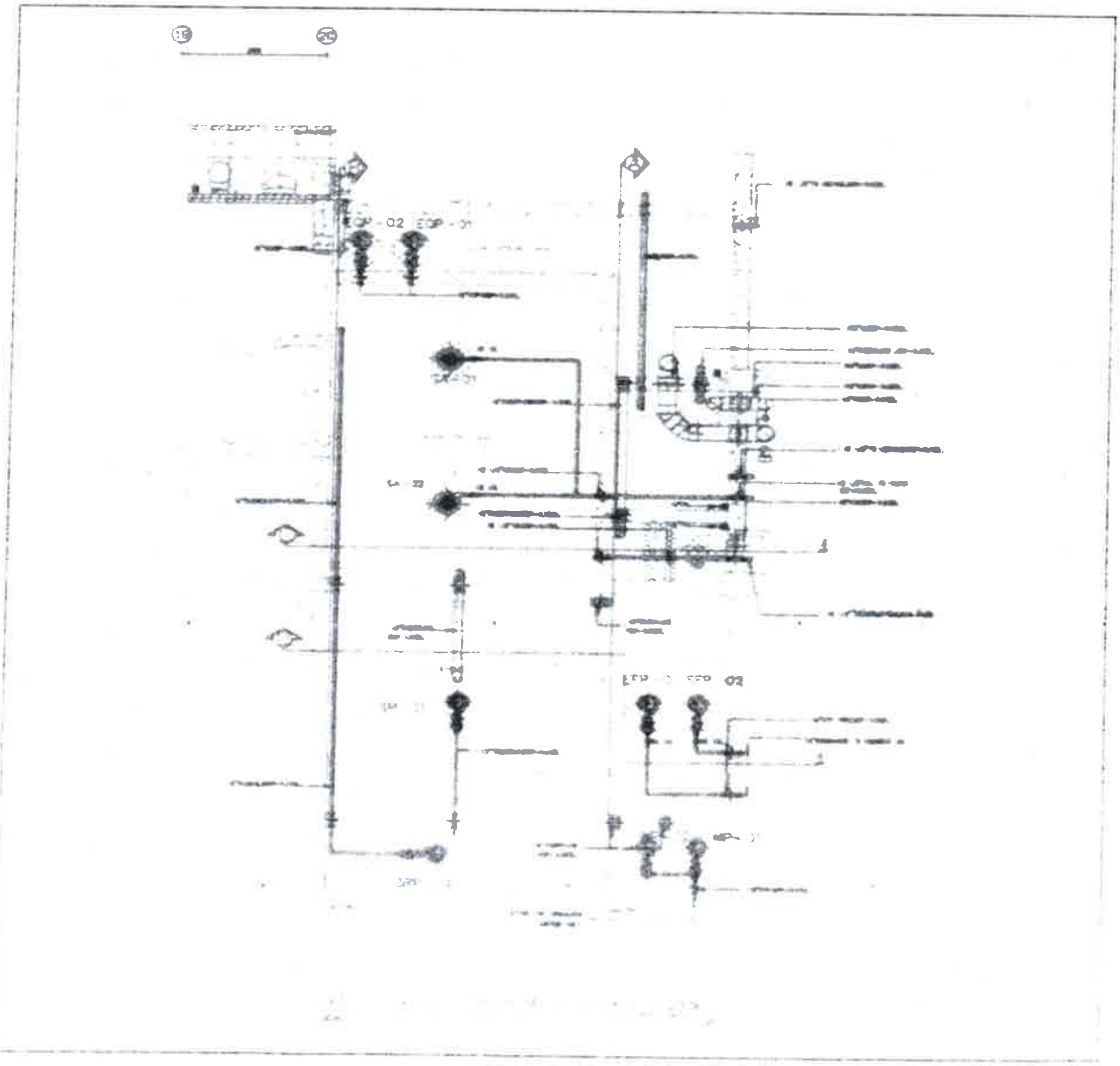
ลงชื่อ .... ผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวอารยา ภัทรปรีชากุล)

ลงชื่อ .... พยาน
(นางสาวณัฐชภา ชัยประภา)

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 228 หมู่ที่ ซอย -
ถนน ติวานนท์ แขวง/ตำบล บางกระสอ เขต/อำเภอ เมืองนนทบุรี
จังหวัด นนทบุรี โทรศัพท์ 02-589-0097 โทรสาร 02-589-0097
มี นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุด (จำนวน 424 ยูนิต)
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย: ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)	ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
1-11-62	81	56	44.8	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
2-11-62	81	54	43.2	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
3-11-62	81	115	92	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
4-11-62	81	147	117.6	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
5-11-62	81	70	56	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
6/11/62	81	74	59.2	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
7/11/62	81	63	50.2	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
8/11/62	81	71	56.8	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
9/11/62	81	70	56	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
10/11/62	81	72	57.6	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
11/11/62	81	71	56.8	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
12/11/62	81	51	40.8	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
13/11/62	81	49	39.2	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
14/11/62	81	49	39.2	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
15/11/62	81	44	35.2	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
16/11/62	81	50	40	ระบาย	–	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]

สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ

วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารลักชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย: ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)	ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
17/11/68	81	49	39.2	ระบาย	จุลินทรีย์ 3 ลิ (?)	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	+	ปกติ	-	-	-	[illegible]
18/11/68	81	44	39.2	ระบาย	EM หอย 4 ลู (?)	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	[illegible]
19/11/68	81	50	40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	[illegible]
20/11/68	81	47	37.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	[illegible]
21/11/68	81	50	40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	[illegible]
22/11/68	81	49	39.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	[illegible]
23/11/68	81	49	39.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	[illegible]
24/11/68	81	47	37.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	[illegible]
25/11/68	81	74	59.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	[illegible]
26/11/68	81	167	133	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	[illegible]
27/11/68	81	53	42.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	[illegible]
28/11/68	81	20	16	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	[illegible]
29/11/68	81	39	31.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	[illegible]
30/11/68	81	44	35.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	[illegible]

หมายเหตุ ๑ ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒ ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(น.ส. อารยา ภัทรปรีชากุล)

.... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(....)

ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....

ออกให้โดย ....

.... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(....)

ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....

ออกให้โดย ....

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 228 หมู่ที่ - ซอย -

ถนน ติวานนท์ แขวง/ตำบล บางกระสอ เขต/อำเภอ เมืองนนทบุรี

จังหวัด นนทบุรี โทรศัพท์ 02-589-0097 โทรสาร 02-589-0097

มี นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท อาคารชุด (จำนวน 424 ยูนิต)

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน .... พ.ศ. .... ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(น.ส. อารยา ภัทรปรีชากุล)

.... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(ภิรมย์ น้อมราชฎร์)

ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....

ออกให้โดย ....

.... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(..)

ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....

ออกให้โดย ....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ....

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย .... ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ แบบต่อเนื่อง .... ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) ....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) ....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ....

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ....

๓. **สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน**

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) .... 2430 ....

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) .... 1877 ....

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) .... 1501 ....

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย .... ระบายทุกวัน ....

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) .... จุลินทรีย์ 3 ลิตร, EM บอล 5 ลูก

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องสูบน้ำ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .... - ....
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- อื่นๆ .... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .... - ....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) .... - ....

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข .... - ....

....

คำเตือน ๑. **เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖**

๒. **ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗**

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 228 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : ติวานนท์ แขวง/ตำบล : บางกระสอ เขต/ตำบล : เมืองนนทบุรี

จังหวัด : นนทบุรี โทรศัพท์ : 025890097 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 424

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาวอารยา ภัทรปรีชากุล เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ ____________________ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ ____________________ หมดอายุ ______________

ออกให้โดย ____________________

ลงชื่อ ____________________ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ ____________________ หมดอายุ ______________

ออกให้โดย ____________________

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ
[X] ระบบเติมอากาศ
[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย
[ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
[X] เครื่องสูบตะกอน
[ ] อื่นๆ
[ ] อื่นๆ
[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ร่างระบายน้ำสาธารณะนนทบุรี

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้าง(เทศบาลนนทบุรี)

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2,430.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,877.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,501.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1. จุลินทรีย์	3.000	ลิตร
2. EM บอล	0.300	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข โอเวอร์โหลด SP pump ชำรุดอยู่ระหว่างดำเนินการแก้ไข(ใช้ระบบ manual(ชั่วคราว)

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง
ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน
ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท
หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน
โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน
หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

หนังสือมอบอำนาจ

เขียนที่ นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
228 ถ.ติวานนท์ ต.บางกระสอ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000

วันที่ 1 พฤศจิกายน 2568

หนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ทำขึ้นเพื่อแสดงว่า ข้าพเจ้า นางสาวกรนรา ชัยภัทรสุขธาดา อายุ 34 ปี เชื้อชาติไทย สัญชาติไทย อยู่บ้านเลขที่ 99/28 หมู่ที่ 5 ตำบลบางศรีเมือง อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย ตั้งอยู่ ณ เลขที่ 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ขอมอบอำนาจให้ นางสาวอารยา ภัทรปรีชากุล บัตรประชาชนเลขที่ 1 1015 00308 25 8 บ้านเลขที่ 67/53 แขวงบางขุนเทียน เขตจอมทอง กรุงเทพฯ เป็นผู้มีอำนาจดำเนินการตรวจสอบและลงนาม ทส.1 ทส. 2 ประจำเดือน พฤศจิกายน 2568 นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย แทนข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าการกระทำที่ผู้รับมอบอำนาจได้กระทำไปนั้น ให้ถือเสมือนหนึ่งเป็น การกระทำของข้าพเจ้า และเพื่อเป็นหลักฐานรับรองหนังสือฉบับนี้ ผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ ต่างได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน เพื่อเป็นหลักฐาน

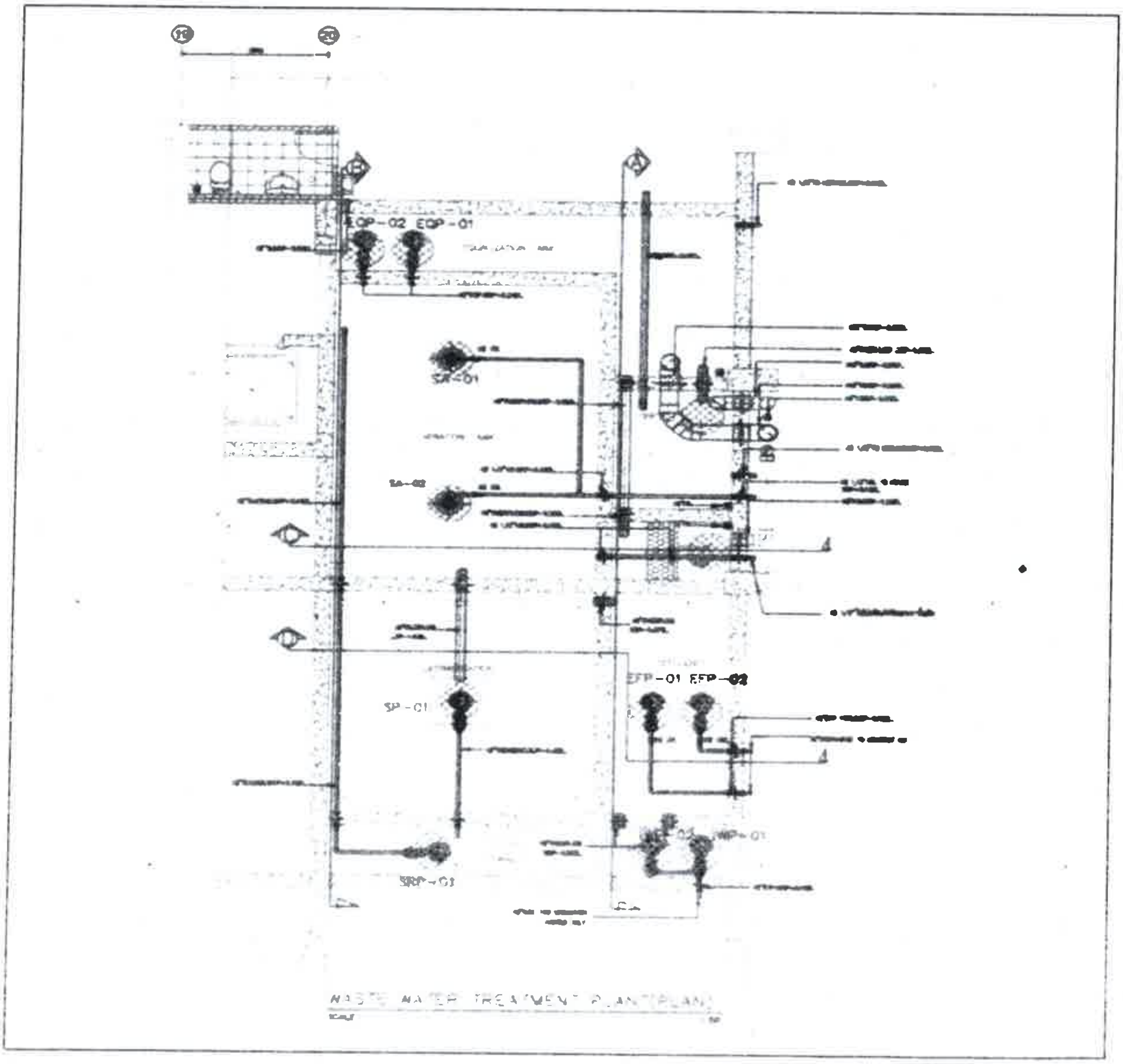
ลงชื่อ .... ผู้มอบอำนาจ
(นางสาวกรนรา ชัยภัทรสุขธาดา)

ลงชื่อ .... ผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวอารยา ภัทรปรีชากุล)

ลงชื่อ .... พยาน
(นางสาวณัฐชภา ชัยประภา)

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 228 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน ติวานนท์ แขวง/ตำบล บางกระสอ เขต/อำเภอ เมืองนนทบุรี
จังหวัด นนทบุรี โทรศัพท์ 02-589-0097 โทรสาร 02-589-0097
มี นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุด (จำนวน 424 ยูนิต)
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1 12 68	81	46	36.3	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	—	—	—	[illegible]
2 12 68	81	41	40.3	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	—	—	—	[illegible]
3 12 68	81	46	36.3	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	—	—	—	[illegible]
4 12 68	81	44	43.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	—	—	—	[illegible]
5 12 68	81	98	77.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	—	—	—	[illegible]
6 12 68	81	170	136	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	—	—	—	[illegible]
7 12 68	81	65	52	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	—	—	—	[illegible]
8 12 68	81	41	40.3	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	—	—	—	[illegible]
9 12 68	81	51	40.3	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	—	—	—	[illegible]
10 12 68	81	51	40.3	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	—	—	—	[illegible]
11 12 68	81	47	37.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	—	—	—	[illegible]
12 12 68	81	47	37.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	—	—	—	[illegible]
13 12 68	81	50	40.0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	—	—	—	[illegible]
14 12 68	81	45	36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ		—	—	[illegible]
15 12 68	81	44	35.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	—	—		[illegible]
16 12 68	81	81	64.3	ระบาย	EM 400 ลิตร	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ		—	-	[illegible]
		967	771.6												

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17 12 61	81	139	111.2	ระบาย	จุลินทรีย์ 3 ลิตร	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
18 12 61	81	35	28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
19 12 61	81	44	35.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
20 12 61	81	44	35.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
21 12 61	81	41	40.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
22 12 61	81	44	35.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
23 12 61	81	37	29.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
24 12 61	81	44	35.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
25 12 61	81	167	133.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
26 12 61	81	115	92	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
27 12 61	81	35	28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
28 12 61	81	45	36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
29 12 61	81	50	40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
30 12 61	81	49	39.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
31 12 61	81	37	29.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	–	ปกติ	–	–	–	[signature]
		926	740.6												

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(........ภารยา ภัทรปรีชากุล........)

.... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(..)

ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....

ออกให้โดย ....

.... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(..)

ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....

ออกให้โดย ....

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 228 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน ติวานนท์ แขวง/ตำบล บางกระสอ เขต/อำเภอ เมืองนนทบุรี
จังหวัด นนทบุรี โทรศัพท์ 02-589-0097 โทรสาร 02-589-0097
มี นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุด (จำนวน 424 ยูนิต)
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน .... พ.ศ. .... ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(อารยา ภัทรปรีชากุล)

.... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(จิรันต์ นิยมราษฎร์)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....

.... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(..)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย Activated sludge
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 290 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) ....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☑ เครื่องเติมอากาศ
☑ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) ....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายน้ำสาธารณะจังหวัดนนทบุรี

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด [illegible]

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ....2531........

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) ....1893........

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) ....1514.4........

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ....ระบายทุกวัน........

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ....จุลินทรีย์ 3 ลิตร / Em บอล 4 ลูก

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องสูบน้ำ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....-........
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- อื่นๆ .... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....-........

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ....-........

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ....SP ปั๊มยังไม่สามารถ Auto ได้ ใช้งานเดิน
เครื่องแทนมือ........

คำเตือน **๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖**

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 228 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : ติวานนท์ แขวง/ตำบล : บางกระสอ เขต/ตำบล : เมืองนนทบุรี

จังหวัด : นนทบุรี โทรศัพท์ : 025890097 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 424

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาวอารยา ภัทรปรีชากุล เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ ______________ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
ใบอนุญาตเลขที่ ______________ หมดอายุ ______________
ออกให้โดย ______________

ลงชื่อ ______________ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
ใบอนุญาตเลขที่ ______________ หมดอายุ ______________
ออกให้โดย ______________

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย — ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) — 290.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
[X] เครื่องสูบน้ำ
[X] ระบบเติมอากาศ
[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย
[ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
[X] เครื่องสูบตะกอน
[ ] อื่นๆ
[ ] อื่นๆ
[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ร้างระบายน้ำสาธารณะนนทบุรี

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้าง(เทศบาลนนทบุรี) และ เอกชน

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2,511.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,893.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,514.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1. จุลินทรีย์	3.000	ลิตร
2. EM บอล	0.200	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข SP Pump ใช้งานสตาร์ทด้วยมือชั่วคราว ยังไม่สามารถใช้งานฟังชั่น Auto ไดก้รอจัดซื้ออุปกรณ์

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

หนังสือมอบอำนาจ

เขียนที่ นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย
228 ถ.ติวานนท์ ต.บางกระสอ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000

วันที่ 1 ธันวาคม 2568

หนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ทำขึ้นเพื่อแสดงว่า ข้าพเจ้า นางสาวกรนรา ชัยภัทรสุขธาดา อายุ 34 ปี เชื้อชาติไทย สัญชาติไทย อยู่บ้านเลขที่ 99/28 หมู่ที่ 5 ตำบลบางศรีเมือง อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย ตั้งอยู่ ณ เลขที่ 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ขอมอบอำนาจให้ นางสาวอารยา ภัทรปรีชากุล บัตรประชาชนเลขที่ 1 1015 00308 25 8 บ้านเลขที่ 67/53 แขวงบางขุนเทียน เขตจอมทอง กรุงเทพฯ เป็นผู้มีอำนาจดำเนินการตรวจสอบและลงนาม ทส.1 ทส. 2 ประจำเดือน ธันวาคม 2568 นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย แทนข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าการกระทำที่ผู้รับมอบอำนาจได้กระทำไปนั้น ให้ถือเสมือนหนึ่งเป็น การกระทำของข้าพเจ้า และเพื่อเป็นหลักฐานรับรองหนังสือฉบับนี้ ผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ ต่างได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน เพื่อเป็นหลักฐาน

ลงชื่อ .... ผู้มอบอำนาจ
(นางสาวกรนรา ชัยภัทรสุขธาดา)

ลงชื่อ .... ผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวอารยา ภัทรปรีชากุล)

ลงชื่อ .... พยาน
(นางสาวณัฐชภา ชัยประภา)

ภาคผนวก 2 :

เอกสารตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนภัย

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

THE WORKS

อาคาร : Supalai Loft khae rai Station

เครื่องจักร : สัญญาณแจ้งเหตุไฟไหม้ / Fire Alarm System

รหัสเครื่องจักร : FCP-01					อายุการใช้งาน : 11-10-61	
รหัสความถี่ : M					สถานที่ติดตั้ง : Controlroom	
รายละเอียด	**M**	**Q**	**H**	**Y**	**สภาวะปกติหรือไม่**	**หมายเหตุ**
รายการตรวจเช็ค						
ตรวจสอบหลอดไฟแสดงการทำงานของอุปกรณ์ LED Lamp ตู้ FCP	---	---	---	---	✓	
ทดสอบการทำงานของไฟ LED Lamp ตู้ Graphic Annunciator	---	---	---	---	✓	
ทดสอบการทำงานของสัญญาณเสียง Buzzer ตู้ FCP	---	---	---	---	✓	
ตรวจสอบการทำงานของ Printer	---	---	---	---	-	[illegible]
บันทึกสถานะจอแสดงผลแจ้งเหตุ Fault ...-... Trouble ...-... อื่นๆ (ระบุ) ...-...	---	---	---	---	✓	
สุ่มทดสอบการทำงานของ Smoke detector				---	✓	
สุ่มทดสอบการทำงานของ Heat detector				---	-	
สุ่มทดสอบการทำงานของ Manual Station				---	-	
สุ่มทดสอบการทำงานของ Telephone Jack				---		
ทดสอบ Function การทำงานของระบบ				---		
สุ่มทดสอบการทำงานของกระดิ่ง Bell ,ไฟกระพริบ Strobe , เสียงและไฟกระพริบ Horn & Strobe				---	✓	Bell only
ทดสอบการสั่งให้อุปกรณ์ต่อพ่วงทำงาน ได้แก่ ลิฟต์, พัดลมอัดอากาศ, Access Conrol, Gate Barrier				---	-	
ตรวจสอบแรงดันไฟแบตเตอรี่ของชุดจ่ายไฟเลี้ยงสำรอง 24 VDC.	---	---	---	---		ค่าที่วัดได้ 27.6 27.4 VDC
ทำความสะอาด						
ทำความสะอาดตู้ FCP	---	---	---	---	✓	
ทำความสะอาดตู้ FA ตามชั้น		---	---	---	✓	B1 - P7A
อะไหล่ที่ต้องเปลี่ยน						
แบตเตอรี่สำรอง (2 ปี)/ UPS ไฟฟ้าสำรอง				---	-	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา
① FL-15 Zone 1 (ไม่มีแรงดันไฟฟ้ามาอุปกรณ์ปลายทาง *Fault)	① ตรวจสอบห้อง 126 125 แล้วไม่มีแรงดันไฟฟ้ามาถึงชุดอุปกรณ์ *รอตรวจสอบ 119-124*
② FL-32 Zone 2 (ไม่มีแรงดันไฟฟ้ามาอุปกรณ์ปลายทาง)	② รอดำเนินการตรวจสอบภายในห้องพักอาศัย
* Zone 1 และ Zone 2 เป็นฝั่งพักอาศัย *	

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างอาคาร (signature)	หัวหน้าช่าง (signature)	ผู้จัดการอาคาร (signature)
วันที่ 15 / 7 / 68	วันที่ 15 / 7 / 68	วันที่ 18 AUG 2025

THE WORKS

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai Loft khae rai Station

เครื่องจักร : สัญญาณแจ้งเหตุไฟไหม้ / Fire Alarm System

รหัสเครื่องจักร : FCP-01	**อายุการใช้งาน :** 11-10-61
รหัสความถี่ : M	**สถานที่ติดตั้ง :** Control room

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
รายการตรวจเช็ค						
ตรวจสอบหลอดไฟแสดงการทำงานของอุปกรณ์ LED Lamp ตู้ FCP	---	---	---	---	✓	
ทดสอบการทำงานของไฟ LED Lamp ตู้ Graphic Annunciator	---	---	---	---	✓	
ทดสอบการทำงานของสัญญาณเสียง Buzzer ตู้ FCP	---	---	---	---	✓	
ตรวจสอบการทำงานของ Printer	---	---	---	---	✓	
บันทึกสถานะจอแสดงผลแจ้งเหตุ Fault ....-.......... Trouble..........-.......... อื่นๆ (ระบุ) ....-..........	---	---	---	---	✓	
สุ่มทดสอบการทำงานของ Smoke detector				---	-	
สุ่มทดสอบการทำงานของ Heat detector				---	-	
สุ่มทดสอบการทำงานของ Manual Station				---	-	
สุ่มทดสอบการทำงานของ Telephone Jack				---	-	
ทดสอบ Function การทำงานของระบบ				---	-	
สุ่มทดสอบการทำงานของกระดิ่ง Bell ,ไฟกระพริบ Strobe , เสียงและไฟกระพริบ Horn & Strobe				---	✓	Bell
ทดสอบการสั่งให้อุปกรณ์ต่อพ่วงทำงาน ได้แก่ ลิฟต์, พัดลมอัดอากาศ, Access Conrol, Gate Barrier				---	-	
ตรวจสอบแรงดันไฟแบตเตอรี่ของชุดจ่ายไฟเลี้ยงสำรอง ....24....VDC.	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ ....27....VDC.
ทำความสะอาด						
ทำความสะอาดตู้ FCP	---	---	---	---	✓	
ทำความสะอาดตู้ FA ตามชั้น		---	---	---	✓	
อะไหล่ที่ต้องเปลี่ยน						
แบตเตอรี่สำรอง (2 ปี)/ UPS ไฟฟ้าสำรอง				---	✓	#1 28/02/68

รายละเอียดปัญหา

-

รายละเอียดการแก้ปัญหา

หลังเปลี่ยนแบตเตอรี่สำรอง #1 ลักษณะการทำงานระบบ ชุด Back up ปกติ ไม่มีสัญญาณเตือน หลังจากนั้นไม่มีสถานะ Fault อีก

หมายเหตุ : **M = Monthly** **Q = Quarterly** **H = Half Yearly** **Y = Yearly**

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย (signature)	ตรวจสอบโดย (signature)	ทบทวนตรวจสอบโดย (signature)
ช่างอาคาร :	หัวหน้าช่าง :	ผู้จัดการอาคาร :
วันที่ : 15/3/68	วันที่ : 15/3/68	วันที่ : 19 JUL 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai Loft khae rai Station

เครื่องจักร : สัญญาณแจ้งเหตุไฟไหม้ / Fire Alarm System

รหัสเครื่องจักร : Fire Alam system					**อายุการใช้งาน :**	
รหัสความถี่ :					**สถานที่ติดตั้ง :** ControRoom	
รายละเอียด	**M**	**Q**	**H**	**Y**	**สภาวะปกติหรือไม่**	**หมายเหตุ**
รายการตรวจเช็ค						
ตรวจสอบหลอดไฟแสดงการทำงานของอุปกรณ์ LED Lamp ตู้ FCP	---	---	---	---	/	
ทดสอบการทำงานของไฟ LED Lamp ตู้ Graphic Annunciator	---	---	---	---	/	
ทดสอบการทำงานของสัญญาณเสียง Buzzer ตู้ FCP	---	---	---	---	/	
ตรวจสอบการทำงานของ Printer	---	---	---	---	—	
บันทึกสถานะจอแสดงผลแจ้งเหตุ Fault ....—........ Trouble........—........ อื่นๆ (ระบุ) ....—........	---	---	---	---	/	
สุ่มทดสอบการทำงานของ Smoke detector				---	/	
สุ่มทดสอบการทำงานของ Heat detector				---	—	
สุ่มทดสอบการทำงานของ Manual Station				---	—	
สุ่มทดสอบการทำงานของ Telephone Jack				---	—	
ทดสอบ Function การทำงานของระบบ				---	—	
สุ่มทดสอบการทำงานของกระดิ่ง Bell ,ไฟกระพริบ Strobe , เสียงและไฟกระพริบ Horn & Strobe				---	—	
ทดสอบการสั่งให้อุปกรณ์ต่อพ่วงทำงาน ได้แก่ ลิฟต์, พัดลมอัดอากาศ, Access Conrol, Gate Barrier				---	/	
ตรวจสอบแรงดันไฟแบตเตอรี่ของชุดจ่ายไฟเลี้ยงสำรอง.....24.....VDC.	---	---	---	---	/	ค่าที่วัดได้ ....27.4.....VDC.
ทำความสะอาด						
ทำความสะอาดตู้ FCP	---	---	---	---	/	
ทำความสะอาดตู้ FA ตามชั้น		---	---	---	/	
อะไหล่ที่ต้องเปลี่ยน						
แบตเตอรี่สำรอง (2 ปี)/ UPS ไฟฟ้าสำรอง				---	/	

รายละเอียดปัญหา	**รายละเอียดการแก้ปัญหา**
....	....
....	....
....	....
....	....
....	....

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร : (ลายมือชื่อ)	หัวหน้าช่าง : (ลายมือชื่อ)	ผู้จัดการอาคาร : (ลายมือชื่อ)
วันที่ : 21 / 9 / 62	วันที่ : 1 / 10 / 62	วันที่ : 26 / 11 / 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai Loft khae rai Station

เครื่องจักร : สัญญาณแจ้งเหตุไฟไหม้ / Fire Alarm System

รหัสเครื่องจักร : FCP control room					อายุการใช้งาน : 11-10-61		
รหัสความถี่ : M					สถานที่ติดตั้ง : Control room		
รายละเอียด	**M**	**Q**	**H**	**Y**	**สภาวะปกติหรือไม่**		**หมายเหตุ**
รายการตรวจเช็ค							
ตรวจสอบหลอดไฟแสดงการทำงานของอุปกรณ์ LED Lamp ตู้ FCP	•••	•••	•••	•••	✓		
ทดสอบการทำงานของไฟ LED Lamp ตู้ Graphic Annunciator	•••	•••	•••	•••	✓		
ทดสอบการทำงานของสัญญาณเสียง Buzzer ตู้ FCP	•••	•••	•••	•••	✓		
ตรวจสอบการทำงานของ Printer	•••	•••	•••	•••	✓		* กระดาษหมด *
บันทึกสถานะของแสดงผลแจ้งเหตุ Fault ....FL9.... Trouble .... อื่นๆ (ระบุ)	•••	•••	•••	•••	✗		*ผิดพลาดจาก [illegible] ห้อง 41*
สุ่มทดสอบการทำงานของ Smoke detector				•••	✓		ห้อง 41
สุ่มทดสอบการทำงานของ Heat detector				•••	✓		
สุ่มทดสอบการทำงานของ Manual Station				•••	–		
สุ่มทดสอบการทำงานของ Telephone Jack				•••	–		
ทดสอบ Function การทำงานของระบบ				•••	–		
สุ่มทดสอบการทำงานของกระดิ่ง Bell ,ไฟกระพริบ Strobe , เสียงและไฟกระพริบ Horn & Strobe				•••	–		
ทดสอบการสั่งให้อุปกรณ์ต่อพ่วงทำงาน ได้แก่ ลิฟต์, พัดลมอัดอากาศ, Access Conrol, Gate Barrier				•••	–		
ตรวจสอบแรงดันไฟแบตเตอรี่ของชุดจ่ายไฟเลี้ยงสำรอง ....27,25....VDC	•••	•••	•••	•••	✓		ค่าที่วัดได้ 27,46
ทำความสะอาด							
ทำความสะอาดตู้ FCP	•••	•••	•••	•••	✓		
ทำความสะอาดตู้ FA ตามชั้น		•••	•••	•••	✓		
อะไหล่ที่ต้องเปลี่ยน							
แบตเตอรี่สำรอง (2 ปี)/ UPS ไฟฟ้าสำรอง				•••	–		

รายละเอียดปัญหา

ห้อง 41 [illegible] ชำรุด Horn (จนท. [illegible]) [illegible] ชั้น 9 [illegible]

รายละเอียดการแก้ปัญหา

* รอดำเนินการตรวจสอบ [illegible] นาย จทร. *

หมายเหตุ M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างอาคาร : (signature)	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ : 3- 10 66	วันที่ : 30 10 68	วันที่ : 26 NOV 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai Loft khae rai Station | เครื่องจักร : สัญญาณแจ้งเหตุไฟไหม้ / Fire Alarm System

รหัสเครื่องจักร : FCP Control room					อายุการใช้งาน : 11-10-61		
รหัสความถี่ : M					สถานที่ติดตั้ง : Control room		
รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ	
รายการตรวจเช็ค							
ตรวจสอบหลอดไฟแสดงการทำงานของอุปกรณ์ LED Lamp ตู้ FCP	---	---	---	---	✓		
ทดสอบการทำงานของไฟ LED Lamp ตู้ Graphic Annunciator	---	---	---	---	✓		
ทดสอบการทำงานของสัญญาณเสียง Buzzer ตู้ FCP	---	---	---	---	✓		
ตรวจสอบการทำงานของ Printer	---	---	---	---	-		
บันทึกสถานะจอแสดงผลแจ้งเหตุ Fault ....Zone 1 FL 15.... Trouble.......-....... อื่นๆ (ระบุ) ....-......	---	---	---	---	✓	กระดานเฉลย ห้องน้ำกลาง ... ห้อง 119 - 124 *	
สุ่มทดสอบการทำงานของ Smoke detector				---	✓		
สุ่มทดสอบการทำงานของ Heat detector				---	-		
สุ่มทดสอบการทำงานของ Manual Station				---	-		
สุ่มทดสอบการทำงานของ Telephone Jack				---	-		
ทดสอบ Function การทำงานของระบบ				---	✓	General Alarm	
สุ่มทดสอบการทำงานของกระดิ่ง Bell ,ไฟกระพริบ Strobe , เสียงและไฟกระพริบ Horn & Strobe				---	✓	General Alarm	
ทดสอบการสั่งให้อุปกรณ์ต่อพ่วงทำงาน ได้แก่ ลิฟต์, พัดลมอัดอากาศ, Access Conrol, Gate Barrier				---	✓	General Alarm	
ตรวจสอบแรงดันไฟแบตเตอรี่ของชุดจ่ายไฟเลี้ยงสำรอง....24....VDC	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ 27.6/27.6 VDC.	
ทำความสะอาด							
ทำความสะอาดตู้ FCP	---	---	---	---	✓		
ทำความสะอาดตู้ FA ตามชั้น		---	---	---	-		
อะไหล่ที่ต้องเปลี่ยน							
แบตเตอรี่สำรอง (2 ปี), UPS ไฟฟ้าสำรอง				---	-		

รายละเอียดปัญหา

ฟอลท์ Zone 1 FL 15 ไม่มีแรงดันไฟฟ้ามาถึงอุปกรณ์ (ตัว R End of line ปกติ)

รายละเอียดการแก้ปัญหา

ตามเช็คสาย ห้อง 125 และ 126 แล้ว 50% ตามตรวจสอบ ห้อง 119 - 124

ทำการเดินสาย Zone 1 ออก แยกครบ ... ใช้ที่อยู่ในเฉพาะ ห้องขาดไฟฟ้า

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างอาคาร : (signature)	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ : 28 พ.ย. 68	วันที่ : 28 พ.ย. 68	วันที่ : 28 พ 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

THE WORKS

อาคาร : Supalai Loft khae rai Station | เครื่องจักร : สัญญาณแจ้งเหตุไฟไหม้ / Fire Alarm System

รหัสเครื่องจักร : Fire Alarm system					อายุการใช้งาน : 11-10-61		
รหัสความถี่ : M					สถานที่ติดตั้ง : control Room		
รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ	
รายการตรวจเช็ค							
ตรวจสอบหลอดไฟแสดงการทำงานของอุปกรณ์ LED Lamp ตู้ FCP	---	---	---	---	/		
ทดสอบการทำงานของไฟ LED Lamp ตู้ Graphic Annunciator	---	---	---	---	/		
ทดสอบการทำงานของสัญญาณเสียง Buzzer ตู้ FCP	---	---	---	---	/		
ตรวจสอบการทำงานของ Printer	---	---	---	---	-		
บันทึกสถานะจอแสดงผลแจ้งเหตุ Fault ...-... Trouble ...-... อื่นๆ (ระบุ) ...-...	---	---	---	---			
สุ่มทดสอบการทำงานของ Smoke detector				---	/		
สุ่มทดสอบการทำงานของ Heat detector				---	-		
สุ่มทดสอบการทำงานของ Manual Station				---	-		
สุ่มทดสอบการทำงานของ Telephone Jack				---	-		
ทดสอบ Function การทำงานของระบบ				---	/		
สุ่มทดสอบการทำงานของกระดิ่ง Bell ไฟกระพริบ Strobe เสียงและไฟกระพริบ Horn & Strobe				---	-		
ทดสอบการสั่งให้อุปกรณ์ต่อพ่วงทำงาน ได้แก่ ลิฟต์, พัดลมอัดอากาศ, Access Conrol, Gate Barrier				---	/		
ตรวจสอบแรงดันไฟแบตเตอรี่ของชุดจ่ายไฟเลี้ยงสำรอง 24 VDC.	---	---	---	---	/	ค่าที่วัดได้ 27.9 VDC.	
ทำความสะอาด							
ทำความสะอาดตู้ FCP	---	---	---	---	/		
ทำความสะอาดตู้ FA ตามชั้น		---	---	---	/		
อะไหล่ที่ต้องเปลี่ยน							
แบตเตอรี่สำรอง (2 ปี)/ UPS ไฟฟ้าสำรอง				---	-		

รายละเอียดปัญหา

Alarm Fault Zone 1 FL15
ตรวจสอบพบ อุปกรณ์ Smoke Detector ชำรุด ห้อง 124 ชำรุด

รายละเอียดการแก้ปัญหา

ช่างทำการแก้ไขอุปกรณ์ และปลด R ที่ตู้โมดูล-ชั้น แล้ว เรียบร้อย
* ระบบ สามารถใช้งานได้ ทุกโซน ของอาคาร แล้วเรียบร้อย *

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร : (ลงชื่อ)	หัวหน้าช่าง : (ลงชื่อ)	ผู้จัดการอาคาร : (ลงชื่อ)
วันที่ : 25/12/68	วันที่ : 25/12/68	วันที่ : -7 JAN 2026

รายงานการทดสอบระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้
Fire Alarm System Test Report

WORKS

โครงการ : ______________ Supalai Loft khae rai Station

1. ฟังก์ชั่นการทำงานของตู้ควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

ตู้ควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP)	เมื่ออุปกรณ์ Detector ตรวจพบสัญญาณ Alarm	นาทีที่ 4 ดังชั้นที่เกิดเหตุ	นาทีที่ 6 ดังประกบชั้นที่เกิดเหตุ (Sanwich)	นาทีที่ 8 ดังทั้งอาคาร (General Alarm)	Reset ตู้เรียบร้อย
สถานะปกติที่ตู้ควบคุม: SYSTEM ALL NORMAL	สิ่งที่เกิดขึ้น: - ที่ FCP แสดงเตือน Alarm - ที่ตู้กราฟฟิกแสดงเตือนตำแหน่ง Alarm ที่เกิดเหตุ	สิ่งที่เกิดขึ้น: สัญญาณดังทั้งชั้นที่เกิดเหตุ ทุกตัว	สิ่งที่เกิดขึ้น: สัญญาณดังของชั้นบน-ล่าง ดังประกบ ชั้นที่เกิดเหตุ	สิ่งที่เกิดขึ้น: - Bell ดังทั้งอาคาร - พัดลมอัดอากาศทำงาน - ระบบ Access Control ปลดล็อคประตูทั้งหมด	สิ่งที่เกิดขึ้น: - ปิดเสียงระบบอาคาร - ทำให้อุปกรณ์ Normal - ประตู Access Control ทำงานปกติ - ลิฟต์กลับมาใช้งานปกติ - ตู้กราฟฟิกไฟแจ้ง Alarm ดับลง

2. การทดสอบการทำงาน

วิธีการทดสอบ	สถานที่	สิ่งที่ต้องตรวจเช็ค	ผลประเมิน
☑ ใช้สเปรย์ฉีดที่ Smoke Detector	ชั้น 8 บริเวณ ทางเดินหน้าลิฟต์	- มีเสียงเตือนที่ตู้ Graphic Annunciator และมีไฟแสดงตำแหน่งเกิดเหตุ (เริ่มจับเวลาวินาทีที่ 1)	☑ มีเสียงและไฟสว่าง
☐ ใช้ไดร์เป่าลมเป่าที่ Heat Detector	ชั้น ___ บริเวณ ______	- ที่ตู้ Fire Alarm Control Panel (FCP) มีไฟสว่างที่ช่อง Alarm	☑ มีไฟสว่าง
☐ ดึง Manual Station	ชั้น ___ บริเวณ ______	- ที่ตู้ Graphic Annunciator ไฟ LED สว่างขึ้นเพื่อแสดงจุดที่เกิดเหตุ ตรงกับที่ตู้ FCP	☑ ตรงกัน
		- ช่างอาคาร (1) ใช้วิทยุสื่อสารแจ้งให้ หัวหน้า รปภ. หรือช่างอาคาร (2) ไปตรวจสอบจุดเกิดเหตุ	☑ ใช้วิทยุสื่อสาร
		- หัวหน้า รปภ. หรือช่างอาคาร (2) ใช้เวลาเข้าถึงจุดเกิดเหตุและตรวจสอบสาเหตุ	☑ ใช้เวลา 3 นาที
		- นาทีที่ 5 ☑ Bell ☐ Speaker ☐ Strobe Light with Siren ดังขึ้นในชั้นที่เกิดเหตุ	☑ ดังทั้งชั้น
		- นาทีที่ 7 ☑ Bell ☐ Speaker ☐ Strobe Light with Siren ดังเพิ่มอีก 2 ชั้น ประกบชั้นที่เกิดเหตุ	☑ ดังประกบที่ชั้นเกิดเหตุ
		- นาทีที่ 9 ☑ Bell ☐ Speaker ☐ Strobe Light with Siren ดังทั้งอาคาร	☑ ดังทั้งอาคาร
		- ลิฟต์ทุกตัวโดยตัวลงมาจอดที่ชั้น L และเปิดประตูค้างไว้	☑ ลงจอด + ประตูเปิดค้าง
		- ประตู Access Control ปลดล็อคทุกจุด และ Gate Barrier เปิดไม้กั้นค้างไว้	☑ ปลดล็อกทุกจุด
		- พัดลมอัดอากาศ (Pressurized Fan) ทำงาน	☑ ทำงาน
		- ลิฟต์ดับเพลิงสามารถใช้งานโหมด Fireman Lift ได้	☑ เข้าโหมดได้
		- เมื่อทำการแก้ไขอุปกรณ์ที่แจ้งเหตุเรียบร้อยแล้ว ทำการ Reset ที่ตู้ FCP เสียงดังเงียบลง	☑ เสียง + ไฟ หยุดทำงาน
		- ที่ตู้ Fire Alarm Control Panel (FCP) ไฟที่ช่อง Alarm ดับลง	☑ สัญญาณไฟดับลง
		- ที่ตู้ Graphic Annunciator ไฟ LED ดับลง	☑ สัญญาณไฟดับลง
		- ประตู Access Control และ Gate Barrier ล็อคทุกจุด	☑ ล็อคทุกจุด
		- พัดลมอัดอากาศ (Pressurized Fan) หยุดทำงาน ☑ Manual Stop ☐ Auto Stop	☑ หยุดทำงาน
		- ลิฟต์ทุกตัวกลับมาทำงานได้ปกติ	☑ ทำงานได้ปกติ

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

* ทดสอบ ประจำรอบ 3 เดือน 8/68

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างอาคาร : (signature)	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ : 26 / 8 / 68	วันที่ : 1 ก.ย. 68	วันที่ : 2 SEP 2025

รายงานการทดสอบระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้
Fire Alarm System Test Report

THE WORKS

โครงการ : Supalai Loft khae rai Station

28 พ.ย. 2568 15:30 น.

1. ฟังก์ชั่นการทำงานของตู้ควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

ตู้ควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP)	เมื่ออุปกรณ์ Detecor ตรวจพบสัญญาณ Alarm	นาทีที่ 5 ดังชั้นที่เกิดเหตุ	นาทีที่ 8 ดังประกบชั้นที่เกิดเหตุ (Sanwich)	นาทีที่ 10 ดังทั้งอาคาร (General Alarm)	Reset ตู้เรียบร้อย
สถานะปกติที่ตู้จะโชว์	สิ่งที่เกิดขึ้น	สิ่งที่เกิดขึ้น	สิ่งที่เกิดขึ้น	สิ่งที่เกิดขึ้น	สิ่งที่เกิดขึ้น
System All Normall	มีเสียงเตือนที่ตู้ Graphic Anun ciator พร้อม [illegible] ตำแหน่ง *เริ่มจับเวลา*	Bell ที่ชั้น ~~[illegible]~~ ดังทุกตัว	Bell ระหว่าง ~~[illegible]~~ ~~[illegible]~~ ดังทุกตัว	Bell ดังทั่วอาคาร และ Acc. [illegible] ~~[illegible]~~ *1, *2	ระบบ Acc. [illegible] [illegible] ตู้ FCP [illegible] System All Normall

2. การทดสอบการทำงาน

วิธีการทดสอบ	สถานที่	สิ่งที่ต้องตรวจเช็ค	ผลประเมิน
☑ ใช้สเปรย์ฉีดที่ Smoke Detector	ชั้น 3 บริเวณ ทางเดิน Zone 3	- มีเสียงเตือนที่ตู้ Graphic Annunciator และมีไฟแสดงตำแหน่งเกิดเหตุ (เริ่มจับเวลานาทีที่ 1)	☑ มีเสียงและไฟสว่าง
☐ ใช้ไดร์เป่าผมเป่าที่ Heat Detector	ชั้น ___ บริเวณ ___	- ที่ตู้ Fire Alarm Control Panel (FCP) มีไฟสว่างที่ช่อง Alarm	☑ มีไฟสว่าง
☐ ดึง Manual Station	ชั้น ___ บริเวณ ___	- ที่ Graphic Annunciator ไฟ LED สว่างขึ้นเพื่อแสดงจุดที่เกิดเหตุ ตรงกับที่ตู้ FCP	☑ ตรงกัน
		- ช่างอาคาร (1) ใช้วิทยุสื่อสารแจ้งให้ หัวหน้า รปภ. หรือช่างอาคาร (2) ไปตรวจสอบจุดเกิดเหตุ	☑ ใช้วิทยุสื่อสาร
		- หัวหน้า รปภ. หรือช่างอาคาร (2) ใช้เวลาเข้าถึงจุดเกิดเหตุและตรวจสอบเหตุการณ์	☑ ใช้เวลา ___ นาที
		- นาทีที่ ___ ☑ Bell ☐ Speaker ☐ Strobe Light with Siren ดังชั้นในชั้นที่เกิดเหตุ	☑ ดังทั้งชั้น
		- นาทีที่ ___ ☑ Bell ☐ Speaker ☐ Strobe Light with Siren ดังเพิ่มอีก 2 ชั้น ประกบชั้นที่เกิดเหตุ	☑ ดังประกบที่ชั้นเกิดเหตุ
		- นาทีที่ ___ ☑ Bell ☐ Speaker ☐ Strobe Light with Siren ดังทั้งอาคาร	☑ ดังทั้งอาคาร
		- ลิฟต์ทุกตัวโดยตัวลงมาจอดที่ชั้น ___ และเปิดประตูค้างไว้	☑ ลงจอด + ประตูเปิดค้าง
		- ประตู Access Control ปลดล็อคทุกจุด และ Gate Barrier เปิดไม้กั้นค้างไว้	☑ ปลดล็อคทุกจุด
		- พัดลมอัดอากาศ (Pressurized Fan) ทำงาน	☑ ทำงาน
		- ลิฟต์ดับเพลิงสามารถใช้งานโหมด Fireman Lift ได้	☑ ใช้โหมดได้
		- เมื่อทำการแก้ไขอุปกรณ์ที่แจ้งเหตุเรียบร้อยแล้ว ทำการ Reset ที่ตู้ FCP เสียงดังเงียบลง	☑ เสียง + ไฟ หยุดทำงาน
		- ที่ตู้ Fire Alarm Control Panel (FCP) ไฟที่ช่อง Alarm ดับลง	☑ สัญญาณไฟดับลง
		- ที่ตู้ Graphic Annunciator ไฟ LED ดับลง	☑ สัญญาณไฟดับลง
		- ประตู Access Control และ Gate Barrier ล็อคทุกจุด	☑ ล็อคทุกจุด
		- พัดลมอัดอากาศ (Pressurized Fan) หยุดทำงาน ☑ Manual Stop ☐ Auto Stop	☑ หยุดทำงาน
		- ลิฟต์ทุกตัวกลับมาทำงานได้ปกติ	☑ ทำงานได้ปกติ

ไฟแสดงระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ■ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ : * Zone 1 FL 15 ยังไม่สามารถใช้งานได้ [illegible] R7 [illegible] [illegible] 119-124 แก้ไขเปลี่ยน อุปกรณ์ จำนวน SD. จำนวน 18 ชิ้น [illegible] อุปกรณ์ [illegible] [illegible] จำนวน 4 [illegible] ดำเนินการแก้ไขเสร็จสิ้น วันที่ 12 พ.ย. 68

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างอาคาร : [signature]	หัวหน้าช่าง : [signature]	ผู้จัดการอาคาร : [signature]
วันที่ : 28 / พ.ย. / 68	วันที่ : 28 / พ.ย. / 68	วันที่ : 28 / 11 / 68

รายการตรวจสอบ

ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

ประจำเดือนกรกฎาคม

ถึง ธันวาคม 2568

การตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

รายการตรวจเช็คสถานะ Alarm ที่ตู้ควบคุม		เดือน กรกฎาคม ปี 2568														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.สถานะตู้ FCP		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Trouble ระบุโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบุโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	มศักดิ์	มศักดิ์	มศักดิ์	มศักดิ์	มศักดิ์	มศักดิ์	คุณากร	คุณากร	คุณากร
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[signature] 23-7-68							[signature] 23-7-68							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[signature] - 3 AUG 2025														

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ : *ตรวจสอบ Zone 1 ชั้น 15 ห้อง 125 ไม่มีแบตเตอรี่ ไฟสำรองที่ชุดอุปกรณ์ HD. SD.

การตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

รายการตรวจเช็คสถานะ Alarm ที่ตู้ควบคุม		เดือน กรกฎาคม ปี 2568															
		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.สถานะตู้ FCP		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Trouble ระบุโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบุโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[illegible] 23-7-68								[illegible] 29-7-68							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[illegible] -3 AUG 2025															

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☐ **รอบเช้า** ☐ **รอบบ่าย** ☐ **รอบดึก**

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ **ปกติ** ☒ **ไม่ปกติ**

ข้อเสนอแนะ :

194

การตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

THE WORKS

อาคาร : Supalai Loft khae rai sation

รายการตรวจเช็คสถานะ Alarm ที่ตู้ควบคุม		เดือน สิงหาคม ปี 2568														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.สถานะตู้ FCP		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Trouble ระบุโซน/สาเหตุ		—	Fault Zone 1 FL15 — *อยู่ระหว่างรอเจ้าหน้าที่มาตรวจสอบ*													
Disable ระบุโซน/สาเหตุ																
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[signature] 7-8-68								[signature] 12-8-68						
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[signature] - 2 SEP 2025														

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ : *Fault ชั้น 15 Zone 1 (ช่องบันไดหลัง) ไม่มีแรงดันไฟฟ้ามาที่ปลายทาง

Zone 1 FL32 ไม่มีแรงดันไฟฟ้า มาที่ปลายทาง

การตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

THE WORKS

อาคาร : Supalai loft khae rai station

รายการตรวจเช็คสถานะ Alarm ที่ตู้ควบคุม		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
		เดือน สิงหาคม ปี 68															
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.สถานะตู้ FCP		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Trouble ระบุโซน/สาเหตุ																	
Disable ระบุโซน/สาเหตุ																	
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร																
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง											30-9-68					
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	- 2 SEP 2025															

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

การตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร : Supalai Loft khae rai sation

รายการตรวจเช็คสถานะ Alarm ที่ตู้ควบคุม		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
เดือน กันยายน ปี 2568																
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบุโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบุโซน/สาเหตุ																
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	คุณากร	คุณากร	[signature]
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[signature] 30 ก.ย. 68								[signature] 30 ก.ย. 68						
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[signature] 16 OCT 2025														

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ : อบรม ซ้อม อพยพหนีไฟ ประจำปี 2568

Test General

การตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

THE WORKS

อาคาร : Supalai loft khae rai station

รายการตรวจเช็คสถานะ Alarm ที่ตู้ควบคุม		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
เดือน กันยายน ปี 2568																	
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.สถานะตู้ FCP		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Trouble ระบุโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-
Disable ระบุโซน/สาเหตุ																	
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[signature]										[signature]					
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[signature] [signature] 16 OCT 2025															

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ : ไทร Technical ระบบปกติ

198

การตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

รายการตรวจเช็คสถานะ Alarm ที่ตู้ควบคุม		เดือน ตุลาคม ปี 2561														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.สถานะตู้ FCP		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Trouble ระบุโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบุโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[signature] 30-10-61							[signature] 30-10-61							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[signature] 26 NOV 2025														

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

199

การตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

รายการตรวจเช็คสถานะ / Alarm ที่ตู้ควบคุม		เดือน ตุลาคม ปี 2568															
		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.สถานะตู้ FCP		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Trouble ระบุโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบุโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[signature] 30-10-68								[signature] 30-10-68							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[signature] [signature] 26 NOV 2025															

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☐ **รอบเช้า** ☐ **รอบบ่าย** ☐ **รอบดึก**

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ **ปกติ** ☒ **ไม่ปกติ**

ข้อเสนอแนะ :

การตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร : Supalai Loft khae rai sation

รายการตรวจเช็คสถานะ Alarm ที่ตู้ควบคุม		เดือน พฤศจิกายน ปี 68														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.สถานะตู้ FCP		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Trouble ระบุโซน/สาเหตุ		รีเลย์ 9 Zone1 M.No.36	รีเลย์ 9 Zone1 M.No.36	รีเลย์ 9 Zone1 M.No.36	ทำการซ่อม R zone1 โมดูล 36 รีเลย์ 9											✓
Disable ระบุโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	คุณากร	คุณากร	คุณากร	ศิรินทร์	ผศิน	ผศิน	ผศิน	คุณากร	คุณากร	คุณากร	คุณากร	คุณากร	ศิรินทร์	(signature)	(signature)
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	(signature) 8-11-68							(signature) 17-11-68							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	(signature) -9 DEC 2025														

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

การตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

รายการตรวจเช็คสถานะ Alarm ที่ตู้ควบคุม		เดือน พฤศจิกายน ปี 68															
		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
3.สถานะตู้ FCP		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Trouble ระบุโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	*Zone 1 F45 [illegible] *	-	-	
Disable ระบุโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[signature] 24-11-67							[signature] 3-12-68								
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[signature] [signature]															

9 DEC 2025

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ : Test general วันศุกร์ 28 พ.ย. 68

ระบบ [illegible] ได้ตาม ฟังก์ชั่น ครบถ้วน

202

การตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

THE WORKS

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

รายการตรวจเช็คสถานะ Alarm ที่ตู้ควบคุม	เดือน ธันวาคม ปี 2566														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.สถานะตู้ FCP	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบุโซน/สาเหตุ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบุโซน/สาเหตุ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก ช่างอาคาร	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]
ผู้ตรวจสอบ หัวหน้าช่าง	[signature] 31-12-61								[signature] 31-12-61						
รับทราบโดย ผู้จัดการอาคาร															

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

การตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

THE WORKS

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

รายการตรวจเช็คสถานะ Alarm ที่ตู้ควบคุม		เดือน ธันวาคม ปี 2568															
		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.สถานะตู้ FCP		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Trouble ระบุโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบุโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[signature] 31-12-68									[signature] 31-12-68						
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

รายการตรวจสอบ

ตู้กราฟฟิคระบบ

ป้องกันอัคคีภัย

ประจำเดือนกรกฎาคม

ถึง ธันวาคม 2568

การตรวจสอบตู้กราฟฟิคระบบป้องกันอัคคีภัยประจำวัน

Daily Fire Protection Graphic Annunciator Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station　　**ทุกช่วงเวลา**　**เดือน/ปี** กรกฎาคม, 2568

วันที่	สถานะไฟ LED หน้าตู้ FS	สถานะไฟ LED หน้าตู้ SS	กดทดสอบสถานะไฟ LED กรณีไม่ปกติให้ระบุ ชั้น โซน พร้อมสาเหตุ	ลงชื่อผู้ตรวจสอบ	วันที่	สถานะไฟ LED หน้าตู้ FS	สถานะไฟ LED หน้าตู้ SS	กดทดสอบสถานะไฟ LED กรณีไม่ปกติให้ระบุ ชั้น โซน พร้อมสาเหตุ	ลงชื่อผู้ตรวจสอบ
1	✓	✓	-	[signature]	16	✓	✓	-	ศุภากร
2	✓	✓	-	[signature]	17	✓	✓	-	ศุภากร
3	✓	✓	-	ณัฐพล	18	✓	✓	-	[signature]
4	✓	✓	-	ณัฐพล	19	✓	✓	-	[signature]
5	✓	✓	-	ณัฐพล	20	✓	✓	-	[signature]
6	✓	✓	-	พศิน	21	✓	✓	-	[signature]
7	✓	✓	-	พศิน	22	✓	✓	-	[signature]
8	✓	✓	-	พศิน	23	✓	✓	-	[signature]
9	✓	✓	-	พศิน	24	✓	✓	-	[signature]
10	✓	✓	-	พศิน	25	✓	✓	-	[signature]
11	✓	✓	-	พศิน	26	✓	✓	-	[signature]
12	✓	✓	-	ศุภากร	27	✓	✓	-	[signature]
13	✓	✓	-	ศุภากร	28	✓	✓	-	พศิน
14	✓	✓	-	ศุภากร	29	✓	✓	-	พศิน
15	✓	✓	-	ศุภากร	30	✓	✓	-	พศิน
					31	✓	✓	-	พศิน

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ　☒ ไม่ปกติ

***FS = Flow Switch , SS = Supervisory Switch

หากพบสิ่งผิดปกติให้แจ้งหัวหน้างานและดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จ

ข้อเสนอแนะ : ______________________

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง : [signature]

วันที่ : 29 / 7 / 68

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร : [signature]

วันที่ : - 3 AUG 2025

การตรวจสอบตู้กราฟฟิคระบบป้องกันอัคคีภัยประจำวัน

Daily Fire Protection Graphic Annunciator Check List

THE WORKS

อาคาร : Supalai loft khae rai Station **เวลา 19.00 น. เดือน/ปี** ส.ค. , 68

วันที่	สถานะไฟ LED หน้าตู้ FS	สถานะไฟ LED หน้าตู้ SS	กดทดสอบสถานะไฟ LED กรณีไม่ปกติให้ระบุ ชั้น โซน พร้อมสาเหตุ	ลงชื่อผู้ตรวจสอบ	วันที่	สถานะไฟ LED หน้าตู้ FS	สถานะไฟ LED หน้าตู้ SS	กดทดสอบสถานะไฟ LED กรณีไม่ปกติให้ระบุ ชั้น โซน พร้อมสาเหตุ	ลงชื่อผู้ตรวจสอบ
1	✓	✓		ศาริน	16	✓	✓		[signature]
2	✓	✓		ศาริน	17	✓	✓		[signature]
3	✓	✓		ศาริน	18	✓	✓		[signature]
4	✓	✓		ศาริน	19	✓	✓		[signature]
5	✓	✓		ศาริน	20	✓	✓		[signature]
6	✓	✓		[signature]	21	✓	✓		[signature]
7	✓	✓		[signature]	22	✓	✓		[signature]
8	✓	✓		[signature]	23	✓	✓		[signature]
9	✓	✓		[signature]	24	✓	✓		[signature]
10	✓	✓		[signature]	25	✓	✓		[signature]
11	✓	✓		[signature]	26	✓	✓		[signature]
12	✓	✓		[signature]	27	✓	✓		[signature]
13	✓	✓		[signature]	28	✓	✓		[signature]
14	✓	✓		[signature]	29	✓	✓		[signature]
15	✓	✓		[signature]	30	✓	✓		[signature]
					31	✓	✓		[signature]

หมายเหตุ : **โปรดระบุเครื่องหมาย** ☑ **ปกติ** ☒ **ไม่ปกติ**

***FS = Flow Switch , SS = Supervisory Switch

หากพบสิ่งผิดปกติให้แจ้งหัวหน้างานและดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จ

ข้อเสนอแนะ : ______________________

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง : [signature]

วันที่ : 30 / ส.ค. / 68

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร : [signature]

วันที่ : - 2 SEP 2025

THE WORKS

การตรวจสอบตู้กราฟฟิคระบบป้องกันอัคคีภัยประจำวัน

Daily Fire Protection Graphic Annunciator Check List

อาคาร : Supalai loft khae rai Station **เวลา 19.00 น. เดือน/ปี** 9 / 68

วันที่	สถานะไฟ LED หน้าตู้ FS	สถานะไฟ LED หน้าตู้ SS	กดทดสอบสถานะไฟ LED กรณีไม่ปกติให้ระบุ ชั้น โซน พร้อมสาเหตุ	ลงชื่อผู้ตรวจสอบ	วันที่	สถานะไฟ LED หน้าตู้ FS	สถานะไฟ LED หน้าตู้ SS	กดทดสอบสถานะไฟ LED กรณีไม่ปกติให้ระบุ ชั้น โซน พร้อมสาเหตุ	ลงชื่อผู้ตรวจสอบ
1	✓	✓		[signature]	16	✓	✓		[signature]
2	✓	✓		[signature]	17	✓	✓		[signature]
3	✓	✓		[signature]	18	✓	✓		[signature]
4	✓	✓		[signature]	19	✓	✓		[signature]
5	✓	✓		[signature]	20	✓	✓		[signature]
6	✓	✓		[signature]	21	✓	✓		[signature]
7	✓	✓		[signature]	22	✓	✓		[signature]
8	✓	✓		[signature]	23	✓	✓		[signature]
9	✓	✓		[signature]	24	✓	✓		[signature]
10	✓	✓		[signature]	25	✓	✓		[signature]
11	✓	✓		[signature]	26	✓	✓		[signature]
12	✓	✓		[signature]	27	✓	✓		[signature]
13	✓	✓		[signature]	28	✓	✓		[signature]
14	✓	✓		[signature]	29	✓	✓		[signature]
15	✓	✓		[signature]	30	✓	✓		[signature]
					31				

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

***FS = Flow Switch , SS = Supervisory Switch

หากพบสิ่งผิดปกติให้แจ้งหัวหน้างานและดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย : [signature]

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 30 / ก.ย. / 68

ทบทวนตรวจสอบโดย : [signature]

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 16 OCT 2025

การตรวจสอบตู้กราฟฟิคระบบป้องกันอัคคีภัยประจำวัน

Daily Fire Protection Graphic Annunciator Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station **ทุกช่วงเวลา** **เดือน/ปี** ตุลาคม 2568

วันที่	สถานะไฟ LED หน้าตู้ FS	สถานะไฟ LED หน้าตู้ SS	กดทดสอบสถานะไฟ LED กรณีไม่ปกติให้ระบุ ชั้น โซน พร้อม สาเหตุ	ลงชื่อผู้ตรวจสอบ	วันที่	สถานะไฟ LED หน้าตู้ FS	สถานะไฟ LED หน้าตู้ SS	กดทดสอบสถานะไฟ LED กรณีไม่ปกติให้ระบุ ชั้น โซน พร้อม สาเหตุ	ลงชื่อผู้ตรวจสอบ
1	✓	✓	-	[signature]	16	✓	✓	-	[signature]
2	✓	✓	-	[signature]	17	✓	✓	-	[signature]
3	✓	✓	-	[signature]	18	✓	✓	-	[signature]
4	✓	✓	-	[signature]	19	✓	✓	-	[signature]
5	✓	✓	-	[signature]	20	✓	✓	-	[signature]
6	✓	✓	-	[signature]	21	✓	✓	-	[signature]
7	✓	✓	-	[signature]	22	✓	✓	-	[signature]
8	✓	✓	-	[signature]	23	✓	✓	-	[signature]
9	✓	✓	-	[signature]	24	✓	✓	-	[signature]
10	✓	✓	-	[signature]	25	✓	✓	-	[signature]
11	✓	✓	-	[signature]	26	✓	✓	-	[signature]
12	✓	✓	-	[signature]	27	✓	✓	-	[signature]
13	✓	✓	-	[signature]	28	✓	✓	-	[signature]
14	✓	✓	-	[signature]	29	✓	✓	-	[signature]
15	✓	✓	-	[signature]	30	✓	✓	-	[signature]
					31	✓	✓	-	[signature]

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

***FS = Flow Switch , SS = Supervisory Switch

หากพบสิ่งผิดปกติให้แจ้งหัวหน้างานและดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง : [signature]

วันที่ 30/ต.ค./68

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร [signature]

วันที่ 26 NOV 2025

การตรวจสอบตู้กราฟฟิคระบบป้องกันอัคคีภัยประจำวัน

Daily Fire Protection Graphic Annunciator Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station **ทุกช่วงเวลา เดือน/ปี** พฤศจิกายน / 68

วันที่	สถานะไฟ LED หน้าตู้ FS	สถานะไฟ LED หน้าตู้ SS	กดทดสอบสถานะไฟ LED กรณีไม่ปกติให้ระบุ ชั้น โซน พร้อมสาเหตุ	ลงชื่อผู้ตรวจสอบ	วันที่	สถานะไฟ LED หน้าตู้ FS	สถานะไฟ LED หน้าตู้ SS	กดทดสอบสถานะไฟ LED กรณีไม่ปกติให้ระบุ ชั้น โซน พร้อมสาเหตุ	ลงชื่อผู้ตรวจสอบ
1	✓	✓		คุณากร	16	✓	✓		[illegible]
2	✓	✓		คุณากร	17	✓	✓		คุณากร
3	✓	✓		คุณากร	18	✓	✓		คุณากร
4	✓	✓		สาริน	19	✓	✓		[illegible]
5	✓	✓		สาริน	20	✓	✓		[illegible]
6	✓	✓		สาริน	21	✓	✓		[illegible]
7	✓	✓		สาริน	22	✓	✓		[illegible]
8	✓	✓		สาริน	23	✓	✓		[illegible]
9	✓	✓		คุณากร	24	✓	✓		[illegible]
10	✓	✓		คุณากร	25	✓	✓		[illegible]
11	✓	✓		คุณากร	26	✓	✓		[illegible]
12	✓	✓		คุณากร	27	✓	✓		[illegible]
13	✓	✓		สาริน	28	✓	✓		[illegible]
14	✓	✓		[illegible]	29	✓	✓		[illegible]
15	✓	✓		[illegible]	30	✓	✓		[illegible]
					31				

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

***FS = Flow Switch , SS = Supervisory Switch

หากพบสิ่งผิดปกติให้แจ้งหัวหน้างานและดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จ

ข้อเสนอแนะ : ____________________

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง : [signature]

วันที่ : 3 / 12 / 68

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร : [signature]

วันที่ : - 9 DEC 2025

การตรวจสอบตู้กราฟฟิคระบบป้องกันอัคคีภัยประจำวัน

THE WORKS

Daily Fire Protection Graphic Annunciator Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station **ทุกช่วงเวลา** **เดือน/ปี** ธ.ค. 68

วันที่	สถานะไฟ LED หน้าตู้		กดทดสอบสถานะไฟ LED กรณีไม่ปกติให้ระบุ ชั้น โซน พร้อมสาเหตุ	ลงชื่อผู้ตรวจสอบ	วันที่	สถานะไฟ LED หน้าตู้		กดทดสอบสถานะไฟ LED กรณีไม่ปกติให้ระบุ ชั้น โซน พร้อมสาเหตุ	ลงชื่อผู้ตรวจสอบ
	FS	SS				FS	SS		
1	✓	✓	-	[signature]	16	✓	✓	-	[signature]
2	✓	✓	-	[signature]	17	✓	✓	-	[signature]
3	✓	✓	-	[signature]	18	✓	✓	-	[signature]
4	✓	✓	-	[signature]	19	✓	✓	-	[signature]
5	✓	✓	-	[signature]	20	✓	✓	-	[signature]
6	✓	✓	-	[signature]	21	✓	✓	-	สาริน
7	✓	✓	-	[signature]	22	✓	✓	-	สาริน
8	✓	✓	-	[signature]	23	✓	✓	-	สาริน
9	✓	✓	-	สาริน	24	✓	✓	-	[signature]
10	✓	✓	-	สาริน	25	✓	✓	-	[signature]
11	✓	✓	-	สาริน	26	✓	✓	-	[signature]
12	✓	✓	-	สาริน	27	✓	✓	-	[signature]
13	✓	✓	-	สาริน	28	✓	✓	-	[signature]
14	✓	✓	-	[signature]	29	✓	✓	-	[signature]
15	✓	✓	-	[signature]	30	✓	✓	-	[signature]
					31	✓	✓		[signature]

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

***FS = Flow Switch , SS = Supervisory Switch

หากพบสิ่งผิดปกติให้แจ้งหัวหน้างานและดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง : [signature]

วันที่ : 31 / 12 / 68

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร : [signature]

วันที่ : -7 JAN 2026

รายการตรวจสอบ

เครื่องสูบน้ำดับเพลิง

ประจำเดือนกรกฎาคม

ถึง ธันวาคม 2568

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

เครื่องจักร : FIRE PUMP / เครื่องสูบน้ำดับเพลิง

รหัสเครื่องจักร :	FP-1	อายุการใช้งาน :	11-10-61
รหัสความถี่ :	M	สถานที่ติดตั้ง :	Pump room B1

รายละเอียด	M	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค					
สภาพทั่วไป (เดินตรวจดูรอบเครื่องยนต์)	...	...	...	✓	ทาสีกันสนิมท่อ Drain
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (วัดขณะที่ก่อนและหลังการเดินเครื่องยนต์)	...	...	...	✓	
ระดับน้ำหล่อเย็น	...	...	...	✓	
อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	...	...	...	✓	
ขั้วแบตเตอรี่และสายแบตเตอรี่	...	...	...	✓	
ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่ (สูงท่วมแผ่นธาตุ)	...	...	...	✓	
ชุดชาร์ตแบตเตอรี่	...	...	...	✓	
สภาพกรองอากาศ	...	...	...	-	
สายพานพัดลม , หม้อน้ำ	...	...	...	✓	
เกจ์วัดต่างๆ ด้านเครื่องยนต์	...	...	...	✓	
แผงควบคุมเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	...	...	...	✓	
สายเมนและสาย Control	...	...	...	✓	
แรงดันน้ำมันหล่อลื่น (ค่ามาตรฐาน 60 - 100 PSI)	...	...	...	✓	ค่าที่วัดได้ ______ PSI
อุณหภูมิน้ำมันเชื้อเพลิง (ค่ามาตรฐาน 50-150 Deg.C)	...	...	...	✓	ค่าที่วัดได้ ______ Deg.C
ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ประมาณ 3/4 ถัง)	...	...	...	✓	ค่าที่วัดได้ ______
ความเร็วรอบเครื่องยนต์ (ค่ามาตรฐาน 2600 RPM.)	...	...	...	✓	ค่าที่วัดได้ 2600 RPM.
สายพานไดชาร์ท		...	...		
สายพานปั๊มเชื้อเพลิง		...	...		
ทำความสะอาด					
บริเวณพัดลมระบายอากาศและรังผึ้ง	...	...	...	✓	
ตู้ควบคุมไฟฟ้า	...	...	...	✓	
ขั้วแบตเตอรี่	...	...	...	✓	
เปลี่ยนอะไหล่					
กรองน้ำมันเครื่อง (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงานหรือปีละครั้ง)			...	ยังไม่ถึงรอบการเปลี่ยน	ช.ม.ที่ใช้ - [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
กรองอากาศ (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงาน)			...	ยังไม่ถึงรอบการเปลี่ยน	ช.ม.ที่ใช้ - [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
กรองน้ำมันเชื้อเพลิง (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงาน)			...	ยังไม่ถึงรอบการเปลี่ยน	ช.ม.ที่ใช้ - [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
แบตเตอรี่ (ประมาณ 2 ปี)			...	-	ปีที่เริ่มใช้ 64 [ ] เปลี่ยน [✓] ไม่เปลี่ยน
ท่อยางและสายพาน (ประมาณ 3 ปี)			...	-	ปีที่เริ่มใช้ 61 [ ] เปลี่ยน [✓] ไม่เปลี่ยน

รายละเอียดปัญหา

1. แรงดันด้านจ่าย 100 psi
2. อุณหภูมิเครื่องยนต์สูงผิดปกติ

รายละเอียดการแก้ปัญหา

* รอผู้รับเหมาตรวจสอบ โดยละเอียด *

หมายเหตุ : M = Monthly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย : ช่างอาคาร : [signature] วันที่ 29/10/68

ตรวจสอบโดย : หัวหน้าช่าง : [signature] วันที่ 29/10/68

ทบทวนตรวจสอบโดย ผู้จัดการอาคาร : [signature] วันที่ 3 AUG 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

THE WORKS

อาคาร : Supalai Loft khae rai Station

เครื่องจักร : FIRE PUMP / เครื่องสูบน้ำดับเพลิง

รหัสเครื่องจักร : FP-01	อายุการใช้งาน : -
รหัสความถี่ : M	สถานที่ติดตั้ง : Fire Pump Room.

รายละเอียด	M	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค					
สภาพทั่วไป (เดินตรวจดูรอบเครื่องยนต์)	•••	•••	•••	✓	
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (วัดขณะที่ก่อนและหลังการเดินเครื่องยนต์)	•••	•••	•••	✓	
ระดับน้ำหล่อเย็น	•••	•••	•••	✓	
อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	•••	•••	•••	✓	
ขั้วแบตเตอรี่และสายแบตเตอรี่	•••	•••	•••	✓	
ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่ (สูงท่วมแผ่นธาตุ)	•••	•••	•••	✓	
ชุดชาร์ตแบตเตอรี่	•••	•••	•••	✓	
สภาพกรองอากาศ	•••	•••	•••	✓	
สายพานพัดลม , หม้อน้ำ	•••	•••	•••	✓	
เกจ์วัดต่างๆ ด้านเครื่องยนต์	•••	•••	•••	✓	
แผงควบคุมเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	•••	•••	•••	✓	
สายเมนและสาย Control	•••	•••	•••	✓	
แรงดันน้ำมันหล่อลื่น (ค่ามาตรฐาน ____ PSI)	•••	•••	•••	✓	ค่าที่วัดได้ 79 PSI
อุณหภูมิน้ำมันเชื้อเพลิง (ค่ามาตรฐาน - Deg.C)	•••	•••	•••	-	ค่าที่วัดได้ - Deg.C
ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ประมาณ 3/4 ถัง)	•••	•••	•••	✓	ค่าที่วัดได้ 75%
ความเร็วรอบเครื่องยนต์ (ค่ามาตรฐาน 2,700 RPM.)	•••	•••	•••	✓	ค่าที่วัดได้ 2,700 RPM.
สายพานไดชาร์ท		•••	•••	ยังไม่ถึงรอบการเปลี่ยน	
สายพานปั๊มเชื้อเพลิง		•••	•••	,,	
ทำความสะอาด					
บริเวณพัดลมระบายอากาศและรังผึ้ง	•••	•••	•••	✓	
ตู้ควบคุมไฟฟ้า	•••	•••	•••	✓	
ขั้วแบตเตอรี่	•••	•••	•••	✓	
เปลี่ยนอะไหล่					
กรองน้ำมันเครื่อง (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงานหรือปีละครั้ง)			•••	ยังไม่ถึงรอบการเปลี่ยน	ช.ม.ที่ใช้ ____ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
กรองอากาศ (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงาน)			•••	,,	ช.ม.ที่ใช้ ____ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
กรองน้ำมันเชื้อเพลิง (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงาน)			•••	,,	ช.ม.ที่ใช้ ____ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
แบตเตอรี่ (ประมาณ 2 ปี)			•••	✓	ปีที่เริ่มใช้ ____ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
ท่อยางและสายพาน (ประมาณ 3 ปี)			•••	ยังไม่ถึงรอบการเปลี่ยน	ปีที่เริ่มใช้ ____ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน

รายละเอียดปัญหา

รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :
ช่างอาคาร : [signature] / [signature]
วันที่ 25 / 8 / 68

ตรวจสอบโดย :
หัวหน้าช่าง : [signature]
วันที่ 25 / 8 / 68

ทบทวนตรวจสอบโดย :
ผู้จัดการอาคาร : [signature]
วันที่ : 20 DEC 2025

THE WORKS

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai Loft khae rai Station

เครื่องจักร : FIRE PUMP / เครื่องสูบน้ำดับเพลิง

รหัสเครื่องจักร : FP-01	อายุการใช้งาน : —
รหัสความถี่ : M	สถานที่ติดตั้ง : Pump Room

รายละเอียด	M (circled)	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค					
สภาพทั่วไป (เดินตรวจดูรอบเครื่องยนต์)	•••	•••	•••	✓	
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (วัดขณะที่ก่อนและหลังการเดินเครื่องยนต์)	•••	•••	•••	✓	
ระดับน้ำหล่อเย็น	•••	•••	•••	✓	
อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	•••	•••	•••	✓	
ขั้วแบตเตอรี่และสายแบตเตอรี่	•••	•••	•••	✓	
ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่ (สูงท่วมแผ่นธาตุ)	•••	•••	•••	✓	
ชุดชาร์ตแบตเตอรี่	•••	•••	•••	✓	
สภาพกรองอากาศ	•••	•••	•••	✓	
สายพานพัดลม , หม้อน้ำ	•••	•••	•••	✓	
เกจ์วัดต่างๆ ด้านเครื่องยนต์	•••	•••	•••	✓	
แผงควบคุมเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	•••	•••	•••	✓	
สายเมนและสาย Control	•••	•••	•••	✓	
แรงดันน้ำมันหล่อลื่น (ค่ามาตรฐาน ______ PSI)	•••	•••	•••	✓	ค่าที่วัดได้ 80 PSI
อุณหภูมิน้ำมันเชื้อเพลิง (ค่ามาตรฐาน – Deg.C)	•••	•••	•••		ค่าที่วัดได้ – Deg.C
ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ประมาณ 3/4 ถัง)	•••	•••	•••	✓	ค่าที่วัดได้ 672 L.
ความเร็วรอบเครื่องยนต์ (ค่ามาตรฐาน 2,700 RPM.)	•••	•••	•••	✓	ค่าที่วัดได้ 2,700 RPM.
สายพานไดชาร์ท		•••	•••	ยังไม่ถึงรอบการเปลี่ยน	
สายพานปั๊มเชื้อเพลิง		•••	•••	"	
ทำความสะอาด					
บริเวณพัดลมระบายอากาศและรังผึ้ง	•••	•••	•••	✓	
ตู้ควบคุมไฟฟ้า	•••	•••	•••	✓	
ขั้วแบตเตอรี่	•••	•••	•••	✓	
เปลี่ยนอะไหล่					
กรองน้ำมันเครื่อง (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงานหรือปีละครั้ง)			•••	ยังไม่ถึงรอบการเปลี่ยน	ช.ม.ที่ใช้ ______ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
กรองอากาศ (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงาน)			•••	"	ช.ม.ที่ใช้ ______ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
กรองน้ำมันเชื้อเพลิง (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงาน)			•••	"	ช.ม.ที่ใช้ ______ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
แบตเตอรี่ (ประมาณ 2 ปี)			•••	"	ปีที่เริ่มใช้ ______ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
ท่อยางและสายพาน (ประมาณ 3 ปี)			•••	"	ปีที่เริ่มใช้ ______ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน

รายละเอียดปัญหา

รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ **M = Monthly** **H = Half Yearly** **Y = Yearly**

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร : (signature) นิติน / ดุษกร	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ 29 / 9 / 68	วันที่ 29 / 9 / 68	วันที่ : 20 DEC 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station | เครื่องจักร : FIRE PUMP / เครื่องสูบน้ำดับเพลิง

รหัสเครื่องจักร :	FP-01	อายุการใช้งาน :	11-10-61
รหัสความถี่ :	M/Y	สถานที่ติดตั้ง :	pump room B1

รายละเอียด	M	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค					
สภาพทั่วไป (เดินตรวจดูรอบเครื่องยนต์)	–	–	–	/	
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (วัดขณะที่ก่อนและหลังการเดินเครื่องยนต์)	–	–	–	/	
ระดับน้ำหล่อเย็น	–	–	–	/	
อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	–	–	–	/	
ขั้วแบตเตอรี่และสายแบตเตอรี่	–	–	–	/	
ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่ (สูงท่วมแผ่นธาตุ)	–	–	–	/	
ชุดชาร์ตแบตเตอรี่	–	–	–	/	
สภาพกรองอากาศ	–	–	–	/	
สายพานพัดลม , หม้อน้ำ	–	–	–	/	
เกจ์วัดต่างๆ ด้านเครื่องยนต์	–	–	–	/	
แผงควบคุมเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	–	–	–	/	
สายเมนและสาย Control	–	–	–	/	
แรงดันน้ำมันหล่อลื่น (ค่ามาตรฐาน 240 PSI)	–	–	–	/	ค่าที่วัดได้ 73 PSI
อุณหภูมิน้ำมันเชื้อเพลิง (ค่ามาตรฐาน – Deg.C)	–	–	–	/	ค่าที่วัดได้ ____ Deg.C
ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ประมาณ 3/4 ถัง)	–	–	–	/	ค่าที่วัดได้ 650/800 ลิตร
ความเร็วรอบเครื่องยนต์ (ค่ามาตรฐาน 2750 RPM.)	–	–	–	/	ค่าที่วัดได้ 2750 RPM.
สายพานไดชาร์ท		–	–	/	
สายพานปั๊มเชื้อเพลิง		–	–	/	
ทำความสะอาด					
บริเวณพัดลมระบายอากาศและรังผึ้ง	–	–	–	/	
ตู้ควบคุมไฟฟ้า	–	–	–	/	
ขั้วแบตเตอรี่	–	–	–	/	
เปลี่ยนอะไหล่					
กรองน้ำมันเครื่อง (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงานหรือปีละครั้ง)			–	/	ช.ม.ที่ใช้ ____ [/] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
กรองอากาศ (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงาน)			–	/	ช.ม.ที่ใช้ ____ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
กรองน้ำมันเชื้อเพลิง (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงาน)			–	/	ช.ม.ที่ใช้ ____ [/] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
แบตเตอรี่ (ประมาณ 2 ปี)			–	/	ปีที่เริ่มใช้ ____ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
ท่อยางและสายพาน (ประมาณ 3 ปี)			–	/	ปีที่เริ่มใช้ 61 [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร : (signature)	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ : 24 ต.ค. 68	วันที่ : 29/10/68	วันที่ : 26/11/68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

เครื่องจักร : FIRE PUMP / เครื่องสูบน้ำดับเพลิง

รหัสเครื่องจักร :	Fire pump	อายุการใช้งาน :	11-10-61
รหัสความถี่ :	M	สถานที่ติดตั้ง :	pump room B1

รายละเอียด	M	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค					
สภาพทั่วไป (เดินตรวจดูรอบเครื่องยนต์)	--	--	--	✓	
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (วัดขณะที่ก่อนและหลังการเดินเครื่องยนต์)	--	--	--	✓	
ระดับน้ำหล่อเย็น	--	--	--	✓	
อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	--	--	--	✓	
ขั้วแบตเตอรี่และสายแบตเตอรี่	--	--	--	✓	
ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่ (สูงท่วมแผ่นธาตุ)	--	--	--	✗	เติม 3 ขวด
ชุดชาร์ตแบตเตอรี่	--	--	--	✓	
สภาพกรองอากาศ	--	--	--	✓	
สายพานพัดลม , หม้อน้ำ	--	--	--	✓	
เกจ์วัดต่างๆ ด้านเครื่องยนต์	--	--	--	✓	
แผงควบคุมเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	--	--	--	✓	
สายเมนและสาย Control	--	--	--	✓	
แรงดันน้ำมันหล่อลื่น (ค่ามาตรฐาน 72 PSI)	--	--	--	✓	ค่าที่วัดได้ 72 PSI
อุณหภูมิน้ำมันเชื้อเพลิง (ค่ามาตรฐาน - Deg.C)	--	--	--	-	ค่าที่วัดได้ - Deg.C
ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ประมาณ 3/4 ถัง)	--	--	--	✓	ค่าที่วัดได้
ความเร็วรอบเครื่องยนต์ (ค่ามาตรฐาน 2490 RPM)	--	--	--	✓	ค่าที่วัดได้ 2490 RPM.
สายพานไดชาร์ท		--	--	✓	
สายพานปั๊มเชื้อเพลิง		--	--	✓	
ทำความสะอาด					
บริเวณพัดลมระบายอากาศและรังผึ้ง	--	--	--	✓	
ตู้ควบคุมไฟฟ้า	--	--	--	✓	
ขั้วแบตเตอรี่	--	--	--	✓	
เปลี่ยนอะไหล่					
กรองน้ำมันเครื่อง (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงานหรือปีละครั้ง)			--	✓	ช.ม.ที่ใช้ ( ) เปลี่ยน (✓) ไม่เปลี่ยน
กรองอากาศ (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงาน)			--	✓	ช.ม.ที่ใช้ ( ) เปลี่ยน (✓) ไม่เปลี่ยน
กรองน้ำมันเชื้อเพลิง (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงาน)			--	✓	ช.ม.ที่ใช้ ( ) เปลี่ยน (✓) ไม่เปลี่ยน
แบตเตอรี่ (ประมาณ 2 ปี)			--	✓	ปีที่เริ่มใช้ ( ) เปลี่ยน (✓) ไม่เปลี่ยน
ท่อยางและสายพาน (ประมาณ 3 ปี)			--	✓	ปีที่เริ่มใช้ ( ) เปลี่ยน (✓) ไม่เปลี่ยน

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา
- น้ำกลั่นแบตเตอรี่ ลูก 2 เหลือต่ำกว่าแผ่นธาตุ	เติมน้ำกลั่น จำนวน 3 ขวด
- น้ำกลั่นแบตเตอรี่ ลูก 1 แห้งแผ่นธาตุ	
- แบตเตอรี่ ลูก 1 ไม่มีน้ำกลั่น ต้องเปลี่ยนใหม่	

หมายเหตุ : M = Monthly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างเทคนิค [signature]	หัวหน้าช่าง [signature]	ผู้จัดการอาคาร [signature]
วันที่ 24 พ.ย. 68	วันที่ 29 พ.ย. 61	วันที่ - 9 DEC 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

WORKS

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

เครื่องจักร : FIRE PUMP / เครื่องสูบน้ำดับเพลิง

รหัสเครื่องจักร :	FP-01	อายุการใช้งาน :	11-10-61
รหัสความถี่ :	M	สถานที่ติดตั้ง	Fire Pump Room

รายละเอียด	M	H	Y	สภาพปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค					
สภาพทั่วไป (เดินตรวจดูรอบเครื่องยนต์)	—	—	—	/	
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (วัดขณะที่ก่อนและหลังการเดินเครื่องยนต์)	—	—	—	/	
ระดับน้ำหล่อเย็น	—	—	—	/	
อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	—	—	—	/	
ขั้วแบตเตอรี่และสายแบตเตอรี่	—	—	—	/	
ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่ (สูงท่วมแผ่นธาตุ)	—	—	—	/	
ชุดชาร์จแบตเตอรี่	—	—	—	/	
สภาพกรองอากาศ	—	—	—	/	
สายพานพัดลม , หม้อน้ำ	—	—	—	/	
เกจ์วัดต่างๆ ด้านเครื่องยนต์	—	—	—	/	
แผงควบคุมเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	—	—	—	/	
สายเมนและสาย Control	—	—	—	/	
แรงดันน้ำมันหล่อลื่น (ค่ามาตรฐาน ______ PSI)	—	—	—	/	ค่าที่วัดได้ 80 PSI
อุณหภูมิน้ำมันเชื้อเพลิง (ค่ามาตรฐาน — Deg.C)	—	—	—	/	ค่าที่วัดได้ 75% Deg.C
ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ประมาณ 3/4 ถัง)	—	—	—	/	ค่าที่วัดได้ 71%
ความเร็วรอบเครื่องยนต์ (ค่ามาตรฐาน 2,900 RPM.)	—	—	—	/	ค่าที่วัดได้ 2900 RPM.
สายพานไดชาร์ท		—	—	/	
สายพานปั๊มเชื้อเพลิง		—	—	/	
ทำความสะอาด					
บริเวณพัดลมระบายอากาศและรังผึ้ง	—	—	—	/	
ตู้ควบคุมไฟฟ้า	—	—	—	/	
ขั้วแบตเตอรี่	—	—	—	/	
เปลี่ยนอะไหล่					
กรองน้ำมันเครื่อง (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงานหรือปีละครั้ง)			—	ยังไม่ถึงรอบเปลี่ยน	ช.ม.ที่ใช้ ______ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
กรองอากาศ (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงาน)			—	"	ช.ม.ที่ใช้ ______ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
กรองน้ำมันเชื้อเพลิง (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงาน)			—	"	ช.ม.ที่ใช้ ______ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
แบตเตอรี่ (ประมาณ 2 ปี)			—	/	ปีที่เริ่มใช้ ______ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
ท่อยางและสายพาน (ประมาณ 3 ปี)			—	ยังไม่ถึงรอบเปลี่ยน	ปีที่เริ่มใช้ ______ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน

รายละเอียดปัญหา

แบตเตอรี่ ลูกที่ 1 ไม่สามารถสตาร์ทได้ วันที่ 29-12-68

รายละเอียดการแก้ปัญหา

รอของเข้าครั้งใหม่วันจันทร์ที่ 5 มกราคม 2569

หมายเหตุ : M = Monthly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร : (signature)	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ 29 ธ.ค. 68	วันที่ 29 ธ.ค. 68	วันที่ -7 JAN 2026

รายการตรวจสอบ

ปั๊มรักษาแรงดันระบบดับเพลิง

ประจำเดือนกรกฎาคม

ถึง ธันวาคม 2568

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันประจำสัปดาห์

Weekly Jockey Pump Check List

THE WORKS

อาคาร Supalai Loft khae rai station

วัน/เดือน/ปี 7 / 7 / 68

รายละเอียด		☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☑ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	หมายเหตุ
การสั่นสะเทือนและเสียง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
จาระบีและลูกปืน	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
รอยรั่วและซีล	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0 PSI		
บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		243 PSI		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท)	คู่เฟส R-S 400 V.	✓		
	คู่เฟส S-T 404 V.	✓		
	คู่เฟส T-R 402 V.	✓		
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	เฟส R 8 A.	✓		
	เฟส S 7.9 A.	✓		
	เฟส T 7.92 A.	✓		

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ : Start

ตรวจเช็คโดย :	**ตรวจสอบโดย**	**ทบทวนตรวจสอบโดย :**
ช่างอาคาร : [signature] + [signature]	หัวหน้าช่าง : [signature]	ผู้จัดการอาคาร : [signature]
วันที่ : 7 / 7 / 68	วันที่ : 7 / 7 / 68	วันที่ : 3 AUG 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันประจำสัปดาห์

THE WORKS

Weekly Jockey Pump Check List

อาคาร Supalai Loft khae rai station

วัน/เดือน/ปี 17/6/68

รายละเอียด		☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	หมายเหตุ
การสั่นสะเทือนและเสียง	มอเตอร์	/		
	เครื่องสูบน้ำ	/		
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	/		
	เครื่องสูบน้ำ	/		
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	/		
	เครื่องสูบน้ำ	/		
จาระบีและลูกปืน	มอเตอร์	/		
	เครื่องสูบน้ำ	/		
รอยรั่วและซีล	มอเตอร์	/		
	เครื่องสูบน้ำ	/		
บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0		
บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		240		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท)	คู่เฟส R-S 399 V.	/		
	คู่เฟส S-T 396 V	/		
	คู่เฟส T-R 396 V.	/		
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	เฟส R 8.3 A.	/		
	เฟส S 8.1 A.	/		
	เฟส T 8.2 A.	/		

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างอาคาร : [signature]	หัวหน้าช่าง : สาวิน	ผู้จัดการอาคาร : [signature]
วันที่ 17/6/68	วันที่ 17/6/68	วันที่ - 3 AUG 2025

THE WORKS

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันประจำสัปดาห์

Weekly Jockey Pump Check List

อาคาร: Supalai Loft khae rai station

วัน/เดือน/ปี: 4/7/68

รายละเอียด		☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	หมายเหตุ
การสั่นสะเทือนและเสียง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
จาระบีและลูกปืน	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
รอยรั่วและซีล	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0		
บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		240 Psi		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท)	คู่เฟส R-S 377 V.	✓		
	คู่เฟส S-T 378 V.	✓		
	คู่เฟส T-R 376 V.	✓		
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	เฟส R 7.2 A.	✓		
	เฟส S 7.4 A.	✓		
	เฟส T 7.5 A.	✓		

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร : (ลงชื่อ)	หัวหน้าช่าง : (ลงชื่อ)	ผู้จัดการอาคาร : (ลงชื่อ)
วันที่ 21 / 7 / 68	วันที่ 31 / ก.ค. / 68	วันที่ - 3 AUG 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันประจำสัปดาห์

Weekly Jockey Pump Check List

WORKS

อาคาร Supalai Loft khae rai station

วัน/เดือน/ปี 19 / 7 18

รายละเอียด		☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	หมายเหตุ
การสั่นสะเทือนและเสียง	มอเตอร์	/		
	เครื่องสูบน้ำ	/		
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	/		
	เครื่องสูบน้ำ	/		
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	/		
	เครื่องสูบน้ำ	/		
จาระบีและลูกปืน	มอเตอร์	/		
	เครื่องสูบน้ำ	/		
รอยรั่วและซิล	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	/		
บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0		
บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		447 PSI		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท)	คู่เฟส R-S 391 V.	/		
	คู่เฟส S-T 718 V.	/		
	คู่เฟส T-R 717 V.	/		
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	เฟส R 7.4 A.	/		
	เฟส S 7.2 A.	/		
	เฟส T 7.1 A.	/		

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจเช็คโดย :	**ตรวจสอบโดย** :	**ทบทวนตรวจสอบโดย** :
ช่างอาคาร : (signature)	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ 2 / 7 / 18	วันที่ 31 / 00. / 01	วันที่ - 3 AUG 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันประจำสัปดาห์

THE WORKS

Weekly Jockey Pump Check List

อาคาร Supalai Loft khae rai station

วัน/เดือน/ปี 4/8/68

รายละเอียด		Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☑ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	หมายเหตุ
การสั่นสะเทือนและเสียง	มอเตอร์		✓	
	เครื่องสูบน้ำ		✓	
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์		✓	
	เครื่องสูบน้ำ		✓	
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์		✓	
	เครื่องสูบน้ำ		✓	
จาระบีและลูกปืน	มอเตอร์		✓	
	เครื่องสูบน้ำ		✓	
รอยรั่วและซีล	มอเตอร์		✓	
	เครื่องสูบน้ำ		✓	
บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)			0	
บันทึกแรงดันทางออก (PSI)			244 Psi	
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท)	คู่เฟส R-S 400 V.		✓	
	คู่เฟส S-T 399 V.		✓	
	คู่เฟส T-R 400 V.		✓	
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp / แอมป์)	เฟส R - A.		✓	
	เฟส S - A.		✓	
	เฟส T - A.		✓	

หมายเหตุ. โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างอาคาร (signature) พศิน/ศุภการ	หัวหน้าช่าง (signature)	ผู้จัดการอาคาร (signature)
วันที่ 4 8 68	วันที่ 30 9 68	วันที่ -2 SEP 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันประจำสัปดาห์

THE WORKS

Weekly Jockey Pump Check List

อาคาร Supalai Loft khae rai station

วัน/เดือน/ปี 11 8 68

รายละเอียด		☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	หมายเหตุ
การสั่นสะเทือนและเสียง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
จาระบีและลูกปืน	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
รอยรั่วและซีล	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		✓		
บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		244 PSI		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวลท์)	คู่เฟส R-S 400 V	✓		
	คู่เฟส S-T 399 V	✓		
	คู่เฟส T-R 401 V	✓		
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp / แอมป์)	เฟส R 7.7 A.	✓		
	เฟส S 7.6 A.	✓		
	เฟส T 7.6 A.	✓		

หมายเหตุ โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ × ทดสอบฉีด FHC Hi Zone / Low Zone แรงดันน้ำปกติ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างอาคาร มศิน / ครูพล	หัวหน้าช่าง (signature)	ผู้จัดการอาคาร (signature)
วันที่ 11 8 68	วันที่ 10 8 68	วันที่ - 2 SEP 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันประจำสัปดาห์

Weekly Jockey Pump Check List

THE WORKS

อาคาร Supalai Loft khae rai station

วัน/เดือน/ปี 19.8.68

รายละเอียด		☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	หมายเหตุ
การสั่นสะเทือนและเสียง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
จาระบีและลูกปืน	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
รอยรั่วและซีล	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0		
บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		245 PSi		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท)	คู่เฟส R-S 397 V	✓		
	คู่เฟส S-T 400 V	✓		
	คู่เฟส T-R 379 V	✓		
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp / แอมป์)	เฟส R 7.5 A.	✓		
	เฟส S 7.4 A.	✓		
	เฟส T 7.6 A.	✓		

หมายเหตุ **โปรดระบุเครื่องหมาย** ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ

ตรวจเช็คโดย	**ตรวจสอบโดย**	**ทบทวนตรวจสอบโดย**
ช่างอาคาร (signature)	หัวหน้าช่าง (signature)	ผู้จัดการอาคาร (signature)
วันที่ 19 8 68	วันที่ 30 8 68	วันที่ - 2 SEP 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันประจำสัปดาห์

Weekly Jockey Pump Check List

THE WORKS

อาคาร Supalai Loft Khaerai Station **วัน/เดือน/ปี** 25/8/68

รายละเอียด		☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	หมายเหตุ
การสั่นสะเทือนและเสียง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
จาระบีและลูกปืน	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
รอยรั่วและซีล	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0		
บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		245 PSI		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท)	คู่เฟส R-S 399 V.	✓		
	คู่เฟส S-T 396 V.	✓		
	คู่เฟส T-R 400 V.	✓		
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	เฟส R 7.4 A.	✓		
	เฟส S 7.4 A.	✓		
	เฟส T 7.6 A.	✓		

หมายเหตุ : **โปรดระบุเครื่องหมาย** ☑ **ปกติ** ☒ **ไม่ปกติ**

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจเช็คโดย :	**ตรวจสอบโดย :**	**ทบทวนตรวจสอบโดย :**
ช่างอาคาร : [signature] ศิรวิชญ์	หัวหน้าช่าง : [signature]	ผู้จัดการอาคาร : [signature]
วันที่ : 25 / 8 / 68	วันที่ : 25 / 8 / 68	วันที่ : 20 DEC 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันประจำสัปดาห์

Weekly Jockey Pump Check List

อาคาร Supalai Loft Khaerai Station **วัน/เดือน/ปี** 1/10/68

รายละเอียด		☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	หมายเหตุ
การสั่นสะเทือนและเสียง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
จาระบีและลูกปืน	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
รอยรั่วและซิล	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		~~[illegible]~~ 0 Psi		
บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		242 psi		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท)	คู่เฟส R-S 318 V.	✓		
	คู่เฟส S-T 391 V.	✓		
	คู่เฟส T-R 392 V.	✓		
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	เฟส R 7.2 A.	✓		
	เฟส S 7.4 A.	✓		
	เฟส T 7.6 A.	✓		

หมายเหตุ : **โปรดระบุเครื่องหมาย** ☑ **ปกติ** ☒ **ไม่ปกติ**

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจเช็คโดย :	**ตรวจสอบโดย** :	**ทบทวนตรวจสอบโดย** :
ช่างอาคาร : (ลายมือชื่อ)	หัวหน้าช่าง : (ลายมือชื่อ)	ผู้จัดการอาคาร : (ลายมือชื่อ)
วันที่ : 1 / 9 / 68	วันที่ : 30 / ก.ย. / 68	วันที่ : ~~16/OCT 2025~~

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันประจำสัปดาห์

Weekly Jockey Pump Check List

อาคาร Supalai Loft khae rai station

วัน/เดือน/ปี 8 กย 68

รายละเอียด		☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	หมายเหตุ
การสั่นสะเทือนและเสียง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
จาระบีและลูกปืน	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
รอยรั่วและซีล	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0 PSI		
บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		241 PSI		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวลท์)	คู่เฟส R-S 398 V.	✓		
	คู่เฟส S-T 406 V.	✓		
	คู่เฟส T-R 116 V.	✓		
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	เฟส R 7.7 A.	✓		
	เฟส S 7.4 A.	✓		
	เฟส T 7.6 A.	✓		

หมายเหตุ โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	หน่วยงานตรวจสอบโดย
ช่างอาคาร (signature)	หัวหน้าช่าง (signature)	ผู้จัดการอาคาร (signature)
วันที่ 8 9 68	วันที่ 30 ก.ย. 67	วันที่ 16 OCT 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันประจำสัปดาห์

Weekly Jockey Pump Check List

อาคาร: Supalai Loft khae rai station

วัน/เดือน/ปี: 15 ก.ย.68

รายละเอียด		☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	หมายเหตุ
การสั่นสะเทือนและเสียง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
จาระบีและลูกปืน	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
รอยรั่วและซีล	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0 Psi		
บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		240 Psi		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวลท์)	คู่เฟส R-S 400 V	✓		
	คู่เฟส S-T 399 V	✓		
	คู่เฟส T-R 398 V	✓		
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp / แอมป์)	เฟส R - A	✓		
	เฟส S - A	✓		
	เฟส T - A	✓		

หมายเหตุ: โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างอาคาร [signature]	หัวหน้าช่าง [signature]	ผู้จัดการอาคาร [signature]
วันที่ 15 9 68	วันที่ 30 ก.ย. 68	วันที่ 16 OCT 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันประจำสัปดาห์

Weekly Jockey Pump Check List

อาคาร Supalai Loft khae rai station

วัน/เดือน/ปี 22 ตุ.ย. 68

รายละเอียด		☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	หมายเหตุ
การสั่นสะเทือนและเสียง	มอเตอร์	/		
	เครื่องสูบน้ำ	/		
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	/		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	/		
	เครื่องสูบน้ำ	/		
จาระบีและลูกปืน	มอเตอร์	/		
	เครื่องสูบน้ำ	/		
รอยรั่วและซีล	มอเตอร์	/		
	เครื่องสูบน้ำ	/		
บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0		
บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		244 Psi		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวลท์)	คู่เฟส R-S 400 V	/		
	คู่เฟส S-T 711 V	/		
	คู่เฟส T-R 116 V	/		
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	เฟส R 7.7 A	/		
	เฟส S 7.4 A	/		
	เฟส T 7.6 A	/		

หมายเหตุ โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างอาคาร (signature)	หัวหน้าช่าง (signature)	ผู้จัดการอาคาร (signature)
วันที่ 22 7 68	วันที่ 30 ต.ค. 68	วันที่ 16 OCT 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันประจำสัปดาห์

Weekly Jockey Pump Check List

อาคาร Supalai Loft khae rai station

วัน/เดือน/ปี 29 กย 68

รายละเอียด		☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	หมายเหตุ
การสั่นสะเทือนและเสียง	มอเตอร์	/		
	เครื่องสูบน้ำ	/		
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	/		
	เครื่องสูบน้ำ	/		
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	/		
	เครื่องสูบน้ำ	/		
จาระบีและลูกปืน	มอเตอร์	/		
	เครื่องสูบน้ำ	/		
รอยรั่วและซีล	มอเตอร์	/		
	เครื่องสูบน้ำ	/		
บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0 Psi		
บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		242 Psi		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท)	คู่เฟส R-S 406 V.	/		
	คู่เฟส S-T 400 V.	/		
	คู่เฟส T-R 396 V.	/		
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	เฟส R 7.2 A.	/		
	เฟส S 7.4 A.	/		
	เฟส T 7.6 A.	/		

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร : (signature)	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ 29/9/68	วันที่ 30/ก.ย./68	วันที่ : 16 OCT 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันประจำสัปดาห์

THE WORKS

Weekly Jockey Pump Check List

อาคาร Supalai Loft khae rai station **วัน/เดือน/ปี** 6.10.68

รายละเอียด		☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	หมายเหตุ
การสั่นสะเทือนและเสียง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
จาระบีและลูกปืน	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
รอยรั่วและซึม	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0 PSI		
บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		240 PSi		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท)	คู่เฟส R-S 380-412 V.	400 V		
	คู่เฟส S-T 370-415 V.	400 V		
	คู่เฟส T-R 370-415 V.	401 V		
บันทึกกระแสไฟฟ้า 4 Kw. (Amp. / แอมป์)	เฟส R 8-10 A.	8.1 A		
	เฟส S 8-10 A.	7.9 A		
	เฟส T 8-10 A.	8 A		

หมายเหตุ : **โปรดระบุเครื่องหมาย** ☑ **ปกติ** ☒ **ไม่ปกติ**

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจเช็คโดย :	**ตรวจสอบโดย** :	**ทบทวนตรวจสอบโดย** :
ช่างอาคาร : [signature]	หัวหน้าช่าง : [signature]	ผู้จัดการอาคาร : [signature]
วันที่ : 6 / 10 / 68	วันที่ : 6 / 10 / 68	วันที่ : 26 NOV 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันประจำสัปดาห์

THE WORKS

Weekly Jockey Pump Check List

อาคาร Supalai Loft khae rai station

วัน/เดือน/ปี 13/10/68

รายละเอียด		☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	**หมายเหตุ**
การสั่นสะเทือนและเสียง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
จาระบีและลูกปืน	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
รอยรั่วและซีล	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0 PSI		
บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		290 PSI		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท)	คู่เฟส R-S 380-416 V.	401 V		
	คู่เฟส S-T 380-411 V.	401 V		
	คู่เฟส T-R 380-411 V.	403 V		
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	เฟส R 8-10 A.	7.9 A		
	เฟส S 8-10 A. 4 kw.	7.9 A		
	เฟส T 8-10 A.	8 A		

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจเช็คโดย :	**ตรวจสอบโดย** :	**ทบทวนตรวจสอบโดย** :
ช่างอาคาร : (signature)	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ : 13 / 10 / 68	วันที่ : 13 / 10 / 68	วันที่ : 26 NOV 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันประจำสัปดาห์

Weekly Jockey Pump Check List

THE WORKS

อาคาร : Supalai Loft khae rai station

วัน/เดือน/ปี 20.10.68

รายละเอียด		☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	หมายเหตุ
การสั่นสะเทือนและเสียง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
จาระบีและลูกปืน	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
รอยรั่วและซึล	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0 PSI		
บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		290 PSI		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวลท์)	คู่เฟส R-S 380-414 V	399 ✓		
	คู่เฟส S-T 380-414 V	399 ✓		
	คู่เฟส T-R 380-416 V	401 ✓		
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp / แอมป์)	เฟส R 8-10 A	9.2 A		
	เฟส S 8-10 A	8.1 A		
	เฟส T 8-10 A	8.1 A		

หมายเหตุ โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ

ตรวจเช็คโดย	**ตรวจสอบโดย**	**ทบทวนตรวจสอบโดย**
ช่างอาคาร (signature)	หัวหน้าช่าง (signature)	ผู้จัดการอาคาร (signature)
วันที่ 20 10 68	วันที่ 20 10 68	วันที่ 26 NOV 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันประจำสัปดาห์

Weekly Jockey Pump Check List

THE WORKS

อาคาร: Supalai Loft khae rai station

วัน/เดือน/ปี: 21/10/61

รายละเอียด		☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	หมายเหตุ
การสั่นสะเทือนและเสียง	มอเตอร์	/		
	เครื่องสูบน้ำ	/		
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	/		
	เครื่องสูบน้ำ	/		
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	/		
	เครื่องสูบน้ำ	/		
จาระบีและลูกปืน	มอเตอร์	/		
	เครื่องสูบน้ำ	/		
รอยรั่วและซีล	มอเตอร์	/		
	เครื่องสูบน้ำ	/		
บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0 psi		
บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		210 psi		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวลท์)	คู่เฟส R-S 380-416 V	395 ✓		
	คู่เฟส S-T 380-416 V.	396 ✓		
	คู่เฟส T-R 380-416 V.	397 ✓		
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp / แอมป์)	เฟส R 8-10 A.	9 A		
	เฟส S 8-10 A.	8.6 A		
	เฟส T 8-10 A.	8.8 A		

หมายเหตุ โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างอาคาร [signature]	หัวหน้าช่าง [signature]	ผู้จัดการอาคาร [signature]
วันที่ 21/10/68	วันที่ 26/10/68	วันที่ 26 NOV 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันประจำสัปดาห์

THE WORKS

Weekly Jockey Pump Check List

อาคาร: Supalai Loft khae rai station

วัน/เดือน/ปี: 4/11/68

รายละเอียด		☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☑ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	หมายเหตุ
การสั่นสะเทือนและเสียง	มอเตอร์		✓	
	เครื่องสูบน้ำ		✓	
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์		✓	
	เครื่องสูบน้ำ		✓	
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์		✓	
	เครื่องสูบน้ำ		✓	
จาระบีและลูกปืน	มอเตอร์		✓	
	เครื่องสูบน้ำ		✓	
รอยรั่วและซีล	มอเตอร์		✓	
	เครื่องสูบน้ำ		✓	
บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)			0 psi	
บันทึกแรงดันทางออก (PSI)			240 psi	
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวลท์)	คู่เฟส R-S 400 V.		400 V.	
	คู่เฟส S-T 400 V.		400 V.	
	คู่เฟส T-R 401 V.		401 V.	
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	เฟส R 8-10 A.		7.9 A.	
	เฟส S 8-10 A.		8 A.	
	เฟส T 8-10 A.		8.1 A.	

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ : ______________________

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร : (ลงชื่อ)	หัวหน้าช่าง : (ลงชื่อ)	ผู้จัดการอาคาร : (ลงชื่อ)
วันที่ 4 / 11 / 68	วันที่ 25 / NOV / 68	วันที่ - 9 DEC 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันประจำสัปดาห์

THE WORKS

Weekly Jockey Pump Check List

อาคาร Supalai Loft khae rai station

วัน/เดือน/ปี 10 พ.ย. 61

รายละเอียด		☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	หมายเหตุ
การสั่นสะเทือนและเสียง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
จาระบีและลูกปืน	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
รอยรั่วและซีล	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0 PSI		
บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		242 PSI		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวลท์)	คู่เฟส R-S 360-416 V	399 V		
	คู่เฟส S-T 360-416 V	399 ✓		
	คู่เฟส T-R 360-416 V	400 ✓		
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp / แอมป์)	เฟส R 8-10 A.	8.1 A		
	เฟส S 8-10 A.	8. A		
	เฟส T 8-10 A.	7.9 A		

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจเช็คโดย	**ตรวจสอบโดย**	**ทบทวนตรวจสอบโดย**
ช่างอาคาร [signature]	หัวหน้าช่าง [signature]	ผู้จัดการอาคาร [signature]
วันที่ 10 / 11 / 61	วันที่ : 10 / 11 / 61	วันที่ - 9 DEC 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันประจำสัปดาห์

THE WORKS

Weekly Jockey Pump Check List

อาคาร Supalai Loft khae rai station

วัน/เดือน/ปี 17 พ.ย. 66

รายละเอียด		☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	หมายเหตุ
การสั่นสะเทือนและเสียง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
จาระบีและลูกปืน	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
รอยรั่วและซึล	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0 PSI		
บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		244 PSI		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวลท์)	คู่เฟส R-S 380-416 V.	400 ✓		
	คู่เฟส S-T 380-416 V.	402 ✓		
	คู่เฟส T-R 380-416 V.	401 ✓		
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp / แอมป์)	เฟส R 7.1-10 A.	8.1 A		
	เฟส S 8.1-10 A.	8 A		
	เฟส T 8-10 A.	8.2 A		

หมายเหตุ : **โปรดระบุเครื่องหมาย** ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างอาคาร (signature)	หัวหน้าช่าง (signature)	ผู้จัดการอาคาร (signature)
วันที่ 10 11 66	วันที่ 10 11 66	วันที่ -9 DEC 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันประจำสัปดาห์

Weekly Jockey Pump Check List

THE WORKS

อาคาร Supalai Loft khae rai station

วัน/เดือน/ปี 24 พ.ย. 68

รายละเอียด		☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☑ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	หมายเหตุ
การสั่นสะเทือนและเสียง	มอเตอร์		✓	
	เครื่องสูบน้ำ		✓	
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์		✓	
	เครื่องสูบน้ำ		✓	
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์		✓	
	เครื่องสูบน้ำ		✓	
จาระบีและลูกปืน	มอเตอร์		✓	
	เครื่องสูบน้ำ		✓	
รอยรั่วและซึล	มอเตอร์		✓	
	เครื่องสูบน้ำ		✓	
บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)			0 PSI	
บันทึกแรงดันทางออก (PSI)			243 PSI	
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวลท์)	คู่เฟส R-S 380 - 416 V		401 V	
	คู่เฟส S-T 380 - 416 V		399 V	
	คู่เฟส T-R 380 - 416 V		399 V	
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp / แอมป์)	เฟส R 8 - 10 A.		7.8 A	
	เฟส S 8 - 10 A.		8.2 A	
	เฟส T 8 - 10 A.		7.9 A	

หมายเหตุ **โปรดระบุเครื่องหมาย** ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ

ตรวจเช็คโดย	**ตรวจสอบโดย**	**ทบทวนตรวจสอบโดย**
ช่างอาคาร [signature]	หัวหน้าช่าง [signature]	ผู้จัดการอาคาร [signature]
วันที่ 24 พ.ย. 68	วันที่ 24 พ.ย. 68	วันที่ - 9 DEC 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันประจำสัปดาห์

Weekly Jockey Pump Check List

THE WORKS

อาคาร Supalai Loft Khaerai Station

วัน/เดือน/ปี 1/12/68

รายละเอียด		☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	หมายเหตุ
การสั่นสะเทือนและเสียง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
จาระบีและลูกปืน	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
รอยรั่วและซีล	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0 PSI		
บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		244 PSI		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท)	คู่เฟส R-S 380-416 V.	401 V.		
	คู่เฟส S-T 380-416 V.	401 V.		
	คู่เฟส T-R 380-416 V.	400 V.		
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	เฟส R 8-10 A.	8 A		
	เฟส S 8-10 A.	8.1 A		
	เฟส T 8-10 A.	8. A		

หมายเหตุ : **โปรดระบุเครื่องหมาย** ☑ **ปกติ** ☒ **ไม่ปกติ**

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจเช็คโดย :	**ตรวจสอบโดย :**	**ทบทวนตรวจสอบโดย :**
ช่างอาคาร : พิศิษฐ์ / [signature]	หัวหน้าช่าง : [signature]	ผู้จัดการอาคาร : - [signature]
วันที่ : 1/12/68	วันที่ : 1/12/68	วันที่ : - 7 JAN 2026

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันประจำสัปดาห์

Weekly Jockey Pump Check List

THE WORKS

อาคาร Supalai Loft Khaerai Station **วัน/เดือน/ปี** 8/12/68

รายละเอียด		☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ		☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	หมายเหตุ
การสั่นสะเทือนและเสียง	มอเตอร์	✓			
	เครื่องสูบน้ำ	✓			
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓			
	เครื่องสูบน้ำ	✓			
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓			
	เครื่องสูบน้ำ	✓			
จาระบีและลูกปืน	มอเตอร์	✓			
	เครื่องสูบน้ำ	✓			
รอยรั่วและซีล	มอเตอร์	✓			
	เครื่องสูบน้ำ	✓			
บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0	PSI		
บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		243	PSI		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท)	คู่เฟส R-S 400 V.	400	V.		
	คู่เฟส S-T 400 V.	401	V.		
	คู่เฟส T-R 400 V.	399	V.		
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	เฟส R 8-10 A.	8.1	A		
	เฟส S 8-10 A.	8	A		
	เฟส T 8-10 A.	7.9	A		

หมายเหตุ : **โปรดระบุเครื่องหมาย** ☑ **ปกติ** ☒ **ไม่ปกติ**

ข้อเสนอแนะ : ____________________

ตรวจเช็คโดย :	**ตรวจสอบโดย :**	**ทบทวนตรวจสอบโดย :**
ช่างอาคาร : (ลายมือชื่อ)	หัวหน้าช่าง : (ลายมือชื่อ)	ผู้จัดการอาคาร : (ลายมือชื่อ)
วันที่ : 8/12/68	วันที่ : 8/12/68	วันที่ : -7 JAN 2026

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันประจำสัปดาห์

THE WORKS

Weekly Jockey Pump Check List

อาคาร Supalai Loft Khaerai Station **วัน/เดือน/ปี** 15/12/68

รายละเอียด		☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ		☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	หมายเหตุ
การสั่นสะเทือนและเสียง	มอเตอร์	✓			
	เครื่องสูบน้ำ	✓			
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓			
	เครื่องสูบน้ำ	✓			
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓			
	เครื่องสูบน้ำ	✓			
จาระบีและลูกปืน	มอเตอร์	✓			
	เครื่องสูบน้ำ	✓			
รอยรั่วและซิล	มอเตอร์	✓			
	เครื่องสูบน้ำ	✓			
บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0	PSI		
บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		245	PSI		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท)	คู่เฟส R-S 380-416 V.	399	V		
	คู่เฟส S-T 380-416 V.	400	V.		
	คู่เฟส T-R 380-416 V.	400	V.		
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	เฟส R 8-10 A.	8	A		
	เฟส S 8-10 A.	8.1	A		
	เฟส T 8-10 A.	8	A		

หมายเหตุ : **โปรดระบุเครื่องหมาย** ☑ **ปกติ** ☒ **ไม่ปกติ**

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจเช็คโดย :	**ตรวจสอบโดย :**	**ทบทวนตรวจสอบโดย :**
ช่างอาคาร : (signature)	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ : 15 / 12 / 68	วันที่ : 15 / 12 / 68	วันที่ : -7 JAN 2026

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันประจำสัปดาห์

THE WORKS

Weekly Jockey Pump Check List

อาคาร Supalai Loft Khaerai Station **วัน/เดือน/ปี** 22/12/68

รายละเอียด		☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	หมายเหตุ
การสั่นสะเทือนและเสียง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
จาระบีและลูกปืน	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
รอยรั่วและซีล	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0 PSI		
บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		244 PSI		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท)	คู่เฟส R-S 380-416 V.	400 V.		
	คู่เฟส S-T 380-416 V.	400 V		
	คู่เฟส T-R 380-416 V.	384 V.		
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	เฟส R 8-10 A.	7.9 A		
	เฟส S 8-10 A.	8 A.		
	เฟส T 8-10 A.	8 A		

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ **ปกติ** ☒ **ไม่ปกติ**

ข้อเสนอแนะ : ____________________

ตรวจเช็คโดย :	**ตรวจสอบโดย :**	**ทบทวนตรวจสอบโดย :**
ช่างอาคาร : [signature]	หัวหน้าช่าง : [signature]	ผู้จัดการอาคาร : [signature]
วันที่ : 22/12/68	วันที่ : 25/12/68	วันที่ : 7/JAN 2026

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันประจำสัปดาห์

THE WORKS

Weekly Jockey Pump Check List

อาคาร Supalai Loft Khaerai Station **วัน/เดือน/ปี** 29/12/68

รายละเอียด		☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	หมายเหตุ
การสั่นสะเทือนและเสียง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
จาระบีและลูกปืน	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
รอยรั่วและซิล	มอเตอร์	✓		
	เครื่องสูบน้ำ	✓		
บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0 psi		
บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		244 psi		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท)	คู่เฟส R-S 380-416 V.	399 V.		
	คู่เฟส S-T 380-416 V.	399 V.		
	คู่เฟส T-R 380-416 V.	400 V.		
บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	เฟส R 8-10 A.	- A.		
	เฟส S 8-10 A.	- A.		
	เฟส T 8-10 A.	- A.		

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ **ปกติ** ☒ **ไม่ปกติ**

ข้อเสนอแนะ : ______________________

ตรวจเช็คโดย :	**ตรวจสอบโดย :**	**ทบทวนตรวจสอบโดย :**
ช่างอาคาร : [signatures]	หัวหน้าช่าง : [signature]	ผู้จัดการอาคาร : [signature]
วันที่ : 29 / 12 / 68	วันที่ : 29 / 12 / 68	วันที่ : - 8 JAN 2026

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

THE WORKS

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

- [ ] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [ ] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [x] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบสระว่ายน้ำ
- [ ] Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ : ____

รหัสเครื่องจักร :	JP-01	อายุการใช้งาน :	11-10-61
รหัสความถี่ :	M	สถานที่ติดตั้ง :	pump room UL. FL.

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---	✓	
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---	✓	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---	✓	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 250 PSI)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ : 0 / 243 Psi
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---		
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 8.2 / 8.2 / 8.2 A) 5.5 kw ไม่เกิน	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ 8.4/7.1/8.1 A
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
สกรูยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---	ยังไม่ถึงรอบการวัด	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---	✓	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---	✓	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---	-	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---	-	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---	-	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย
ช่างอาคาร [signature] ระเบียบ + [signature]
วันที่ 21 / 7 / 67

ตรวจสอบโดย
หัวหน้าช่าง [signature]
วันที่ 21 / 7 / 67

ทบทวนตรวจสอบโดย
ผู้จัดการอาคาร [signature]
- 3 AUG 2025
วันที่ ___ / ___ / ___

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

- [ ] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [ ] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [x] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบสระว่ายน้ำ
- [ ] Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ : ____

รหัสเครื่องจักร :	JP-01	**อายุการใช้งาน**	11-10-61
รหัสความถี่ :	m	**สถานที่ติดตั้ง :**	Pump Room U.FL.

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---	✓	
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---	✓	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---	✓	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 240 PSI)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ : 0 242 PSI
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---		
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 8.17, 8.17, 8.17 A)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ : 8.4, 7.9, 8.1 A
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
สกรูยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---	-	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---	✓	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---	✓	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---	-	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---	-	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---	-	

รายละเอียดปัญหา	**รายละเอียดการแก้ปัญหา**

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย	**ตรวจสอบโดย**	**ทบทวนตรวจสอบโดย**
ช่างอาคาร : พศพ/ณรงค์ (signature)	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ 8 พ.ย. 67	วันที่ : 8 พ.ย. 68	วันที่ 20 DEC 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร Supalai Loft Khaerai Station

- [ ] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [ ] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [x] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบกรอง
- [ ] Pump/เครื่องสูบน้ำ
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำน้ำพุ
- [ ] Others/อื่นๆ

รหัสเครื่องจักร	JP - 01	อายุการใช้งาน	
รหัสความถี่	M	สถานที่ติดตั้ง	Pump Room

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	--	--	--	--	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม	--	--	--	--	✓	
หลอดสัญญาณไฟ	--	--	--	--	✓	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	--	--	--	--	✓	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	--	--	--	--	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 240 PSI)	--	--	--	--	✓	ค่าที่วัดได้ 0 / 240 PSI
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	--	--	--	--	✓	
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	--	--	--	--	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 8.16 / 8.17 / 8.17 A)	--	--	--	--	✓	ค่าที่วัดได้ 7.9 / 7.8 / 7.9 A
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		--	--	--	✓	
สกรูยึดคัพลบริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		--	--	--	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		--	--	--	✓	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		--	--	--	✓	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				--	–	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	--	--	--	--	✓	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	--	--	--	--	✓	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	--	--	--	--	✓	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			--	--	✓	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			--	--	✓	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				--	–	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา
–	

หมายเหตุ M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ผู้ทวนตรวจสอบโดย
ลงชื่อ (signature)	ลงชื่อ (signature)	ลงชื่อ (signature)
วันที่ 28 ก.ย. 68	วันที่ 30 ก.ย. 68	วันที่ 16 OCT 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร: Supalai Loft Khaerai Station

- [ ] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [ ] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [x] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบสระว่ายน้ำ
- [ ] Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ : ____________

รหัสเครื่องจักร : JP - 01	อายุการใช้งาน : 11-10-61
รหัสความถี่ : M	สถานที่ติดตั้ง : Pump Room U. FL.

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---	✓	
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---	✓	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---	✓	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 Psi / ออก 240 Psi)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ : 0 / 241 Psi
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---	✓	
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 8.16 8.17 / 8.17 A)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ 7.9, 7.6, 7.9
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
สกรูยึดคัพลิ้ง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---	–	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---	✓	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---	✓	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
หน้าคอนแทคของเต้า STARTER			---	---	✓	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---	✓	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---	–	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา
–	–

หมายเหตุ M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร [signature]	หัวหน้าช่าง [signature]	ผู้จัดการอาคาร [signature]
วันที่ 20.10.68	วันที่ 10 11 68	วันที่ 26 NOV 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai loft khae rai Station

- [ ] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [ ] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [x] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบสระว่ายน้ำ
- [ ] Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ : ____

รหัสเครื่องจักร :	JP-01	อายุการใช้งาน :	11-10-61
รหัสความถี่ :	M	สถานที่ติดตั้ง :	pump Room 4 FL

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---	/	
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---	/	
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---	/	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---	/	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---	/	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 240 PSI)	---	---	---	---	/	ค่าที่วัดได้ : 0 / 241 Psi
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---	/	
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---	/	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 7.17 / 9.17 / 9.17 A)	---	---	---	---	/	ค่าที่วัดได้ : 7.7 / 7.6 / 7.9
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
สกรูยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---	/	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---	-	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---	/	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---	/	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---	/	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---	/	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---	/	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---	-	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างอาคาร : (signature)	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ 20 ก 68	วันที่ 25 11 68	วันที่ 9 DEC 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai loft khae rai Station

- [ ] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [ ] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [x] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบสระว่ายน้ำ
- [ ] Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ : ______

รหัสเครื่องจักร :	JP-01	อายุการใช้งาน	11-10-61
รหัสความถี่ :	M	สถานที่ติดตั้ง :	Pump Room

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---	/	
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---	/	
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---	/	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---	/	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---	/	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 240 PSI)	---	---	---	---	/	ค่าที่วัดได้ : 0 / 240 PSI
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---	/	
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---	/	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 8.17 8.17 8.17 A)	---	---	---	---	/	ค่าที่วัดได้ 7.9 / 7.9 / 7.9
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
สกรูยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---	/	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---	-	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---	/	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---	/	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---	/	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---	/	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---	/	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ . ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---	-	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร : [signature]	หัวหน้าช่าง : [signature]	ผู้จัดการอาคาร : [signature]
วันที่ 25 12 68	วันที่ 25 12 68	วันที่ - 7 JAN 2026

รายการตรวจสอบ

ตู้ดับเพลิง

ประจำเดือนกรกฎาคม

ถึง ธันวาคม 2568

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Monthly Fire Hose Cabinet Checklist

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

เดือน/ปี กรกฎาคม ,2568

รหัสตู้ดับเพลิง	ชั้น	ถังเคมีดับเพลิง	วาล์วน้ำ	สายฉีดแบบหัวหมุน	สายฉีดแบบท่อผ้าใบ	หัวฉีดน้ำ	รอยรั่วและซึม	ตู้/ กระจก/ ขวาน
FHC-1	FL1	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-2	FL1	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-3	FL2	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-4	FL2	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-5	FL3	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-6	FL3	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-7	FL4	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-8	FL4	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-9	FL5	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-10	FL5	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-11	FL6	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-12	FL6	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-13	FL7	✗	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-14	FL7	✓	✓	✓	-	✗	✓	✓
FHC-15	FL8	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-16	FL8	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-17	FL9	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-18	FL9	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-19	FL10	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-20	FL10	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-21	FL11	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-22	FL11	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-23	FL12	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-24	FL12	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-25	FL13	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-26	FL13	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-27	FL14	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-28	FL14	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-29	FL15	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-30	FL15	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-31	FL16	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-32	FL16	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-33	FL17	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-34	FL17	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-35	FL18	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-36	FL18	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-37	FL19	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-38	FL19	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-39	FL20	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓
FHC-40	FL20	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Monthly Fire Hose Cabinet Checklist

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station   เดือน/ปี กรกฎาคม , 2563

รหัสตู้ดับเพลิง	ชั้น	ถังเคมีดับเพลิง	วาล์วน้ำ	สายฉีดแบบหัวหมุน	สายฉีดแบบท่อผ้าใบ	หัวฉีดน้ำ	รอยรั่วและซึม	ตู้/ กระจก/ ขวาน
FHC-41	FL21	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-42	FL21	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-43	FL22	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-44	FL22	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-45	FL23	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-46	FL23	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-47	FL24	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-48	FL24	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-49	FL25	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-50	FL25	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-51	FL26	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-52	FL26	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-53	FL27	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-54	FL27	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-55	FL28	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-56	FL28	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-57	FL29	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-58	FL29	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-59	FL30	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-60	FL30	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-61	FL31	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-62	FL31	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-63	FL32	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-64	FL32	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-65	FL33	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-66	FL33	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจเช็คโดย :
ช่างอาคาร : [signature]
วันที่ : 11,12 / 7 / 63

ตรวจสอบโดย :
หัวหน้าช่าง : [signature]
วันที่ : 20 / 7 / 63

ทบทวนตรวจสอบโดย :
ผู้จัดการอาคาร : [signature]
วันที่ : [illegible]

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

THE WORKS

Monthly Fire Hose Cabinet Checklist

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station **เดือน/ปี** ส.ค. 68

รหัสตู้ดับเพลิง	ชั้น	ถังเคมีดับเพลิง	วาล์วน้ำ	สายฉีดแบบหัวหมุน	สายฉีดแบบท่อผ้าใบ	หัวฉีดน้ำ	รอยรั่วและซึม	ตู้/ กระจก/ ขวาน
FHC-1	FL1	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-2	FL1	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-3	FL2	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-4	FL2	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-5	FL3	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-6	FL3	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-7	FL4	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-8	FL4	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-9	FL5	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-10	FL5	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-11	FL6	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-12	FL6	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-13	FL7	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-14	FL7	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-15	FL8	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-16	FL8	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-17	FL9	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-18	FL9	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-19	FL10	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-20	FL10	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-21	FL11	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-22	FL11	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-23	FL12	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-24	FL12	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-25	FL13	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-26	FL13	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-27	FL14	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-28	FL14	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-29	FL15	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-30	FL15	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-31	FL16	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-32	FL16	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-33	FL17	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-34	FL17	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-35	FL18	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-36	FL18	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-37	FL19	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-38	FL19	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-39	FL20	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-40	FL20	✓	✓	✓		✓	✓	✓

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

THE WORKS

Monthly Fire Hose Cabinet Checklist

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

เดือน/ปี ส.ค. 68

รหัสตู้ดับเพลิง	ชั้น	ถังเคมีดับเพลิง	วาล์วน้ำ	สายฉีดแบบหัวหมุน	สายฉีดแบบท่อผ้าใบ	หัวฉีดน้ำ	รอยรั่วและซึล	ตู้/ กระจก/ ขวาน
FHC-41	FL21	/	/	/		/	/	/
FHC-42	FL21	/	/	/		/	/	/
FHC-43	FL22	/	/	/		/	/	/
FHC-44	FL22	/	/	/		/	/	/
FHC-45	FL23	/	/	/		/	/	/
FHC-46	FL23	/	/	/		/	/	/
FHC-47	FL24	/	/	/		/	/	/
FHC-48	FL24	/	/	/		/	/	/
FHC-49	FL25	/	/	/		/	/	/
FHC-50	FL25	/	/	/		/	/	/
FHC-51	FL26	/	/	/		/	/	/
FHC-52	FL26	/	/	/		/	/	/
FHC-53	FL27	/	/	/		/	/	/
FHC-54	FL27	/	/	/		/	/	/
FHC-55	FL28	/	/	/		/	/	/
FHC-56	FL28	/	/	/		/	/	/
FHC-57	FL29	/	/	/		/	/	/
FHC-58	FL29	/	/	/		/	/	/
FHC-59	FL30	/	/	/		/	/	/
FHC-60	FL30	/	/	/		/	/	/
FHC-61	FL31	/	/	/		/	/	/
FHC-62	FL31	/	/	/		/	/	/
FHC-63	FL32	/	/	/		/	/	/
FHC-64	FL32	/	/	/		/	/	/
FHC-65	FL33	/	/	/		/	/	/
FHC-66	FL33	/	/	/		/	/	/

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจเช็คโดย :

ช่างอาคาร : [signature]

วันที่ : 17/ส.ค./68

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง : [signature]

วันที่ : 17/8/68

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร : [signature]

วันที่ : - 2 SEP 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Monthly Fire Hose Cabinet Checklist

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station　　เดือน/ปี 9 / 68

รหัสตู้ดับเพลิง	ชั้น	ถังเคมีดับเพลิง	วาล์วน้ำ	สายฉีดแบบหัวหมุน	สายฉีดแบบพ่อผ้าใบ	หัวฉีดน้ำ	รอยรั่วและซึด	ตู้/ กระจก/ ขวาน
FHC-1	FL1	X	✓	✓		✓	X	✓
FHC-2	FL1	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-3	FL2	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-4	FL2	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-5	FL3	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-6	FL3	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-7	FL4	X	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-8	FL4	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-9	FL5	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-10	FL5	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-11	FL6	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-12	FL6	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-13	FL7	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-14	FL7	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-15	FL8	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-16	FL8	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-17	FL9	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-18	FL9	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-19	FL10	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-20	FL10	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-21	FL11	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-22	FL11	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-23	FL12	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-24	FL12	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-25	FL13	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-26	FL13	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-27	FL14	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-28	FL14	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-29	FL15	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-30	FL15	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-31	FL16	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-32	FL16	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-33	FL17	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-34	FL17	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-35	FL18	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-36	FL18	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-37	FL19	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-38	FL19	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-39	FL20	✓	✓	✓		✓	✓	✓

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Monthly Fire Hose Cabinet Checklist

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

เดือน/ปี 9 /68

รหัสตู้ดับเพลิง	ชั้น	ถังเคมีดับเพลิง	วาล์วน้ำ	สายฉีดแบบหัวหมุน	สายฉีดแบบท่อผ้าใบ	หัวฉีดน้ำ	รอยรั่วและซึล	ตู้/ กระจก/ ขวาน
FHC-40	FL20	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-41	FL21	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-42	FL21	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-43	FL22	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-44	FL22	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-45	FL23	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-46	FL23	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-47	FL24	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-48	FL24	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-49	FL25	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-50	FL25	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-51	FL26	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-52	FL26	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-53	FL27	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-54	FL27	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-55	FL28	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-56	FL28	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-57	FL29	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-58	FL29	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-59	FL30	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-60	FL30	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-61	FL31	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-62	FL31	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-63	FL32	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-64	FL32	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-65	FL33	✓	✓	✓		✓	✓	✓
FHC-66	FL33	✓	✓	✓		✓	✓	✓

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างอาคาร [signature]	หัวหน้าช่าง [signature]	ผู้จัดการอาคาร [signature]
วันที่ 9 /68	วันที่ 20 / 10 / 68	วันที่ 16 OCT 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Monthly Fire Hose Cabinet Checklist

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

เดือน/ปี ตุลาคม 68

รหัสตู้ดับเพลิง	ชั้น	ถังเคมีดับเพลิง	วาล์วน้ำ	สายฉีดแบบหัวหมุน	สายฉีดแบบท่อผ้าใบ	หัวฉีดน้ำ	รอยรั่วและซีล	ตู้/ กระจก/ ขวาน
FHC-1	FL1	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-2	FL1	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-3	FL2	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-4	FL2	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-5	FL3	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-6	FL3	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-7	FL4	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-8	FL4	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-9	FL5	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-10	FL5	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-11	FL6	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-12	FL6	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-13	FL7	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-14	FL7	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-15	FL8	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-16	FL8	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-17	FL9	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-18	FL9	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-19	FL10	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-20	FL10	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-21	FL11	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-22	FL11	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-23	FL12	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-24	FL12	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-25	FL13	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-26	FL13	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-27	FL14	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-28	FL14	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-29	FL15	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-30	FL15	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-31	FL16	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-32	FL16	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-33	FL17	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-34	FL17	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-35	FL18	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-36	FL18	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-37	FL19	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-38	FL19	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-39	FL20	✓	✓	✓		✓		✓

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Monthly Fire Hose Cabinet Checklist

อาคาร: Supalai Loft Khaerai Station — เดือน/ปี: ตุลาคม / 68

รหัสตู้ดับเพลิง	ชั้น	ถังเคมีดับเพลิง	วาล์วน้ำ	สายฉีดแบบหัวหมุน	สายฉีดแบบท่อผ้าใบ	หัวฉีดน้ำ	รอยรั่วและซิล	ตู้ กระจก/ ขวาน
FHC-40	FL20	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-41	FL21	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-42	FL21	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-43	FL22	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-44	FL22	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-45	FL23	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-46	FL23	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-47	FL24	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-48	FL24	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-49	FL25	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-50	FL25	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-51	FL26	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-52	FL26	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-53	FL27	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-54	FL27	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-55	FL28	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-56	FL28	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-57	FL29	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-58	FL29	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-59	FL30	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-60	FL30	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-61	FL31	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-62	FL31	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-63	FL32	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-64	FL32	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-65	FL33	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-66	FL33	✓	✓	✓		✓		✓

หมายเหตุ: โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างอาคาร [signature]	หัวหน้าช่าง [signature]	ผู้จัดการอาคาร [signature]
วันที่ 20 / 11 / 68	วันที่ 10 - 11 68	วันที่ 26 NOV 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Monthly Fire Hose Cabinet Checklist

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station　　　เดือน/ปี พ.ย. 2568

รหัสตู้ดับเพลิง	ชั้น	ถังเคมีดับเพลิง	วาล์วน้ำ	สายฉีดแบบหัวหมุน	สายฉีดแบบท่อผ้าใบ	หัวฉีดน้ำ	รอยรั่วและซึม	ตู้/ กระจก/ ขวาน
FHC-1	FL1	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-2	FL1	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-3	FL2	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-4	FL2	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-5	FL3	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-6	FL3	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-7	FL4	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-8	FL4	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-9	FL5	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-10	FL5	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-11	FL6	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-12	FL6	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-13	FL7	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-14	FL7	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-15	FL8	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-16	FL8	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-17	FL9	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-18	FL9	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-19	FL10	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-20	FL10	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-21	FL11	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-22	FL11	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-23	FL12	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-24	FL12	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-25	FL13	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-26	FL13	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-27	FL14	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-28	FL14	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-29	FL15	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-30	FL15	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-31	FL16	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-32	FL16	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-33	FL17	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-34	FL17	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-35	FL18	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-36	FL18	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-37	FL19	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-38	FL19	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-39	FL20	✓	✓	✓		✓		✓

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Monthly Fire Hose Cabinet Checklist

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

เดือน/ปี : พ.ย. 2568

รหัสตู้ดับเพลิง	ชั้น	ถังเคมีดับเพลิง	วาล์วน้ำ	สายฉีดแบบหัวหมุน	สายฉีดแบบท่อผ้าใบ	หัวฉีดน้ำ	รอยรั่วและซึม	ตู้/ กระจก/ ขวาน
FHC-40	FL20	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-41	FL21	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-42	FL21	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-43	FL22	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-44	FL22	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-45	FL23	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-46	FL23	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-47	FL24	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-48	FL24	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-49	FL25	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-50	FL25	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-51	FL26	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-52	FL26	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-53	FL27	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-54	FL27	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-55	FL28	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-56	FL28	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-57	FL29	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-58	FL29	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-59	FL30	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-60	FL30	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-61	FL31	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-62	FL31	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-63	FL32	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-64	FL32	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-65	FL33	✓	✓	✓		✓		✓
FHC-66	FL33	✓	✓	✓		✓		✓
								✓

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร : (signature)	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ 25 พ.ย. 68	วันที่ 21 พ.ย. 68	วันที่ 26 NOV 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

THE WORKS

Monthly Fire Hose Cabinet Checklist

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

เดือน/ปี : ธันวาคม , 66

รหัสตู้ดับเพลิง	ชั้น	ถังเคมีดับเพลิง	วาล์วน้ำ	สายฉีดแบบหัวหมุน	สายฉีดแบบท่อผ้าใบ	หัวฉีดน้ำ	รอยรั่วและซีล	ตู้ กระจก/ ขวาน
FHC-1	FL1	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-2	FL1	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-3	FL2	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-4	FL2	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-5	FL3	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-6	FL3	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-7	FL4	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-8	FL4	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-9	FL5	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-10	FL5	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-11	FL6	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-12	FL6	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-13	FL7	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-14	FL7	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-15	FL8	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-16	FL8	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-17	FL9	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-18	FL9	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-19	FL10	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-20	FL10	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-21	FL11	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-22	FL11	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-23	FL12	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-24	FL12	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-25	FL13	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-26	FL13	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-27	FL14	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-28	FL14	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-29	FL15	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-30	FL15	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-31	FL16	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-32	FL16	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-33	FL17	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-34	FL17	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-35	FL18	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-36	FL18	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-37	FL19	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-38	FL19	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓
FHC-39	FL20	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Monthly Fire Hose Cabinet Checklist

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station เดือน/ปี ธันวาคม , 68

รหัสตู้ดับเพลิง	ชั้น	ถังเคมีดับเพลิง	วาล์วน้ำ	สายฉีดแบบหัวหมุน	สายฉีดแบบท่อผ้าใบ	หัวฉีดน้ำ	รอยรั่วและซึล	ตู้/ กระจก/ ขวาน
FHC-40	FL20	/	/	/	-	/	/	/
FHC-41	FL21	/	/	/	-	/	/	/
FHC-42	FL21	/	/	/	-	/	/	/
FHC-43	FL22	/	/	/	-	/	/	/
FHC-44	FL22	/	/	/	-	/	/	/
FHC-45	FL23	/	/	/	-	/	/	/
FHC-46	FL23	/	/	/	-	/	/	/
FHC-47	FL24	/	/	/	-	/	/	/
FHC-48	FL24	/	/	/	-	/	/	/
FHC-49	FL25	/	/	/	-	/	/	/
FHC-50	FL25	/	/	/	-	/	/	/
FHC-51	FL26	/	/	/	-	/	/	/
FHC-52	FL26	/	/	/	-	/	/	/
FHC-53	FL27	/	/	/	-	/	/	/
FHC-54	FL27	/	/	/	-	/	/	/
FHC-55	FL28	/	/	/	-	/	/	/
FHC-56	FL28	/	/	/	-	/	/	/
FHC-57	FL29	/	/	/	-	/	/	/
FHC-58	FL29	/	/	/	-	/	/	/
FHC-59	FL30	/	/	/	-	/	/	/
FHC-60	FL30	/	/	/	-	/	/	/
FHC-61	FL31	/	/	/	-	/	/	/
FHC-62	FL31	/	/	/	-	/	/	/
FHC-63	FL32	/	/	/	-	/	/	/
FHC-64	FL32	/	/	/	-	/	/	/
FHC-65	FL33	/	/	/	-	/	/	/
FHC-66	FL33	/	/	/	-	/	/	/
					-			

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร : [signature]	หัวหน้าช่าง : [signature]	ผู้จัดการอาคาร : [signature]
วันที่ 31 / 12 / 68	วันที่ 31 / 12 / 68	วันที่ : 7 JAN 2026

รายการตรวจสอบ

ป้ายบอกทางหนีไฟ

ประจำเดือนกรกฎาคม

ถึง ธันวาคม 2568

แบบฟอร์มตรวจสอบป้ายทางออกฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Fire Exit Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station เดือน/ปี 7/68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EXL-001	B1	Pump Room	✓		✓		
EXL-002	1	Pump Room	✓		✓		
EXL-003	1	ST-2	✓		✓		
EXL-004	1	ST-1	✓		✓		
EXL-005	1	โถงลิฟต์ 1,2	✓		✓		
EXL-006	1	Lobby	✓		✓		
EXL-007	P2	ST-2	✓		✓		
EXL-008	P2A	ST-1	✓		✓		
EXL-009	P3	ST-2	✓		✓		
EXL-010	P3A	ST-1	✓		✓		
EXL-011	P4	ST-2	✓		✓		
EXL-012	P4A	ST-1	✓		✓		
EXL-013	P5	ST-2	✓		✓		
EXL-014	P5A	ST-1	✓		✓		
EXL-015	P6	ST-2	✓		✓		
EXL-016	P6A	ST-1	✓		✓		
EXL-017	P7	ST-2	✓		✓		
EXL-018	P7A	ST-1	✓		✓		
EXL-019	8	ST-1	✓		✓		
EXL-020	8	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-021	8	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-022	8	ST-2	✓		✓		
EXL-023	9	ST-1	✓		✓		
EXL-024	9	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-025	9	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-026	9	ST-2	✓		✓		
EXL-027	10	ST-1	✓		✓		
EXL-028	10	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-029	10	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-030	10	ST-2	✓		✓		
EXL-031	11	ST-1	✓		✓		
EXL-032	11	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-033	11	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-034	11	ST-2	✓		✓		
EXL-035	12	ST-1	✓		✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบป้ายทางออกฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Fire Exit Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station　　　　เดือน/ปี 7/68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EXL-036	12	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-037	12	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-038	12	ST-2	✓		✓		
EXL-039	12A	ST-1	✓		✓		
EXL-040	12A	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-041	12A	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-042	12A	ST-2	✓		✓		
EXL-043	14	ST-1	✓		✓		
EXL-044	14	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-045	14	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-046	14	ST-2	✓		✓		
EXL-047	15	ST-1	✓		✓		
EXL-048	15	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-049	15	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-050	15	ST-2	✓		✓		
EXL-051	16	ST-1	✓		✓		
EXL-052	16	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-053	16	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-054	16	ST-2	✓		✓		
EXL-055	17	ST-1	✓		✓		
EXL-056	17	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-057	17	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-058	17	ST-2	✓		✓		
EXL-059	18	ST-1	✓		✓		
EXL-060	18	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-061	18	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-062	18	ST-2	✓		✓		
EXL-063	19	ST-1	✓		✓		
EXL-064	19	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-065	19	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-066	19	ST-2	✓		✓		
EXL-067	20	ST-1	✓		✓		
EXL-068	20	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-069	20	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-070	20	ST-2	✓		✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบป้ายทางออกฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Fire Exit Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station **เดือน/ปี**

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EXL-071	21	ST-1	✓		✓		
EXL-072	21	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-073	21	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-074	21	ST-2	✓		✓		
EXL-075	22	ST-1	✓		✓		
EXL-076	22	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-077	22	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-078	22	ST-2	✓		✓		
EXL-079	23	ST-1	✓		✓		
EXL-080	23	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-081	23	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-082	23	ST-2	✓		✓		
EXL-083	24	ST-1	✓		✓		
EXL-084	24	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-085	24	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-086	24	ST-2	✓		✓		
EXL-087	25	ST-1	✓		✓		
EXL-088	25	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-089	25	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-090	25	ST-2	✓		✓		
EXL-091	26	ST-1	✓		✓		
EXL-092	26	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-093	26	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-094	26	ST-2	✓		✓		
EXL-095	27	ST-1	✓		✓		
EXL-096	27	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-097	27	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-098	27	ST-2	✓		✓		
EXL-099	28	ST-1	✓		✓		
EXL-100	28	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-101	28	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-102	28	ST-2	✓		✓		
EXL-103	29	ST-1	✓		✓		
EXL-104	29	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-105	29	ทางเดิน	✓		✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบป้ายทางออกฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Fire Exit Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station **เดือน/ปี**

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EXL-106	29	ST-2	✓		✓		
EXL-107	30	ST-1	✓		✓		
EXL-108	30	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-109	30	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-110	30	ST-2	✓		✓		
EXL-111	31	ST-1	✓		✓		
EXL-112	31	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-113	31	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-114	31	ST-2	✓		✓		
EXL-115	32	ST-1	✓		✓		
EXL-116	32	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-117	32	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-118	32	ST-2	✓		✓		
EXL-119	Roof	ST-1	✓		✓		
EXL-120	Roof	ST-2	✓		✓		

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ : อยู่ระหว่างรอดำเนินการเปลี่ยนแบตเตอรี่ สำรองทั้งหมด ตามอายุการใช้งาน

ตรวจเช็คโดย :
ช่างอาคาร : [signature]
วันที่ : __/7/67

ตรวจสอบโดย :
หัวหน้าช่าง : [signature]
วันที่ : __/7/67

ทบทวนตรวจสอบโดย :
ผู้จัดการอาคาร : [signature]
วันที่ : __/7/67

แบบฟอร์มตรวจสอบป้ายทางออกฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Fire Exit Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station   เดือน/ปี สิงหาคม/2568

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EXL-001	B1	Pump Room	✓		✓		
EXL-002	1	Pump Room	✓		✓		
EXL-003	1	ST-2	✓		✓		
EXL-004	1	ST-1	✓		✓		
EXL-005	1	โถงลิฟต์ 1,2	✓		✓		
EXL-006	1	Lobby	✓		✓		
EXL-007	P2	ST-2	✓		✓		
EXL-008	P2A	ST-1	✓		✓		
EXL-009	P3	ST-2	✓		✓		
EXL-010	P3A	ST-1	✓		✓		
EXL-011	P4	ST-2	✓		✓		
EXL-012	P4A	ST-1	✓		✓		
EXL-013	P5	ST-2	✓		✓		
EXL-014	P5A	ST-1	✓		✓		
EXL-015	P6	ST-2	✓		✓		
EXL-016	P6A	ST-1	✓		✓		
EXL-017	P7	ST-2	✓		✓		
EXL-018	P7A	ST-1	✓		✓		
EXL-019	8	ST-1	✓		✓		
EXL-020	8	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-021	8	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-022	8	ST-2	✓		✓		
EXL-023	9	ST-1	✓		✓		
EXL-024	9	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-025	9	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-026	9	ST-2	✓		✓		
EXL-027	10	ST-1	✓		✓		
EXL-028	10	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-029	10	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-030	10	ST-2	✓		✓		
EXL-031	11	ST-1	✓		✓		
EXL-032	11	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-033	11	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-034	11	ST-2	✓		✓		
EXL-035	12	ST-1	✓		✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบป้ายทางออกฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Fire Exit Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station   เดือน/ปี สิงหาคม/2568

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EXL-036	12	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-037	12	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-038	12	ST-2	✓		✓		
EXL-039	12A	ST-1	✓		✓		
EXL-040	12A	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-041	12A	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-042	12A	ST-2	✓		✓		
EXL-043	14	ST-1	✓		✓		
EXL-044	14	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-045	14	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-046	14	ST-2	✓		✓		
EXL-047	15	ST-1	✓		✓		
EXL-048	15	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-049	15	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-050	15	ST-2	✓		✓		
EXL-051	16	ST-1	✓		✓		
EXL-052	16	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-053	16	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-054	16	ST-2	✓		✓		
EXL-055	17	ST-1	✓		✓		
EXL-056	17	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-057	17	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-058	17	ST-2	✓		✓		
EXL-059	18	ST-1	✓		✓		
EXL-060	18	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-061	18	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-062	18	ST-2	✓		✓		
EXL-063	19	ST-1	✓		✓		
EXL-064	19	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-065	19	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-066	19	ST-2	✓		✓		
EXL-067	20	ST-1	✓		✓		
EXL-068	20	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-069	20	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-070	20	ST-2	✓		✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบป้ายทางออกฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Fire Exit Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station   เดือน/ปี สิงหาคม / 2568

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EXL-071	21	ST-1	/		/		
EXL-072	21	ทางเดิน	/		/		
EXL-073	21	ทางเดิน	/		/		
EXL-074	21	ST-2	/		/		
EXL-075	22	ST-1	/		/		
EXL-076	22	ทางเดิน	/		/		
EXL-077	22	ทางเดิน	/		/		
EXL-078	22	ST-2	/		/		
EXL-079	23	ST-1	/		/		
EXL-080	23	ทางเดิน	/		/		
EXL-081	23	ทางเดิน	/		/		
EXL-082	23	ST-2	/		/		
EXL-083	24	ST-1	/		/		
EXL-084	24	ทางเดิน	/		/		
EXL-085	24	ทางเดิน	/		/		
EXL-086	24	ST-2	/		/		
EXL-087	25	ST-1	/		/		
EXL-088	25	ทางเดิน	/		/		
EXL-089	25	ทางเดิน	/		/		
EXL-090	25	ST-2	/		/		
EXL-091	26	ST-1	/		/		
EXL-092	26	ทางเดิน	/		/		
EXL-093	26	ทางเดิน	/		/		
EXL-094	26	ST-2	/		/		
EXL-095	27	ST-1	/		/		
EXL-096	27	ทางเดิน	/		/		
EXL-097	27	ทางเดิน	/		/		
EXL-098	27	ST-2	/		/		
EXL-099	28	ST-1	/		/		
EXL-100	28	ทางเดิน	/		/		
EXL-101	28	ทางเดิน	/		/		
EXL-102	28	ST-2	/		/		
EXL-103	29	ST-1	/		/		
EXL-104	29	ทางเดิน	/		/		
EXL-105	29	ทางเดิน	/		/		

แบบฟอร์มตรวจสอบป้ายทางออกฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Fire Exit Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station **เดือน/ปี** สิงหาคม/2568

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EXL-106	29	ST-2	✓		✓		
EXL-107	30	ST-1	✓		✓		
EXL-108	30	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-109	30	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-110	30	ST-2	✓		✓		
EXL-111	31	ST-1	✓		✓		
EXL-112	31	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-113	31	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-114	31	ST-2	✓		✓		
EXL-115	32	ST-1	✓		✓		
EXL-116	32	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-117	32	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-118	32	ST-2	✓		✓		
EXL-119	Roof	ST-1	✓		✓		
EXL-120	Roof	ST-2	✓		✓		

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ : ช่าง ทำการเปลี่ยน แบตเตอรี่ ใหม่ เดือน 09/68

ตรวจเช็คโดย :
ช่างอาคาร : [signature]
วันที่ : /ส.ค./68

ตรวจสอบโดย :
หัวหน้าช่าง : [signature]
วันที่ : 30/ส.ค./68

ทบทวนตรวจสอบโดย :
ผู้จัดการอาคาร : [signature]
วันที่ : 2/ก.ย./68

แบบฟอร์มตรวจสอบป้ายทางออกฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Fire Exit Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station　　　　เดือน/ปี ตุลาคม 2567

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EXL-001	B1	Pump Room	✓		✓		
EXL-002	1	Pump Room	✓		✓		
EXL-003	1	ST-2	✓		✓		
EXL-004	1	ST-1	✓		✓		
EXL-005	1	โถงลิฟต์ 1,2	✓		✓		
EXL-006	1	Lobby	✓		✓		
EXL-007	P2	ST-2	✓		✓		
EXL-008	P2A	ST-1	✓		✓		
EXL-009	P3	ST-2	✓		✓		
EXL-010	P3A	ST-1	✓		✓		
EXL-011	P4	ST-2	✓		✓		
EXL-012	P4A	ST-1	✓		✓		
EXL-013	P5	ST-2	✓		✓		
EXL-014	P5A	ST-1	✓		✓		
EXL-015	P6	ST-2	✓		✓		
EXL-016	P6A	ST-1	✓		✓		
EXL-017	P7	ST-2	✓		✓		
EXL-018	P7A	ST-1	✓		✓		
EXL-019	8	ST-1	✓		✓		
EXL-020	8	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-021	8	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-022	8	ST-2	✓		✓		
EXL-023	9	ST-1	✓		✓		
EXL-024	9	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-025	9	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-026	9	ST-2	✓		✓		
EXL-027	10	ST-1	✓		✓		
EXL-028	10	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-029	10	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-030	10	ST-2	✓		✓		
EXL-031	11	ST-1	✓		✓		
EXL-032	11	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-033	11	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-034	11	ST-2			✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบป้ายทางออกฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Fire Exit Check List

THE WORKS

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station　　　　เดือน/ปี ตุลาคม 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EXL-035	12	ST-1	✓		✓		
EXL-036	12	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-037	12	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-038	12	ST-2	✓		✓		
EXL-039	12A	ST-1	✓		✓		
EXL-040	12A	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-041	12A	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-042	12A	ST-2	✓		✓		
EXL-043	14	ST-1	✓		✓		
EXL-044	14	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-045	14	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-046	14	ST-2	✓		✓		
EXL-047	15	ST-1	✓		✓		
EXL-048	15	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-049	15	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-050	15	ST-2	✓		✓		
EXL-051	16	ST-1	✓		✓		
EXL-052	16	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-053	16	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-054	16	ST-2	✓		✓		
EXL-055	17	ST-1	✓		✓		
EXL-056	17	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-057	17	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-058	17	ST-2	✓		✓		
EXL-059	18	ST-1	✓		✓		
EXL-060	18	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-061	18	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-062	18	ST-2	✓		✓		
EXL-063	19	ST-1	✓		✓		
EXL-064	19	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-065	19	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-066	19	ST-2	✓		✓		
EXL-067	20	ST-1	✓		✓		
EXL-068	20	ทางเดิน	✓		✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบป้ายทางออกฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Fire Exit Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station เดือน/ปี ธันวาคม 2567

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EXL-069	20	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-070	20	ST-2	✓		✓		
EXL-071	21	ST-1	✓		✓		
EXL-072	21	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-073	21	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-074	21	ST-2	✓		✓		
EXL-075	22	ST-1	✓		✓		
EXL-076	22	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-077	22	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-078	22	ST-2	✓		✓		
EXL-079	23	ST-1	✓		✓		
EXL-080	23	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-081	23	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-082	23	ST-2	✓		✓		
EXL-083	24	ST-1	✓		✓		
EXL-084	24	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-085	24	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-086	24	ST-2	✓		✓		
EXL-087	25	ST-1	✓		✓		
EXL-088	25	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-089	25	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-090	25	ST-2	✓		✓		
EXL-091	26	ST-1	✓		✓		
EXL-092	26	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-093	26	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-094	26	ST-2	✓		✓		
EXL-095	27	ST-1	✓		✓		
EXL-096	27	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-097	27	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-098	27	ST-2	✓		✓		
EXL-099	28	ST-1	✓		✓		
EXL-100	28	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-101	23	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-102	23	ST-2	✓		✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบป้ายทางออกฉุกเฉินประจำเดือน

THE WORKS

Monthly Fire Exit Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station　　เดือน/ปี กันยายน 2568

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EXL-103	29	ST-1	✓		✓		
EXL-104	29	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-105	29	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-106	29	ST-2	✓		✓		
EXL-107	30	ST-1	✓		✓		
EXL-108	30	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-109	30	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-110	30	ST-2	✓		✓		
EXL-111	31	ST-1	✓		✓		
EXL-112	31	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-113	31	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-114	31	ST-2	✓		✓		
EXL-115	32	ST-1	✓		✓		
EXL-116	32	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-117	32	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-118	32	ST-2	✓		✓		
EXL-119	Roof	ST-1	✓		✓		
EXL-120	Roof	ST-2	✓		✓		

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ : ______________________

ตรวจเช็คโดย :
ช่างอาคาร : (signature)
วันที่ : 15 / ต.ค. / 68

ตรวจสอบโดย :
หัวหน้าช่าง : (signature)
วันที่ : 30 / ก.ย. / 01

ทบทวนตรวจสอบโดย :
ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ : 26 / พ / 68

แบบฟอร์มตรวจสอบป้ายทางออกฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Fire Exit Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station . เดือน/ปี ตุลาคม / 68 .

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EXL-001	B1	Pump Room	✓		✓		
EXL-002	1	Pump Room	✓		✓		
EXL-003	1	ST-2	✓		✓		
EXL-004	1	ST-1	✓		✓		
EXL-005	1	โถงลิฟต์ 1,2	✓		✓		
EXL-006	1	Lobby	✓		✓		
EXL-007	P2	ST-2	✓		✓		
EXL-008	P2A	ST-1	✓		✓		
EXL-009	P3	ST-2	✓		✓		
EXL-010	P3A	ST-1	✓		✓		
EXL-011	P4	ST-2	✓		✓		
EXL-012	P4A	ST-1	✓		✓		
EXL-013	P5	ST-2	✓		✓		
EXL-014	P5A	ST-1	✓		✓		
EXL-015	P6	ST-2	✓		✓		
EXL-016	P6A	ST-1	✓		✓		
EXL-017	P7	ST-2	✓		✓		
EXL-018	P7A	ST-1	✓		✓		
EXL-019	8	ST-1	✓		✓		
EXL-020	8	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-021	8	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-022	8	ST-2	✓		✓		
EXL-023	9	ST-1	✓		✓		
EXL-024	9	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-025	9	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-026	9	ST-2	✓		✓		
EXL-027	10	ST-1	✓		✓		
EXL-028	10	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-029	10	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-030	10	ST-2	✓		✓		
EXL-031	11	ST-1	✓		✓		
EXL-032	11	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-033	11	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-034	11	ST-2	✓		✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบป้ายทางออกฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Fire Exit Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station เดือน/ปี ตุลาคม / 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EXL-035	12	ST-1	✓		✓		
EXL-036	12	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-037	12	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-038	12	ST-2	✓		✓		
EXL-039	12A	ST-1	✓		✓		
EXL-040	12A	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-041	12A	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-042	12A	ST-2	✓		✓		
EXL-043	14	ST-1	✓		✓		
EXL-044	14	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-045	14	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-046	14	ST-2	✓		✓		
EXL-047	15	ST-1	✓		✓		
EXL-048	15	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-049	15	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-050	15	ST-2	✓		✓		
EXL-051	16	ST-1	✓		✓		
EXL-052	16	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-053	16	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-054	16	ST-2	✓		✓		
EXL-055	17	ST-1	✓		✓		
EXL-056	17	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-057	17	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-058	17	ST-2	✓		✓		
EXL-059	18	ST-1	✓		✓		
EXL-060	18	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-061	18	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-062	18	ST-2	✓		✓		
EXL-063	19	ST-1	✓		✓		
EXL-064	19	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-065	19	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-066	19	ST-2	✓		✓		
EXL-067	20	ST-1	✓		✓		
EXL-068	20	ทางเดิน	✓		✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบป้ายทางออกฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Fire Exit Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

เดือน/ปี ตุลาคม / 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EXL-069	20	ทางเดิน	/		/		
EXL-070	20	ST-2	/		/		
EXL-071	21	ST-1	/		/		
EXL-072	21	ทางเดิน	/		/		
EXL-073	21	ทางเดิน	/		/		
EXL-074	21	ST-2	/		/		
EXL-075	22	ST-1	/		/		
EXL-076	22	ทางเดิน	/		/		
EXL-077	22	ทางเดิน	/		/		
EXL-078	22	ST-2	/		/		
EXL-079	23	ST-1	/		/		
EXL-080	23	ทางเดิน	/		/		
EXL-081	23	ทางเดิน	/		/		
EXL-082	23	ST-2	/		/		
EXL-083	24	ST-1	/		/		
EXL-084	24	ทางเดิน	/		/		
EXL-085	24	ทางเดิน	/		/		
EXL-086	24	ST-2	/		/		
EXL-087	25	ST-1	/		/		
EXL-088	25	ทางเดิน	/		/		
EXL-089	25	ทางเดิน	/		/		
EXL-090	25	ST-2	/		/		
EXL-091	26	ST-1	/		/		
EXL-092	26	ทางเดิน	/		/		
EXL-093	26	ทางเดิน	/		/		
EXL-094	26	ST-2	/		/		
EXL-095	27	ST-1	/		/		
EXL-096	27	ทางเดิน	/		/		
EXL-097	27	ทางเดิน	/		/		
EXL-098	27	ST-2	/		/		
EXL-099	28	ST-1	/		/		
EXL-100	28	ทางเดิน	/		/		
EXL-101	28	ทางเดิน	/		/		
EXL-102	28	ST-2	/		/		

แบบฟอร์มตรวจสอบป้ายทางออกฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Fire Exit Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

เดือน/ปี ตุลาคม / 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EXL-103	29	ST-1	✓		✓		
EXL-104	29	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-105	29	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-106	29	ST-2	✓		✓		
EXL-107	30	ST-1	✓		✓		
EXL-108	30	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-109	30	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-110	30	ST-2	✓		✓		
EXL-111	31	ST-1	✓		✓		
EXL-112	31	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-113	31	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-114	31	ST-2	✓		✓		
EXL-115	32	ST-1	✓		✓		
EXL-116	32	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-117	32	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-118	32	ST-2	✓		✓		
EXL-119	Roof	ST-1	✓		✓		
EXL-120	Roof	ST-2	✓		✓		

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร : [signature]	หัวหน้าช่าง : [signature]	ผู้จัดการอาคาร : [signature]
วันที่ 25 / 10 / 68	วันที่ 26 . 10 . 68	วันที่ 26 NOV 2025

แบบฟอร์มตรวจสอบป้ายทางออกฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Fire Exit Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station เดือน/ปี พ.ย. 2568

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EXL-001	B1	Pump Room	/		/		
EXL-002	1	Pump Room	/		/		
EXL-003	1	ST-2	/		/		
EXL-004	1	ST-1	/		/		
EXL-005	1	โถงลิฟต์ 1,2	/		/		
EXL-006	1	Lobby	/		/		
EXL-007	P2	ST-2	/		/		
EXL-008	P2A	ST-1	/		/		
EXL-009	P3	ST-2	/		/		
EXL-010	P3A	ST-1	/		/		
EXL-011	P4	ST-2	/		/		
EXL-012	P4A	ST-1	/		/		
EXL-013	P5	ST-2	/		/		
EXL-014	P5A	ST-1	/		/		
EXL-015	P6	ST-2	/		/		
EXL-016	P6A	ST-1	/		/		
EXL-017	P7	ST-2	/		/		
EXL-018	P7A	ST-1	/		/		
EXL-019	8	ST-1	/		/		
EXL-020	8	ทางเดิน	/		/		
EXL-021	8	ทางเดิน	/		/		
EXL-022	8	ST-2	/		/		
EXL-023	9	ST-1	/		/		
EXL-024	9	ทางเดิน	/		/		
EXL-025	9	ทางเดิน	/		/		
EXL-026	9	ST-2	/		/		
EXL-027	10	ST-1	/		/		
EXL-028	10	ทางเดิน	/		/		
EXL-029	10	ทางเดิน	/		/		
EXL-030	10	ST-2	/		/		
EXL-031	11	ST-1	/		/		
EXL-032	11	ทางเดิน	/		/		
EXL-033	11	ทางเดิน	/		/		
EXL-034	11	ST-2	/		/		

แบบฟอร์มตรวจสอบป้ายทางออกฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Fire Exit Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station เดือน/ปี พ.ย. 2568

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EXL-035	12	ST-1	/		/		
EXL-036	12	ทางเดิน	/		/		
EXL-037	12	ทางเดิน	/		/		
EXL-038	12	ST-2	/		/		
EXL-039	12A	ST-1	/		/		
EXL-040	12A	ทางเดิน	/		/		
EXL-041	12A	ทางเดิน	/		/		
EXL-042	12A	ST-2	/		/		
EXL-043	14	ST-1	/		/		
EXL-044	14	ทางเดิน	/		/		
EXL-045	14	ทางเดิน	/		/		
EXL-046	14	ST-2	/		/		
EXL-047	15	ST-1	/		/		
EXL-048	15	ทางเดิน	/		/		
EXL-049	15	ทางเดิน	/		/		
EXL-050	15	ST-2	/		/		
EXL-051	16	ST-1	/		/		
EXL-052	16	ทางเดิน	/		/		
EXL-053	16	ทางเดิน	/		/		
EXL-054	16	ST-2	/		/		
EXL-055	17	ST-1	/		/		
EXL-056	17	ทางเดิน	/		/		
EXL-057	17	ทางเดิน	/		/		
EXL-058	17	ST-2	/		/		
EXL-059	18	ST-1	/		/		
EXL-060	18	ทางเดิน	/		/		
EXL-061	18	ทางเดิน	/		/		
EXL-062	18	ST-2	/		/		
EXL-063	19	ST-1	/		/		
EXL-064	19	ทางเดิน	/		/		
EXL-065	19	ทางเดิน	/		/		
EXL-066	19	ST-2	/		/		
EXL-067	20	ST-1	/		/		
EXL-068	20	ทางเดิน	/		/		

แบบฟอร์มตรวจสอบป้ายทางออกฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Fire Exit Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

เดือน/ปี พ.ย. 2568

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EXL-069	20	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-070	20	ST-2	✓		✓		
EXL-071	21	ST-1	✓		✓		
EXL-072	21	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-073	21	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-074	21	ST-2	✓		✓		
EXL-075	22	ST-1	✓		✓		
EXL-076	22	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-077	22	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-078	22	ST-2	✓		✓		
EXL-079	23	ST-1	✓		✓		
EXL-080	23	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-081	23	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-082	23	ST-2	✓		✓		
EXL-083	24	ST-1	✓		✓		
EXL-084	24	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-085	24	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-086	24	ST-2	✓		✓		
EXL-087	25	ST-1	✓		✓		
EXL-088	25	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-089	25	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-090	25	ST-2	✓		✓		
EXL-091	26	ST-1	✓		✓		
EXL-092	26	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-093	26	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-094	26	ST-2	✓		✓		
EXL-095	27	ST-1	✓		✓		
EXL-096	27	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-097	27	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-098	27	ST-2	✓		✓		
EXL-099	28	ST-1	✓		✓		
EXL-100	28	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-101	28	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-102	28	ST-2	✓		✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบป้ายทางออกฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Fire Exit Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station　　　เดือน/ปี พ.ย. 2568

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EXL-103	29	ST-1	✓		✓		
EXL-104	29	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-105	29	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-106	29	ST-2	✓		✓		
EXL-107	30	ST-1	✓		✓		
EXL-108	30	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-109	30	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-110	30	ST-2	✓		✓		
EXL-111	31	ST-1	✓		✓		
EXL-112	31	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-113	31	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-114	31	ST-2	✓		✓		
EXL-115	32	ST-1	✓		✓		
EXL-116	32	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-117	32	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-118	32	ST-2	✓		✓		
EXL-119	Roof	ST-1	✓		✓		
EXL-120	Roof	ST-2	✓		✓		

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร : [signature]	หัวหน้าช่าง : [signature]	ผู้จัดการอาคาร : [signature]
วันที่ 25 พ.ย. 68	วันที่ 25 พ.ย. 68	วันที่ 26 NOV 2025

แบบฟอร์มตรวจสอบป้ายทางออกฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Fire Exit Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station เดือน/ปี ธันวาคม / 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EXL-001	B1	Pump Room	✓		✓		
EXL-002	1	Pump Room	✓		✓		
EXL-003	1	ST-2	✓		✓		
EXL-004	1	ST-1	✓		✓		
EXL-005	1	โถงลิฟต์ 1,2	✓		✓		
EXL-006	1	Lobby	✓		✓		
EXL-007	P2	ST-2	✓		✓		
EXL-008	P2A	ST-1	✓		✓		
EXL-009	P3	ST-2	✓		✓		
EXL-010	P3A	ST-1	✓		✓		
EXL-011	P4	ST-2	✓		✓		
EXL-012	P4A	ST-1	✓		✓		
EXL-013	P5	ST-2	✓		✓		
EXL-014	P5A	ST-1	✓		✓		
EXL-015	P6	ST-2	✓		✓		
EXL-016	P6A	ST-1	✓		✓		
EXL-017	P7	ST-2	✓		✓		
EXL-018	P7A	ST-1	✓		✓		
EXL-019	8	ST-1	✓		✓		
EXL-020	8	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-021	8	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-022	8	ST-2	✓		✓		
EXL-023	9	ST-1	✓		✓		
EXL-024	9	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-025	9	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-026	9	ST-2	✓		✓		
EXL-027	10	ST-1	✓		✓		
EXL-028	10	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-029	10	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-030	10	ST-2	✓		✓		
EXL-031	11	ST-1	✓		✓		
EXL-032	11	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-033	11	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-034	11	ST-2	✓		✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบป้ายทางออกฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Fire Exit Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

เดือน/ปี ธันวาคม / 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EXL-035	12	ST-1	/		/		
EXL-036	12	ทางเดิน	/		/		
EXL-037	12	ทางเดิน	/		/		
EXL-038	12	ST-2	/		/		
EXL-039	12A	ST-1	/		/		
EXL-040	12A	ทางเดิน	/		/		
EXL-041	12A	ทางเดิน	/		/		
EXL-042	12A	ST-2	/		/		
EXL-043	14	ST-1	/		/		
EXL-044	14	ทางเดิน	/		/		
EXL-045	14	ทางเดิน	/		/		
EXL-046	14	ST-2	/		/		
EXL-047	15	ST-1	/		/		
EXL-048	15	ทางเดิน	/		/		
EXL-049	15	ทางเดิน	/		/		
EXL-050	15	ST-2	/		/		
EXL-051	16	ST-1	/		/		
EXL-052	16	ทางเดิน	/		/		
EXL-053	16	ทางเดิน	/		/		
EXL-054	16	ST-2	/		/		
EXL-055	17	ST-1	/		/		
EXL-056	17	ทางเดิน	/		/		
EXL-057	17	ทางเดิน	/		/		
EXL-058	17	ST-2	/		/		
EXL-059	18	ST-1	/		/		
EXL-060	18	ทางเดิน	/		/		
EXL-061	18	ทางเดิน	/		/		
EXL-062	18	ST-2	/		/		
EXL-063	19	ST-1	/		/		
EXL-064	19	ทางเดิน	/		/		
EXL-065	19	ทางเดิน	/		/		
EXL-066	19	ST-2	/		/		
EXL-067	20	ST-1	/		/		
EXL-068	20	ทางเดิน	/		/		

แบบฟอร์มตรวจสอบป้ายทางออกฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Fire Exit Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station   เดือน/ปี ธันวาคม / 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EXL-069	20	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-070	20	ST-2	✓		✓		
EXL-071	21	ST-1	✓		✓		
EXL-072	21	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-073	21	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-074	21	ST-2	✓		✓		
EXL-075	22	ST-1	✓		✓		
EXL-076	22	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-077	22	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-078	22	ST-2	✓		✓		
EXL-079	23	ST-1	✓		✓		
EXL-080	23	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-081	23	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-082	23	ST-2	✓		✓		
EXL-083	24	ST-1	✓		✓		
EXL-084	24	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-085	24	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-086	24	ST-2	✓		✓		
EXL-087	25	ST-1	✓		✓		
EXL-088	25	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-089	25	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-090	25	ST-2	✓		✓		
EXL-091	26	ST-1	✓		✓		
EXL-092	26	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-093	26	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-094	26	ST-2	✓		✓		
EXL-095	27	ST-1	✓		✓		
EXL-096	27	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-097	27	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-098	27	ST-2	✓		✓		
EXL-099	28	ST-1	✓		✓		
EXL-100	28	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-101	28	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-102	28	ST-2	✓		✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบป้ายทางออกฉุกเฉินประจำเดือน

THE WORKS

Monthly Fire Exit Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

เดือน/ปี ธันวาคม / 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EXL-103	29	ST-1	✓		✓		
EXL-104	29	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-105	29	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-106	29	ST-2	✓		✓		
EXL-107	30	ST-1	✓		✓		
EXL-108	30	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-109	30	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-110	30	ST-2	✓		✓		
EXL-111	31	ST-1	✓		✓		
EXL-112	31	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-113	31	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-114	31	ST-2	✓		✓		
EXL-115	32	ST-1	✓		✓		
EXL-116	32	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-117	32	ทางเดิน	✓		✓		
EXL-118	32	ST-2	✓		✓		
EXL-119	Roof	ST-1	✓		✓		
EXL-120	Roof	ST-2	✓		✓		

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ : ______________________

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร : (signature)	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ : 31 / 12 / 68	วันที่ : 31 / 12 / 68	วันที่ : 7 JAN 2026

รายการตรวจสอบ

แสงสว่างฉุกเฉิน

ประจำเดือนกรกฎาคม

ถึง ธันวาคม 2568

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station **เดือน/ปี** ๗ , ๖๒

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-01	B1	B1	/			/	
EML-02	B1	B1	/			/	
EML-03	B1	ST2	/			/	
EML-04	B1	ST2	/			/	
EML-05	L	ST1	/			/	
EML-06	L	โถงลิฟต์	/			/	
EML-07	L	โถงลิฟต์ FM	/			/	
EML-08	L	MDB Room	/			/	
EML-09	L	GEN Room	/			/	
EML-10	L	ทางเดิน	/			/	
EML-11	L	ทางเดิน	/			/	
EML-12	L	ห้องน้ำชาย	/			/	
EML-13	L	ห้องน้ำหญิง	/			/	
EML-14	L	Lobby	/			/	
EML-15	L	Lobby	/			/	
EML-16	L	ห้องควบคุม	/			/	
EML-17	L	ห้องขยะ	/			/	
EML-18	L	แลมป์ P	/			/	
EML-19	P2	ST2	/			/	
EML-20	P2	แลมป์ P2	/			/	
EML-21	P2A	P	/			/	
EML-22	P2A	P	/			/	
EML-23	P2A	Lift FM	/			/	
EML-24	P2A	Lift โดยสาร	/			/	
EML-25	P2A	ST1	/			/	
EML-26	P3	แลมป์ P3	/			/	
EML-27	P3	ST2	/			/	
EML-28	P3A	P	/			/	
EML-29	P3A	P	/			/	
EML-30	P3A	Lift FM	/			/	
EML-31	P3A	Lift โดยสาร	/			/	
EML-32	P3A	ST1	/			/	
EML-33	P4	แลมป์ P4	/			/	
EML-34	P4	ST2	/			/	

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

เดือน/ปี 4 / 63

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-35	P4A	P	/			/	
EML-36	P4A	P	/			/	
EML-37	P4A	Lift FM	/			/	
EML-38	P4A	Lift โดยสาร	/			/	
EML-39	P4A	ST1	/			/	
EML-40	P5	แลมป์ P5	/			/	
EML-41	P5	ST2	/			/	
EML-42	P5A	P	/			/	
EML-43	P5A	P	/			/	
EML-44	P5A	Lift FM	/			/	
EML-45	P5A	Lift โดยสาร	/			/	
EML-46	P5A	ST1	/			/	
EML-47	P6	แลมป์ P6	/			/	
EML-48	P6	ST2	/			/	
EML-49	P6A	P	/			/	
EML-50	P6A	P	/			/	
EML-51	P6A	Lift FM	/			/	
EML-52	P6A	Lift โดยสาร	/			/	
EML-53	P6A	ST1	/			/	
EML-54	P7	แลมป์ P7	/			/	
EML-55	P7	ST2	/			/	
EML-56	P7A	P	/			/	
EML-57	P7A	P	/			/	
EML-58	P7A	Lift FM	/			/	
EML-59	P7A	Lift โดยสาร	/			/	
EML-60	P7A	ST1	/			/	
EML-61	8	ห้องออกกำลังกาย	/			/	
EML-62	8	ห้องออกกำลังกาย	/			/	
EML-63	8	ห้องน้ำหญิง	/			/	
EML-64	8	ห้องน้ำชาย	/			/	
EML-65	8	ทางเดิน	/			/	
EML-66	8	ทางเดิน	/			/	
EML-67	8	ทางเดิน	/			/	
EML-68	8	ทางเดิน	/			/	

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station   เดือน/ปี 7 / 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-69	8	ทางเดิน	/			/	
EML-70	8	ทางเดิน	/			/	
EML-71	8	ST1	/			/	
EML-72	8	ST2	/			/	
EML-73	9	EE Room	/			/	
EML-74	9	ทางเดิน	/			/	
EML-75	9	ทางเดิน	/			/	
EML-76	9	ทางเดิน	/			/	
EML-77	9	ทางเดิน	/			/	
EML-78	9	ทางเดิน	/			/	
EML-79	9	FM Lift	/			/	
EML-80	9	ST1	/			/	
EML-81	9	ST2	/			/	
EML-82	10	EE Room	/			/	
EML-83	10	ทางเดิน	/			/	
EML-84	10	ทางเดิน	/			/	
EML-85	10	ทางเดิน	/			/	
EML-86	10	ทางเดิน	/			/	
EML-87	10	ทางเดิน	/			/	
EML-88	10	FM Lift	/			/	
EML-89	10	ST1	/			/	
EML-90	10	ST2	/			/	
EML-91	11	EE Room	/			/	
EML-92	11	ทางเดิน	/			/	
EML-93	11	ทางเดิน	/			/	
EML-94	11	ทางเดิน	/			/	
EML-95	11	ทางเดิน	/			/	
EML-96	11	ทางเดิน	/			/	
EML-97	11	FM Lift	/			/	
EML-98	11	ST1	/			/	
EML-99	11	ST2	/			/	
EML-100	12	EE Room	/			/	
EML-101	12	ทางเดิน	/			/	
EML-102	12	ทางเดิน	/			/	

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station   เดือน/ปี 7 / 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-103	12	ทางเดิน	✓			✓	
EML-104	12	ทางเดิน	✓			✓	
EML-105	12	ทางเดิน	✓			✓	
EML-106	12	FM Lift	✓			✓	
EML-107	12	ST1	✓			✓	
EML-108	12	ST2	✓			✓	
EML-109	12A	EE Room	✓			✓	
EML-110	12A	ทางเดิน	✓			✓	
EML-111	12A	ทางเดิน	✓			✓	
EML-112	12A	ทางเดิน	✓			✓	
EML-113	12A	ทางเดิน	✓			✓	
EML-114	12A	ทางเดิน	✓			✓	
EML-115	12A	FM Lift	✓			✓	
EML-116	12A	ST1	✓			✓	
EML-117	12A	ST2	✓			✓	
EML-118	14	EE Room	✓			✓	
EML-119	14	ทางเดิน	✓			✓	
EML-120	14	ทางเดิน	✓			✓	
EML-121	14	ทางเดิน	✓			✓	
EML-122	14	ทางเดิน	✓			✓	
EML-123	14	ทางเดิน	✓			✓	
EML-124	14	FM Lift	✓			✓	
EML-125	14	ST1	✓			✓	
EML-126	14	ST2	✓			✓	
EML-127	15	EE Room	✓			✓	
EML-128	15	ทางเดิน	✓			✓	
EML-129	15	ทางเดิน	✓			✓	
EML-130	15	ทางเดิน	✓			✓	
EML-131	15	ทางเดิน	✓			✓	
EML-132	15	ทางเดิน	✓			✓	
EML-133	15	FM Lift	✓			✓	
EML-134	15	ST1	✓			✓	
EML-135	15	ST2	✓			✓	
EML-136	16	EE Room	✓				

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station เดือน/ปี 7 / 67

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-137	16	ทางเดิน	✓			✓	
EML-138	16	ทางเดิน	✓			✓	
EML-139	16	ทางเดิน	✓			✓	
EML-140	16	ทางเดิน	✓			✓	
EML-141	16	ทางเดิน	✓			✓	
EML-142	16	FM Lift	✓			✓	
EML-143	16	ST1	✓			✓	
EML-144	16	ST2	✓			✓	
EML-145	17	EE Room	✓			✓	
EML-146	17	ทางเดิน	✓			✓	
EML-147	17	ทางเดิน	✓			✓	
EML-148	17	ทางเดิน	✓			✓	
EML-149	17	ทางเดิน	✓			✓	
EML-150	17	ทางเดิน	✓			✓	
EML-151	17	FM Lift	✓			✓	
EML-152	17	ST1	✓			✓	
EML-153	17	ST2	✓			✓	
EML-154	18	EE Room	✓			✓	
EML-155	18	ทางเดิน	✓			✓	
EML-156	18	ทางเดิน	✓			✓	
EML-157	18	ทางเดิน	✓			✓	
EML-158	18	ทางเดิน	✓			✓	
EML-159	18	ทางเดิน	✓			✓	
EML-160	18	FM Lift	✓			✓	
EML-161	18	ST1	✓			✓	
EML-162	18	ST2	✓			✓	
EML-163	19	EE Room	✓			✓	
EML-164	19	ทางเดิน	✓			✓	
EML-165	19	ทางเดิน	✓			✓	
EML-166	19	ทางเดิน	✓			✓	
EML-167	19	ทางเดิน	✓			✓	
EML-168	19	ทางเดิน	✓			✓	
EML-169	19	FM Lift	✓			✓	
EML-170	19	ST1	✓				

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station เดือน/ปี 7 / 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-171	19	ST2	✓			✓	
EML-172	20	EE Room	✓			✓	
EML-173	20	ทางเดิน	✓			✓	
EML-174	20	ทางเดิน	✓			✓	
EML-175	20	ทางเดิน	✓			✓	
EML-176	20	ทางเดิน	✓			✓	
EML-177	20	ทางเดิน	✓			✓	
EML-178	20	FM Lift	✓			✓	
EML-179	20	ST1	✓			✓	
EML-180	20	ST2	✓			✓	
EML-181	21	EE Room	✓			✓	
EML-182	21	ทางเดิน	✓			✓	
EML-183	21	ทางเดิน	✓			✓	
EML-184	21	ทางเดิน	✓			✓	
EML-185	21	ทางเดิน	✓			✓	
EML-186	21	ทางเดิน	✓			✓	
EML-187	21	FM Lift	✓			✓	
EML-188	21	ST1	✓			✓	
EML-189	21	ST2	✓			✓	
EML-190	22	EE Room	✓			✓	
EML-191	22	ทางเดิน	✓			✓	
EML-192	22	ทางเดิน	✓			✓	
EML-193	22	ทางเดิน	✓			✓	
EML-194	22	ทางเดิน	✓			✓	
EML-195	22	ทางเดิน	✓			✓	
EML-196	22	FM Lift	✓			✓	
EML-197	22	ST1	✓			✓	
EML-198	22	ST2	✓			✓	
EML-199	23	EE Room	✓			✓	
EML-200	23	ทางเดิน	✓			✓	
EML-201	23	ทางเดิน	✓			✓	
EML-202	23	ทางเดิน	✓			✓	
EML-203	23	ทางเดิน	✓			✓	
EML-204	23	ทางเดิน	✓			✓	

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station   เดือน/ปี 7 , 66

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-205	23	FM Lift	✓			✓	
EML-206	23	ST1	✓			✓	
EML-207	23	ST2	✓			✓	
EML-208	24	EE Room	✓			✓	
EML-209	24	ทางเดิน	✓			✓	
EML-210	24	ทางเดิน	✓			✓	
EML-211	24	ทางเดิน	✓			✓	
EML-212	24	ทางเดิน	✓			✓	
EML-213	24	ทางเดิน	✓			✓	
EML-214	24	FM Lift	✓			✓	
EML-215	24	ST1	✓			✓	
EML-216	24	ST2	✓			✓	
EML-217	25	EE Room	✓			✓	
EML-218	25	ทางเดิน	✓			✓	
EML-219	25	ทางเดิน	✓			✓	
EML-220	25	ทางเดิน	✓			✓	
EML-221	25	ทางเดิน	✓			✓	
EML-222	25	ทางเดิน	✓			✓	
EML-223	25	FM Lift	✓			✓	
EML-224	25	ST1	✓			✓	
EML-225	25	ST2	✓			✓	
EML-226	26	EE Room	✓			✓	
EML-227	26	ทางเดิน	✓			✓	
EML-228	26	ทางเดิน	✓			✓	
EML-229	26	ทางเดิน	✓			✓	
EML-230	26	ทางเดิน	✓			✓	
EML-231	26	ทางเดิน	✓			✓	
EML-232	26	FM Lift	✓			✓	
EML-233	26	ST1	✓			✓	
EML-234	26	ST2	✓			✓	
EML-235	27	EE Room	✓			✓	
EML-236	27	ทางเดิน	✓			✓	
EML-237	27	ทางเดิน	✓			✓	
EML-238	27	ทางเดิน	✓			✓	

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station **เดือน/ปี** 7 , 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-239	27	ทางเดิน	✓			✓	
EML-240	27	ทางเดิน	✓			✓	
EML-241	27	FM Lift	✓			✓	
EML-242	27	ST1	✓			✓	
EML-243	27	ST2	✓			✓	
EML-244	28	EE Room	✓			✓	
EML-245	28	ทางเดิน	✓			✓	
EML-246	28	ทางเดิน	✓			✓	
EML-247	28	ทางเดิน	✓			✓	
EML-248	28	ทางเดิน	✓			✓	
EML-249	28	ทางเดิน	✓			✓	
EML-250	28	FM Lift	✓			✓	
EML-251	28	ST1	✓			✓	
EML-252	28	ST2	✓			✓	
EML-253	29	EE Room	✓			✓	
EML-254	29	ทางเดิน	✓			✓	
EML-255	29	ทางเดิน	✓			✓	
EML-256	29	ทางเดิน	✓			✓	
EML-257	29	ทางเดิน	✓			✓	
EML-258	29	ทางเดิน	✓			✓	
EML-259	29	FM Lift	✓			✓	
EML-260	29	ST1	✓			✓	
EML-261	29	ST2	✓			✓	
EML-262	30	EE Room	✓			✓	
EML-263	30	ทางเดิน	✓			✓	
EML-264	30	ทางเดิน	✓			✓	
EML-265	30	ทางเดิน	✓			✓	
EML-266	30	ทางเดิน	✓			✓	
EML-267	30	ทางเดิน	✓			✓	
EML-268	30	FM Lift	✓			✓	
EML-269	30	ST1	✓			✓	
EML-270	30	ST2	✓			✓	
EML-271	31	EE Room	✓			✓	
EML-272	31	ทางเดิน	✓			✓	

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station **เดือน/ปี** 7 / 63

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-273	31	ทางเดิน	✓			✓	
EML-274	31	ทางเดิน	✓			✓	
EML-275	31	ทางเดิน	✓			✓	
EML-276	31	ทางเดิน	✓			✓	
EML-277	31	FM Lift	✓			✓	
EML-278	31	ST1	✓			✓	
EML-279	31	ST2	✓			✓	
EML-280	32	EE Room	✓			✓	
EML-281	32	ทางเดิน	✓			✓	
EML-282	32	ทางเดิน	✓			✓	
EML-283	32	ทางเดิน	✓			✓	
EML-284	32	ทางเดิน	✓			✓	
EML-285	32	ทางเดิน	✓			✓	
EML-286	32	FM Lift	✓			✓	
EML-287	32	ST1	✓			✓	
EML-288	32	ST2	✓			✓	
EML-289	33	Lift โดยสาร	✓			✓	
EML-290	33	FM Lift	✓			✓	
EML-291	33	ST1	✓			✓	
EML-292	33	ST2	✓			✓	
EML-293	Roof	ST2	✓			✓	
EML-294	Roof	ST2	✓			✓	
EML-295	Roof	Lift Room	✓			✓	

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจเช็คโดย :
ช่างอาคาร : สุดศักดิ์ + สุนทร + พิสิษฐ์
วันที่ : 20 / 7 / 63

ตรวจสอบโดย :
หัวหน้าช่าง : (signature)
วันที่ : 20 / 7 / 63

ทบทวนตรวจสอบโดย :
ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ : 18 AUG 2020

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

THE WORKS

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khae rai Sation **เดือน/ปี** ส.ค. 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-01	B1	B1	✓			✓	
EML-02	B1	B1	✓			✓	
EML-03	B1	ST2	✓			✓	
EML-04	B1	ST2	✓			✓	
EML-05	L	ST1	✓			✓	
EML-06	L	โถงลิฟต์	✓			✓	
EML-07	L	โถงลิฟต์ FM	✓			✓	
EML-08	L	MDB Room	✓			✓	
EML-09	L	GEN Room	✓			✓	
EML-10	L	ทางเดิน	✓			✓	
EML-11	L	ทางเดิน	✓			✓	
EML-12	L	ห้องน้ำชาย	✓			✓	
EML-13	L	ห้องน้ำหญิง	✓			✓	
EML-14	L	Lobby	✓			✓	
EML-15	L	Lobby	✓			✓	
EML-16	L	ห้องควบคุม	✓			✓	
EML-17	L	ห้องขยะ	✓			✓	ปกติ
EML-18	L	แลมป์ P	✓			✓	
EML-19	P2	ST2	✓			✓	
EML-20	P2	แลมป์ P2	✓			✓	
EML-21	P2A	P	✓			✓	
EML-22	P2A	P	✓			✓	
EML-23	P2A	Lift FM	✓			✓	
EML-24	P2A	Lift โดยสาร	✓			✓	
EML-25	P2A	ST1	✓			✓	
EML-26	P3	แลมป์ P3	✓			✓	
EML-27	P3	ST2	✓			✓	
EML-28	P3A	P	✓			✓	
EML-29	P3A	P	✓			✓	
EML-30	P3A	Lift FM	✓			✓	
EML-31	P3A	Lift โดยสาร	✓			✓	
EML-32	P3A	ST1	✓			✓	
EML-33	P4	แลมป์ P4	✓			✓	
EML-34	P4	ST2	✓			✓	

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

THE WORKS

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khae rai Sation **เดือน/ปี** ส.ค. 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-35	P4A	P	✓			✓	
EML-36	P4A	P	✓			✓	
EML-37	P4A	Lift FM	✓			✓	
EML-38	P4A	Lift โดยสาร	✓			✓	
EML-39	P4A	ST1	✓			✓	
EML-40	P5	แลมป์ P5	✓			✓	
EML-41	P5	ST2	✓			✓	
EML-42	P5A	P	✓			✓	
EML-43	P5A	P	✓			✓	
EML-44	P5A	Lift FM	✓			✓	
EML-45	P5A	Lift โดยสาร	✓			✓	
EML-46	P5A	ST1	✓			✓	
EML-47	P6	แลมป์ P6	✓			✓	
EML-48	P6	ST2	✓			✓	
EML-49	P6A	P	✓			✓	
EML-50	P6A	P	✓			✓	
EML-51	P6A	Lift FM	✓			✓	
EML-52	P6A	Lift โดยสาร	✓			✓	ผ่าน
EML-53	P6A	ST1	✓			✓	
EML-54	P7	แลมป์ P7	✓			✓	
EML-55	P7	ST2	✓			✓	
EML-56	P7A	P	✓			✓	
EML-57	P7A	P	✓			✓	
EML-58	P7A	Lift FM	✓			✓	
EML-59	P7A	Lift โดยสาร	✓			✓	
EML-60	P7A	ST1	✓			✓	
EML-61	8	ห้องออกกำลังกาย	✓			✓	
EML-62	8	ห้องออกกำลังกาย	✓			✓	
EML-63	8	ห้องน้ำหญิง	✓			✓	
EML-64	8	ห้องน้ำชาย	✓			✓	
EML-65	8	ทางเดิน	✓			✓	
EML-66	8	ทางเดิน	✓			✓	
EML-67	8	ทางเดิน	✓			✓	
EML-68	8	ทางเดิน	✓			✓	

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

THE WORKS

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khae rai Sation **เดือน/ปี** ส.ค. 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-69	8	ทางเดิน	✓			✓	
EML-70	8	ทางเดิน	✓			✓	
EML-71	8	ST1	✓			✓	[illegible]
EML-72	8	ST2	✓			✓	
EML-73	9	EE Room	✓			✓	
EML-74	9	ทางเดิน	✓			✓	
EML-75	9	ทางเดิน	✓			✓	
EML-76	9	ทางเดิน	✓			✓	
EML-77	9	ทางเดิน	✓			✓	
EML-78	9	ทางเดิน	✓			✓	
EML-79	9	FM Lift	✓			✓	
EML-80	9	ST1	✓			✓	
EML-81	9	ST2	✓			✓	
EML-82	10	EE Room	✓			✓	
EML-83	10	ทางเดิน	✓			✓	
EML-84	10	ทางเดิน	✓			✓	
EML-85	10	ทางเดิน	✓			✓	
EML-86	10	ทางเดิน	✓			✓	
EML-87	10	ทางเดิน	✓			✓	
EML-88	10	FM Lift	✓			✓	ศรีวิชญ์
EML-89	10	ST1	✓			✓	
EML-90	10	ST2	✓			✓	
EML-91	11	EE Room	✓			✓	
EML-92	11	ทางเดิน	✓			✓	
EML-93	11	ทางเดิน	✓			✓	
EML-94	11	ทางเดิน	✓			✓	
EML-95	11	ทางเดิน	✓			✓	
EML-96	11	ทางเดิน	✓			✓	
EML-97	11	FM Lift	✓			✓	
EML-98	11	ST1	✓			✓	
EML-99	11	ST2	✓			✓	
EML-100	12	EE Room	✓			✓	
EML-101	12	ทางเดิน	✓			✓	
EML-102	12	ทางเดิน	✓			✓	

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

THE WORKS

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khae rai Sation

เดือน/ปี ส.ค. 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-103	12	ทางเดิน	✓			✓	
EML-104	12	ทางเดิน	✓			✓	
EML-105	12	ทางเดิน	✓			✓	
EML-106	12	FM Lift	✓			✓	
EML-107	12	ST1	✓			✓	
EML-108	12	ST2	✓			✓	
EML-109	12A	EE Room	✓			✓	
EML-110	12A	ทางเดิน	✓			✓	
EML-111	12A	ทางเดิน	✓			✓	
EML-112	12A	ทางเดิน	✓			✓	
EML-113	12A	ทางเดิน	✓			✓	
EML-114	12A	ทางเดิน	✓			✓	
EML-115	12A	FM Lift	✓			✓	
EML-116	12A	ST1	✓			✓	
EML-117	12A	ST2	✓			✓	
EML-118	14	EE Room	✓			✓	ศิริรัตน์
EML-119	14	ทางเดิน	✓			✓	
EML-120	14	ทางเดิน	✓			✓	
EML-121	14	ทางเดิน	✓			✓	
EML-122	14	ทางเดิน	✓			✓	
EML-123	14	ทางเดิน	✓			✓	
EML-124	14	FM Lift	✓			✓	
EML-125	14	ST1	✓			✓	
EML-126	14	ST2	✓			✓	
EML-127	15	EE Room	✓			✓	
EML-128	15	ทางเดิน	✓			✓	
EML-129	15	ทางเดิน	✓			✓	
EML-130	15	ทางเดิน	✓			✓	
EML-131	15	ทางเดิน	✓			✓	
EML-132	15	ทางเดิน	✓			✓	
EML-133	15	FM Lift	✓			✓	
EML-134	15	ST1	✓			✓	
EML-135	15	ST2	✓			✓	
EML-136	16	EE Room	✓			✓	

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

THE WORKS

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khae rai Sation **เดือน/ปี** ส.ค. 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-137	16	ทางเดิน	✓			✓	
EML-138	16	ทางเดิน	✓			✓	
EML-139	16	ทางเดิน	✓			✓	
EML-140	16	ทางเดิน	✓			✓	
EML-141	16	ทางเดิน	✓			✓	
EML-142	16	FM Lift	✓			✓	สุรวิชญ์
EML-143	16	ST1	✓			✓	
EML-144	16	ST2	✓			✓	
EML-145	17	EE Room	✓			✓	
EML-146	17	ทางเดิน	✓			✓	
EML-147	17	ทางเดิน	✓			✓	
EML-148	17	ทางเดิน	✓			✓	
EML-149	17	ทางเดิน	✓			✓	
EML-150	17	ทางเดิน	✓			✓	
EML-151	17	FM Lift	✓			✓	
EML-152	17	ST1	✓			✓	
EML-153	17	ST2	✓			✓	
EML-154	18	EE Room	✓			✓	
EML-155	18	ทางเดิน	✓			✓	
EML-156	18	ทางเดิน	✓			✓	
EML-157	18	ทางเดิน	✓			✓	
EML-158	18	ทางเดิน	✓			✓	ศุภากร
EML-159	18	ทางเดิน	✓			✓	
EML-160	18	FM Lift	✓			✓	
EML-161	18	ST1	✓			✓	
EML-162	18	ST2	✓			✓	
EML-163	19	EE Room	✓			✓	
EML-164	19	ทางเดิน	✓			✓	
EML-165	19	ทางเดิน	✓			✓	
EML-166	19	ทางเดิน	✓			✓	
EML-167	19	ทางเดิน	✓			✓	
EML-168	19	ทางเดิน	✓			✓	
EML-169	19	FM Lift	✓			✓	
EML-170	19	ST1	✓			✓	

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

THE WORKS

อาคาร : Supalai Loft Khae rai Sation เดือน/ปี ส.ค. 65

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-171	19	ST2	✓			✓	
EML-172	20	EE Room	✓			✓	
EML-173	20	ทางเดิน	✓			✓	
EML-174	20	ทางเดิน	✓			✓	
EML-175	20	ทางเดิน	✓			✓	
EML-176	20	ทางเดิน	✓			✓	
EML-177	20	ทางเดิน	✓			✓	
EML-178	20	FM Lift	✓			✓	
EML-179	20	ST1	✓			✓	
EML-180	20	ST2	✓			✓	
EML-181	21	EE Room	✓			✓	
EML-182	21	ทางเดิน	✓			✓	
EML-183	21	ทางเดิน	✓			✓	
EML-184	21	ทางเดิน	✓			✓	
EML-185	21	ทางเดิน	✓			✓	
EML-186	21	ทางเดิน	✓			✓	[illegible]
EML-187	21	FM Lift	✓			✓	
EML-188	21	ST1	✓			✓	
EML-189	21	ST2	✓			✓	
EML-190	22	EE Room	✓			✓	
EML-191	22	ทางเดิน	✓			✓	
EML-192	22	ทางเดิน	✓			✓	
EML-193	22	ทางเดิน	✓			✓	
EML-194	22	ทางเดิน	✓			✓	
EML-195	22	ทางเดิน	✓			✓	
EML-196	22	FM Lift	✓			✓	
EML-197	22	ST1	✓			✓	
EML-198	22	ST2	✓			✓	
EML-199	23	EE Room	✓			✓	
EML-200	23	ทางเดิน	✓			✓	
EML-201	23	ทางเดิน	✓			✓	
EML-202	23	ทางเดิน	✓			✓	
EML-203	23	ทางเดิน	✓			✓	
EML-204	23	ทางเดิน	✓			✓	

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

THE WORKS

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khae rai Sation **เดือน/ปี** ส.ค. 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-205	23	FM Lift	/			/	
EML-206	23	ST1	/			/	
EML-207	23	ST2	/			/	
EML-208	24	EE Room	/			/	
EML-209	24	ทางเดิน	/			/	
EML-210	24	ทางเดิน	/			/	
EML-211	24	ทางเดิน	/			/	
EML-212	24	ทางเดิน	/			/	ทองากร
EML-213	24	ทางเดิน	/			/	1
EML-214	24	FM Lift	/			/	
EML-215	24	ST1	/			/	
EML-216	24	ST2	/			/	
EML-217	25	EE Room	/			/	
EML-218	25	ทางเดิน	/			/	
EML-219	25	ทางเดิน	/			/	
EML-220	25	ทางเดิน	/			/	
EML-221	25	ทางเดิน	/			/	
EML-222	25	ทางเดิน	/			/	
EML-223	25	FM Lift	/			/	
EML-224	25	ST1	/			/	
EML-225	25	ST2	/			/	
EML-226	26	EE Room	/			/	
EML-227	26	ทางเดิน	/			/	อเรพล
EML-228	26	ทางเดิน	/			/	๑
EML-229	26	ทางเดิน	/			/	
EML-230	26	ทางเดิน	/			/	
EML-231	26	ทางเดิน	/			/	
EML-232	26	FM Lift	/			/	
EML-233	26	ST1	/			/	
EML-234	26	ST2	/			/	
EML-235	27	EE Room	/			/	
EML-236	27	ทางเดิน	/			/	
EML-237	27	ทางเดิน	/			/	
EML-238	27	ทางเดิน	/			/	

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

THE WORKS

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khae rai Sation

เดือน/ปี ส.ค. 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-239	27	ทางเดิน	✓			✓	
EML-240	27	ทางเดิน	✓			✓	
EML-241	27	FM Lift	✓			✓	
EML-242	27	ST1	✓			✓	
EML-243	27	ST2	✓			✓	
EML-244	28	EE Room	✓			✓	
EML-245	28	ทางเดิน	✓			✓	
EML-246	28	ทางเดิน	✓			✓	
EML-247	28	ทางเดิน	✓			✓	
EML-248	28	ทางเดิน	✓			✓	
EML-249	28	ทางเดิน	✓			✓	
EML-250	28	FM Lift	✓			✓	
EML-251	28	ST1	✓			✓	
EML-252	28	ST2	✓			✓	
EML-253	29	EE Room	✓			✓	
EML-254	29	ทางเดิน	✓			✓	ปกติ
EML-255	29	ทางเดิน	✓			✓	
EML-256	29	ทางเดิน	✓			✓	
EML-257	29	ทางเดิน	✓			✓	
EML-258	29	ทางเดิน	✓			✓	
EML-259	29	FM Lift	✓			✓	
EML-260	29	ST1	✓			✓	
EML-261	29	ST2	✓			✓	
EML-262	30	EE Room	✓			✓	
EML-263	30	ทางเดิน	✓			✓	
EML-264	30	ทางเดิน	✓			✓	
EML-265	30	ทางเดิน	✓			✓	
EML-266	30	ทางเดิน	✓			✓	
EML-267	30	ทางเดิน	✓			✓	
EML-268	30	FM Lift	✓			✓	
EML-269	30	ST1	✓			✓	
EML-270	30	ST2	✓			✓	
EML-271	31	EE Room	✓			✓	
EML-272	31	ทางเดิน	✓			✓	

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

THE WORKS

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khae rai Sation **เดือน/ปี** ส.ค. / 62

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-273	31	ทางเดิน	/			/	
EML-274	31	ทางเดิน	/			/	
EML-275	31	ทางเดิน	/			/	
EML-276	31	ทางเดิน	/			/	
EML-277	31	FM Lift	/			/	
EML-278	31	ST1	/			/	
EML-279	31	ST2	/			/	
EML-280	32	EE Room	/			/	
EML-281	32	ทางเดิน	/			/	
EML-282	32	ทางเดิน	/			/	
EML-283	32	ทางเดิน	/			/	
EML-284	32	ทางเดิน	/			/	
EML-285	32	ทางเดิน	/			/	[illegible]
EML-286	32	FM Lift	/			/	
EML-287	32	ST1	/			/	
EML-288	32	ST2	/			/	
EML-289	33	Lift โดยสาร	/			/	
EML-290	33	FM Lift	/			/	
EML-291	33	ST1	/			/	
EML-292	33	ST2	/			/	
EML-293	Roof	ST2	/			/	
EML-294	Roof	ST2	/			/	
EML-295	Roof	Lift Room	/			/	

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

THE WORKS

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khae rai Sation **เดือน/ปี** ส.ค. / 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร : [signatures]	หัวหน้าช่าง : [signature]	ผู้จัดการอาคาร : [signature]
วันที่ : 25-26 8 / 68	วันที่ : 30 / 8 / 68	วันที่ : 2 SEP 2025

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station เดือน/ปี ตุลาคม 67

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-01	B1	B1	/		/		
EML-02	B1	B1	/		/		
EML-03	B1	ST2	/		/		
EML-04	B1	ST2	/		/		
EML-05	L	ST1	/		/		
EML-06	L	โถงลิฟต์	/		/		
EML-07	L	โถงลิฟต์ FM	/		/		
EML-08	L	MDB Room	/		/		
EML-09	L	GEN Room	/		/		
EML-10	L	ทางเดิน	/		/		
EML-11	L	ทางเดิน	/		/		
EML-12	L	ห้องน้ำชาย	/		/		
EML-13	L	ห้องน้ำหญิง	/		/		
EML-14	L	Lobby	/		/		
EML-15	L	Lobby	/		/		
EML-16	L	ห้องควบคุม	/		/		
EML-17	L	ห้องขยะ	/		/		
EML-18	L	แลมป์ P	/		/		
EML-19	P2	ST2	/		/		
EML-20	P2	แลมป์ P2	/		/		
EML-21	P2A	P	/		/		
EML-22	P2A	P	/		/		
EML-23	P2A	Lift FM	/		/		
EML-24	P2A	Lift โดยสาร	/		/		
EML-25	P2A	ST1	/		/		
EML-26	P3	แลมป์ P3	/		/		
EML-27	P3	ST2	/		/		
EML-28	P3A	P	/		/		
EML-29	P3A	P	/		/		
EML-30	P3A	Lift FM	/		/		
EML-31	P3A	Lift โดยสาร	/		/		
EML-32	P3A	ST1	/		/		
EML-33	P4	แลมป์ P4	/		/		

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

เดือน/ปี [illegible] 66

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-34	P4	ST2	✓		✓		
EML-35	P4A	P	✓		✓		
EML-36	P4A	P	✓		✓		
EML-37	P4A	Lift FM	✓		✓		
EML-38	P4A	Lift โดยสาร	✓		✓		
EML-39	P4A	ST1	✓		✓		
EML-40	P5	แลมป์ P5	✓		✓		
EML-41	P5	ST2	✓		✓		
EML-42	P5A	P	✓		✓		
EML-43	P5A	P	✓		✓		
EML-44	P5A	Lift FM	✓		✓		
EML-45	P5A	Lift โดยสาร	✓		✓		
EML-46	P5A	ST1	✓		✓		
EML-47	P6	แลมป์ P6	✓		✓		
EML-48	P6	ST2	✓		✓		
EML-49	P6A	P	✓		✓		
EML-50	P6A	P	✓		✓		
EML-51	P6A	Lift FM	✓		✓		
EML-52	P6A	Lift โดยสาร	✓		✓		
EML-53	P6A	ST1	✓		✓		
EML-54	P7	แลมป์ P7	✓		✓		
EML-55	P7	ST2	✓		✓		
EML-56	P7A	P	✓		✓		
EML-57	P7A	P	✓		✓		
EML-58	P7A	Lift FM	✓		✓		
EML-59	P7A	Lift โดยสาร	✓		✓		
EML-60	P7A	ST1	✓		✓		
EML-61	8	ห้องออกกำลังกาย	✓		✓		
EML-62	8	ห้องออกกำลังกาย	✓		✓		
EML-63	8	ห้องน้ำหญิง	✓		✓		
EML-64	8	ห้องน้ำชาย	✓		✓		
EML-65	8	ทางเดิน	✓		✓		
EML-66	8	ทางเดิน	✓		✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

THE WORKS

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station   เดือน/ปี ก.พ. 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-67	8	ทางเดิน	✓		✓		
EML-68	8	ทางเดิน	✓		✓		
EML-69	8	ทางเดิน	✓		✓		
EML-70	8	ทางเดิน	✓		✓		
EML-71	8	ST1	✓		✓		
EML-72	8	ST2	✓		✓		
EML-73	9	EE Room	✓		✓		
EML-74	9	ทางเดิน	✓		✓		
EML-75	9	ทางเดิน	✓		✓		
EML-76	9	ทางเดิน	✓		✓		
EML-77	9	ทางเดิน	✓		✓		
EML-78	9	ทางเดิน	✓		✓		
EML-79	9	FM Lift	✓		✓		
EML-80	9	ST1	✓		✓		
EML-81	9	ST2	✓		✓		
EML-82	10	EE Room	✓		✓		
EML-83	10	ทางเดิน	✓		✓		
EML-84	10	ทางเดิน	✓		✓		
EML-85	10	ทางเดิน	✓		✓		
EML-86	10	ทางเดิน	✓		✓		
EML-87	10	ทางเดิน	✓		✓		
EML-88	10	FM Lift	✓		✓		
EML-89	10	ST1	✓		✓		
EML-90	10	ST2	✓		✓		
EML-91	11	EE Room	✓		✓		
EML-92	11	ทางเดิน	✓		✓		
EML-93	11	ทางเดิน	✓		✓		
EML-94	11	ทางเดิน	✓		✓		
EML-95	11	ทางเดิน	✓		✓		
EML-96	11	ทางเดิน	✓		✓		
EML-97	11	FM Lift	✓		✓		
EML-98	11	ST1	✓		✓		
EML-99	11	ST2	✓		✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station　　เดือน/ปี ก.ย. , 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-100	12	EE Room	✓		✓		
EML-101	12	ทางเดิน	✓		✓		
EML-102	12	ทางเดิน	✓		✓		
EML-103	12	ทางเดิน	✓		✓		
EML-104	12	ทางเดิน	✓		✓		
EML-105	12	ทางเดิน	✓		✓		
EML-106	12	FM Lift	✓		✓		
EML-107	12	ST1	✓		✓		
EML-108	12	ST2	✓		✓		
EML-109	12A	EE Room	✓		✓		
EML-110	12A	ทางเดิน	✓		✓		
EML-111	12A	ทางเดิน	✓		✓		
EML-112	12A	ทางเดิน	✓		✓		
EML-113	12A	ทางเดิน	✓		✓		
EML-114	12A	ทางเดิน	✓		✓		
EML-115	12A	FM Lift	✓		✓		
EML-116	12A	ST1	✓		✓		
EML-117	12A	ST2	✓		✓		
EML-118	14	EE Room	✓		✓		
EML-119	14	ทางเดิน	✓		✓		
EML-120	14	ทางเดิน	✓		✓		
EML-121	14	ทางเดิน	✓		✓		
EML-122	14	ทางเดิน	✓		✓		
EML-123	14	ทางเดิน	✓		✓		
EML-124	14	FM Lift	✓		✓		
EML-125	14	ST1	✓		✓		
EML-126	14	ST2	✓		✓		
EML-127	15	EE Room	✓		✓		
EML-128	15	ทางเดิน	✓		✓		
EML-129	15	ทางเดิน	✓		✓		
EML-130	15	ทางเดิน	✓		✓		
EML-131	15	ทางเดิน	✓		✓		
EML-132	15	ทางเดิน	✓		✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station   เดือน/ปี ก.ย. 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-133	15	FM Lift	/		/		
EML-134	15	ST1	/		/		
EML-135	15	ST2	/		/		
EML-136	16	EE Room	/		/		
EML-137	16	ทางเดิน	/		/		
EML-138	16	ทางเดิน	/		/		
EML-139	16	ทางเดิน	/		/		
EML-140	16	ทางเดิน	/		/		
EML-141	16	ทางเดิน	/		/		
EML-142	16	FM Lift	/		/		
EML-143	16	ST1	/		/		
EML-144	16	ST2	/		/		
EML-145	17	EE Room	/		/		
EML-146	17	ทางเดิน	/		/		
EML-147	17	ทางเดิน	/		/		
EML-148	17	ทางเดิน	/		/		
EML-149	17	ทางเดิน	/		/		
EML-150	17	ทางเดิน	/		/		
EML-151	17	FM Lift	/		/		
EML-152	17	ST1	/		/		
EML-153	17	ST2	/		/		
EML-154	18	EE Room	/		/		
EML-155	18	ทางเดิน	/		/		
EML-156	18	ทางเดิน	/		/		
EML-157	18	ทางเดิน	/		/		
EML-158	18	ทางเดิน	/		/		
EML-159	18	ทางเดิน	/		/		
EML-160	18	FM Lift	/		/		
EML-161	18	ST1	/		/		
EML-162	18	ST2	/		/		
EML-163	19	EE Room	/		/		
EML-164	19	ทางเดิน	/		/		
EML-165	19	ทางเดิน	/		/		

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station   เดือน/ปี ก.ย. 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-166	19	ทางเดิน	✓		✓		
EML-167	19	ทางเดิน	✓		✓		
EML-168	19	ทางเดิน	✓		✓		
EML-169	19	FM Lift	✓		✓		
EML-170	19	ST1	✓		✓		
EML-171	19	ST2	✓		✓		
EML-172	20	EE Room	✓		✓		
EML-173	20	ทางเดิน	✓		✓		
EML-174	20	ทางเดิน	✓		✓		
EML-175	20	ทางเดิน	✓		✓		
EML-176	20	ทางเดิน	✓		✓		
EML-177	20	ทางเดิน	✓		✓		
EML-178	20	FM Lift	✓		✓		
EML-179	20	ST1	✓		✓		
EML-180	20	ST2	✓		✓		
EML-181	21	EE Room	✓		✓		
EML-182	21	ทางเดิน	✓		✓		
EML-183	21	ทางเดิน	✓		✓		
EML-184	21	ทางเดิน	✓		✓		
EML-185	21	ทางเดิน	✓		✓		
EML-186	21	ทางเดิน	✓		✓		
EML-187	21	FM Lift	✓		✓		
EML-188	21	ST1	✓		✓		
EML-189	21	ST2	✓		✓		
EML-190	22	EE Room	✓		✓		
EML-191	22	ทางเดิน	✓		✓		
EML-192	22	ทางเดิน	✓		✓		
EML-193	22	ทางเดิน	✓		✓		
EML-194	22	ทางเดิน	✓		✓		
EML-195	22	ทางเดิน	✓		✓		
EML-196	22	FM Lift	✓		✓		
EML-197	22	ST1	✓		✓		
EML-198	22	ST2	✓		✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station เดือน/ปี ต.ค. , 67

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-199	23	EE Room	✓		✓		
EML-200	23	ทางเดิน	✓		✓		
EML-201	23	ทางเดิน	✓		✓		
EML-202	23	ทางเดิน	✓		✓		
EML-203	23	ทางเดิน	✓		✓		
EML-204	23	ทางเดิน	✓		✓		
EML-205	23	FM Lift	✓		✓		
EML-206	23	ST1	✓		✓		
EML-207	23	ST2	✓		✓		
EML-208	24	EE Room	✓		✓		
EML-209	24	ทางเดิน	✓		✓		
EML-210	24	ทางเดิน	✓		✓		
EML-211	24	ทางเดิน	✓		✓		
EML-212	24	ทางเดิน	✓		✓		
EML-213	24	ทางเดิน	✓		✓		
EML-214	24	FM Lift	✓		✓		
EML-215	24	ST1	✓		✓		
EML-216	24	ST2	✓		✓		
EML-217	25	EE Room	✓		✓		
EML-218	25	ทางเดิน	✓		✓		
EML-219	25	ทางเดิน	✓		✓		
EML-220	25	ทางเดิน	✓		✓		
EML-221	25	ทางเดิน	✓		✓		
EML-222	25	ทางเดิน	✓		✓		
EML-223	25	FM Lift	✓		✓		
EML-224	25	ST1	✓		✓		
EML-225	25	ST2	✓		✓		
EML-226	26	EE Room	✓		✓		
EML-227	26	ทางเดิน	✓		✓		
EML-228	26	ทางเดิน	✓		✓		
EML-229	26	ทางเดิน	✓		✓		
EML-230	26	ทางเดิน	✓		✓		
EML-231	26	ทางเดิน	✓		✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

เดือน/ปี ก.พ. , 61

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-232	26	FM Lift	✓		✓		
EML-233	26	ST1	✓		✓		
EML-234	26	ST2	✓		✓		
EML-235	27	EE Room	✓		✓		
EML-236	27	ทางเดิน	✓		✓		
EML-237	27	ทางเดิน	✓		✓		
EML-238	27	ทางเดิน	✓		✓		
EML-239	27	ทางเดิน	✓		✓		
EML-240	27	ทางเดิน	✓		✓		
EML-241	27	FM Lift	✓		✓		
EML-242	27	ST1.	✓		✓		
EML-243	27	ST2	✓		✓		
EML-244	28	EE Room	✓		✓		
EML-245	28	ทางเดิน	✓		✓		
EML-246	28	ทางเดิน	✓		✓		
EML-247	28	ทางเดิน	✓		✓		
EML-248	28	ทางเดิน	✓		✓		
EML-249	28	ทางเดิน	✓		✓		
EML-250	28	FM Lift	✓		✓		
EML-251	28	ST1	✓		✓		
EML-252	28	ST2	✓		✓		
EML-253	29	EE Room	✓		✓		
EML-254	29	ทางเดิน	✓		✓		
EML-255	29	ทางเดิน	✓		✓		
EML-256	29	ทางเดิน	✓		✓		
EML-257	29	ทางเดิน	✓		✓		
EML-258	29	ทางเดิน	✓		✓		
EML-259	29	FM Lift	✓		✓		
EML-260	29	ST1	✓		✓		
EML-261	29	ST2	✓		✓		
EML-262	30	EE Room	✓		✓		
EML-263	30	ทางเดิน	✓		✓		
EML-264	30	ทางเดิน	✓		✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

THE WORKS

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station　　เดือน/ปี ก.ย. / 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-265	30	ทางเดิน	✓		✓		
EML-266	30	ทางเดิน	✓		✓		
EML-267	30	ทางเดิน	✓		✓		
EML-268	30	FM Lift	✓		✓		
EML-269	30	ST1	✓		✓		
EML-270	30	ST2	✓		✓		
EML-271	31	EE Room	✓		✓		
EML-272	31	ทางเดิน	✓		✓		
EML-273	31	ทางเดิน	✓		✓		
EML-274	31	ทางเดิน	✓		✓		
EML-275	31	ทางเดิน	✓		✓		
EML-276	31	ทางเดิน	✓		✓		
EML-277	31	FM Lift	✓		✓		
EML-278	31	ST1	✓		✓		
EML-279	31	ST2	✓		✓		
EML-280	32	EE Room	✓		✓		
EML-281	32	ทางเดิน	✓		✓		
EML-282	32	ทางเดิน	✓		✓		
EML-283	32	ทางเดิน	✓		✓		
EML-284	32	ทางเดิน	✓		✓		
EML-285	32	ทางเดิน	✓		✓		
EML-286	32	FM Lift	✓		✓		
EML-287	32	ST1	✓		✓		
EML-288	32	ST2	✓		✓		
EML-289	33	Lift โดยสาร	✓		✓		
EML-290	33	FM Lift	✓		✓		
EML-291	33	ST1	✓		✓		
EML-292	33	ST2	✓		✓		
EML-293	Roof	ST2	✓		✓		
EML-294	Roof	ST2	✓		✓		
EML-295	Roof	Lift Room	✓		✓		

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

THE WORKS

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station เดือน/ปี ก.ย. , 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร : [signature]	หัวหน้าช่าง : [signature]	ผู้จัดการอาคาร : [signature]
วันที่ : 21 / 9 / 68	วันที่ : 1 / 10 / 68	วันที่ : 26 / 11 / 68

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station　　เดือน/ปี ตุลาคม , 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-01	B1	B1	✓			✓	
EML-02	B1	B1	✓			✓	
EML-03	B1	ST2	✓			✓	
EML-04	B1	ST2	✓			✓	
EML-05	L	ST1	✓			✓	
EML-06	L	โถงลิฟต์	✓			✓	
EML-07	L	โถงลิฟต์ FM	✓			✓	
EML-08	L	MDB Room	✓			✓	
EML-09	L	GEN Room	✓			✓	
EML-10	L	ทางเดิน	✓			✓	
EML-11	L	ทางเดิน	✓			✓	
EML-12	L	ห้องน้ำชาย	✓			✓	
EML-13	L	ห้องน้ำหญิง	✓			✓	
EML-14	L	Lobby	✓			✓	
EML-15	L	Lobby	✓			✓	
EML-16	L	ห้องควบคุม	✓			✓	
EML-17	L	ห้องขยะ	✓			✓	
EML-18	L	แลมป์ P	✓			✓	
EML-19	P2	ST2	✓			✓	
EML-20	P2	แลมป์ P2	✓			✓	
EML-21	P2A	P	✓			✓	
EML-22	P2A	P	✓			✓	
EML-23	P2A	Lift FM	✓			✓	
EML-24	P2A	Lift โดยสาร	✓			✓	
EML-25	P2A	ST1	✓			✓	
EML-26	P3	แลมป์ P3	✓			✓	
EML-27	P3	ST2	✓			✓	
EML-28	P3A	P	✓			✓	
EML-29	P3A	P	✓			✓	
EML-30	P3A	Lift FM	✓			✓	
EML-31	P3A	Lift โดยสาร	✓			✓	
EML-32	P3A	ST1	✓			✓	
EML-33	P4	แลมป์ P4	✓			✓	

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

เดือน/ปี ตุลาคม , 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-34	P4	ST2	✓			✓	
EML-35	P4A	P	✓			✓	
EML-36	P4A	P	✓			✓	
EML-37	P4A	Lift FM	✓			✓	
EML-38	P4A	Lift โดยสาร	✓			✓	
EML-39	P4A	ST1	✓			✓	
EML-40	P5	แลมป์ P5	✓			✓	
EML-41	P5	ST2	✓			✓	
EML-42	P5A	P	✓			✓	
EML-43	P5A	P	✓			✓	
EML-44	P5A	Lift FM	✓			✓	
EML-45	P5A	Lift โดยสาร	✓			✓	
EML-46	P5A	ST1	✓			✓	
EML-47	P6	แลมป์ P6	✓			✓	
EML-48	P6	ST2	✓			✓	
EML-49	P6A	P	✓			✓	
EML-50	P6A	P	✓			✓	
EML-51	P6A	Lift FM	✓			✓	
EML-52	P6A	Lift โดยสาร	✓			✓	
EML-53	P6A	ST1	✓			✓	
EML-54	P7	แลมป์ P7	✓			✓	
EML-55	P7	ST2	✓			✓	
EML-56	P7A	P	✓			✓	
EML-57	P7A	P	✓			✓	
EML-58	P7A	Lift FM	✓			✓	
EML-59	P7A	Lift โดยสาร	✓			✓	
EML-60	P7A	ST1	✓			✓	
EML-61	8	ห้องออกกำลังกาย	✓			✓	
EML-62	8	ห้องออกกำลังกาย	✓			✓	
EML-63	8	ห้องน้ำหญิง	✓			✓	
EML-64	8	ห้องน้ำชาย	✓			✓	
EML-65	8	ทางเดิน	✓			✓	
EML-66	8	ทางเดิน	✓			✓	

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station　　เดือน/ปี ตุลาคม 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-67	8	ทางเดิน	✓			✓	
EML-68	8	ทางเดิน	✓			✓	
EML-69	8	ทางเดิน	✓			✓	
EML-70	8	ทางเดิน	✓			✓	
EML-71	8	ST1	✓			✓	
EML-72	8	ST2	✓			✓	
EML-73	9	EE Room	✓			✓	
EML-74	9	ทางเดิน	✓			✓	
EML-75	9	ทางเดิน	✓			✓	
EML-76	9	ทางเดิน	✓			✓	
EML-77	9	ทางเดิน	✓			✓	
EML-78	9	ทางเดิน	✓			✓	
EML-79	9	FM Lift	✓			✓	
EML-80	9	ST1	✓			✓	
EML-81	9	ST2	✓			✓	
EML-82	10	EE Room	✓			✓	
EML-83	10	ทางเดิน	✓			✓	
EML-84	10	ทางเดิน	✓			✓	
EML-85	10	ทางเดิน	✓			✓	
EML-86	10	ทางเดิน	✓			✓	
EML-87	10	ทางเดิน	✓			✓	
EML-88	10	FM Lift	✓			✓	
EML-89	10	ST1	✓			✓	
EML-90	10	ST2	✓			✓	
EML-91	11	EE Room	✓			✓	
EML-92	11	ทางเดิน	✓			✓	
EML-93	11	ทางเดิน	✓			✓	
EML-94	11	ทางเดิน	✓			✓	
EML-95	11	ทางเดิน	✓			✓	
EML-96	11	ทางเดิน	✓			✓	
EML-97	11	FM Lift	✓			✓	
EML-98	11	ST1	✓			✓	
EML-99	11	ST2	✓			✓	

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station   เดือน/ปี ตุลาคม 66

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-100	12	EE Room	✓			✓	
EML-101	12	ทางเดิน	✓			✓	
EML-102	12	ทางเดิน	✓			✓	
EML-103	12	ทางเดิน	✓			✓	
EML-104	12	ทางเดิน	✓			✓	
EML-105	12	ทางเดิน	✓			✓	
EML-106	12	FM Lift	✓			✓	
EML-107	12	ST1	✓			✓	
EML-108	12	ST2	✓			✓	
EML-109	12A	EE Room	✓			✓	
EML-110	12A	ทางเดิน	✓			✓	
EML-111	12A	ทางเดิน	✓			✓	
EML-112	12A	ทางเดิน	✓			✓	
EML-113	12A	ทางเดิน	✓			✓	
EML-114	12A	ทางเดิน	✓			✓	
EML-115	12A	FM Lift	✓			✓	
EML-116	12A	ST1	✓			✓	
EML-117	12A	ST2	✓			✓	
EML-118	14	EE Room	✓			✓	
EML-119	14	ทางเดิน	✓			✓	
EML-120	14	ทางเดิน	✓			✓	
EML-121	14	ทางเดิน	✓			✓	
EML-122	14	ทางเดิน	✓			✓	
EML-123	14	ทางเดิน	✓			✓	
EML-124	14	FM Lift	✓			✓	
EML-125	14	ST1	✓			✓	
EML-126	14	ST2	✓			✓	
EML-127	15	EE Room	✓			✓	
EML-128	15	ทางเดิน	✓			✓	
EML-129	15	ทางเดิน	✓			✓	
EML-130	15	ทางเดิน	✓			✓	
EML-131	15	ทางเดิน	✓			✓	
EML-132	15	ทางเดิน	✓			✓	

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station   เดือน/ปี ตุลาคม , 66

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-133	15	FM Lift	✓			✓	
EML-134	15	ST1	✓			✓	
EML-135	15	ST2	✓			✓	
EML-136	16	EE Room	✓			✓	
EML-137	16	ทางเดิน	✓			✓	
EML-138	16	ทางเดิน	✓			✓	
EML-139	16	ทางเดิน	✓			✓	
EML-140	16	ทางเดิน	✓			✓	
EML-141	16	ทางเดิน	✓			✓	
EML-142	16	FM Lift	✓			✓	
EML-143	16	ST1	✓			✓	
EML-144	16	ST2	✓			✓	
EML-145	17	EE Room	✓			✓	
EML-146	17	ทางเดิน	✓			✓	
EML-147	17	ทางเดิน	✓			✓	
EML-148	17	ทางเดิน	✓			✓	
EML-149	17	ทางเดิน	✓			✓	
EML-150	17	ทางเดิน	✓			✓	
EML-151	17	FM Lift	✓			✓	
EML-152	17	ST1	✓			✓	
EML-153	17	ST2	✓			✓	
EML-154	18	EE Room	✓			✓	
EML-155	18	ทางเดิน	✓			✓	
EML-156	18	ทางเดิน	✓			✓	
EML-157	18	ทางเดิน	✓			✓	
EML-158	18	ทางเดิน	✓			✓	
EML-159	18	ทางเดิน	✓			✓	
EML-160	18	FM Lift	✓			✓	
EML-161	18	ST1	✓			✓	
EML-162	18	ST2	✓			✓	
EML-163	19	EE Room	✓			✓	
EML-164	19	ทางเดิน	✓			✓	
EML-165	19	ทางเดิน	✓			✓	

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station   เดือน/ปี ตุลาคม / 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-166	19	ทางเดิน	✓			✓	
EML-167	19	ทางเดิน	✓			✓	
EML-168	19	ทางเดิน	✓			✓	
EML-169	19	FM Lift	✓			✓	
EML-170	19	ST1	✓			✓	
EML-171	19	ST2	✓			✓	
EML-172	20	EE Room	✓			✓	
EML-173	20	ทางเดิน	✓			✓	
EML-174	20	ทางเดิน	✓			✓	
EML-175	20	ทางเดิน	✓			✓	
EML-176	20	ทางเดิน	✓			✓	
EML-177	20	ทางเดิน	✓			✓	
EML-178	20	FM Lift	✓			✓	
EML-179	20	ST1	✓			✓	
EML-180	20	ST2	✓			✓	
EML-181	21	EE Room	✓			✓	
EML-182	21	ทางเดิน	✓			✓	
EML-183	21	ทางเดิน	✓			✓	
EML-184	21	ทางเดิน	✓			✓	
EML-185	21	ทางเดิน	✓			✓	
EML-186	21	ทางเดิน	✓			✓	
EML-187	21	FM Lift	✓			✓	
EML-188	21	ST1	✓			✓	
EML-189	21	ST2	✓			✓	
EML-190	22	EE Room	✓			✓	
EML-191	22	ทางเดิน	✓			✓	
EML-192	22	ทางเดิน	✓			✓	
EML-193	22	ทางเดิน	✓			✓	
EML-194	22	ทางเดิน	✓			✓	
EML-195	22	ทางเดิน	✓			✓	
EML-196	22	FM Lift	✓			✓	
EML-197	22	ST1	✓			✓	
EML-198	22	ST2	✓			✓	

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station   เดือน/ปี [illegible] 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-199	23	EE Room	/			/	
EML-200	23	ทางเดิน	/			/	
EML-201	23	ทางเดิน	/			/	
EML-202	23	ทางเดิน	/			/	
EML-203	23	ทางเดิน	/			/	
EML-204	23	ทางเดิน	/			/	
EML-205	23	FM Lift	/			/	
EML-206	23	ST1	/			/	
EML-207	23	ST2	/			/	
EML-208	24	EE Room	/			/	
EML-209	24	ทางเดิน	/			/	
EML-210	24	ทางเดิน	/			/	
EML-211	24	ทางเดิน	/			/	
EML-212	24	ทางเดิน	/			/	
EML-213	24	ทางเดิน	/			/	
EML-214	24	FM Lift	/			/	
EML-215	24	ST1	/			/	
EML-216	24	ST2	/			/	
EML-217	25	EE Room	/			/	
EML-218	25	ทางเดิน	/			/	
EML-219	25	ทางเดิน	/			/	
EML-220	25	ทางเดิน	/			/	
EML-221	25	ทางเดิน	/			/	
EML-222	25	ทางเดิน	/			/	
EML-223	25	FM Lift	/			/	
EML-224	25	ST1	/			/	
EML-225	25	ST2	/			/	
EML-226	26	EE Room	/			/	
EML-227	26	ทางเดิน	/			/	
EML-228	26	ทางเดิน	/			/	
EML-229	26	ทางเดิน	/			/	
EML-230	26	ทางเดิน	/			/	
EML-231	26	ทางเดิน	/			/	

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

เดือน/ปี : ตุลาคม, 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-232	26	FM Lift	✓			✓	
EML-233	26	ST1	✓			✓	
EML-234	26	ST2	✓			✓	
EML-235	27	EE Room	✓			✓	
EML-236	27	ทางเดิน	✓			✓	
EML-237	27	ทางเดิน	✓			✓	
EML-238	27	ทางเดิน	✓			✓	
EML-239	27	ทางเดิน	✓			✓	
EML-240	27	ทางเดิน	✓			✓	
EML-241	27	FM Lift	✓			✓	
EML-242	27	ST1	✓			✓	
EML-243	27	ST2	✓			✓	
EML-244	28	EE Room	✓			✓	
EML-245	28	ทางเดิน	✓			✓	
EML-246	28	ทางเดิน	✓			✓	
EML-247	28	ทางเดิน	✓			✓	
EML-248	28	ทางเดิน	✓			✓	
EML-249	28	ทางเดิน	✓			✓	
EML-250	28	FM Lift	✓			✓	
EML-251	28	ST1	✓			✓	
EML-252	28	ST2	✓			✓	
EML-253	29	EE Room	✓			✓	
EML-254	29	ทางเดิน	✓			✓	
EML-255	29	ทางเดิน	✓			✓	
EML-256	29	ทางเดิน	✓			✓	
EML-257	29	ทางเดิน	✓			✓	
EML-258	29	ทางเดิน	✓			✓	
EML-259	29	FM Lift	✓			✓	
EML-260	29	ST1	✓			✓	
EML-261	29	ST2	✓			✓	
EML-262	30	EE Room	✓			✓	
EML-263	30	ทางเดิน	✓			✓	
EML-264	30	ทางเดิน	✓			✓	

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station   เดือน/ปี ตุลาคม 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-265	30	ทางเดิน	✓			✓	
EML-266	30	ทางเดิน	✓			✓	
EML-267	30	ทางเดิน	✓			✓	
EML-268	30	FM Lift	✓			✓	
EML-269	30	ST1	✓			✓	
EML-270	30	ST2	✓			✓	
EML-271	31	EE Room	✓			✓	
EML-272	31	ทางเดิน	✓			✓	
EML-273	31	ทางเดิน	✓			✓	
EML-274	31	ทางเดิน	✓			✓	
EML-275	31	ทางเดิน	✓			✓	
EML-276	31	ทางเดิน	✓			✓	
EML-277	31	FM Lift	✓			✓	
EML-278	31	ST1	✓			✓	
EML-279	31	ST2	✓			✓	
EML-280	32	EE Room	✓			✓	
EML-281	32	ทางเดิน	✓			✓	
EML-282	32	ทางเดิน	✓			✓	
EML-283	32	ทางเดิน	✓			✓	
EML-284	32	ทางเดิน	✓			✓	
EML-285	32	ทางเดิน	✓			✓	
EML-286	32	FM Lift	✓			✓	
EML-287	32	ST1	✓			✓	
EML-288	32	ST2	✓			✓	
EML-289	33	Lift โดยสาร	✓			✓	
EML-290	33	FM Lift	✓			✓	
EML-291	33	ST1	✓			✓	
EML-292	33	ST2	✓			✓	
EML-293	Roof	ST2	✓			✓	
EML-294	Roof	ST2	✓			✓	
EML-295	Roof	Lift Room	✓			✓	

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

เดือน/ปี ตุลาคม 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร : (ลงชื่อ)	หัวหน้าช่าง : ธีภรินทร์	ผู้จัดการอาคาร : (ลงชื่อ)
วันที่ : 26 / 10 / 68	วันที่ : 26 / 10 / 68	วันที่ : 26 NOV 2025

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station　　เดือน/ปี พ.ย. 2568

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-01	B1	B1	✓		✓		
EML-02	B1	B1	✓		✓		
EML-03	B1	ST2	✓		✓		
EML-04	B1	ST2	✓		✓		
EML-05	L	ST1	✓		✓		
EML-06	L	โถงลิฟต์	✓		✓		
EML-07	L	โถงลิฟต์ FM	✓		✓		
EML-08	L	MDB Room	✓		✓		
EML-09	L	GEN Room	✓		✓		
EML-10	L	ทางเดิน	✓		✓		
EML-11	L	ทางเดิน	✓		✓		
EML-12	L	ห้องน้ำชาย	✓		✓		
EML-13	L	ห้องน้ำหญิง	✓		✓		
EML-14	L	Lobby	✓		✓		
EML-15	L	Lobby	✓		✓		
EML-16	L	ห้องควบคุม	✓		✓		
EML-17	L	ห้องขยะ	✓		✓		
EML-18	L	แลมป์ P	✓		✓		
EML-19	P2	ST2	✓		✓		
EML-20	P2	แลมป์ P2	✓		✓		
EML-21	P2A	P	✓		✓		
EML-22	P2A	P	✓		✓		
EML-23	P2A	Lift FM	✓		✓		
EML-24	P2A	Lift โดยสาร	✓		✓		
EML-25	P2A	ST1	✓		✓		
EML-26	P3	แลมป์ P3	✓		✓		
EML-27	P3	ST2	✓		✓		
EML-28	P3A	P	✓		✓		
EML-29	P3A	P	✓		✓		
EML-30	P3A	Lift FM	✓		✓		
EML-31	P3A	Lift โดยสาร	✓		✓		
EML-32	P3A	ST1	✓		✓		
EML-33	P4	แลมป์ P4	✓		✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

THE WORKS

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station   เดือน/ปี มิ.ย. ,2563

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-34	P4	ST2	✓		✓		
EML-35	P4A	P	✓		✓		
EML-36	P4A	P	✓		✓		
EML-37	P4A	Lift FM	✓		✓		
EML-38	P4A	Lift โดยสาร	✓		✓		
EML-39	P4A	ST1	✓		✓		
EML-40	P5	แลมป์ P5	✓		✓		
EML-41	P5	ST2	✓		✓		
EML-42	P5A	P	✓		✓		
EML-43	P5A	P	✓		✓		
EML-44	P5A	Lift FM	✓		✓		
EML-45	P5A	Lift โดยสาร	✓		✓		
EML-46	P5A	ST1	✓		✓		
EML-47	P6	แลมป์ P6	✓		✓		
EML-48	P6	ST2	✓		✓		
EML-49	P6A	P	✓		✓		
EML-50	P6A	P	✓		✓		
EML-51	P6A	Lift FM	✓		✓		
EML-52	P6A	Lift โดยสาร	✓		✓		
EML-53	P6A	ST1	✓		✓		
EML-54	P7	แลมป์ P7	✓		✓		
EML-55	P7	ST2	✓		✓		
EML-56	P7A	P	✓		✓		
EML-57	P7A	P	✓		✓		
EML-58	P7A	Lift FM	✓		✓		
EML-59	P7A	Lift โดยสาร	✓		✓		
EML-60	P7A	ST1	✓		✓		
EML-61	8	ห้องออกกำลังกาย	✓		✓		
EML-62	8	ห้องออกกำลังกาย	✓		✓		
EML-63	8	ห้องน้ำหญิง	✓		✓		
EML-64	8	ห้องน้ำชาย	✓		✓		
EML-65	8	ทางเดิน	✓		✓		
EML-66	8	ทางเดิน	✓		✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station   เดือน/ปี พ.ย. 2568

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-67	8	ทางเดิน	✓		✓		
EML-68	8	ทางเดิน	✓		✓		
EML-69	8	ทางเดิน	✓		✓		
EML-70	8	ทางเดิน	✓		✓		
EML-71	8	ST1	✓		✓		
EML-72	8	ST2	✓		✓		
EML-73	9	EE Room	✓		✓		
EML-74	9	ทางเดิน	✓		✓		
EML-75	9	ทางเดิน	✓		✓		
EML-76	9	ทางเดิน	✓		✓		
EML-77	9	ทางเดิน	✓		✓		
EML-78	9	ทางเดิน	✓		✓		
EML-79	9	FM Lift	✓		✓		
EML-80	9	ST1	✓		✓		
EML-81	9	ST2	✓		✓		
EML-82	10	EE Room	✓		✓		
EML-83	10	ทางเดิน	✓		✓		
EML-84	10	ทางเดิน	✓		✓		
EML-85	10	ทางเดิน	✓		✓		
EML-86	10	ทางเดิน	✓		✓		
EML-87	10	ทางเดิน	✓		✓		
EML-88	10	FM Lift	✓		✓		
EML-89	10	ST1	✓		✓		
EML-90	10	ST2	✓		✓		
EML-91	11	EE Room	✓		✓		
EML-92	11	ทางเดิน	✓		✓		
EML-93	11	ทางเดิน	✓		✓		
EML-94	11	ทางเดิน	✓		✓		
EML-95	11	ทางเดิน	✓		✓		
EML-96	11	ทางเดิน	✓		✓		
EML-97	11	FM Lift	✓		✓		
EML-98	11	ST1	✓		✓		
EML-99	11	ST2	✓		✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station   เดือน/ปี พ.ย. 2568

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-100	12	EE Room	✓		✓		
EML-101	12	ทางเดิน	✓		✓		
EML-102	12	ทางเดิน	✓		✓		
EML-103	12	ทางเดิน	✓		✓		
EML-104	12	ทางเดิน	✓		✓		
EML-105	12	ทางเดิน	✓		✓		
EML-106	12	FM Lift	✓		✓		
EML-107	12	ST1	✓		✓		
EML-108	12	ST2	✓		✓		
EML-109	12A	EE Room	✓		✓		
EML-110	12A	ทางเดิน	✓		✓		
EML-111	12A	ทางเดิน	✓		✓		
EML-112	12A	ทางเดิน	✓		✓		
EML-113	12A	ทางเดิน	✓		✓		
EML-114	12A	ทางเดิน	✓		✓		
EML-115	12A	FM Lift	✓		✓		
EML-116	12A	ST1	✓		✓		
EML-117	12A	ST2	✓		✓		
EML-118	14	EE Room	✓		✓		
EML-119	14	ทางเดิน	✓		✓		
EML-120	14	ทางเดิน	✓		✓		
EML-121	14	ทางเดิน	✓		✓		
EML-122	14	ทางเดิน	✓		✓		
EML-123	14	ทางเดิน	✓		✓		
EML-124	14	FM Lift	✓		✓		
EML-125	14	ST1	✓		✓		
EML-126	14	ST2	✓		✓		
EML-127	15	EE Room	✓		✓		
EML-128	15	ทางเดิน	✓		✓		
EML-129	15	ทางเดิน	✓		✓		
EML-130	15	ทางเดิน	✓		✓		
EML-131	15	ทางเดิน	✓		✓		
EML-132	15	ทางเดิน	✓		✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station　　เดือน/ปี พ.ย. , 2568

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-133	15	FM Lift	✓		✓		
EML-134	15	ST1	✓		✓		
EML-135	15	ST2	✓		✓		
EML-136	16	EE Room	✓		✓		
EML-137	16	ทางเดิน	✓		✓		
EML-138	16	ทางเดิน	✓		✓		
EML-139	16	ทางเดิน	✓		✓		
EML-140	16	ทางเดิน	✓		✓		
EML-141	16	ทางเดิน	✓		✓		
EML-142	16	FM Lift	✓		✓		
EML-143	16	ST1	✓		✓		
EML-144	16	ST2	✓		✓		
EML-145	17	EE Room	✓		✓		
EML-146	17	ทางเดิน	✓		✓		
EML-147	17	ทางเดิน	✓		✓		
EML-148	17	ทางเดิน	✓		✓		
EML-149	17	ทางเดิน	✓		✓		
EML-150	17	ทางเดิน	✓		✓		
EML-151	17	FM Lift	✓		✓		
EML-152	17	ST1	✓		✓		
EML-153	17	ST2	✓		✓		
EML-154	18	EE Room	✓		✓		
EML-155	18	ทางเดิน	✓		✓		
EML-156	18	ทางเดิน	✓		✓		
EML-157	18	ทางเดิน	✓		✓		
EML-158	18	ทางเดิน	✓		✓		
EML-159	18	ทางเดิน	✓		✓		
EML-160	18	FM Lift	✓		✓		
EML-161	18	ST1	✓		✓		
EML-162	18	ST2	✓		✓		
EML-163	19	EE Room	✓		✓		
EML-164	19	ทางเดิน	✓		✓		
EML-165	19	ทางเดิน	✓		✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station | เดือน/ปี พ.ย. 2568

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-166	19	ทางเดิน	✓		✓		
EML-167	19	ทางเดิน	✓		✓		
EML-168	19	ทางเดิน	✓		✓		
EML-169	19	FM Lift	✓		✓		
EML-170	19	ST1	✓		✓		
EML-171	19	ST2	✓		✓		
EML-172	20	EE Room	✓		✓		
EML-173	20	ทางเดิน	✓		✓		
EML-174	20	ทางเดิน	✓		✓		
EML-175	20	ทางเดิน	✓		✓		
EML-176	20	ทางเดิน	✓		✓		
EML-177	20	ทางเดิน	✓		✓		
EML-178	20	FM Lift	✓		✓		
EML-179	20	ST1	✓		✓		
EML-180	20	ST2	✓		✓		
EML-181	21	EE Room	✓		✓		
EML-182	21	ทางเดิน	✓		✓		
EML-183	21	ทางเดิน	✓		✓		
EML-184	21	ทางเดิน	✓		✓		
EML-185	21	ทางเดิน	✓		✓		
EML-186	21	ทางเดิน	✓		✓		
EML-187	21	FM Lift	✓		✓		
EML-188	21	ST1	✓		✓		
EML-189	21	ST2	✓		✓		
EML-190	22	EE Room	✓		✓		
EML-191	22	ทางเดิน	✓		✓		
EML-192	22	ทางเดิน	✓		✓		
EML-193	22	ทางเดิน	✓		✓		
EML-194	22	ทางเดิน	✓		✓		
EML-195	22	ทางเดิน	✓		✓		
EML-196	22	FM Lift	✓		✓		
EML-197	22	ST1	✓		✓		
EML-198	22	ST2	✓		✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station เดือน/ปี พ.ย. ,2568

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-199	23	EE Room	✓		✓		
EML-200	23	ทางเดิน	✓		✓		
EML-201	23	ทางเดิน	✓		✓		
EML-202	23	ทางเดิน	✓		✓		
EML-203	23	ทางเดิน	✓		✓		
EML-204	23	ทางเดิน	✓		✓		
EML-205	23	FM Lift	✓		✓		
EML-206	23	ST1	✓		✓		
EML-207	23	ST2	✓		✓		
EML-208	24	EE Room	✓		✓		
EML-209	24	ทางเดิน	✓		✓		
EML-210	24	ทางเดิน	✓		✓		
EML-211	24	ทางเดิน	✓		✓		
EML-212	24	ทางเดิน	✓		✓		
EML-213	24	ทางเดิน	✓		✓		
EML-214	24	FM Lift	✓		✓		
EML-215	24	ST1	✓		✓		
EML-216	24	ST2	✓		✓		
EML-217	25	EE Room	✓		✓		
EML-218	25	ทางเดิน	✓		✓		
EML-219	25	ทางเดิน	✓		✓		
EML-220	25	ทางเดิน	✓		✓		
EML-221	25	ทางเดิน	✓		✓		
EML-222	25	ทางเดิน	✓		✓		
EML-223	25	FM Lift	✓		✓		
EML-224	25	ST1	✓		✓		
EML-225	25	ST2	✓		✓		
EML-226	26	EE Room	✓		✓		
EML-227	26	ทางเดิน	✓		✓		
EML-228	26	ทางเดิน	✓		✓		
EML-229	26	ทางเดิน	✓		✓		
EML-230	26	ทางเดิน	✓		✓		
EML-231	26	ทางเดิน	✓		✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station　　เดือน/ปี พ.ย. 2568

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-232	26	FM Lift	✓		✓		
EML-233	26	ST1	✓		✓		
EML-234	26	ST2	✓		✓		
EML-235	27	EE Room	✓		✓		
EML-236	27	ทางเดิน	✓		✓		
EML-237	27	ทางเดิน	✓		✓		
EML-238	27	ทางเดิน	✓		✓		
EML-239	27	ทางเดิน	✓		✓		
EML-240	27	ทางเดิน	✓		✓		
EML-241	27	FM Lift	✓		✓		
EML-242	27	ST1	✓		✓		
EML-243	27	ST2	✓		✓		
EML-244	28	EE Room	✓		✓		
EML-245	28	ทางเดิน	✓		✓		
EML-246	28	ทางเดิน	✓		✓		
EML-247	28	ทางเดิน	✓		✓		
EML-248	28	ทางเดิน	✓		✓		
EML-249	28	ทางเดิน	✓		✓		
EML-250	28	FM Lift	✓		✓		
EML-251	28	ST1	✓		✓		
EML-252	28	ST2	✓		✓		
EML-253	29	EE Room	✓		✓		
EML-254	29	ทางเดิน	✓		✓		
EML-255	29	ทางเดิน	✓		✓		
EML-256	29	ทางเดิน	✓		✓		
EML-257	29	ทางเดิน	✓		✓		
EML-258	29	ทางเดิน	✓		✓		
EML-259	29	FM Lift	✓		✓		
EML-260	29	ST1	✓		✓		
EML-261	29	ST2	✓		✓		
EML-262	30	EE Room	✓		✓		
EML-263	30	ทางเดิน	✓		✓		
EML-264	30	ทางเดิน	✓		✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station   เดือน/ปี พ.ย. 2568

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-265	30	ทางเดิน	✓		✓		
EML-266	30	ทางเดิน	✓		✓		
EML-267	30	ทางเดิน	✓		✓		
EML-268	30	FM Lift	✓		✓		
EML-269	30	ST1	✓		✓		
EML-270	30	ST2	✓		✓		
EML-271	31	EE Room	✓		✓		
EML-272	31	ทางเดิน	✓		✓		
EML-273	31	ทางเดิน	✓		✓		
EML-274	31	ทางเดิน	✓		✓		
EML-275	31	ทางเดิน	✓		✓		
EML-276	31	ทางเดิน	✓		✓		
EML-277	31	FM Lift	✓		✓		
EML-278	31	ST1	✓		✓		
EML-279	31	ST2	✓		✓		
EML-280	32	EE Room	✓		✓		
EML-281	32	ทางเดิน	✓		✓		
EML-282	32	ทางเดิน	✓		✓		
EML-283	32	ทางเดิน	✓		✓		
EML-284	32	ทางเดิน	✓		✓		
EML-285	32	ทางเดิน	✓		✓		
EML-286	32	FM Lift	✓		✓		
EML-287	32	ST1	✓		✓		
EML-288	32	ST2	✓		✓		
EML-289	33	Lift โดยสาร	✓		✓		
EML-290	33	FM Lift	✓		✓		
EML-291	33	ST1	✓		✓		
EML-292	33	ST2	✓		✓		
EML-293	Roof	ST2	✓		✓		
EML-294	Roof	ST2	✓		✓		
EML-295	Roof	Lift Room	✓		✓		
			/				

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station　　เดือน/ปี พ.ย , 2568

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจเช็คโดย :
ช่างอาคาร :
วันที่ : 25, พ, 68

ตรวจสอบโดย :
หัวหน้าช่าง :
วันที่ : 26, พ.ย, 68

ทบทวนตรวจสอบโดย
ผู้จัดการอาคาร :
วันที่ 26 NOV 2025

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

THE WORKS

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station **เดือน/ปี** ธันวาคม, 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-01	B1	B1	/		/		
EML-02	B1	B1	/		/		
EML-03	B1	ST2	/		/		
EML-04	B1	ST2	/		/		
EML-05	L	ST1	/		/		
EML-06	L	โถงลิฟต์	/		/		
EML-07	L	โถงลิฟต์ FM	/		/		
EML-08	L	MDB Room	/		/		
EML-09	L	GEN Room	/		/		
EML-10	L	ทางเดิน	/		/		
EML-11	L	ทางเดิน	/		/		
EML-12	L	ห้องน้ำชาย	/		/		
EML-13	L	ห้องน้ำหญิง	/		/		
EML-14	L	Lobby	/		/		
EML-15	L	Lobby	/		/		
EML-16	L	ห้องควบคุม	/		/		
EML-17	L	ห้องขยะ	/		/		
EML-18	L	แลมป์ P	/		/		
EML-19	P2	ST2	/		/		
EML-20	P2	แลมป์ P2	/		/		
EML-21	P2A	P	/		/		
EML-22	P2A	P	/		/		
EML-23	P2A	Lift FM	/		/		
EML-24	P2A	Lift โดยสาร	/		/		
EML-25	P2A	ST1	/		/		
EML-26	P3	แลมป์ P3	/		/		
EML-27	P3	ST2	/		/		
EML-28	P3A	P	/		/		
EML-29	P3A	P	/		/		
EML-30	P3A	Lift FM	/		/		
EML-31	P3A	Lift โดยสาร	/		/		
EML-32	P3A	ST1	/		/		
EML-33	P4	แลมป์ P4	/		/		

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

THE WORKS

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

เดือน/ปี ธันวาคม , 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-34	P4	ST2	✓		✓		
EML-35	P4A	P	✓		✓		
EML-36	P4A	P	✓		✓		
EML-37	P4A	Lift FM	✓		✓		
EML-38	P4A	Lift โดยสาร	✓		✓		
EML-39	P4A	ST1	✓		✓		
EML-40	P5	แลมป์ P5	✓		✓		
EML-41	P5	ST2	✓		✓		
EML-42	P5A	P	✓		✓		
EML-43	P5A	P	✓		✓		
EML-44	P5A	Lift FM	✓		✓		
EML-45	P5A	Lift โดยสาร	✓		✓		
EML-46	P5A	ST1	✓		✓		
EML-47	P6	แลมป์ P6	✓		✓		
EML-48	P6	ST2	✓		✓		
EML-49	P6A	P	✓		✓		
EML-50	P6A	P	✓		✓		
EML-51	P6A	Lift FM	✓		✓		
EML-52	P6A	Lift โดยสาร	✓		✓		
EML-53	P6A	ST1	✓		✓		
EML-54	P7	แลมป์ P7	✓		✓		
EML-55	P7	ST2	✓		✓		
EML-56	P7A	P	✓		✓		
EML-57	P7A	P	✓		✓		
EML-58	P7A	Lift FM	✓		✓		
EML-59	P7A	Lift โดยสาร	✓		✓		
EML-60	P7A	ST1	✓		✓		
EML-61	8	ห้องออกกำลังกาย	✓		✓		
EML-62	8	ห้องออกกำลังกาย	✓		✓		
EML-63	8	ห้องน้ำหญิง	✓		✓		
EML-64	8	ห้องน้ำชาย	✓		✓		
EML-65	8	ทางเดิน	✓		✓		
EML-66	8	ทางเดิน	✓		✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

THE WORKS

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

เดือน/ปี ธันวาคม, 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-67	8	ทางเดิน	✓		✓		
EML-68	8	ทางเดิน	✓		✓		
EML-69	8	ทางเดิน	✓		✓		
EML-70	8	ทางเดิน	✓		✓		
EML-71	8	ST1	✓		✓		
EML-72	8	ST2	✓		✓		
EML-73	9	EE Room	✓		✓		
EML-74	9	ทางเดิน	✓		✓		
EML-75	9	ทางเดิน	✓		✓		
EML-76	9	ทางเดิน	✓		✓		
EML-77	9	ทางเดิน	✓		✓		
EML-78	9	ทางเดิน	✓		✓		
EML-79	9	FM Lift	✓		✓		
EML-80	9	ST1	✓		✓		
EML-81	9	ST2	✓		✓		
EML-82	10	EE Room	✓		✓		
EML-83	10	ทางเดิน	✓		✓		
EML-84	10	ทางเดิน	✓		✓		
EML-85	10	ทางเดิน	✓		✓		
EML-86	10	ทางเดิน	✓		✓		
EML-87	10	ทางเดิน	✓		✓		
EML-88	10	FM Lift	✓		✓		
EML-89	10	ST1	✓		✓		
EML-90	10	ST2	✓		✓		
EML-91	11	EE Room	✓		✓		
EML-92	11	ทางเดิน	✓		✓		
EML-93	11	ทางเดิน	✓		✓		
EML-94	11	ทางเดิน	✓		✓		
EML-95	11	ทางเดิน	✓		✓		
EML-96	11	ทางเดิน	✓		✓		
EML-97	11	FM Lift	✓		✓		
EML-98	11	ST1	✓		✓		
EML-99	11	ST2	✓		✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station　　เดือน/ปี ธันวาคม 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-100	12	EE Room	✓		✓		
EML-101	12	ทางเดิน	✓		✓		
EML-102	12	ทางเดิน	✓		✓		
EML-103	12	ทางเดิน	✓		✓		
EML-104	12	ทางเดิน	✓		✓		
EML-105	12	ทางเดิน	✓		✓		
EML-106	12	FM Lift	✓		✓		
EML-107	12	ST1	✓		✓		
EML-108	12	ST2	✓		✓		
EML-109	12A	EE Room	✓		✓		
EML-110	12A	ทางเดิน	✓		✓		
EML-111	12A	ทางเดิน	✓		✓		
EML-112	12A	ทางเดิน	✓		✓		
EML-113	12A	ทางเดิน	✓		✓		
EML-114	12A	ทางเดิน	✓		✓		
EML-115	12A	FM Lift	✓		✓		
EML-116	12A	ST1	✓		✓		
EML-117	12A	ST2	✓		✓		
EML-118	14	EE Room	✓		✓		
EML-119	14	ทางเดิน	✓		✓		
EML-120	14	ทางเดิน	✓		✓		
EML-121	14	ทางเดิน	✓		✓		
EML-122	14	ทางเดิน	✓		✓		
EML-123	14	ทางเดิน	✓		✓		
EML-124	14	FM Lift	✓		✓		
EML-125	14	ST1	✓		✓		
EML-126	14	ST2	✓		✓		
EML-127	15	EE Room	✓		✓		
EML-128	15	ทางเดิน	✓		✓		
EML-129	15	ทางเดิน	✓		✓		
EML-130	15	ทางเดิน	✓		✓		
EML-131	15	ทางเดิน	✓		✓		
EML-132	15	ทางเดิน	✓		✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

THE WORKS

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station   เดือน/ปี ธันวาคม, 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-133	15	FM Lift	✓		✓		
EML-134	15	ST1	✓		✓		
EML-135	15	ST2	✓		✓		
EML-136	16	EE Room	✓		✓		
EML-137	16	ทางเดิน	✓		✓		
EML-138	16	ทางเดิน	✓		✓		
EML-139	16	ทางเดิน	✓		✓		
EML-140	16	ทางเดิน	✓		✓		
EML-141	16	ทางเดิน	✓		✓		
EML-142	16	FM Lift	✓		✓		
EML-143	16	ST1	✓		✓		
EML-144	16	ST2	✓		✓		
EML-145	17	EE Room	✓		✓		
EML-146	17	ทางเดิน	✓		✓		
EML-147	17	ทางเดิน	✓		✓		
EML-148	17	ทางเดิน	✓		✓		
EML-149	17	ทางเดิน	✓		✓		
EML-150	17	ทางเดิน	✓		✓		
EML-151	17	FM Lift	✓		✓		
EML-152	17	ST1	✓		✓		
EML-153	17	ST2	✓		✓		
EML-154	18	EE Room	✓		✓		
EML-155	18	ทางเดิน	✓		✓		
EML-156	18	ทางเดิน	✓		✓		
EML-157	18	ทางเดิน	✓		✓		
EML-158	18	ทางเดิน	✓		✓		
EML-159	18	ทางเดิน	✓		✓		
EML-160	18	FM Lift	✓		✓		
EML-161	18	ST1	✓		✓		
EML-162	18	ST2	✓		✓		
EML-163	19	EE Room	✓		✓		
EML-164	19	ทางเดิน	✓		✓		
EML-165	19	ทางเดิน	✓		✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

THE WORKS

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station **เดือน/ปี** ธันวาคม, 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-166	19	ทางเดิน	/		/		
EML-167	19	ทางเดิน	/		/		
EML-168	19	ทางเดิน	/		/		
EML-169	19	FM Lift	/		/		
EML-170	19	ST1	/		/		
EML-171	19	ST2	/		/		
EML-172	20	EE Room	/		/		
EML-173	20	ทางเดิน	/		/		
EML-174	20	ทางเดิน	/		/		
EML-175	20	ทางเดิน	/		/		
EML-176	20	ทางเดิน	/		/		
EML-177	20	ทางเดิน	/		/		
EML-178	20	FM Lift	/		/		
EML-179	20	ST1	/		/		
EML-180	20	ST2	/		/		
EML-181	21	EE Room	/		/		
EML-182	21	ทางเดิน	/		/		
EML-183	21	ทางเดิน	/		/		
EML-184	21	ทางเดิน	/		/		
EML-185	21	ทางเดิน	/		/		
EML-186	21	ทางเดิน	/		/		
EML-187	21	FM Lift	/		/		
EML-188	21	ST1	/		/		
EML-189	21	ST2	/		/		
EML-190	22	EE Room	/		/		
EML-191	22	ทางเดิน	/		/		
EML-192	22	ทางเดิน	/		/		
EML-193	22	ทางเดิน	/		/		
EML-194	22	ทางเดิน	/		/		
EML-195	22	ทางเดิน	/		/		
EML-196	22	FM Lift	/		/		
EML-197	22	ST1	/		/		
EML-198	22	ST2	/		/		

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station　　เดือน/ปี ธันวาคม 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-199	23	EE Room	✓		✓		
EML-200	23	ทางเดิน	✓		✓		
EML-201	23	ทางเดิน	✓		✓		
EML-202	23	ทางเดิน	✓		✓		
EML-203	23	ทางเดิน	✓		✓		
EML-204	23	ทางเดิน	✓		✓		
EML-205	23	FM Lift	✓		✓		
EML-206	23	ST1	✓		✓		
EML-207	23	ST2	✓		✓		
EML-208	24	EE Room	✓		✓		
EML-209	24	ทางเดิน	✓		✓		
EML-210	24	ทางเดิน	✓		✓		
EML-211	24	ทางเดิน	✓		✓		
EML-212	24	ทางเดิน	✓		✓		
EML-213	24	ทางเดิน	✓		✓		
EML-214	24	FM Lift	✓		✓		
EML-215	24	ST1	✓		✓		
EML-216	24	ST2	✓		✓		
EML-217	25	EE Room	✓		✓		
EML-218	25	ทางเดิน	✓		✓		
EML-219	25	ทางเดิน	✓		✓		
EML-220	25	ทางเดิน	✓		✓		
EML-221	25	ทางเดิน	✓		✓		
EML-222	25	ทางเดิน	✓		✓		
EML-223	25	FM Lift	✓		✓		
EML-224	25	ST1	✓		✓		
EML-225	25	ST2	✓		✓		
EML-226	26	EE Room	✓		✓		
EML-227	26	ทางเดิน	✓		✓		
EML-228	26	ทางเดิน	✓		✓		
EML-229	26	ทางเดิน	✓		✓		
EML-230	26	ทางเดิน	✓		✓		
EML-231	26	ทางเดิน	✓		✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

THE WORKS

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station　　　เดือน/ปี ธันวาคม 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-232	26	FM Lift	✓		✓		
EML-233	26	ST1	✓		✓		
EML-234	26	ST2	✓		✓		
EML-235	27	EE Room	✓		✓		
EML-236	27	ทางเดิน	✓		✓		
EML-237	27	ทางเดิน	✓		✓		
EML-238	27	ทางเดิน	✓		✓		
EML-239	27	ทางเดิน	✓		✓		
EML-240	27	ทางเดิน	✓		✓		
EML-241	27	FM Lift	✓		✓		
EML-242	27	ST1	✓		✓		
EML-243	27	ST2	✓		✓		
EML-244	28	EE Room	✓		✓		
EML-245	28	ทางเดิน	✓		✓		
EML-246	28	ทางเดิน	✓		✓		
EML-247	28	ทางเดิน	✓		✓		
EML-248	28	ทางเดิน	✓		✓		
EML-249	28	ทางเดิน	✓		✓		
EML-250	28	FM Lift	✓		✓		
EML-251	28	ST1	✓		✓		
EML-252	28	ST2	✓		✓		
EML-253	29	EE Room	✓		✓		
EML-254	29	ทางเดิน	✓		✓		
EML-255	29	ทางเดิน	✓		✓		
EML-256	29	ทางเดิน	✓		✓		
EML-257	29	ทางเดิน	✓		✓		
EML-258	29	ทางเดิน	✓		✓		
EML-259	29	FM Lift	✓		✓		
EML-260	29	ST1	✓		✓		
EML-261	29	ST2	✓		✓		
EML-262	30	EE Room	✓		✓		
EML-263	30	ทางเดิน	✓		✓		
EML-264	30	ทางเดิน	✓		✓		

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Monthly Emergency Light Check List

THE WORKS

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

เดือน/ปี ธันวาคม, 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	
EML-265	30	ทางเดิน	/		/		
EML-266	30	ทางเดิน	/		/		
EML-267	30	ทางเดิน	/		/		
EML-268	30	FM Lift	/		/		
EML-269	30	ST1	/		/		
EML-270	30	ST2	/		/		
EML-271	31	EE Room	/		/		
EML-272	31	ทางเดิน	/		/		
EML-273	31	ทางเดิน	/		/		
EML-274	31	ทางเดิน	/		/		
EML-275	31	ทางเดิน	/		/		
EML-276	31	ทางเดิน	/		/		
EML-277	31	FM Lift	/		/		
EML-278	31	ST1	/		/		
EML-279	31	ST2	/		/		
EML-280	32	EE Room	/		/		
EML-281	32	ทางเดิน	/		/		
EML-282	32	ทางเดิน	/		/		
EML-283	32	ทางเดิน	/		/		
EML-284	32	ทางเดิน	/		/		
EML-285	32	ทางเดิน	/		/		
EML-286	32	FM Lift	/		/		
EML-287	32	ST1	/		/		
EML-288	32	ST2	/		/		
EML-289	33	Lift โดยสาร	/		/		
EML-290	33	FM Lift	/		/		
EML-291	33	ST1	/		/		
EML-292	33	ST2	/		/		
EML-293	Roof	ST2	/		/		
EML-294	Roof	ST2	/		/		
EML-295	Roof	Lift Room	/		/		

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

แบบฟอร์มตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

THE WORKS

Monthly Emergency Light Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station **เดือน/ปี** ธันวาคม, 68

รหัสอุปกรณ์	ชั้น	สถานที่	สถานะชาร์จเจอร์		ตรวจเช็คหลังปลดเมนไฟ/ถอดปลั๊ก		หมายเหตุ
			ปกติ	ไม่ปกติ	ปลดเมนไฟ 1 ชม.	ปลดเมนไฟ 2 ชม.	

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร : (signature)	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ 31 / 12 / 68	วันที่ : 31 / 12 / 68	วันที่ : - 7 JAN 2026

รายการตรวจสอบ

ห้องเครื่องไฟฟ้า

MDB 1-2

ประจำเดือนกรกฎาคม

ถึง ธันวาคม 2568

การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร: Supalai Loft Khaerai Station

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

เดือน กรกฎาคม ปี 2568

	รายละเอียด	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	393,393,397	390,390,393	390,394,394	396,397,398	396,395,394	396,393,397	393,397,397	396,397,398	393,396,398	399,399,396	395,394,397	395,396,397	395,394,397	394,397,39[illegible]	396,397	
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	58/37/46	58/52/37	58,37,46	58,52,46	158,103,97	101,101,97	56,61,63	56,53,63	59,46,36	142,44,34	58,39,42	56,61,44	58,61,42	58,64,46	52,53,42	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.95	0.97	0.95	1	1	1	1	1	1	1	0.97	1	1	1	0.96	
	ตำแหน่งสวิทซ์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
MDB No. 02	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	229.1V	230.5V	228.4V	229.3V	230.3V	230.3V	230.2V	231.2V	236.1V	229.V	228.1V	230.V	232.5V	231.2V	230.V	
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	51A	55.3A	41.5A	52A	84A	53.3A	55.6A	51.6A	68A	55.4A	51.5A	52A	56.6A	65.2A	55.3A	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1	1	1	0.95	0.97	0.97	0.96	0.96	0.95	0.95	0.95	0.95	0.94	0.91	0.98	
	ตำแหน่งสวิทซ์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตำแหน่งเบรคเกอร์ TIE (ปกติ Off /สปริงชาร์จเต็ม)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EMDB (ATS)	เบรคเกอร์ด้าน Normal - On	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - OFF	Off	Off	Off	Off	Off	Off	Off	Off	Off	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสวิทซ์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		<35°C	<35°C	<35°C	<35°C	<35°C	<35°C	<35	<35°C	<35°C	<35°C	34°C	<35°C	34°C	34°C	34°C	
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[signature] 23-7-67									[signature] 24-7-67						
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[signature] 3 AUG 2025															

การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

เดือน กรกฎาคม ปี 2568

รายละเอียด		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	396/383/384 V	394/383/[illegible]	393/[illegible]	397/399/394 V	393/395/397 V	393/[illegible]	394/[illegible]	392/394/38[illegible] V	393/397/396	400/397/[illegible]	400/[illegible]	389/396/393	391,392,[illegible]	394,393,393	397,392,400	392,391,396	
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	58/58/46 A	53/[illegible] A	[illegible] A	59/47/41 A	54/47 A	58/52/[illegible] A	51/54/54 A	58/52/[illegible] A	49.95.40	98/120/[illegible]	21/100/[illegible]	109,103,132	91,57,102	90,47,64	63,84,64	75,103,67	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.95	0.97	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	ตำแหน่งสวิทซ์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
MDB No. 02	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	230V	229.4V	229.4V	230V	229V	230	228.9V	229.V	397/396/[illegible]	389/[illegible]	400/[illegible]	[illegible] V	394,394,398	393,397,[illegible]	399,399,400	395,395,377	
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	51A	55.4A	41.5A	48.A	51.6A	68.A	58.2A	55.1A	63,55,49	72/61/[illegible]	51/[illegible]	40.2A	65,63,40	67,[illegible]	67,41,40	81,76,36	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1	1	0.95	0.97	0.95	0.97	0.95	0.95	0.96	0.97	0.97	0.97	0.96	0.96	0.96	0.97	
	ตำแหน่งสวิทซ์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตำแหน่งเบรคเกอร์ TIE (ปกติ Off /สปริงชาร์จเต็ม)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EMDB (ATS)	เบรคเกอร์ด้าน Normal - On	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	Off	Off	Off	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสวิทซ์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		35°c	34c	35c	34c	35c	36c	34c	35c	<35°c	<35°c	<35°c	35c	35c	35c	35c	35c	
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[signature] 27-7-68								[signature] - 3 AUG 2025							27-7-68	
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[signature]																

การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

หมายเหตุ :
รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก
โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน สิงหาคม ปี 2568: 1	2	3	4	5	6	7	หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	391V, 390, 393V	396V, 395V, 402	389V, 389V, 393V	393V, 393V, 396V	392V, 392V, 395V	392V, 393V, 394V	393V, 393V, 397V	
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	76A, 93A, 45A	153A, 186A, 192A	152A, 115A, 116A	80A, 63A, 56A	94A, 36A, 39A	85A, 74A, 48A	90A, 113A, 92A	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	–	–	–	–	–	–	–	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
	ตำแหน่งสวิทช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
MDB No. 02	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	393V, 393V, 396V	393V, 394V, 396V	394V, 393V, 396V	393V, 393V, 396V	394V, 395V, 399V	396V, 395V, 402V	395V, 395V, 400V	
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	70A, 65A, 57A	71A, 93A, 70A	97A, 88A, 68A	84A, 65A, 73A	85A, 76A, 40A	81A, 104A, 81A	83A, 83A, 70A	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	–	–	–	–	–	–	–	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.97	0.98	0.96	0.96	0.96	0.99	0.97	
	ตำแหน่งสวิทช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตำแหน่งเบรคเกอร์ TIE (ปกติ Off /สปริงชาร์จเต็ม)									
EMDB (ATS)	เบรคเกอร์ด้าน Normal - On	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	หลอดไฟสถานะ สีขาว 1 ดวง
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสวิทช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		35c°	35c°	35c°	35c°	35 c°	35 c°	35 c°	
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	[signature]	คุณากร	คุณากร	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[signature] 1-9-68							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[signature] - 2 SEP 2025							

353

การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

เดือน สิงหาคม ปี 68

รายละเอียด		8	9	10	11	12	13	14	หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	✓	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	395 395 398 V	394 395 394	399 396 396	395v, 396v, 398v	391, 394, 396	394, 396, 398	399, 395, 398	
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	60 108 67 A	69 61 39 A	70 63 69	104A, 83A, 91A	54, 77, 41	81, 52, 57	67, 64, 6 A	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	-	-	-	-	-	-	-	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
	ตำแหน่งสวิทช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	Auto	Auto	Auto	A	A	A	A	
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/	/	/	/	/	
MDB No. 02	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	✓	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	397 398 401 V	397 391 396	394 397 396	397v, 398v, 403v	394, 396, 396	398, 398, 399	399, 398, 398	
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	71 71 51 A	75 71 53	75 103 54A	63A, 54 A, 44A	123, 108, 112	80, 53 44	81, 102, 110	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	-	-	-	-	-	-	-	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.95	0.96	0.96	0.96	1.0	1.0	1.0	
	ตำแหน่งสวิทช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	/	/	/	/	/	/	/	
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/	/	/	/	/	
ตำแหน่งเบรคเกอร์ TIE (ปกติ Off /สปริงชาร์จเต็ม)		/	/	/	/	/	/	/	
EMDB (ATS)	เบรคเกอร์ด้าน Normal - On	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม	/	/	/	/	/	/	/	
	ตำแหน่งสวิทช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	✓	/	/	/	/	/	/	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		✓	/	/	/	/	/	/	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		< 35°C	< 35°C	< 35°C	35 C°	32°C	35°C	35°C	
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง				[signature]	ก.ย. 68			
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร			[signature] - 2 SEP 2025					

354

การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

เดือน [illegible] ปี 2566

รายละเอียด		15	16	17	18	19	20	21	หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	399, 398, 398	399, 398, 399	393v, 393v, 396v	394, 398, 397v	393, 394, 397v	392, 393, 396v	391, 392, 394v	
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	71, 64, 52	84, 62, 57	93A, 101A, 67A	[illegible], 45A	19.80, 65, 43A	64, 67, 44 A	55, 52, 60A	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	–	–	–	✓	–	–	–	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1	1.0	
	ตำแหน่งสวิทช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
	ลำดับการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
MDB No. 02	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	396, 398, 399	396, 398, 399	395v, 395v, 394v	398, 391, 397	396, 397, 400v.	395, 396, 398v	394, 394, 397v	
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	84, 61, 67	64, 51, 66	57A, 54A, 35A	67A, 33A, 45A	53, 36, 32 A.	67, 56, 43A	78, 65, 57A	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	–	–	–	–	–	–	–	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.96	0.99	0.98	0.98	0.94	0.95	0.94	
	ตำแหน่งสวิทช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	A	A	A	A	A	
	ลำดับการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตำแหน่งเบรคเกอร์ TIE (ปกติ Off /สปริงชาร์จเต็ม)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EMDB (ATS)	เบรคเกอร์ด้าน Normal - On	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสวิทช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	✓	✓	A	A	A	A	A	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		< 35c	< 35c	< 35c	< 35c	< 35c	< 35°C	< 35c	
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[signature] 20/8/68							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[signature] - 2 SEP 2025							

355

การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

เดือน สิงหาคม ปี 68

รายละเอียด		22	23	24	25	26	27	28	หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	✓	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	395, 396, 398 V	391, 393, 392	389, 389, 392 V.	391, 393, 396	391, 394, 396	393, 394, 391	392, 391, 393	
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	103, 57, 60 A	75, 63, 54	77, 96, 67 A	45, 39, 51	35, 46, 76	48, 59, 54	65, 74, 58	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	/	/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	-	-	-	-	-	-	-	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	✓	/	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
	ตำแหน่งสวิทช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	✓	/	/	/	/	/	/	
MDB No. 02	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	✓	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	399, 399, 401 V	391, 392, 397	391, 392, 395 V.	394, 396, 398	394, 396, 391	391, 393, 396	392, 394, 396	
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	37, 37, 32 A	45, 76, 62	66, 54, 37 A.	75, 45, 68	47, 62, 74	31, 53, 49	49, 32, 57	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	/	/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	-	-	-	-	-	-	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	✓	0.96	0.96	0.96	0.96	0.96	0.96	
	ตำแหน่งสวิทช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	✓	/	/	/	/	/	/	
ตำแหน่งเบรคเกอร์ TIE (ปกติ Off /สปริงชาร์จเต็ม)									
EMDB (ATS)	เบรคเกอร์ด้าน Normal - On	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - OFF	Off	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม	✓	/	/	/	/	/	/	
	ตำแหน่งสวิทช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		✓	/	/	/	/	/	/	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		<35°C	<35°c	<35 c	<35°c	<35°c	<35°c	<35°c	
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[signature] 1 ก.ย. 68							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[signature] - 2 SEP 2025							

356

การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

รายละเอียด		29	30	31					หมายเหตุ
		เดือน สิงหาคม ปี 68							
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	/	/	/					
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	394, 396, 398	396, 399, 396	399, 396, 391					
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	65, 50, 32	70, 70, 56	45, 54, 75					
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/	/					
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	-	-	-					
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	/	/	/					
	ตำแหน่งสวิทช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A					
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/					
MDB No. 02	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	/	/	/					
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	391, 393, 396	394, 391, 393	391, 396, 394					
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	34, 73, 94	37, 45, 56	70, 65, 74					
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/	/					
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	-	-	-					
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	/	/	/					
	ตำแหน่งสวิทช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A					
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/					
ตำแหน่งเบรคเกอร์ TIE (ปกติ Off /สปริงชาร์จเต็ม)		/	/	/					
EMDB (ATS)	เบรคเกอร์ด้าน Normal - On	ON	ON	ON					
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - OFF	OFF	OFF	OFF					
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม	/	/	/					
	ตำแหน่งสวิทช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A					
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		/	/	/					
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		< 35°C	< 35°C	< 35°C					
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	[illegible]	[illegible]	[illegible]					
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง								
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร								

[illegible] 1 ก.ย. 68

- 2 SEP 2025

357

การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

หมายเหตุ :
รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก
โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

เดือน กันยายน ปี 2568

รายละเอียด		1	2	3	4	5	6	7	หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	/	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	392, 396, 395 V.	394, 394, 393 V.	396, 397 [illegible]	399, 398, 399	397, 398, 399	398, 399, [illegible]	398, 396, 397	
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	33, 74, 30 A.	47, 72, 45 A	58, 47, 51	314, 396, 398	397, 398, 399	396, 398, 397	397, 398, 396	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/	–	–	–	–	–	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	–	–	–	–	–	–	–	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
	ตำแหน่งสวิทช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/	/	/	/	/	
MDB No. 02	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	/	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	391, 393, 396 V.	394, 396, 396 V.	397, 398, 399	349, 398, 399	397, 397, 399	398, 397, 396	397, 397, 397	
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	33, 45, 50 A	45, 48, 63 A	58, 47, 52	64, 55, 48	48, 54, 42	47, 51, 49	58, 47, 42	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	–	–	–	–	–	–	–	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.96	0.96	0.96	0.98	0.99	0.94	0.96	
	ตำแหน่งสวิทช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/	/	/	/	/	
ตำแหน่งเบรคเกอร์ TIE (ปกติ Off /สปริงชาร์จเต็ม)									
EMDB (ATS)	เบรคเกอร์ด้าน Normal - On	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม	/	/	/	/	/	/	/	
	ตำแหน่งสวิทช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		/	/	/	/	/	/		
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		35 c'	> 35 c	35 c	35 c	35 c	35 c	35°	
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[signature]							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[signature] 16 OCT 2025							

การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร Supalai Loft Khaerai Station

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☒ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

เดือน กันยายน ปี 2568

	รายละเอียด	8	9	10	11	12	13	14	หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	/	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	390,398,401 V.	391,391,394 V.	397,397,399 V.	377,378,377	392,392,395 V.	391,393,396	393,391,398	
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	41,55,64 A.	61,62,61 A.	49,35,47 A.	56,48,42	12,56,51 A.	45,48,39	61,56,64	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	-	-	-	-	-	-	-	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
	ตำแหน่งสวิทช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/	/	/	/	/	
MDB No. 02	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	/	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	400,401,404 V.	394,394,397 V.	399,399,402 V.	398,397,399	394,395,397 V.	391,397,396	392,376,394	
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	62,46,35 A.	52,51,40 A.	50,45,38 A.	60,57,48	71,56,38 A.	45,78,63	62,47,39	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	-	-	-	-	-	-	-	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.95	0.96	0.96	0.96	0.96	0.96	0.96	
	ตำแหน่งสวิทช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/	/	/	/	/	
ตำแหน่งเบรคเกอร์ TIE (ปกติ Off /สปริงชาร์จเต็ม)		/	/	/	/	/	/	/	
EMDB (ATS)	เบรคเกอร์ด้าน Normal - On	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency : OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม	-	-	-	-	-	-	-	
	ตำแหน่งสวิทช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		/	/	/	/	/	/	/	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		35 c.	35 c.	35 c.	35 c	35 c.	35 c	35 c	
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง								
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร								

[signature] 16 OCT 2025

การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

เดือน กันยายน ปี 2568

	รายละเอียด	15	16	17	18	19	20	21	หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	/	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	394, 396, 394	392, 391, 394	391, 396, 394	317, 318, 317	317, 317, 317	394, 396, 394	391, 393, 396	
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	45, 56, 35	37, 43, 51	47, 37, 49	64, 58, 42	53, 47, 42	53, 47, 61	69, 73, 58	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	–	–	–	–	–	–	–	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0 A	1.0 A	1.0 A	1.0 A	1.0	1.0	1.0	
	ตำแหน่งสวิทช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
	สถิติการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/	/	/	/	/	
MDB No. 02	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	/	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	394, 396, 394	394, 391, 393	392, 391, 393	315, 317, 319	315, 317, 399	391, 396, 394	391, 393, 396	
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	34, 45, 57	47, 45, 28	51, 47, 39	65, 56, 44	72, 61, 51	74, 59, 61	65, 43, 78	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	–	–	–	–	–	–	–	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.96 A	0.94 A	0.94 A	0.98	0.97	0.97	0.96	
	ตำแหน่งสวิทช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
	สถิติการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/	/	/	/	/	
ตำแหน่งเบรคเกอร์ TIE (ปกติ Off /สปริงชาร์จเต็ม)		/	/	/	/	/	/	/	
EMDB (ATS)	เบรคเกอร์ด้าน Normal - On	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม	–	–	–	–	–	–	–	
	ตำแหน่งสวิทช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		/	/	/	/	/	/	/	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		35 c	35 c	35 c	35°c	35°c	35 c	35 c	
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง			[signature]					
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร				[signature] 16 OCT 2025				

360

การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

เดือน กันยายน ปี 2567

	รายละเอียด	22	23	24	25	26	27	28	หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	/	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	394,394,397V.	394,396,397V.	396,396,394V.	393,394,397V.	392,392,396V.	394,391,396	391,393,396	
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	106,82,34A.	104,82,34A.	81,65,67A.	99,86,54A.	92,79,46A.	74,35,56	45,48,32	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	-	-	-	-	-	-	-	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
	ตำแหน่งสวิทซ์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/	/	/	/	/	
MDB No. 02	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	/	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	395,396,399V.	396,395,394V.	395,396,398V.	396,397,400V.	400,401,404V.	391,393,396	394,396,398	
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	115,86,88A.	115,87,88A.	58,53,53A.	61,39,38A.	87,74,83A.	39,46,56	43,41,35	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	-	-	-	-	-	-	-	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.93	0.93	0.93	0.93		0.97	0.96	
	ตำแหน่งสวิทซ์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/	/	/	/	/	
ตำแหน่งเบรคเกอร์ TIE (ปกติ Off /สปริงชาร์จเต็ม)									
EMDB (ATS)	เบรคเกอร์ด้าน Normal - On	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OF	OFF	OFF	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม	/	/	/	/	/	/	/	
	ตำแหน่งสวิทซ์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		/	/	/	/	/	/	/	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		35c	35C	35c	35c	35c	35°C	35c	
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง								
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร								

[illegible] 16 OCT 2025

361

การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน [illegible] ปี 2568 29	30	31					หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	/	/	/					
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	391, 396, 396	394, 391, 393	391, 394, 399					
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	45, 78, 39	46, 56, 49	39, 43, 73					
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/	/					
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	–	–	–					
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0					
	ตำแหน่งสวิทซ์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A					
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/					
MDB No. 02	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	/	/	/					
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	394, 396, 394	393, 394, 396	394, 393, 394					
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	45, 78, 56	56, 43, 78	45, 80, 53					
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/	/					
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	–	–	–					
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.96	0.96	0.96					
	ตำแหน่งสวิทซ์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A					
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/					
ตำแหน่งเบรคเกอร์ TIE (ปกติ Off /สปริงชาร์จเต็ม)									
EMDB (ATS)	เบรคเกอร์ด้าน Normal - On	ON	ON	ON					
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - OFF	OFF	OFF	OFF					
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม	/	/	/					
	ตำแหน่งสวิทช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A					
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		/	/	/					
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		35 c	35 c	35 c					
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	[signature]	[signature]	[signature]					
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[signature]							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[signature] 16 OCT 2025							

362

การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร: Supalai Loft Khaerai Station

หมายเหตุ :
รอบการตรวจเช็ค ☑ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก
โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน ตุลาคม ปี 2568							
		1	2	3	4	5	6	7	หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	376, 377, 377	377, 376, 377	377, 378, 378	377, 378, 378	377, 378, 375	377, 376, 377	378, 377, 378	377, 376, 377
	โหลดที่ใช้งาน กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	71, 73, 84	84, 74, 67	58, 74, 61	71, 64, 51	84, 74, 64	83, 72, 67	81, 73, 69	88, 72, 62
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	–	–	–	–	–	–	–	–
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
	ตำแหน่งสวิทช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
MDB No. 02	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	377, 378, 378	377, 377, 378	377, 377, 378	377, 378, 378	377, 378, 377	377, 378, 378	378, 377, 377	379, 377, 378
	โหลดที่ใช้งาน กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	70, 65, [illegible]	84, 74, 52	75, 62, 58	84, 63, 52	72, [illegible], 53	84, 74, 67	73, 64, 54	82, 72, 63
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	–	–	–	–	–	–	–	–
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.98	0.96	0.98	0.96	0.96	0.98	0.98	0.96
	ตำแหน่งสวิทช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ตำแหน่งเบรคเกอร์ TIE (ปกติ Off /สปริงชาร์จเต็ม)									
EMDB (ATS)	เบรคเกอร์ด้าน Normal - On	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ตำแหน่งสวิทช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุองศา)		35°C	35°C	35°C	35°C	35°C	35°C	35°C	35°C
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[signature] 10-11-68							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[signature] 26 NOV 2025							

363

การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☑ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน ตุลาคม ปี 2568							
		8	9	10	11	12	13	14	หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	/	/	/	/	/	/		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	379, 378, 378	377, 378, 376	376, 376, 377	377, 376, 376	376, 377, 376	378, 377, 376	395, 393, 396	
	โหลดที่ใช้งาน กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	54, 72, 64	75, 63, 54	82, 77, 64	73, 67, 51	88, 74, 65	82, 77, 51	10 40 53	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/	/	/	/	/	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	–	–	–	–	–	–	✓	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	/	
	ตำแหน่งสวิทช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/	/	/	/	✓	
MDB No. 02	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	/	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	379, 378, 372	372, 377, 378	378, 377, 376	378, 376, 376	377, 376, 376	376, 377, 376	396 376 379	✓
	โหลดที่ใช้งาน กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	74, 77, 61	71, 67, 54	82, 74, 62	62, 53, 51	71, 65, 57	81, 77, 69	72 48 61	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	–	–	–	–	–	–	/	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.96	0.98	0.97	0.98	0.96	0.97	0.96	
	ตำแหน่งสวิทช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/	/	/	/	✓	
ตำแหน่งเบรคเกอร์ TIE (ปกติ Off /สปริงชาร์จเต็ม)									
EMDB (ATS)	เบรคเกอร์ด้าน Normal - On	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - OFF	off	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม	/	/	/	/	/	/	–	
	ตำแหน่งสวิทช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
ตรวจสอบความผิดปกติของ เสียงและกลิ่น		/	/	/	/	/	/	/	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		35c	35c	35c	35c	35c	35c	< 35 C	
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	สุริยา	[signature]	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[signature] 10-11-67							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[signature] 26 NOV 2025							

การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

หมายเหตุ :			
รอบการตรวจเช็ค	☑ รอบเช้า	☐ รอบบ่าย	☐ รอบดึก
โปรดระบุเครื่องหมาย	☑ ปกติ	☒ ไม่ปกติ	

รายละเอียด		เดือน ตุลาคม ปี 2568							
		15	16	17	18	19	20	21	หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	391, 391, 394	396, 396, 399	391, 391, 394 V.	396, 396, 399 V.	398, 396, 399 V.	394, 396, 398 V.	393, 393, 394 V.	
	โหลดที่ใช้งาน กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	61 58 66 A	91 97 96 A	60, 58, 67 A.	91, 97, 46 A	127, 79, 103 A.	70, 53, 80 A.	18, 79, 61 A.	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1	0.98	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
	ตำแหน่งสวิทซ์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
	สถิติการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
MDB No. 02	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	374, 377, 397	398, 398, 402	394, 393, 394 V.	398, 398, 400 V.	393, 396, 397 V.	394, 396, 394 V.	396, 394, 396 V	
	โหลดที่ใช้งาน กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	72, 64, 44	72, 60, 58	84, 99, 72 A.	72, 60, 50 A.	81, 52, 50 A.	58.36 A.	60.40 A.	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.96	0.99	0.98	0.99	0.98	0.99	0.99	
	ตำแหน่งสวิทซ์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A.	A	A	A	A	
	สถิติการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,... 12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตำแหน่งเบรคเกอร์ TIE (ปกติ Off /สปริงชาร์จเต็ม)		-	-	-	-	-	-	-	
EMDB (ATS)	เบรคเกอร์ด้าน Normal - On	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - OFF	off	off	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	
	ตำแหน่งสวิทซ์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		✓	✓	✓	✓	-	-	-	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		< 35°C	< 35°C	< 35 c.	< 35 c.	< 35 c	< 35 C.	< 35 C.	
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[signature] 10-11-68							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[signature] 26 NOV 2025							

365

การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☑ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน ตุลาคม ปี 2568							หมายเหตุ
		22	23	24	25	26	27	28	
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)	/	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	393,393,396 V.	393,394,396 V.	392,392,395 V.	391,716,717	393,393,396 V	394,395,398 V.	396,718,717	
	โหลดที่ใช้งาน กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	67,54,48 A	67,50,42 A.	73,66,77 A	84,77,66,	114,104,64 A.	88,53,46 A.	78,74,68	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	/	/	/	/	/	/	/	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
	ตำแหน่งสวิทช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/	/	/	/	/	
MDB No. 02	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)	/	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	394,393,396 V	393,394,396 V.	394,395,392 V.	311,718,717	395,396,399 V.	397,397,400 V.	391,398,398	
	โหลดที่ใช้งาน กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	110,121,97 A.	106,93,92 A.	42,41,34 A.	57,48,42	73,50,37 A.	53,51,51 A.	64,52,47	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	/	/	/	/	/	/	/	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.93	0.97	0.93	0.96	0.95	0.93	0.94	
	ตำแหน่งสวิทช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/	/	/	/	/	
ตำแหน่งเบรคเกอร์ TIE (ปกติ Off /สปริงชาร์จเต็ม)									
EMDB (ATS)	เบรคเกอร์ด้าน Normal - On	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency สปริงชาร์จเต็ม	/	/	/	/	/	/	/	
	ตำแหน่งสวิทช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		/	/	/	/	/	/	/	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		<35C	<35C	<35C	35C	<35C	<35C	35C	
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[signature] 10-11-68							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[signature] 26 NOV 2025							

การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☑ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

เดือน ตุลาคม ปี 2568

	รายละเอียด	29	30	31	1				หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	/	/	/	/				
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	397,316,318	378,316,317	378,316,317					
	โหลดที่ใช้งาน กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	84,63,74	73,64,57	82,77,61					
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/	/					
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	/	/	/					
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0					
	ตำแหน่งสวิทช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A					
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/					
MDB No. 02	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	/	/	/					
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	318,317,316	316,398,378	316,317,317					
	โหลดที่ใช้งาน กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	83,64,53	72,61,57	86,72,54					
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/	/					
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	/	/	/					
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.96	0.97	0.98					
	ตำแหน่งสวิทช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A					
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/					
ตำแหน่งเบรคเกอร์ TIE (ปกติ Off /สปริงชาร์จเต็ม)									
EMDB (ATS)	เบรคเกอร์ด้าน Normal - On	ON	ON	ON					
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency OFF	OFF	OFF	OFF					
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency สปริงชาร์จเต็ม	/	/	/					
	ตำแหน่งสวิทช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A					
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		/	/	/					
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		35c	35c	35c					
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	(ลายมือชื่อ)	(ลายมือชื่อ)	(ลายมือชื่อ)					
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	(ลายมือชื่อ) 10-11-68							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	(ลายมือชื่อ) 26 NOV 2025							

การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☑ รอบเช้า ☑ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

	รายละเอียด	1	2	3	4	* 5	6	7	หมายเหตุ
	เดือน มกราคม ปี 2568								
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	394, 396, 394	391, 392, 393	394, 376, 391	394, 394, 397	✓393, 391, 396	391, 391, 386	396, 396, 397	
	โหลดที่ใช้งาน กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	84, 65, 74	58, 49, 65	46, 69, 51	57, 63, 46 A	50, 45, 56 A	50, 45, 56 A	47, 67, 61 A	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	<35c	<35c	<35c	<35°c	<35°c	<35°c	<35°c	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	1	1	1	1	
	ตำแหน่งสวิทช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
	ลำดับการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5...,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
MDB No. 02	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	394, 396, 391	391, 393, 391	377, 394, 396	397, 397, 400	396, 393, 397 ✓	396, 391, 397	393, 379	
	โหลดที่ใช้งาน กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	65, 43, 39	38, 34, 69	89, 46, 54	48, 53, 47 A	47, 69, 36 A	47, 60, 36 A	75, 37, 36	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	<35c	<35c	<35c	<35°c	<35°c	<35°c	<35°c	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.96	0.95	0.96	0.95	0.95	0.99		
	ตำแหน่งสวิทช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
	ลำดับการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5...,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตำแหน่งเบรคเกอร์ TIE (ปกติ Off / สปริงชาร์จเต็ม)									
EMDB (ATS)	เบรคเกอร์ด้าน Normal - On	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - OFF	OFF	OFF	OFF	Off	Off	Off	Off	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสวิทช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง		<35c	<35c	<35c	<35°c	<35c	<35°c	<35c	
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[signature] 9 DEC 2025							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร								

368

การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร: Supalai Loft Khaerai Station

หมายเหตุ

รอบการตรวจเช็ค: ☑ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย: ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน พฤศจิกายน ปี 2567							หมายเหตุ
		8	9	10	11	12	13	14	
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	391, 396, 393	394, 391, 394	391, 394, 391	393, 394, 396	396, 394, 399	391, 393, 394	391, 394, 394	
	โหลดที่ใช้งาน กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	46, 39, 54	53, 55, 45	37, 4?, 54	59, 65, 45	75, 55, 41	39, 45, 65	43, 4?, 57	
	สถานะ อาร์ ACB (ปกติอาร์จ ดีม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	<35°C	<35°C	<35°C	<35°C	<35°C	<35°C	<35°C	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
	ตำแหน่งสวิทซ์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
	ระดับการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
MDB No. 02	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	394, 396, 394	391, 393, 391	392, 399, 394	391, 376, 396	399, 393, 396	391, 396, 394	395, 396, 393	
	โหลดที่ใช้งาน กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	39, 46, 59	45, 56, 67	73, 55, 43	46, 54, 55	57, 65, 45	75, 64, 51	55, 59, 57	
	สถานะ อาร์ ACB (ปกติอาร์จ ดีม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	<35°C	<35°C	<35°C	<35°C	<35°C	<35°C	<35°C	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.93	0.95	0.95	0.96	0.96	0.95	0.95	
	ตำแหน่งสวิทซ์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
	ระดับการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตำแหน่งเบรคเกอร์ (ปกติ On / ตามจริงชาร์จเต็ม)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EMDB (ATS)	เบรคเกอร์ด้าน Normal - On	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - OFF	Off	Off	Off	Off	Off	Off	Off	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสวิทซ์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียง กลิ่น		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ราบๆ ตรา)		<35°C	<35°C	<35°C	<35°C	<35°C	<35°C	<35°C	
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	พศิน	พศิน	พศิน	ศารินทร์	ศารินทร์	ศารินทร์	ศศิพ	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง				3-12-66				
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร				- 9 DEC 2025				

369

การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร: Supalai Loft Khaerai Station

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☑ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

เดือน พฤศจิกายน ปี 2568

รายละเอียด		15	16	17	18	19	20	21	หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดครบตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	393, 393, 396 V	392, 391, 395 V.	391, 391, 394 V.	393, 393, 395 V.	391, 391, 394 V.	390, 391, 393 V	390, 390, 393 V.	
	โหลดที่ใช้งาน กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	76, 71, 72 A	84, 87, 93 A.	35, 37, 57 A.	84, 87, 91 A.	49, 39, 45 A.	43, 45, 40 A.	37, 41, 46 A.	
	สภาพการชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1	1	1	1.0	1.0	1.0	1.0	
	ตำแหน่งสวิทช Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A.	A	A	
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5...12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
MDB No. 02	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดครบตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	396, 395, 398 V	394, 394, 397 V.	395, 396, 399 V.	393, 394, 397 V	394, 396, 397 V.	393, 394, 396 V.	392, 393, 395 V.	
	โหลดที่ใช้งาน กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	86, 73, 77 A	79, 54, 64 A.	49, 53 A.	77, 60, 64 A.	102, 94, 82 A.	66, 43, 41 A.	52, 41, 33 A.	
	สภาพการชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.96	0.97	0.96	0.96	0.94	0.97	0.97	
	ตำแหน่งสวิทช Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A.	A	A	A	
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5...12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตำแหน่งเบรคเกอร์ Tie (ปกติ Off /สปริงชาร์จเต็ม)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EMDB (ATS)	เบรคเกอร์ด้าน Normal - On	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - OFF	Off	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสวิทช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ด้วยเสียง กลิ่น		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		<35°C	<35c	<35c	<35c	<35c	<35c	<35c	
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง								
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร				[signature] 3-12-68				

-9 DEC 2025

การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร Supalai Loft Khaerai Station

หมายเหตุ

รอบการตรวจเช็ค ☑ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

เดือน พฤศจิกายน **ปี** 2568

รายละเอียด		22	23	24	25	26	27	28	หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดครบทุกดวง)	/	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 330-410 โวลต์)	374, 396, 394	371, 398, 396	393, 394, 376	393, 395, 396	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
	โหลดที่ใช้งาน กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	54, 47, 63	65, 56, 45	46, 36, 27	60, 61, 42A	67, 54, 43	74, 68, 52	82, 73, 64	
	สถานะการ์ด ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/		/	/		/	/	
	อุณหภูมิผนังตู้ (ปกติไม่เกิน 80 C)	<35c	<35c	-		-	-	-	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	0.99	/	/	/	/	
	ตำแหน่งสวิทช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	/	/		/	/	
	สถิติการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/	/	/	/	/	
MDB No. 02	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดครบทุกดวง)	/	/	/		/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 330-410 โวลต์)	394, 391, 393	374, 376, 398	376, 396, 394	396, 396, 396	[illegible]	[illegible]		
	โหลดที่ใช้งาน กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	47, 39, 64	47, 31, 62	46, 36, 30	46, 47, 39	[illegible], 42	64, 57, 47	68, 52, 47	
	สถานะการ์ด ACB (ปกติชาร์จเต็ม)			/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิผนังตู้ (ปกติไม่เกิน 80 C)	<35c	<35c	-	-	-	-	-	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.93	0.95	0.94	0.94	0.96	0.98	0.96	
	ตำแหน่งสวิทช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
	สถิติการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/	/	/	/	/	
ตำแหน่งเบรคเกอร์ HE (ปกติ Off /ตรวจชาร์จเต็ม)						/			
EMDB (ATS)	เบรคเกอร์ด้าน Normal - On	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency สปริงชาร์จเต็ม	/	/	/	/	/	/	/	
	ตำแหน่งสวิทช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		/	/	/	/	/	/	/	
สภาพแวดล้อมอุณหภูมิภายในห้อง (ตามองศา)		<35c	<35c	<7°C	<35°C	<35c	<35c	<35c	
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	(signature)	(signature)	(signature)	(signature)	(signature)	(signature)	(signature)	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง								
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	(signature) 9 DEC 2025							

การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร Supalai Loft Khaerai Station

หมายเหตุ

รอบการตรวจเช็ค ☑ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

เดือน พฤศจิกายน **ปี** 2566

	รายละเอียด	29	30	31					หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟสถานะการทำงาน R S T (ติดตลอดเวลา)	/	/						
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	377,378,372	377,378,378						
	โหลดที่ใช้งาน กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	96,94,72	98,60,63						
	สถานะ ชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/						
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	/	/						
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0						
	ตำแหน่งสวิทช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A						
	ลำดับการทำงาน Capacitor Bank (1.2.3.4.5...12)	/	/						
MDB No. 02	ไฟสถานะการทำงาน R S T (ติดตลอดเวลา)	/	/						
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	377,377,376	379,379,377						
	โหลดที่ใช้งาน กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	79,68,51	84,69,61						
	สถานะ ชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/						
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	/	/						
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.98	0.99						
	ตำแหน่งสวิทช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A						
	ลำดับการทำงาน Capacitor Bank (1.2.3.4.5...12)	/	/						
ตำแหน่งเบรคเกอร์ DB (ปกติ On / สปริงชาร์จเต็ม)									
EMDB (ATS)	เบรคเกอร์ด้าน Normal - On	ON	ON						
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - OFF	OFF	OFF						
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม	/	/						
	ตำแหน่งสวิทช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A						
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		/	/						
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบายอากาศ)		/	/						
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	[signature]	[signature]						
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[signature] 3-12-66							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[signature]							

- 9 DEC 2025

372

การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☑ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

	รายละเอียด	เดือน ธันวาคม ปี 2567							
		1	2	3	4	5	6	7	หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	/	/	/	/		/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	391,391,393 V.	390,390,392 V.	394,394,397 V.	395,395,392 V.	393, 399, 396 V	[illegible]	[illegible]	
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	46,49,36 A	49,60,34 A.	40,54,76 A	10,85,56 A	57 46 55 A	69, 54, 47 A	72, 69, 53 A	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	/	/	/	/	/	/	/	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1	1	0.99	1.0	1	1	1	
	ตำแหน่งสวิทซ์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/	/	/	/	/	
MDB No. 02	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	/	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	393,394,396 V.	392,392,395 V.	395,396,399 V.	398,398,401 V.	376 376 377	[illegible]	[illegible]	
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	59,39,30 A.	101,90,91 A.	93,59,57 A	67,53,35 A.	71, 63, 41 A	92, 71, 61	73, 63, 56	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	/	/	/	/	/	/	/	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.98	0.93	0.93	0.94	0.96	0.98	0.96	
	ตำแหน่งสวิทซ์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/	/	/	/	/	
ตำแหน่งเบรคเกอร์ TIE (ปกติ Off /สปริงชาร์จเต็ม)									
EMDB (ATS)	เบรคเกอร์ด้าน Normal - On	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	off	off	off	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม	-	-	-	-	-	-	-	
	ตำแหน่งสวิทซ์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		/	/	/	/	/	/	/	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		<35C	<35C	<35C	<35C	<35C	<35C	<35C	
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[signature] 31-12-67							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[signature] - 7 JAN 2025							

การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน
Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

THE WORKS

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☑ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน ธันวาคม ปี 2567							
		8 7	9	10	11	12	13	14	หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	✓						✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	397 394 396 ✓	393, 394, 396	394, 395, 397 ✓	395 395 397 ✓	391, 392, 394 ✓	392 392 395 ✓	394, 396, 398	
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	57 41 55 A	57, 46, 55 A	121, 69, 51 A	63, 34, 56 A	66, 63, 57 A	102 51 70 A	126, 111, 98	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	-	-	-	-	-	-	✓	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1	1	1	1	1	1	1.0	
	ตำแหน่งสวิทซ์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
MDB No. 02	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓		✓		✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	396 391 397 ✓	397 396, 397 ✓	396 396 397 ✓	397 391 401 ✓	394 394 397 A	394, 394, 392 ✓	391, 396, 358	
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	71, 63, 41 A	71 63 41 ✓	123, 105, 102 A	43 54 41 A	48 41 27 A	67 78 44 A	45, 67, 75	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.91	0.96	0.92	0.95	0.95	0.95	0.93	
	ตำแหน่งสวิทซ์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตำแหน่งเบรคเกอร์ TIE (ปกติ Off /สปริงชาร์จเต็ม)		✓	✓	✓	✓	✓	✓		
EMDB (ATS)	เบรคเกอร์ด้าน Normal - On	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - OFF	Off	Off	Off	Off	Off	Off	OFF	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสวิทช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		<35°C	<35°C	<35°C	<35°C	<35°C	<35°C	<35°C	
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[signature] 31-12-67							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[signature] - 7 JAN 2025							

374

การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☑ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

	รายละเอียด	เดือน ธันวาคม ปี 2567							
		15	16	17	18	19	20	21	หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	394, 394, 356	394, 396, 396	391, 396, 396	376, 378, 371	378, 377, 376	377, 377, 374	377, 378, 377	
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	126, 111, 101	101, 106, 104	111, 126, 101	99, 84, 72	83, 73, 64	96, 86, 72	99, 94, 77	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
	ตำแหน่งสวิทซ์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
MDB No. 02	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	394, 391, 393	391, 393, 391	371, 394, 396	371, 371, 378	377, 376, 377	377, 363, 391	377, 371, 371	
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	94, 64, 89	64, 54, 45	54, 75, 82	82, 79, 64	77, 63, 52	98, 77, 64	74, 67, 52	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.93	0.93	0.95	0.96	0.97	0.97		
	ตำแหน่งสวิทซ์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตำแหน่งเบรคเกอร์ TIE (ปกติ Off /สปริงชาร์จเต็ม)									
EMDB (ATS)	เบรคเกอร์ด้าน Normal - On	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสวิทซ์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		<35c	<35c	<35c	<35c	<35c	<35c	<35c	
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	(signature)	(signature)	(signature)	(signature)	(signature)	(signature)	(signature)	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	(signature) 31-12-67							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	(signature) - 7 JAN 2025							

375

การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☑ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

THE WORKS

รายละเอียด		เดือน ธันวาคม ปี 2568							
		22	23	24	25	26	27	28	หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	/	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	390,391,393 V.	374,374,372V.	400,371,376	375,375,376 V	375,376,377 V	391,391,374 V	399,396,396	
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	59,53,80 A.	76,63,51 A	58,67,50A	58,67,50A	67,84,75	70,78,80A	74,66,99	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	-	-	-	-	-	-	-	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1	1	1	1	1	0.99	
	ตำแหน่งสวิทช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/	/	/	/	/	
MDB No. 02	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	/	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	392,393,396 V.	376,377,40 V.	376,376,377	409,376,401 V	376,372,377	397,373,372 V	391,394,396	
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	84,69,57 A.	69,51,43 A.	-	81,42,55 A	66,51,52	70,62,45 V	84,63,69	
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	-	-	-	-	-	-	-	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.97	0.954	0.97	0.95	0.96	0.96	0.93	
	ตำแหน่งสวิทช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
	สเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/	/	/	/	/	
ตำแหน่งเบรคเกอร์ TIE (ปกติ Off /สปริงชาร์จเต็ม)									
EMDB (ATS)	เบรคเกอร์ด้าน Normal - On	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - OFF	OFF	Off	Off	Off	Off	Off	OFF	
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม	/	/	/	/	/	/	/	
	ตำแหน่งสวิทช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		/	/	/	/	/	/	/	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		<35c.	<35c	<35c	<35c	<35c	<35c	<35c	
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	[signature]	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[signature] 25-12-68							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[signature] - 7 JAN 2026							

การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

THE WORKS

หมายเหตุ :
รอบการตรวจเช็ค ☑ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก
โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน ธันวาคม ปี 2568							
		29 30	30 27	31					หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	/	v	/					
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	391,396,394	391,397,400	394,396,396					
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	74,99,101	54,71,14A	99,101,98					
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	✓	/					
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	-	/	/					
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.0	1	1.0					
	ตำแหน่งสวิทซ์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A					
	ลสเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/					
MDB No. 02	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S,T (ติดตลอดเวลา)	/	/	/					
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	394,396,398	398,397,402 V	394,396,396					
	โหลดที่ใช้งาน /กระแสไฟฟ้า (แอมป์แปร์)	127,99,101	111,124,114A	66,53,74					
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	/	✓	/					
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	-	✓	/					
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.99	0.91	0.93					
	ตำแหน่งสวิทซ์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A					
	ลสเต็ปการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	/	/	/					
ตำแหน่งเบรคเกอร์ TIE (ปกติ Off /สปริงชาร์จเต็ม)									
EMDB (ATS)	เบรคเกอร์ด้าน Normal - On	ON	ON	ON					
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - OFF	OFF	OFF	OFF					
	ATS เบรคเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม	/	/	/					
	ตำแหน่งสวิทซ์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A					
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		/	/	/					
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		<35c	<30°c	<35c					
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	คุณากร	[signature]	คุณากร					
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[signature] 31-12-67							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[signature] -7 JAN 2026							

377

รายการตรวจสอบ

เครื่องกำเนิดไฟฟ้า

สำรอง

ประจำเดือนกรกฎาคม

ถึง ธันวาคม 2568

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station **เครื่องจักร :** เครื่องกำเนิดไฟฟ้า / Generator

รหัสเครื่องจักร :	GEN 1	อายุการใช้งาน :	17-10-61
รหัสความถี่ :	M	สถานที่ติดตั้ง :	MDB room

รายละเอียด	M	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค					
สภาพทั่วไป (เดินตรวจดูรอบเครื่องยนต์)	...	...	...	✓	
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (วัดขณะที่ก่อนและหลังการเดินเครื่องยนต์	...	...	...	✓	
ระดับน้ำหล่อเย็น	...	...	...	✓	
อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	...	...	...	✓	
ขั้วแบตเตอรี่และสายแบตเตอรี่	...	...	...	✓	
ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่ (สูงท่วมแผ่นธาตุ)	...	...	...	✓	
ชุดชาร์ตแบตเตอรี่	...	...	...	✓	
สภาพกรองอากาศ	...	...	...	✓	* เป่าทำความสะอาด *
สายพานพัดลม , หม้อน้ำ	...	...	...	✓	
เกจ์วัดต่างๆ ด้านเครื่องยนต์	...	...	...	✓	
แผงควบคุมเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	...	...	...	✓	
สายเมนต์และสาย Control	...	...	...	✓	* ย้ำหัวต่อ สายเมน + คอนโทรล *
แรงดันน้ำมันหล่อลื่น (ค่ามาตรฐาน 70-80 PSI)	...	...	...	✓	ค่าที่วัดได้ 78 PSI
อุณหภูมิน้ำมันเชื้อเพลิง (ค่ามาตรฐาน - Deg.C)	...	...	...	✓	ค่าที่วัดได้ - Deg. C
ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ประมาณ 3/4 ถัง)	...	...	...	✓	ค่าที่วัดได้
ความเร็วรอบเครื่องยนต์ (ค่ามาตรฐาน 1500 RPM.)	...	...	...	✓	ค่าที่วัดได้ 1501 RPM
สายพานไดชาร์ท		...	...	✓	
สายพานปั้มเชื้อเพลิง		...	...	✓	
ทำความสะอาด					
บริเวณพัดลมระบายอากาศและรังผึ้ง	...	...	...	✓	* ท่อลม ชำรุดเล็กน้อย *
ตู้ควบคุมไฟฟ้า	...	...	...	✓	
ขั้วแบตเตอรี่	...	...	...	✓	
เปลี่ยน					
กรองน้ำมันเครื่อง (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงาน)		...	...	ยังไม่ถึงรอบตามเวลาเช็ค	ช.ม.ที่ใช้ ____ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
กรองอากาศ (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงาน)		...	...	ยังไม่ถึงรอบตามเวลาเช็ค	ช.ม.ที่ใช้ ____ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
กรองน้ำมันเชื้อเพลิง (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงาน)		...	...	ยังไม่ถึงรอบตามเวลาเช็ค	ช.ม.ที่ใช้ ____ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
แบตเตอรี่ (ประมาณ 2 ปี)			...	ยังไม่ถึงรอบตามเวลาเช็ค	ช.ม.ที่ใช้ ____ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
ท่อยางและสายพาน (ประมาณ 3 ปี)			...	ยังไม่ถึงรอบตามเวลาเช็ค	ช.ม.ที่ใช้ ____ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน

รายละเอียดปัญหา

[illegible] ท่อลม ระบายความร้อน หลุดลอก

รายละเอียดการแก้ปัญหา

-

หมายเหตุ : M = Monthly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย : ช่างอาคาร [signature] + [signature] วันที่ : 28 / 08 / 68

ตรวจสอบโดย : หัวหน้าช่าง [signature] วันที่ : 28 / 08 / 68

ทบทวนตรวจสอบโดย : ผู้จัดการอาคาร [signature] วันที่ : 3 AUG 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

THE WORKS

อาคาร : Supalai Loft khae rai Station **เครื่องจักร :** เครื่องกำเนิดไฟฟ้า / Generator

รหัสเครื่องจักร : Generator - 01	**อายุการใช้งาน :**
รหัสความถี่ : M	**สถานที่ติดตั้ง :** Generator Room

รายละเอียด	(M)	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค					
สภาพทั่วไป (เดินตรวจดูรอบเครื่องยนต์)	•••	•••	•••	✓	
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (วัดขณะที่ก่อนและหลังการเดินเครื่องยนต์	•••	•••	•••	✓	
ระดับน้ำหล่อเย็น	•••	•••	•••	✓	
อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	•••	•••	•••	✓	
ขั้วแบตเตอรี่และสายแบตเตอรี่	•••	•••	•••	✓	
ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่ (สูงท่วมแผ่นธาตุ)	•••	•••	•••	✓	
ชุดชาร์ตแบตเตอรี่	•••	•••	•••	✓	
สภาพกรองอากาศ	•••	•••	•••	✓	
สายพานพัดลม , หม้อน้ำ	•••	•••	•••	✓	
เกจ์วัดต่างๆ ด้านเครื่องยนต์	•••	•••	•••	✓	
แผงควบคุมเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	•••	•••	•••	✓	
สายเมนต์และสาย Control	•••	•••	•••	✓	
แรงดันน้ำมันหล่อลื่น (ค่ามาตรฐาน________PSI)	•••	•••	•••	✓	ค่าที่วัดได้ 82.65 PSI
อุณหภูมิน้ำมันเชื้อเพลิง (ค่ามาตรฐาน - Deg.C)	•••	•••	•••		ค่าที่วัดได้ - Deg. C
ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ประมาณ 3/4 ถัง)	•••	•••	•••	✓	ค่าที่วัดได้ 426 L.
ความเร็วรอบเครื่องยนต์ (ค่ามาตรฐาน 1500 RPM.)	•••	•••	•••	✓	ค่าที่วัดได้ 1502 RPM
สายพานไดชาร์ท		•••	•••	ยังไม่ถึงรอบ ตรวจเช็ค	
สายพานปั๊มเชื้อเพลิง		•••	•••	”	
ทำความสะอาด					
บริเวณพัดลมระบายอากาศและรังผึ้ง	•••	•••	•••	✓	
ตู้ควบคุมไฟฟ้า	•••	•••	•••	✓	
ขั้วแบตเตอรี่	•••	•••	•••	✓	
เปลี่ยน					
กรองน้ำมันเครื่อง (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงาน)		•••	•••	ยังไม่ถึงรอบ ตรวจเช็ค	ช.ม.ที่ใช้ ____ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
กรองอากาศ (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงาน)		•••	•••	”	ช.ม.ที่ใช้ ____ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
กรองน้ำมันเชื้อเพลิง (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงาน)		•••	•••	”	ช.ม.ที่ใช้ ____ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
แบตเตอรี่ (ประมาณ 2 ปี)			•••	✓	ช.ม.ที่ใช้ ____ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
ท่อยางและสายพาน (ประมาณ 3 ปี)			•••	ยังไม่ถึงรอบตรวจเช็ค	ช.ม.ที่ใช้ ____ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน

รายละเอียดปัญหา

รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :
ช่างอาคาร : [signature]
วันที่ : 25 / ธ / 68

ตรวจสอบโดย :
หัวหน้าช่าง : [signature]
วันที่ : 25 / ธ / 68

ทบทวนตรวจสอบโดย :
ผู้จัดการอาคาร : [signature]
วันที่ : 26 DEC 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร: Supalai Loft khae rai Station

เครื่องจักร: เครื่องกำเนิดไฟฟ้า / Generator

รหัสเครื่องจักร	GEN 1	อายุการใช้งาน :	11-10-61
รหัสความถี่	M	สถานที่ติดตั้ง :	MDB Room

รายละเอียด	M	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค					
สภาพทั่วไป (เดินตรวจดูรอบเครื่องยนต์)	•••	•••	•••	✓	
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (วัดขณะที่ก่อนและหลังการเดินเครื่องยนต์)	•••	•••	•••	✓	
ระดับน้ำหล่อเย็น	•••	•••	•••	✓	
อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	•••	•••	•••	✓	
ขั้วแบตเตอรี่และสายแบตเตอรี่	•••	•••	•••	✓	
ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่ (สูงท่วมแผ่นธาตุ)	•••	•••	•••	✓	
ชุดชาร์ตแบตเตอรี่	•••	•••	•••	✓	
สภาพกรองอากาศ	•••	•••	•••	✓	
สายพานพัดลม , หม้อน้ำ	•••	•••	•••	✓	
เกจ์วัดต่างๆ ด้านเครื่องยนต์	•••	•••	•••	✓	
แผงควบคุมเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	•••	•••	•••	✓	
สายเมนต์และสาย Control	•••	•••	•••	✓	
แรงดันน้ำมันหล่อลื่น (ค่ามาตรฐาน 75 PSI)	•••	•••	•••	✓	ค่าที่วัดได้ 72.85 PSI
อุณหภูมิน้ำมันเชื้อเพลิง (ค่ามาตรฐาน - Deg.C)	•••	•••	•••	✓	ค่าที่วัดได้ - Deg. C
ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ประมาณ 3/4 ถัง)	•••	•••	•••	✓	ค่าที่วัดได้
ความเร็วรอบเครื่องยนต์ (ค่ามาตรฐาน 1500 RPM.)	•••	•••	•••	✓	ค่าที่วัดได้ 1500 RPM
สายพานไดชาร์ท		•••	•••	✓	
สายพานปั๊มเชื้อเพลิง		•••	•••	✓	
ทำความสะอาด					
บริเวณพัดลมระบายอากาศและรังผึ้ง	•••	•••	•••	✓	
ตู้ควบคุมไฟฟ้า	•••	•••	•••	✓	
ขั้วแบตเตอรี่	•••	•••	•••	✓	
เปลี่ยน					
กรองน้ำมันเครื่อง (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงาน)		•••	•••	✓	ช.ม.ที่ใช้ - [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
กรองอากาศ (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงาน)		•••	•••	✓	ช.ม.ที่ใช้ - [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
กรองน้ำมันเชื้อเพลิง (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงาน)		•••	•••	✓	ช.ม.ที่ใช้ - [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
แบตเตอรี่ (ประมาณ 2 ปี)			•••	✓	ช.ม.ที่ใช้ - [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
ท่อยางและสายพาน (ประมาณ 3 ปี)			•••	✓	ช.ม.ที่ใช้ - [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน

รายละเอียดปัญหา

รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างอาคาร : (signature)	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร (signature)
วันที่ : 28 กย 68	วันที่ : 30 / ต.ค. / 68	วันที่ 16 OCT 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

THE WORKS

อาคาร : Supalai Loft khae rai Station

เครื่องจักร : เครื่องกำเนิดไฟฟ้า / Generator

รหัสเครื่องจักร : Gen - 01	อายุการใช้งาน :
รหัสความถี่ : M	สถานที่ติดตั้ง : Generator Room

รายละเอียด	M	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค					
สภาพทั่วไป (เดินตรวจดูรอบเครื่องยนต์)	---	---	---	✓	
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (วัดขณะที่ก่อนและหลังการเดินเครื่องยนต์	---	---	---	✓	
ระดับน้ำหล่อเย็น	---	---	---	✓	
อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	---	---	---	✓	
ขั้วแบตเตอรี่และสายแบตเตอรี่	---	---	---	✓	
ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่ (สูงท่วมแผ่นธาตุ)	---	---	---	✓	
ชุดชาร์จแบตเตอรี่	---	---	---	✓	
สภาพกรองอากาศ	---	---	---	✓	
สายพานพัดลม , หม้อน้ำ	---	---	---	✓	
เกจ์วัดต่างๆ ด้านเครื่องยนต์	---	---	---	✓	
แผงควบคุมเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	---	---	---	✓	
สายเมนต์และสาย Control	---	---	---	✓	
แรงดันน้ำมันหล่อลื่น (ค่ามาตรฐาน_____PSI)	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ 82.66 PSI
อุณหภูมิน้ำมันเชื้อเพลิง (ค่ามาตรฐาน — Deg.C)	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ – Deg. C
ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ประมาณ 3/4 ถัง)	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ 369 ลิ
ความเร็วรอบเครื่องยนต์ (ค่ามาตรฐาน 1500 RPM.)	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ 1503 RPM
สายพานไดชาร์จ		---	---	ยังไม่ถึงระยะเปลี่ยน	
สายพานปั้มเชื้อเพลิง		---	---	"	
ทำความสะอาด					
บริเวณพัดลมระบายอากาศและรังผึ้ง	---	---	---	✓	
ตู้ควบคุมไฟฟ้า	---	---	---	✓	
ขั้วแบตเตอรี่	---	---	---	✓	
เปลี่ยน					
กรองน้ำมันเครื่อง (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงาน)		---	---	ยังไม่ถึงรอบเปลี่ยน	ช.ม.ที่ใช้ _____ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
กรองอากาศ (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงาน)		---	---	"	ช.ม.ที่ใช้ _____ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
กรองน้ำมันเชื้อเพลิง (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงาน)		---	---	"	ช.ม.ที่ใช้ _____ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
แบตเตอรี่ (ประมาณ 2 ปี)			---	✓	ช.ม.ที่ใช้ _____ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
ท่อยางและสายพาน (ประมาณ 3 ปี)			---	ยังไม่ถึงระยะเปลี่ยน	ช.ม.ที่ใช้ _____ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน

รายละเอียดปัญหา

รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร : (signature)	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ 26 10 68	วันที่ 25 10 68	วันที่ : 20 DEC 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai Loft khae rai Station   เครื่องจักร : เครื่องกำเนิดไฟฟ้า / Generator

รหัสเครื่องจักร :	GEN	อายุการใช้งาน :	11-10-61
รหัสความถี่ :	M	สถานที่ติดตั้ง :	Generator Room

รายละเอียด	M	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค					
สภาพทั่วไป (เดินตรวจดูรอบเครื่องยนต์)	...	...	...	✓	
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (วัดขณะที่ก่อนและหลังการเดินเครื่องยนต์)	...	...	...	✓	ตรวจพบน้ำมันรั่วซึมบริเวณ [illegible]
ระดับน้ำหล่อเย็น	...	...	...	✓	เซ็นเซอร์ [illegible]
อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	...	...	...	✓	
ขั้วแบตเตอรี่และสายแบตเตอรี่	...	...	...	✓	
ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่ (สูงท่วมแผ่นธาตุ)	...	...	...	✓	
ชุดชาร์ตแบตเตอรี่	...	...	...	✓	
สภาพกรองอากาศ	...	...	...	✓	
สายพานพัดลม , หม้อน้ำ	...	...	...	✓	
เกจ์วัดต่างๆ ด้านเครื่องยนต์	...	...	...	✓	
แผงควบคุมเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	...	...	...	✓	
สายเมนต์และสาย Control	...	...	...	✓	
แรงดันน้ำมันหล่อลื่น (ค่ามาตรฐาน 50-70 PSI)	...	...	...	✓	ค่าที่วัดได้ 73 PSI
อุณหภูมิน้ำมันเชื้อเพลิง (ค่ามาตรฐาน - Deg.C)	...	...	...	✓	ค่าที่วัดได้ - Deg. C
ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ประมาณ 3/4 ถัง)	...	...	...	✓	ค่าที่วัดได้ 369 L
ความเร็วรอบเครื่องยนต์ (ค่ามาตรฐาน 1500 RPM.)	...	...	...	✓	ค่าที่วัดได้ 1503 RPM
สายพานไดชาร์จ		...	...	✓	
สายพานปั๊มเชื้อเพลิง		...	...	✓	
ทำความสะอาด					
บริเวณพัดลมระบายอากาศและรังผึ้ง	...	...	...	✓	
ตู้ควบคุมไฟฟ้า	...	...	...	✓	
ขั้วแบตเตอรี่	...	...	...	✓	
เปลี่ยน					
กรองน้ำมันเครื่อง (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงาน)		...	...	ยังไม่ถึงรอบการเปลี่ยน	ช.ม.ที่ใช้ ____ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
กรองอากาศ (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงาน)		...	...	"	ช.ม.ที่ใช้ ____ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
กรองน้ำมันเชื้อเพลิง (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงาน)		...	...	"	ช.ม.ที่ใช้ ____ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
แบตเตอรี่ (ประมาณ 2 ปี)			...	"	ช.ม.ที่ใช้ ____ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
ท่อยางและสายพาน (ประมาณ 3 ปี)			...	"	ช.ม.ที่ใช้ ____ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน

รายละเอียดปัญหา

รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly   H = Half Yearly   Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างอาคาร : (signature)	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ 21 10 68	วันที่ 10 11 68	วันที่ 26 NOV 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร: Supalai Loft khae rai Station

เครื่องจักร: เครื่องกำเนิดไฟฟ้า / Generator

รหัสเครื่องจักร : Generator	อายุการใช้งาน :
รหัสความถี่ : M	สถานที่ติดตั้ง : Generator

รายละเอียด	M	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค					
สภาพทั่วไป (เดินตรวจดูรอบเครื่องยนต์)	---	---	---	/	
ระดับน้ำมันหล่อลื่น (วัดขณะที่ก่อนและหลังการเดินเครื่องยนต์)	---	---	---	/	
ระดับน้ำหล่อเย็น	---	---	---	/	
อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	---	---	---	/	
ขั้วแบตเตอรี่และสายแบตเตอรี่	---	---	---	/	
ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่ (สูงท่วมแผนธาตุ)	---	---	---	/	
ชุดชาร์ตแบตเตอรี่	---	---	---	/	
สภาพกรองอากาศ	---	---	---	/	
สายพานพัดลม , หม้อน้ำ	---	---	---	/	
เกจ์วัดต่างๆ ด้านเครื่องยนต์	---	---	---	/	
แผงควบคุมเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	---	---	---	/	
สายเมนต์และสาย Control	---	---	---	/	
แรงดันน้ำมันหล่อลื่น (ค่ามาตรฐาน______PSI)	---	---	---	/	ค่าที่วัดได้ 71.07 PSI
อุณหภูมิน้ำมันเชื้อเพลิง (ค่ามาตรฐาน – Deg.C)	---	---	---		ค่าที่วัดได้ – Deg. C
ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ประมาณ 3/4 ถัง)	---	---	---	/	ค่าที่วัดได้ 365 ลิตร
ความเร็วรอบเครื่องยนต์ (ค่ามาตรฐาน 1,500 RPM.)	---	---	---	/	ค่าที่วัดได้ 1,500 RPM
สายพานไดชาร์จ		---	---	/	
สายพานปั๊มเชื้อเพลิง		---	---	/	
ทำความสะอาด					
บริเวณพัดลมระบายอากาศและรังผึ้ง	---	---	---	/	
ตู้ควบคุมไฟฟ้า	---	---	---	/	
ขั้วแบตเตอรี่	---	---	---	/	
เปลี่ยน					
กรองน้ำมันเครื่อง (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงาน)		---	---	ยังไม่ถึงรอบการเปลี่ยน	ช.ม.ที่ใช้ ______ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
กรองอากาศ (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงาน)		---	---	,,	ช.ม.ที่ใช้ ______ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
กรองน้ำมันเชื้อเพลิง (ประมาณ 250 ชั่วโมงการทำงาน)		---	---	,,	ช.ม.ที่ใช้ ______ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
แบตเตอรี่ (ประมาณ 2 ปี)			---	/	ช.ม.ที่ใช้ ______ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน
ท่อยางและสายพาน (ประมาณ 3 ปี)			---	ยังไม่ถึงรอบตรวจเช็ค	ช.ม.ที่ใช้ ______ [ ] เปลี่ยน [ ] ไม่เปลี่ยน

รายละเอียดปัญหา

รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างอาคาร : (ลายมือชื่อ)	หัวหน้าช่าง : (ลายมือชื่อ)	ผู้จัดการอาคาร : (ลายมือชื่อ)
วันที่ 29/12/68	วันที่ : 29.12.68	วันที่ -7 JAN 2026

รายการตรวจสอบ

ปั๊มน้ำดี

ประจำเดือนกรกฎาคม

ถึง ธันวาคม 2568

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

THE WORKS

อาคาร : Supalai loft khae rai Station

- [x] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [ ] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [ ] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบสระว่ายน้ำ
- [ ] Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ : ____________

รหัสเครื่องจักร :	WSP - 01	อายุการใช้งาน :	11 - 10 - 61
รหัสความถี่ :	M	สถานที่ติดตั้ง :	Pump room U.FL.

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---	✓	
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---	✓	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---	✓	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 170 PSI)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ : 0 / 170
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---	—	
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 65 / 65 / 65 A)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ : 46/48/47 A
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
สกรูยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---	ยังไม่ถึงรอบการตรวจ [illegible]	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---	✓	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---	✓	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---	–	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---	–	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---	–	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย : [signature]
ช่างอาคาร
วันที่ : 15 / 7 / 68

ตรวจสอบโดย : [signature]
หัวหน้าช่าง
วันที่ : 15 / 7 / 68

ทบทวนตรวจสอบโดย : [signature]
ผู้จัดการอาคาร
วันที่ : - 3 AUG 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

- [x] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบสระว่ายน้ำ
- [ ] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- [ ] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Others/ อื่นๆ : ____________

รหัสเครื่องจักร :	WSP-02	อายุการใช้งาน :	11-10-61
รหัสความถี่ :	M	สถานที่ติดตั้ง :	Pump room 4. FL.

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---	✓	
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---	✓	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---	✓	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 170 PSI)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ : 0 / 170 PSI
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---	—	
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน ____/____/____A)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ : 49/50/50.6A
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
สกรูยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---	รอไม่ได้วัดรอบการทำ	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---	✓	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---	✓	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---	-	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---	-	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---	-	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างอาคาร : (signature)	หัวหน้าช่าง (signature)	ผู้จัดการอาคาร (signature)
วันที่ : 15 / 7 / 17	วันที่ 15 / 7 / 65	วันที่ - 3 AUG 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร: Supalai Loft Khaerai Station

- [x] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [ ] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [ ] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบกรองน้ำ
- [ ] Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ : ______

รหัสเครื่องจักร :	WSP - 02	อายุการใช้งาน	11 - 10 - 61
รหัสความถี่ :	M	สถานที่ติดตั้ง :	Pump Room U. FL.

รายละเอียด	(M)	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---		
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---		
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---		
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 170 PSI)	---	---	---	---		ค่าที่วัดได้: 0 / 170 Psi
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---	–	
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---		
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 65 / 65 / 65 A)	---	---	---	---		ค่าที่วัดได้ 46 44 46 A
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---		
สกรูยึดคัพลบริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---		
ลูกยางและสปริงกับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---		
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---		
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---		
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---		
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---		
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---		

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร: พิสิษฐ์/ภูดาวร	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร: (signature)
วันที่ 8 / 8 / 68	วันที่ : 8 / 8 / 68	วันที่ 17 SEP 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

- [x] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [ ] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [ ] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบสระว่ายน้ำ
- [ ] Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ : ____________

รหัสเครื่องจักร :	WSP 0-1	**อายุการใช้งาน :**	11-10-61
รหัสความถี่ :	M	**สถานที่ติดตั้ง :**	Pump Room Underground FL.

รายละเอียด	(M)	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---		
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---		
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---		
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---		
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 170 PSI)	---	---	---	---		ค่าที่วัดได้ : 0 / 170 PSI
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---	—	
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---		
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 65 / 65 / 65 A)	---	---	---	---		ค่าที่วัดได้ : 44 / 45 / 46 A
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---		
สกรูยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---		
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---		
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---		
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---		
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---		
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---		

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างอาคาร : หลิน/สุริยัติ	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ : 8 . 8ค . 68	วันที่ : 9 . 8 . 68	วันที่ : 17 SEP 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

- [x] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [ ] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [ ] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบสระว่ายน้ำ
- [ ] Spa Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ

รหัสเครื่องจักร :	WSP - 01	อายุการใช้งาน	
รหัสความถี่	M	สถานที่ติดตั้ง :	Pump room

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---	✓	
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---	✓	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---	✓	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 180 PSI)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ 0 / 186 psi
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---	–	
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 65 / 65 / 64 A)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ 48 / 49 / 48 A
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
สกรูยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---	✓	O/L
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---	✓	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---	✓	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---	✓	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---	✓	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---	–	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร : (signature)	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ 15/9/68	วันที่ 15 ก.ย. 68	วันที่ 16 OCT 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร Supalai loft khae rai Station

- [x] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [ ] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [ ] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบกรองสระว่ายน้ำ
- [ ] Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำสปา
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ : ______

รหัสเครื่องจักร : WSP-02	อายุการใช้งาน :
รหัสความถี่ : M	สถานที่ติดตั้ง : PUMP ROOM G.FL.

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---	✓	
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---	✓	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---	✓	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 160 PSI)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ 0/175 PSI
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---	-	
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 65 / 65 / 65 A)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ 49/59/50
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
สกรูยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---	-	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---	✓	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---	✓	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---	✓	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---	✓	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---	-	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างอาคาร (signature)	หัวหน้าช่าง (signature)	ผู้จัดการอาคาร (signature)
วันที่ 28 ก.ย. 68	วันที่ 30 ก.ย. 68	วันที่ 16 OCT 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station 1

- [x] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [ ] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [ ] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบกระจายน้ำ
- [ ] Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ ....

รหัสเครื่องจักร	CWP-01	**อายุการใช้งาน**	17-10-61
รหัสความถี่ :	M	**สถานที่ติดตั้ง :**	Pump Room Ug. FL

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---	/	
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---	/	
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---	/	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---	/	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---	/	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 180 PSI)	---	---	---	---	/	ค่าที่วัดได้ : 0 / 180 PSI
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---	—	
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---	/	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 65 / 65 / 65 A)	---	---	---	---	/	ค่าที่วัดได้ 48 / 48 / 48A
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
สกรูยึดคัพปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---	/	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---	/	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---	/	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---	/	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---	/	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---	/	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---	/	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---	-	

รายละเอียดปัญหา	**รายละเอียดการแก้ปัญหา**

หมายเหตุ M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างอาคาร : (signature)	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ 29 / 10 / 68	วันที่ 10 / 11 / 68	วันที่ 26 NOV 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร: Supalai Loft Khaerai Station 2

- [x] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [ ] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [ ] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบสระว่ายน้ำ
- [ ] Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ

รหัสเครื่องจักร :	CWP-02	อายุการใช้งาน :	11-10-61
รหัสความถี่ :	M	สถานที่ติดตั้ง :	Pump Room Ug. Fl.

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---	/	
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---	/	
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---	/	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---	/	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---	/	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 1 PSI / ออก 180 PSI)	---	---	---	---	/	ค่าที่วัดได้ 0 / 130 Psi
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---	–	
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---	/	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 65 / 65 / 65 A)	---	---	---	---	/	ค่าที่วัดได้ 50.1 / 49 / 48A.
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
สกรูยึดคัพลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---	/	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---	–	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---	/	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---	/	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---	/	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---	/	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---	/	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---	–	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างอาคาร: (signature)	หัวหน้าช่าง: (signature)	ผู้จัดการอาคาร: (signature)
วันที่ 29 / 10 / 68	วันที่ 10 / 11 / 68	วันที่ 26 NOV 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai loft khae rai Station

- [✓] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [ ] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [ ] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบสระว่ายน้ำ
- [ ] Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ : ____

รหัสเครื่องจักร :	CWP-01	อายุการใช้งาน	11-10-61
รหัสความถี่ :	M	สถานที่ติดตั้ง	pump Room UFL.

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---	✓	
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---	✓	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---	✓	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 180 PSI)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ : 0 / 180 PSI
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---	-	
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 65 / 65 / 65 A)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ 48 / 48 / 49 A
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
สกรูยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---	✓	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---	✓	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---	✓	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---	✓	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---	✓	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---	-	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา
มีคราบสนิมพื้นผิวตามข้อต่อ เสื้อปั๊ม เล็กน้อย	-

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างอาคาร : [signature]	หัวหน้าช่าง : [signature]	ผู้จัดการอาคาร : [signature]
วันที่ 20 พ 68	วันที่	วันที่ - 9 DEC 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai loft khae rai Station

- [x] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [ ] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [ ] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบสระว่ายน้ำ
- [ ] Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ : ____________

รหัสเครื่องจักร :	CWP-02	**อายุการใช้งาน**	11-10-61
รหัสความถี่ :	M	**สถานที่ติดตั้ง :**	PUMP ROOM U.FL.

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	...	...	...	...	/	
เสียงลูกปืนปั๊ม	...	...	...	...	/	
หลอดสัญญาณไฟ	...	...	...	...	/	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	...	...	...	...	/	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	...	...	...	...	/	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 160 PSI)	...	...	...	...	/	ค่าที่วัดได้ : 0 , 175PSI
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	...	...	...	...	—	
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	...	...	...	...		
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 65 / 65 / 65 A)	...	...	...	...	/	ค่าที่วัด 50.1 / 49.1 / 49.1 A.
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		...	...	...	/	
สกรูยึดคัปปลิ้ง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		...	...	...	/	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		...	...	...	/	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		...	...	...	/	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				...	—	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	...	...	...	...	/	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	...	...	...	...	/	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	...	...	...	...	/	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			...	...	/	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			...	...	/	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				...	—	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา
มีคราบน้ำมันตามแท่น บริเวณรอบหัวเรือนปั๊มเล็กน้อย	—

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างอาคาร : [signature]	หัวหน้าช่าง : [signature]	ผู้จัดการอาคาร : [signature]
วันที่ 20 11 68	วันที่ 20 11 68	วันที่ -9 DEC 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai loft khae rai Station

- [x] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [ ] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [ ] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบกรองว่ายน้ำ
- [ ] Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ ____________

รหัสเครื่องจักร :	CWP-01	อายุการใช้งาน :	11-10-61
รหัสความถี่ :	M	สถานที่ติดตั้ง :	pumproom UG. Tank

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---	✓	
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---	✓	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---	✓	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 180 PSI)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ : 0 / 180 PSI
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---	-	
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 65 / 65 / 65 A)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ 54 / 55 / 57
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
สกรูยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---	✓	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---		
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---		
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---		
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---	-	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร [signature]	หัวหน้าช่าง [signature]	ผู้จัดการอาคาร [signature]
วันที่ : 25 ธ.ค. 67	วันที่ : 25 ธ.ค. 68	วันที่ - 7 JAN 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai loft khae rai Station

- [x] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [ ] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [ ] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบสระว่ายน้ำ
- [ ] Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ ____________

รหัสเครื่องจักร :	CWP-02	อายุการใช้งาน :	11-10-61
รหัสความถี่ :	M	สถานที่ติดตั้ง	Pump Room B1

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---	/	
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---	/	
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---	/	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---	/	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---	/	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 180 PSI)	---	---	---	---	/	ค่าที่วัดได้ 0 / 180
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---	-	
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---	/	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 65 / 65 / 65 A)	---	---	---	---	/	ค่าที่วัดได้ 50 47 / 51
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
สกรูยึดสัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---	/	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---	-	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---	/	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---	/	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---	/	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---	/	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---	/	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---	-	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างอาคาร : [signature]	หัวหน้าช่าง : [signature]	ผู้จัดการอาคาร : [signature]
วันที่ 29 ธ.ค. 68	วันที่ 29/12/68	วันที่ -7 JAN 2026

THE WORKS COMMUNITY MANAGEMENT CO., LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

THE WORKS

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

- [ ] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [x] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [ ] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบสระว่ายน้ำ
- [ ] Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ : ____________

รหัสเครื่องจักร :	BP-01	อายุการใช้งาน :	11-10-61
รหัสความถี่ :	M	สถานที่ติดตั้ง :	pump room UL. FL

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---	✓	
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---	✓	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---	✓	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า ______PSI / ออก ______PSI)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ : ____/____
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 PSI)	---	---	---	---	✗	30 PSI
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 1.51 / 1.51 / 1.51 A)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ : 1.2 / 1.2 / 1.2
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
สกรูยึดคัพปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---	-	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---	✓	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---	✓	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---	✓	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---	-	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---	-	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างอาคาร : [signature]	หัวหน้าช่าง : [signature]	ผู้จัดการอาคาร : [signature]
วันที่ : 19 / 7 / 61	วันที่ : 19 / 7 / 61	วันที่ : 18 AUG 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

THE WORKS

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

- [ ] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [x] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [ ] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบสระว่ายน้ำ
- [ ] Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ : ______

รหัสเครื่องจักร :	BP-02	**อายุการใช้งาน :**	11-10-61
รหัสความถี่ :	M	**สถานที่ติดตั้ง :**	M&E room Roof FL.

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---	✓	
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---	✓	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---	✓	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า ______PSI / ออก ______PSI)	---	---	---	---	✗	ค่าที่วัดได้ : 0 , 30 PSI
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---	✓	30 PSI
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 1.51 / 1.51 / 1.51 A)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ 1.2 , 1.2 , 1.3
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
สกรูยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---	✓	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---	-	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---	-	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---	-	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---	-	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---	-	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---	-	

รายละเอียดปัญหา	**รายละเอียดการแก้ปัญหา**

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :	**ตรวจสอบโดย :**	**ทบทวนตรวจสอบโดย**
ช่างอาคาร : (signature)	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ : 10 / 7 / 61	วันที่ : 10 / 7 / 61	วันที่ : 18 AUG 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

THE WORKS

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

- [ ] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [x] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [ ] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบสระว่ายน้ำ
- [ ] Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ : ____

รหัสเครื่องจักร :	BP-03	อายุการใช้งาน :	17-10-61
รหัสความถี่ :		สถานที่ติดตั้ง :	pump room UL. FL.

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---	✓	
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---	✓	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---	✓	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 35 PSI)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ : 0 / 35 PSI
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---	✓	35 PSI
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 1.13 / 1.13 / 1.13 A)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ : ___/___/___
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
สกรูยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---	-	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---	✓	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---	✓	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---	✓	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---	-	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---	-	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :
ช่างอาคาร : [signature]
วันที่ 17 / 7 / 68

ตรวจสอบโดย :
หัวหน้าช่าง : [signature]
วันที่ 19 / 7 / 68

ทบทวนตรวจสอบโดย :
ผู้จัดการอาคาร : [signature]
วันที่ : 18 AUG 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

THE WORKS

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

- [ ] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [x] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [ ] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบสระว่ายน้ำ
- [ ] Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ : ____________

รหัสเครื่องจักร :	BP-04	อายุการใช้งาน :	๑๑-๑๐-๖๑
รหัสความถี่ :	M	สถานที่ติดตั้ง :	M&E room Roof FL.

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---	✓	
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---	✓	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---	✓	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 35 PSI)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ : 0 / 39 PSI
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---	✓	35 psi
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 1.13 / 1.13 / 1.13 A) Y	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ : 0.9 / 0.9 / 0.9 A
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
สกรูยึดคัพปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---	-	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---	✓	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---	✓	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---	-	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---	-	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---	-	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร : (signature)	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ : 19 / 7 / 68	วันที่ : 19 / 7 / 68	วันที่ 18 AUG 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

THE WORKS

อาคาร : Supalai loft khae rai Station

- [ ] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [x] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [ ] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบสระว่ายน้ำ
- [ ] Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ : ____________

รหัสเครื่องจักร : BP -01	อายุการใช้งาน : 11-10-61
รหัสความถี่ : M	สถานที่ติดตั้ง : PUMP Room

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---	/	
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---	/	
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---	/	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---	/	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---	/	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า — PSI / ออก — PSI)	---	---	---	---	/	ค่าที่วัดได้ : ___/___
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---	—	30 PSi
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---	/	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 1.5 / 1.5 / 1.5 A)	---	---	---	---	/	ค่าที่วัดได้ : 1.2 / 1.2 / 1.2
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
สกรูยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---	/	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---	—	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---	/	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---	/	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---	/	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---	/	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---	—	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---	—	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร : (signature)	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ 20/8/68	วันที่ 20/8/68	วันที่ 11 SEP 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

THE WORKS

อาคาร : Supalai loft khae rai Station

- [ ] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [x] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [ ] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบสระว่ายน้ำ
- [ ] Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ : ____________

รหัสเครื่องจักร :	BP-02	อายุการใช้งาน :	11-10-61
รหัสความถี่ :	M	สถานที่ติดตั้ง :	M&E room Roof FL

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---	✓	
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---	✓	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---	✓	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า ______PSI / ออก ______PSI)	---	---	---	---	–	ค่าที่วัดได้ : 0 / 30
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---	✓	30 psi
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 1.5 / 1.5 / 1.5 A)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ : 1.2 / 1.2 / 1.2
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
สกรูยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---	–	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---	–	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---	–	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---	–	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---	–	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---	–	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---	–	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร : (signature)	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ : 20 / 8 / 68	วันที่ : 20 / 8 / 68	วันที่ : 11 SEP 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

THE WORKS

อาคาร : Supalai loft khae rai Station

- [ ] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [x] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [ ] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบสระว่ายน้ำ
- [ ] Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ : ____________

รหัสเครื่องจักร :	BP-03	อายุการใช้งาน :	11-10-61
รหัสความถี่ :		สถานที่ติดตั้ง :	Pump Room UL FL

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---	/	
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---	/	
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---	/	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---	/	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---	/	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 35 PSI)	---	---	---	---	/	ค่าที่วัดได้ : 0 / 35
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---	/	35 psi
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---	/	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 1.13 / 1.13 / 1.13 A)	---	---	---	---	/	ค่าที่วัดได้ : ___/___/___
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
สกรูยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---	/	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---	-	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---		
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---		
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---	-	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---	-	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย : ช่างอาคาร : [signature] วันที่ : 20 / 8 / 68

ตรวจสอบโดย : หัวหน้าช่าง : [signature] วันที่ : 20 / 8 / 68

ทบทวนตรวจสอบโดย : ผู้จัดการอาคาร : [signature] วันที่ : 11 SEP 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

THE WORKS

อาคาร : Supalai loft khae rai Station

- [ ] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [x] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [ ] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบสระว่ายน้ำ
- [ ] Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ : ____________

รหัสเครื่องจักร :	BP-04	อายุการใช้งาน :	11-10-61
รหัสความถี่ :	M	สถานที่ติดตั้ง :	M&E room Roof Fl.

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	•••	•••	•••	•••	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม	•••	•••	•••	•••	✓	
หลอดสัญญาณไฟ	•••	•••	•••	•••	✓	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	•••	•••	•••	•••	✓	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	•••	•••	•••	•••	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 35 PSI)	•••	•••	•••	•••	✓	ค่าที่วัดได้ : 0 , 35
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	•••	•••	•••	•••	✓	35 PSI
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	•••	•••	•••	•••	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 1.13 , 1.13 , 1.13 A)	•••	•••	•••	•••	✓	ค่าที่วัดได้ 0.9 , 0.9 , 0.9
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		•••	•••	•••	✓	
สกรูยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		•••	•••	•••	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		•••	•••	•••	✓	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		•••	•••	•••	✓	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				•••	-	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	•••	•••	•••	•••	✓	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	•••	•••	•••	•••	✓	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	•••	•••	•••	•••	✓	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			•••	•••	-	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			•••	•••	-	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				•••	-	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร : (signature)	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ : 20/8/68	วันที่ : 20/8/68	วันที่ : 11 SEP 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

- [ ] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [x] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [ ] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบกรองน้ำ
- [ ] Sea Lagoon Pump/เครื่องสูบน้ำทะเลสาบ
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำพุ
- [ ] Others/อื่นๆ ______

รหัสเครื่องจักร	BP 01	อายุการใช้งาน	
รหัสความถี่	M	สถานที่ติดตั้ง :	MLE Room Roof FL.

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	-	-	-	-	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม	-	-	-	-	✓	
หลอดสัญญาณไฟ	-	-	-	-	✓	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	-	-	-	-	✓	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	-	-	-	-	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 Psi / ออก 35 Psi)	-	-	-	-	✓	ค่าที่วัดได้ 0 / 30 psi
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	-	-	-	-	-	30 Psi
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	-	-	-	-	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 1.5 / 1.5 / 1.5 A)	-	-	-	-	✓	ค่าที่วัดได้ 1.1 / 1.2 / 1.5A
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		-	-	-	✓	
สกรูยึดคัพปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		-	-	-	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		-	-	-	✓	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		-	-	-	✓	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				-	✓	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	-	-	-	-	✓	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	-	-	-	-	✓	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	-	-	-	-	✓	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			-	-	✓	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			-	-	✓	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				-	-	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา
หางดัน ลงดวง 30 Psi	

หมายเหตุ M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย
ลงชื่อ [signature]	ลงชื่อ [signature]	ผู้จัดการ [signature]
วันที่ 30 09 68	วันที่ 30 9 68	วันที่ 16 OCT 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

- ☐ Transfer Pump เครื่องสูบน้ำดี
- ☑ Booster Pump เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- ☐ Irrigation Pump เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- ☐ Jockey Pump เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- ☐ Filter Pump เครื่องสูบน้ำระบบกรองน้ำ
- ☐ Sca [illegible] Pump เครื่องสูบน้ำ [illegible]
- ☐ Fountain Pump เครื่องสูบน้ำพุ
- ☐ Others อื่นๆ ____

รหัสเครื่องจักร	BP -02	อายุการใช้งาน	
รหัสความถี่	M	สถานที่ติดตั้ง	MLE Room Roof FL.

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	–	–	–	–	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม	–	–	–	–	✓	
หลอดสัญญาณไฟ	–	–	–	–	✓	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	–	–	–	–	✓	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	–	–	–	–	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 35 PSI)	–	–	–	–	✓	ค่าที่วัดได้ 0/30 psi
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	–	–	–	–	–	30 psi.
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	–	–	–	–	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 1.51/1.51/1.51 A)	–	–	–	–	✓	ค่าที่วัดได้ 1.–/1/1
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		–	–	–	✓	
สกรูยึดคัพลิ้ง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		–	–	–	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		–	–	–	✓	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		–	–	–	✓	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				–	✓	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	–	–	–	–	✓	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	–	–	–	–	✓	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	–	–	–	–	✓	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			–	–	✓	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			–	–	✓	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				–	–	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ผู้แทนตรวจสอบโดย
ช่างอาคาร : (signature)	ผู้จัดการ : (signature)	นิติบุคคล : (signature)
วันที่ 30 ก.ย. 68	วันที่ 30 ก.ย. 68	วันที่ 16 OCT 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

- [ ] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [x] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [ ] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบกรองน้ำ
- [ ] Spa Jacuzzi Pump/เครื่องสูบน้ำสปา
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ ________

รหัสเครื่องจักร BP - 03	อายุการใช้งาน
รหัสความถี่	สถานที่ติดตั้ง Pump Room

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	–	–	–	–	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม	–	–	–	–	✓	
หลอดสัญญาณไฟ	–	–	–	–	✓	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	–	–	–	–	✓	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	–	–	–	–	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 35 PSI)	–	–	–	–	✓	ค่าที่วัดได้ 0 / 35
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	–	–	–	–	✓	35 Psi
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	–	–	–	–	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 1.18 / 1.18 / 1.18 A)	–	–	–	–	✓	ค่าที่วัดได้ 0.9/0.9/1A
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		–	–	–	✓	
สกรูยึดคัพลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		–	–	–	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		–	–	–	✓	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		–	–	–	✓	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				–		
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	–	–	–	–	✓	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	–	–	–	–	✓	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	–	–	–	–	✓	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			–	–	✓	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			–	–		
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				–	-	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา
-	

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างเทคนิค : (signature)	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ 30 ก.ย. 68	วันที่ 30 ก.ย. 68	วันที่ 16 OCT 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

- [ ] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [x] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [ ] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบกรองน้ำ
- [ ] Spa Jacuzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ ______

รหัสเครื่องจักร : BP - 04	อายุการใช้งาน :
รหัสความถี่ : M	สถานที่ติดตั้ง : Pump Room 7.FL.

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	—	—	—	—	/	
เสียงลูกปืนปั๊ม	—	—	—	—	/	
หลอดสัญญาณไฟ	—	—	—	—	/	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	—	—	—	—	/	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	—	—	—	—	/	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 Psi / ออก 75 Psi)	—	—	—	—	/	ค่าที่วัดได้ 0 / 75
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	—	—	—	—	/	35 Psi
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	—	—	—	—	/	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 1.18 / 1.17 / 1.18 A)	—	—	—	—	/	ค่าที่วัดได้ : 0.9/0.9/0.8
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		—	—	—	/	
สกรูยึดคัพปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		—	—	—	/	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		—	—	—	/	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		—	—	—	/	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				—	–	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	—	—	—	—	/	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	—	—	—	—	/	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	—	—	—	—	/	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			—	—	/	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			—	—	/	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				—	–	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา
–	

หมายเหตุ M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างเทคนิค : (signature)	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ 30 ก.ย. 68	วันที่ 30 ก.ย. 68	วันที่ 16 OCT 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

- ☐ Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- ☑ Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- ☐ Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- ☐ Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- ☐ Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบสระว่ายน้ำ
- ☐ Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- ☐ Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- ☐ Others/ อื่นๆ : ____________

รหัสเครื่องจักร : BP -01	อายุการใช้งาน :
รหัสความถี่ : M	สถานที่ติดตั้ง : M&E room Roof FL.

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---	/	
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---	/	
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---	/	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---	/	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---	/	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 35 PSI)	---	---	---	---	/	ค่าที่วัดได้ : 0 / 30 PSI
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---	/	
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---	/	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 1.51 / 1.51 / 1.51 A)	---	---	---	---	/	ค่าที่วัดได้ : 1.1 / 1.1 / 1.2
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
สกรูยึดคัพลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---	/	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---	/	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---	/	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---	/	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---	/	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---	/	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---	/	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---	–	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา
ทรงตัวที่ ตัวละ 30 Psi	

หมายเหตุ M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร : (signature)	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ 29 / 10 / 68	วันที่ 16 / 11 / 68	วันที่ 26 NOV 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

- [ ] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [x] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [ ] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบสระว่ายน้ำ
- [ ] Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ : ____________

รหัสเครื่องจักร : BP - 02	อายุการใช้งาน :
รหัสความถี่ : M	สถานที่ติดตั้ง : MLE Room Roof FL

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---	/	
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---	/	
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---	/	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---	/	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---	/	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 35 psi PSI)	---	---	---	---	/	ค่าที่วัดได้ : 0 / 30 psi
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---	/	
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---	/	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 1.51 / 1.51 / 1.51 A)	---	---	---	---	/	ค่าที่วัดได้ : ___/___/___
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
สกรูยึดคัพปลิ้ง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---	/	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---	/	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---	/	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---	/	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---	/	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---	/	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---	/	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---	-	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร : (ลายเซ็น)	หัวหน้าช่าง : (ลายเซ็น)	ผู้จัดการอาคาร : (ลายเซ็น)
วันที่ 29 / 10 / 68	วันที่ 10 / 11 / 68	วันที่ 26 NOV 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station 5

- [ ] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [x] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [ ] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบสระว่ายน้ำ
- [ ] Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ : ____

รหัสเครื่องจักร :	Boosterpump For SHop BP-01	อายุการใช้งาน :	17-10-01
รหัสความถี่ :	M	สถานที่ติดตั้ง :	Pump Room Ug.FL.

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---	/	
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---	/	
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---	/	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---	/	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---	/	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 35 PSI)	---	---	---	---	/	ค่าที่วัดได้ 0 / 35
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---	/	35 Psi
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---	/	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 1.18 / 1.18 / 1.18 A)	---	---	---	---	/	ค่าที่วัดได้ 0.9/0.9/1.0
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
สกรูยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---	/	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---	/	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---	/	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---	/	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---	/	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---	/	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---	/	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---	-	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา
	\

หมายเหตุ M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร (ลงชื่อ)	หัวหน้าช่าง (ลงชื่อ)	ผู้จัดการอาคาร (ลงชื่อ)
วันที่ 29 / 10 / 68	วันที่ 10 / 11 / 68	วันที่ 26 NOV 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station 6

- [ ] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [x] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [ ] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบสระว่ายน้ำ
- [ ] Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ ____________

รหัสเครื่องจักร :	BP-04 For SHop	**อายุการใช้งาน :**	11-10-61
รหัสความถี่ :	ก	**สถานที่ติดตั้ง :**	Pump Room Ug. FL.

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	--	--	--	--	/	
เสียงลูกปืนปั๊ม	--	--	--	--	/	
หลอดสัญญาณไฟ	--	--	--	--	/	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	--	--	--	--	/	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	--	--	--	--	/	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 35 PSI)	--	--	--	--	/	ค่าที่วัดได้ : 0 / 35 psi
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	--	--	--	--	/	35 psi
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	--	--	--	--	/	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 1.14 / 1.14 / 1.14 A)	--	--	--	--	/	ค่าที่วัดได้ : 0.7/0.9/0.8
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		--	--	--	/	
สกรูยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		--	--	--	/	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		--	--	--	/	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		--	--	--	/	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				--	-	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	--	--	--	--	/	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	--	--	--	--	/	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	--	--	--	--	/	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			--	--	/	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			--	--	/	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				--	-	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร : (signature)	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ 29.10.68	วันที่ 10.11.66	วันที่ 26 NOV 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

- [ ] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [x] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [ ] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบสระว่ายน้ำ
- [ ] Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ : ______

รหัสเครื่องจักร :	BP-01	**อายุการใช้งาน**	11-10-61
รหัสความถี่ :		**สถานที่ติดตั้ง :**	M&E Room Roof FL.

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---	/	
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---	/	
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---	/	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---	/	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---	/	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 35 PSI)	---	---	---	---	/	ค่าที่วัดได้ : 0 / 35
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---	–	35 PSI
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---	/	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 1.5 / 1.5 / 1.5 A)	---	---	---	---	/	ค่าที่วัดได้ : 1.2 / 1.1 / 1.1
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
สกรูยึดคัพลปริ้ง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---	/	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---	/	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---	/	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---	/	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---	/	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---	–	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---	–	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---	–	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร : [signature]	หัวหน้าช่าง : [signature]	ผู้จัดการอาคาร : [signature]
วันที่ : 8 พ.ย. 62	วันที่ : 8 พ.ย. 62	วันที่ : 12 NOV 2026

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร: Supalai Loft Khaerai Station

- [ ] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [x] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [ ] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบสระว่ายน้ำ
- [ ] Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ: ____________

รหัสเครื่องจักร:	BP-02	อายุการใช้งาน	11-10-61
รหัสความถี่:	M	สถานที่ติดตั้ง:	M&E Room Roof FL.

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---	✓	
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---	✓	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---	✓	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 Psi / ออก 35 Psi)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้: 0 / 35
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---	–	
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 1.5 / 1.5 / 1.5 A)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้: 1.1 / 1.2 / 1.1
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
สกรูยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---	✓	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---	✓	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---	✓	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---	–	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---	–	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---	✓	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ: M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างอาคาร: [signature]	หัวหน้าช่าง: [signature]	ผู้จัดการอาคาร: [signature]
วันที่: 8 พ.ย. 63	วันที่: 8 พ.ย. 63	วันที่: 12 NOV 2020

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

- [ ] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [x] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [x] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบกรองน้ำ
- [ ] Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ : ____

รหัสเครื่องจักร :	BP – 03	**อายุการใช้งาน**	11-10-61
รหัสความถี่ :	M	**สถานที่ติดตั้ง :**	Pump Room U FL

รายละเอียด	M	Q	H	Y	**สภาวะปกติหรือไม่**	**หมายเหตุ**
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---	✓	
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---	✓	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---	✓	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 35 PSI)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ 0 / 35
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---	–	35 PSi
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 1.18 / 1.18 / 1.18 A)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ 1.1 / 1.2 / 1.1
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
สกรูยึดคัพลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---	✓	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---	✓	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---	✓	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---	–	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---	–	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---	✓	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร : (signature)	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ : 8 พ.ย. 68	วันที่ : 8 พ.ย. 68	วันที่ : 12 NOV 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

- [ ] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [x] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [ ] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบสระว่ายน้ำ
- [ ] Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ : ____________

รหัสเครื่องจักร : BP- 04	อายุการใช้งาน : 11-10-61
รหัสความถี่ : M	สถานที่ติดตั้ง : Pump Room U. Fl.

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---	✓	
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---	✓	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---	✓	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 35 PSI)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ : 0 / 35
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---	-	
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 1.18 / 1.18 / 1.18 A)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ : 1.1 / 1.1 / 1.1
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
สกรูยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---	✓	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---	✓	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---	✓	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---	-	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---	-	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---	-	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย	ตรวจสอบโดย	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างอาคาร : (ลงชื่อ)	หัวหน้าช่าง : (ลงชื่อ)	ผู้จัดการอาคาร : (ลงชื่อ)
วันที่ 8 พ.ย. 68	วันที่ 8 พ.ย. 67	วันที่ 12 NOV 2026

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai loft khae rai Station

- [ ] Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- [x] Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- [ ] Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- [ ] Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- [ ] Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบสระว่ายน้ำ
- [ ] Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- [ ] Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- [ ] Others/ อื่นๆ : ____________

รหัสเครื่องจักร : BP-01	อายุการใช้งาน :
รหัสความถี่ : M	สถานที่ติดตั้ง : M&E room Roof Fl

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---	✓	
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---	✓	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---	✓	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 35 PSI)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ : 0 / 80 PSI
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---	✓	
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 1.51 / 1.51 / 1.51 A)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ : 1.0 / 1.1 / 1.0
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
สกรูยึดคัปปลิ้ง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---	✓	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---	✓	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---	✓	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---	✓	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---	✓	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---	-	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร : [signature]	หัวหน้าช่าง : [signature]	ผู้จัดการอาคาร : [signature]
วันที่ 25 / 12 / 68	วันที่ 25 / 12 / 68	วันที่ - 7 JAN 2026

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai loft khae rai Station

- ☐ Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- ☐ Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- ☐ Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- ☐ Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- ☐ Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบสระว่ายน้ำ
- ☐ Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- ☐ Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- ☐ Others/ อื่นๆ : ______

รหัสเครื่องจักร :	BP-02	อายุการใช้งาน :	
รหัสความถี่ :	M	สถานที่ติดตั้ง :	M&E Room Roof fl

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---	✓	
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---	✓	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---	✓	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---	✓	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 35 PSI)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ : 0 / 30 Psi
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---	✓	
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---	✓	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 1.51 / 1.51 / 1.51 A)	---	---	---	---	✓	ค่าที่วัดได้ : 1.1 / 1.1 / 1.2
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
สกรูยึดคัพลิ้ง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---	✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	✓	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---	✓	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---	✓	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---	✓	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---	✓	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---	✓	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---	✓	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---	-	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร : (signature)	หัวหน้าช่าง : (signature)	ผู้จัดการอาคาร : (signature)
วันที่ 23 / 12 / 68	วันที่ 25 / 12 / 68	วันที่ - 7 JAN 2026

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai loft khae rai Station

- ☐ Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- ☐ Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- ☐ Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- ☐ Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- ☐ Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบสระว่ายน้ำ
- ☐ Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- ☐ Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ
- ☐ Others/ อื่นๆ : ____________

รหัสเครื่องจักร :	BP-03 For SHOP	อายุการใช้งาน :	11-10-61
รหัสความถี่ :	M	สถานที่ติดตั้ง :	PUMP Room underground

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---	/	
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---	/	
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---	/	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---	/	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---	/	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 35 PSI)	---	---	---	---	/	ค่าที่วัดได้ : 0 / 35 PSI
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---	/	
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---	/	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 1.19 / 1.14 / 1.14 A)	---	---	---	---	/	ค่าที่วัดได้ 0.9 / 1.0 / 1.0
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
สกรูยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---	/	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---	/	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---	/	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---	/	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---	/	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---	/	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---	/	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---	-	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย
ช่างอาคาร : [signature]	หัวหน้าช่าง : [signature]	ผู้จัดการอาคาร : [signature]
วันที่ 25/12/68	วันที่ : 25/12/68	วันที่ : - 7 JAN 2026

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai loft khae rai Station

- ☐ Transfer Pump/เครื่องสูบน้ำดี
- ☐ Booster Pump/เครื่องสูบเพิ่มแรงดัน
- ☐ Irrigation Pump/เครื่องสูบน้ำรดน้ำต้นไม้
- ☐ Jockey Pump/เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน
- ☐ Filter Pump/เครื่องสูบน้ำระบบสระว่ายน้ำ
- ☐ Spa /Jaguzzi Pump/เครื่องสูบน้ำนวดตัว
- ☐ Fountain Pump/เครื่องสูบน้ำบ่อน้ำพุ .
- ☐ Others/ อื่นๆ : ____________

รหัสเครื่องจักร :	BP-04 For SHop	อายุการใช้งาน :	
รหัสความถี่ :	M	สถานที่ติดตั้ง :	Pump Room Vg FL.

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค						
เสียงลูกปืนมอเตอร์	---	---	---	---	/	
เสียงลูกปืนปั๊ม	---	---	---	---	/	
หลอดสัญญาณไฟ	---	---	---	---	/	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	---	---	---	---	/	
การรั่วซึมตามข้อต่อต่างๆ	---	---	---	---	/	
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม (ค่ามาตรฐาน เข้า 0 PSI / ออก 35 PSI)	---	---	---	---	/	ค่าที่วัดได้ : 0 / 35 PSi
แรงดันลมภายในถังความดัน(เฉพาะ Booster Pump ปกติประมาณ 35 Psi)	---	---	---	---	/	35 Psi
การสั่นสะเทือนเมื่อปั๊มทำงาน	---	---	---	---	/	
วัดกระแสมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน 1.19 / 1.14 / 1.18 A)	---	---	---	---	/	ค่าที่วัดได้ 0.9 / 1.0 / 0.9
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
สกรูยึดคัพลบริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)		---	---	---	/	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		---	---	---	/	
วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์				---	–	
ทำความสะอาด						
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	---	---	---	---	/	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	---	---	---	---	/	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	---	---	---	---	/	
หน้าคอนแทคของตัว STARTER			---	---	/	
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			---	---	/	
เปลี่ยน						
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				---	–	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร : [signature]	หัวหน้าช่าง : [signature]	ผู้จัดการอาคาร : [signature]
วันที่ 25/12/68	วันที่ 25/12/68	วันที่ : 7 JAN 2026

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

THE WORKS

อาคาร : Supalai loft khae rai Station **เครื่องจักร :** Pressure Reducing Valve (PRV)/ วาล์วปรับลดแรงดัน

รหัสเครื่องจักร :	PRV SET 1-4	**อายุการใช้งาน :**	11-10-61 To
รหัสความถี่ :	M	**สถานที่ติดตั้ง :**	P7, 12A, 19, 25

รายละเอียด	M	H	Y	PRV ชุดที่ 1 ชั้น 25				PRV ชุดที่ 2 ชั้น 19				PRV ชุดที่ 3 ชั้น 12A				PRV ชุดที่ 4 ชั้น P7			
				PRV No. 1	PRV No. 2	PRV No. 3	PRV No. 4	PRV No. 1	PRV No. 2	PRV No. 3	PRV No. 4	PRV No. 1	PRV No. 2	PRV No. 3	PRV No. 4	PRV No. 1	PRV No. 2	PRV No. 3	PRV No. 4
ตรวจเช็ค																			
ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด - ปิด วาล์วน้ำ	•••	•••	•••	✓				✓				✓	✓			✓	✓		
ตรวจสอบสภาพท่อและการรั่วซึม	•••	•••	•••	✓				✓				✓	✓			✓	✓		
ตรวจสอบการสั่นของวาล์วและท่อ	•••	•••	•••	✓				✓				✓	✓			✓	✓		
ตรวจสอบการเกิดสนิมและทาสีป้องกัน (ถ้าจำเป็น)	•••	•••	•••	✓				✓				✓	✓			✓	✓		
ทำความสะอาดทั่วไป	•••	•••	•••	✓				✓				✓	✓			✓	✓		
ทำความสะอาด																			
ล้างทำความสะอาด Strainer, Diapharm และท่อชุดควบคุม		•••	•••																
บันทึกค่าแรงดัน																			
ค่าแรงดันที่ผู้ออกแบบกำหนด																			
แรงดันด้านน้ำเข้า (Inlet Pressure-PSI)	•••	•••	•••	50 PSI				80 PSI				90 PSI	50 PSI			160	80 PSI		
แรงดันด้านน้ำออก (Outlet Pressure-PSI)	•••	•••	•••	20 PSI				20 PSI				50 PSI	20 PSI			70	20 PSI		
ค่าแรงดันใช้งานจริง																			
แรงดันด้านน้ำเข้า (Inlet Pressure-PSI)	•••	•••	•••	50				79 PSI				89 PSI	49 PSI			160	49 PSI		
แรงดันด้านน้ำออก (Outlet Pressure-PSI)	•••	•••	•••	25				26 PSI				49 PSI	27 PSI			44	25 PSI		

รายละเอียดปัญหา : PRV ชุดที่ 4 P7 FL ไม่มีแรงดันด้านออก ไม่สามารถจ่ายน้ำได้ตามปกติ (ชั่วขณะ 7-8 ชม.)

รายละเอียดการแก้ปัญหา : ประกอบหมวกวาล์ว GLOBE VALVE สำหรับระบายแรงดัน [illegible] แล้ว PRV SET 4

☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

หมายเหตุ : M = Monthly H = Half Yearly Y = Yearly โปรดระบุเครื่องหมาย

ตรวจเช็คโดย : [signature] ช่างอาคาร
วันที่ : 28 / 7 / 68

ตรวจสอบโดย : [signature] หัวหน้าช่าง
วันที่ : 28 / 7 / 68

ทบทวนตรวจสอบโดย [signature] ผู้จัดการอาคาร
วันที่ : 18 AUG 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

THE WORKS

อาคาร : Supalai loft khae rai Station　　เครื่องจักร : Pressure Reducing Valve (PRV)/ วาล์วปรับลดแรงดัน

รหัสเครื่องจักร :	PRV. SET 1-4	อายุการใช้งาน :	11-10-61 To
รหัสความถี่ :	M	สถานที่ติดตั้ง :	P7, 12A, 19, 25

รายละเอียด	M (circled)	H	Y	PRV ชุดที่ 1 ชั้น P7				PRV ชุดที่ 2 ชั้น 12A				PRV ชุดที่ 3 ชั้น 19				PRV ชุดที่ 4 ชั้น 25			
				PRV No. 1	PRV No. 2	PRV No. 3	PRV No. 4	PRV No. 1	PRV No. 2	PRV No. 3	PRV No. 4	PRV No. 1	PRV No. 2	PRV No. 3	PRV No. 4	PRV No. 1	PRV No. 2	PRV No. 3	PRV No. 4
ตรวจเช็ค																			
ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด - ปิด วาล์วน้ำ	...	...	...	✓	✓			✓	✓			✓				✓			
ตรวจสอบสภาพท่อและการรั่วซึม	...	...	...	✓	✓			✓	✓			✓				✓			
ตรวจสอบการสั่นของวาล์วและท่อ	...	...	...	✓	✓			✓	✓			✓				✓			
ตรวจสอบการเกิดสนิมและทาสีป้องกัน (ถ้าจำเป็น)	...	...	...	✓	✓			✓	✓			✓				✓			
ทำความสะอาดทั่วไป	...	...	...	-	-			-	-			-				-			
ทำความสะอาด																			
ล้างทำความสะอาด Strainer, Diapharm และท่อชุดควบคุม		...	...	-	-			-	-			-				-			
บันทึกค่าแรงดัน																			
ค่าแรงดันที่ผู้ออกแบบกำหนด																			
แรงดันด้านน้ำเข้า (Inlet Pressure-PSI)	...	...	...	170 Psi	84 Psi			89 Psi	80 Psi			80 Psi				50 Psi			
แรงดันด้านน้ำออก (Outlet Pressure-PSI)	...	...	...	35 Psi	20 Psi			40 Psi	20 Psi			20 Psi				20 Psi			
ค่าแรงดันใช้งานจริง																			
แรงดันด้านน้ำเข้า (Inlet Pressure-PSI)	...	...	...	165 Psi	130 Psi			89 Psi	88 Psi			80 Psi				50 Psi			
แรงดันด้านน้ำออก (Outlet Pressure-PSI)	...	...	...	130 Psi	15 Psi			50 Psi	29 Psi			25 Psi				25 Psi			

รายละเอียดปัญหา

รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly　H = Half Yearly　Y = Yearly　โปรดระบุเครื่องหมาย　☑ ปกติ　☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :
ช่างอาคาร : ศุภิรัณ / ณฐผล
วันที่ : 21 / 8 / 68

ตรวจสอบโดย :
หัวหน้าช่าง : [signature]
วันที่ : 24 / 8 / 68

ทบทวนตรวจสอบโดย :
ผู้จัดการอาคาร : [signature]
วันที่ : 31 / 8 / 68

THE WORKS COMMUNITY MANAGEMENT CO., LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

THE WORKS

อาคาร : Supalai loft khae rai Station

เครื่องจักร : Pressure Reducing Valve (PRV)/ วาล์วปรับลดแรงดัน

รหัสเครื่องจักร : PRV. SET 1-4	อายุการใช้งาน : 11-10-61 To
รหัสความถี่ : M	สถานที่ติดตั้ง : 7, 12A, 19, 25

รายละเอียด	(M)	H	Y	PRV ชุดที่ 1 ชั้น 7				PRV ชุดที่ 2 ชั้น 12A				PRV ชุดที่ 3 ชั้น 19				PRV ชุดที่ 4 ชั้น 25			
				PRV No. 1	PRV No. 2	PRV No. 3	PRV No. 4	PRV No. 1	PRV No. 2	PRV No. 3	PRV No. 4	PRV No. 1	PRV No. 2	PRV No. 3	PRV No. 4	PRV No. 1	PRV No. 2	PRV No. 3	PRV No. 4
ตรวจเช็ค																			
ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด - ปิด วาล์วน้ำ	...	...	...	✓	✓			✓	✓			✓				✓			
ตรวจสอบสภาพท่อและการรั่วซึม	...	...	...	✓	✓			✓	✓			✓				✓			
ตรวจสอบการสั่นของวาล์วและท่อ	...	...	...	✓	✓			✓	✓										
ตรวจสอบการเกิดสนิมและทาสีป้องกัน (ถ้าจำเป็น)	...	...	...	✓	✓			✓	✓			✓				✓			
ทำความสะอาดทั่วไป	...	...	...	✓	✓			-	-			-				-			
ทำความสะอาด																			
ล้างทำความสะอาด Strainer, Diapharm และท่อชุดควบคุม		...	...	-	-			-	-			-				-			
บันทึกค่าแรงดัน																			
ค่าแรงดันที่ผู้ออกแบบกำหนด																			
แรงดันด้านน้ำเข้า (Inlet Pressure-PSI)	...	...	...	140 Psi	35 Psi			90 Psi	30 Psi			30 Psi				50 Psi			
แรงดันด้านน้ำออก (Outlet Pressure-PSI)	...	...	...	34 Psi	20 Psi			40 Psi	29 Psi			20 Psi				20 Psi			
ค่าแรงดันใช้งานจริง																			
แรงดันด้านน้ำเข้า (Inlet Pressure-PSI)	...	...	...	165 Psi	135 Psi			33 Psi	33 Psi			30 Psi				50 Psi			
แรงดันด้านน้ำออก (Outlet Pressure-PSI)	...	...	...	130 Psi	20 Psi			50 Psi	29 Psi			25 Psi				25 Psi			

รายละเอียดปัญหา

รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly H = Half Yearly Y = Yearly โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย : [signature]
ช่างอาคาร : ฟอร์ม / สุดาศ
วันที่ : 27 / 9 / 68

ตรวจสอบโดย : [signature]
หัวหน้าช่าง :
วันที่ : 28 / 9 / 68

ทบทวนตรวจสอบโดย : [signature]
ผู้จัดการอาคาร :
วันที่ : 30 / 9 / 68

424

THE WORKS

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai loft khae rai Station

เครื่องจักร : Pressure Reducing Valve (PRV)/ วาล์วปรับลดแรงดัน

รหัสเครื่องจักร	PRV. Station	อายุการใช้งาน :	11-10-61 To
รหัสความถี่ :	M -	สถานที่ติดตั้ง :	

รายละเอียด	M	H	Y	PRV ชุดที่ 1 ชั้น 7				PRV ชุดที่ 2 ชั้น 12A				PRV ชุดที่ 3 ชั้น 19				PRV ชุดที่ 4 ชั้น 25			
				PRV No. 1	PRV No. 2	PRV No. 3	PRV No. 4	PRV No. 1	PRV No. 2	PRV No. 3	PRV No. 4	PRV No. 1	PRV No. 2	PRV No. 3	PRV No. 4	PRV No. 1	PRV No. 2	PRV No. 3	PRV No. 4
ตรวจเช็ค																			
ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด - ปิด วาล์วน้ำ	...	...	...	✓	✓			✓	✓				✓			✓			
ตรวจสอบสภาพท่อและการรั่วซึม	...	...	...	✓	✓			✓	✓				✓			✓			
ตรวจสอบการสั่นของวาล์วและท่อ	...	...	...	✓	✓			✓	✓				✓			✓			
ตรวจสอบการเกิดสนิมและทาสีป้องกัน (ถ้าจำเป็น)	...	...	...	✓	✓			–	–				–			–			
ทำความสะอาดทั่วไป	...	...	...	–	–			–	✓				✓			✓			
ทำความสะอาด																			
ล้างทำความสะอาด Strainer, Diapharm และท่อชุดควบคุม		...	...	–	–			–	✓				–			–			
บันทึกค่าแรงดัน																			
ค่าแรงดันที่ผู้ออกแบบกำหนด																			
แรงดันด้านน้ำเข้า (Inlet Pressure-PSI)	...	...	...	170 Psi	85 Psi			98 Psi	98 Psi				80 Psi			50 Psi			
แรงดันด้านน้ำออก (Outlet Pressure-PSI)	...	...	...	85 Psi	20 Psi			39 Psi	20 Psi				20 Psi			20 Psi			
ค่าแรงดันใช้งานจริง								–											
แรงดันด้านน้ำเข้า (Inlet Pressure-PSI)	...	...	...	165 Psi	130 Psi			98	98 Psi				74 Psi			48 Psi			
แรงดันด้านน้ำออก (Outlet Pressure-PSI)	...	...	...	130 Psi	19 Psi			37 Psi	30 Psi				22 Psi			30 Psi			

รายละเอียดปัญหา

รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ M = Monthly H = Half Yearly Y = Yearly โปรดระบุเครื่องหมาย

☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย : [signature]
ช่างอาคาร :
วันที่ : 28 / 10 / 68

ตรวจสอบโดย : [signature]
หัวหน้าช่าง :
วันที่ : 28 / ต.ค. / 68

ทบทวนตรวจสอบโดย : [signature]
ผู้จัดการอาคาร :
26 NOV 2025
วันที่ : / /

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : Supalai loft khae rai Station　　เครื่องจักร : Pressure Reducing Valve (PRV)/ วาล์วปรับลดแรงดัน

รหัสเครื่องจักร :	อายุการใช้งาน : 11-10-61 To
รหัสความถี่ :	สถานที่ติดตั้ง :

พ.ศ. 2568

รายละเอียด	M	H	Y	PRV ชุดที่ 1 ชั้น ____				PRV ชุดที่ 2 ชั้น ____				PRV ชุดที่ 3 ชั้น ____				PRV ชุดที่ 4 ชั้น ____			
				PRV No. 1	PRV No. 2	PRV No. 3	PRV No. 4	PRV No. 1	PRV No. 2	PRV No. 3	PRV No. 4	PRV No. 1	PRV No. 2	PRV No. 3	PRV No. 4	PRV No. 1	PRV No. 2	PRV No. 3	PRV No. 4
ตรวจเช็ค																			
ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด - ปิด วาล์วน้ำ	...	...	...	✓				✓				✓	✓			✓	✓		
ตรวจสอบสภาพท่อและการรั่วซึม	...	...	...	✓				✓				✓	✓			✓	✓		
ตรวจสอบการสั่นของวาล์วและท่อ	...	...	...	✓				✓				✓	✓			✓	✓		
ตรวจสอบการเกิดสนิมและทาสีป้องกัน (ถ้าจำเป็น)	...	...	...	✓				✓				✓	✓			✓	✓		
ทำความสะอาดทั่วไป	...	...	...	✓				✓				✓	✓			✓	✓		
ทำความสะอาด																			
ล้างทำความสะอาด Strainer, Diapharm และท่อชุดควบคุม		...	...	-				-				-	-			-	-		
บันทึกค่าแรงดัน																			
ค่าแรงดันที่ผู้ออกแบบกำหนด																			
แรงดันด้านน้ำเข้า (Inlet Pressure-PSI)	...	...	...	50				80				90	50			160	50		
แรงดันด้านน้ำออก (Outlet Pressure-PSI)	...	...	...	20				20				50	20			50	20		
ค่าแรงดันใช้งานจริง																			
แรงดันด้านน้ำเข้า (Inlet Pressure-PSI)	...	...	...	48				75				88	42			160	50		
แรงดันด้านน้ำออก (Outlet Pressure-PSI)	...	...	...	-				22				42	30			50	-		

รายละเอียดปัญหา

รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly　H = Half Yearly　Y = Yearly　โปรดระบุเครื่องหมาย　☑ ปกติ　☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย : ช่างอาคาร [signature] วันที่ : 17/11/68

ตรวจสอบโดย : หัวหน้าช่าง [signature] วันที่ : 20/11/68

ทบทวนตรวจสอบโดย : ผู้จัดการอาคาร [signature] วันที่ : -9 DEC 2025

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

THE WORKS

อาคาร : Supalai loft khae rai Station

เครื่องจักร : Pressure Reducing Valve (PRV)/ วาล์วปรับลดแรงดัน

รหัสเครื่องจักร :	PRV Station	อายุการใช้งาน :	11-10-61 To
รหัสความถี่ :	M	สถานที่ติดตั้ง :	

รายละเอียด	M	H	Y	PRV ชุดที่ 1 ชั้น PZ				PRV ชุดที่ 2 ชั้น 12A				PRV ชุดที่ 3 ชั้น 19				PRV ชุดที่ 4 ชั้น 25			
				PRV No. 1	PRV No. 2	PRV No. 3	PRV No. 4	PRV No. 1	PRV No. 2	PRV No. 3	PRV No. 4	PRV No. 1	PRV No. 2	PRV No. 3	PRV No. 4	PRV No. 1	PRV No. 2	PRV No. 3	PRV No. 4
ตรวจเช็ค																			
ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด - ปิด วาล์วน้ำ	...	...	...	/	/			/	/			/				/			
ตรวจสอบสภาพท่อและการรั่วซึม	...	...	...	/	/			/	/			/				/			
ตรวจสอบการสั่นของวาล์วและท่อ	...	...	...	/	/			/	/			/				/			
ตรวจสอบการเกิดสนิมและทาสีป้องกัน (ถ้าจำเป็น)	...	...	...	/	/			-	-			-				-			
ทำความสะอาดทั่วไป	...	...	...	-	-			-	-			-				/			
ทำความสะอาด																			
ล้างทำความสะอาด Strainer, Diapharm และท่อชุดควบคุม		...	...	-	-			-	-			-				-			
บันทึกค่าแรงดัน																			
ค่าแรงดันที่ผู้ออกแบบกำหนด																			
แรงดันด้านน้ำเข้า (Inlet Pressure-PSI)	...	...	...	170 Psi	85 Psi			88 Psi	88 Psi			80 Psi				50ßsi			
แรงดันด้านน้ำออก (Outlet Pressure-PSI)	...	...	...	85 Psi	20 Psi			37 Psi	20 Psi			→0 Psi				80ßi			
ค่าแรงดันใช้งานจริง																			
แรงดันด้านน้ำเข้า (Inlet Pressure-PSI)	...	...	...	165 Psi	130 psi			88 Psi	88 Psi			74 Psi				48 Psi			
แรงดันด้านน้ำออก (Outlet Pressure-PSI)	...	...	...	130 Psi	19 psi			07 Psi	30ßi			22 Psi				90 Psi			

รายละเอียดปัญหา

รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly H = Half Yearly Y = Yearly โปรดระบุเครื่องหมาย ☑ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย : ช่างอาคาร : (signature) วันที่ : 31 / 12 / 68

ตรวจสอบโดย : หัวหน้าช่าง : (signature) วันที่ : 15 / 12 / 64

ทบทวนตรวจสอบโดย : ผู้จัดการอาคาร : (signature) วันที่ : 7 JAN 2026

ภาคผนวก 3 :

รายงานการใช้ระบบไฟฟ้า และประปาประจำวัน

รายการจดบันทึก

มิเตอร์ไฟฟ้ารายวัน

ประจำเดือนกรกฎาคม

ถึง ธันวาคม 2568

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

Daily Main Electricity Meter Recorder (ประเภท TOU)

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station เดือน / ปี : ก.ค. , 2568

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้ารวม (Total KWH)	ค่าพลังงานไฟฟ้า (KWH) "A" KWH	ค่าพลังงานไฟฟ้า (KWH) "B" KWH	ความต้องการพลังไฟฟ้า (KW) "A" KW	ความต้องการพลังไฟฟ้า (KW) "B" KW	เพาเวอร์แฟคเตอร์ (KVAR) "A" KVAR	เพาเวอร์แฟคเตอร์ (KVAR) "B" KVAR	บันทึกโดย ช่างอาคาร	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
		Code 010	Code 011	Code 012	Code 031	Code 032	Code 071	Code 072		
เดือนที่ผ่านมา										
1	9:11	4218	1494	2723	0.064	0.154	0.006	0.020		
2	8:26	4220	1495	2724	0.146	0.154	0.024	0.024		
3	10:17	4223	1497	2726	-	-	0.024	0.032		
4	09:30	4225	1498	2727	0.168	0.168	0.024	0.032		
5	09:33	4228	1499	2725	0.174	0.182	0.025	0.032		
6	09:34	4232	1499	2732	0.178	0.182	0.030	0.032		
7	09.00	4234	1500	2734	0.180	0.182	0.030	0.032		
8	10:00	4237	1501	2736	0.182	0.202	0.030	0.032		
9	09.00	4240	1502	2738	0.182	0.202	0.030	0.032		
10	08:59	4243	1503	2739	0.182	0.202	0.034	0.032		
11	09:35	4245	1503	2742	0.182	0.202	0.034	0.032		
12	09:05	4248	1503	2744	0.182	0.202	0.034	0.032		
13	09.00	4251	1503	2747	0.182	0.202	0.034	0.036		
14	09.00	4254	1504	2750	0.182	0.222	0.034	0.036		
15	09.00	4257	1505	2752	0.182	0.222	0.034	0.036		
16	09.00	4260	1506	2753	0.196	0.222	0.034	0.036		
17	09.00	4263	1508	2755	0.230	0.232	0.046	0.042		
18	09.00	4265	1509	2756	0.230	0.232	0.046	0.042		
19	09.00	4268	1510	2757	0.230	0.232	0.046	0.042		
20	09.00	4271	1510	2760	0.230	0.232	0.046	0.042		
21	09.00	4274	1510	2763	0.230	0.232	0.046	0.042		
22	09.00	4277	1512	2764	0.230	0.232	0.046	0.042		
23	09.00	4279	1513	2766	0.230	0.232	0.046	0.042		
24	08:44	4282	1514	2767	0.230	0.232	0.046	0.042		
25	09:00	4285	1516	2768	0.230	0.232	0.046	0.042		
26	08:00	4288	1517	2770	0.230	0.232	0.046	0.042		
27	09:00	4291	1517	2773	0.230	0.232	0.046	0.042		
28	09:00	4294	1517	2776	0.230	0.232	0.046	0.042		
29	09.00	4297	1517	2779	0.230	0.232	0.046	0.044		
30	09.00	4300	1519	2781	0.230	0.232	0.046	0.044		
31	09.00	4303	1520	2782	0.236	0.232	0.046	0.044		
รวม		85	26	59	-	-	0.046	0.044		

ทบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร : ______ วันที่ : 18 AUG 2025

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

Daily Main Electricity Meter Recorder (ประเภท TOU)

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

เดือน / ปี : ส.ค., 68

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้ารวม (Total KWH)	ค่าพลังงานไฟฟ้า (KWH)		ความต้องการพลังไฟฟ้า (KW)		เพาเวอร์แฟคเตอร์ (KVAR)		บันทึกโดย ช่างอาคาร	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
			"A" KWH	"B" KWH	"A" KW	"B" KW	"A" KVAR	"B" KVAR		
		Code 010	Code 011	Code 012	Code 031	Code 032	Code 071	Code 072		
เดือนที่ผ่านมา										
1	09:00	4306	1522	2784	0	0.116	0	0.026		
2	09:00	4310	1523	2787	0.212	0.220	0.026	0.036		
3	09:00	4313	1523	2789	0.212	0.220	0.026	0.036		
4	09:00	4316	1523	2792	0.212	0.228	0.026	0.044		
5	09:00	4320	1525	27	0.224	0.252	0.030	0.049		
6	09:00	4323	1527	2796	0.230	0.252	0.032	0.048		
7	9:00	4326	1527	2797	0.230	0.252	0.034	0.048		
8	09:00	4329	1530	2799	0.230	0.261	0.046	0.048		
9	09.00	4332	1531	2801	0.230	0.252	0.046	0.048		
10	09.00	4335	1531	2804	0.230	0.252	0.046	0.048		
11	09.00	4338	1531	2807	0.230	0.252	0.046	0.048		
12	09.00	4341	1533	2808	0.230	0.252	0.046	0.048		
13	09:00	4344	1533	2811	0.230	0.252	0.046	0.048		
14	09:00	4347	1534	2813	0.230	0.252	0.046	0.048		
15	09:00	4350	1534	2814	0.230	0.252	0.046	0.048		
16	09:00	4353	1537	2816	0.230	0.252	0.046	0.048		
17	09:30	4356	1537	2819	0.230	0.252	0.046	0.048		
18	09:00	4359	1537	2821	0.230	0.252	0.046	0.48		
19	09:00	4361	1538	2822	0.230	0.252	0.046	0.048		
20	09:00	4364	1540	2824	0.230	0.252	0.046	0.048		
21	09:00	4367	1541	2825	0.230	0.252	0.046	0.048		
22	09:00	4369	1542	2828	0.230	0.252	0.046	0.048		
23	09:00	4372	1544	2828	0.230	0.252	0.046	0.048		
24	09:00	4375	1544	2831	0.230	0.252	0.046	0.048		
25	09:00	4378	1544	2834	0.230	0.252	0.046	0.048		
26	09:00	4380	1544	2838	0.230	0.252	0.046	0.048		
27	09:00	4383	1546	2836	0.230	0.252	0.046	0.048		
28	09.00	4386	1548	2838	0.230	0.252	0.046	0.048		
29	09.00	4387	1549	2839	0.230	0.252	0.046	0.048		
30	09.00	4392	1550	2841	0.230	0.252	0.046	0.048		
31	09.00	4395	1550	2844	0.230	0.252	0.046	0.048		
รวม		86	27	57	0.230	0.252	0.046	0.048		

ทบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร : ______________ วันที่ : 2 SEP 2025

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

THE WORKS

Daily Main Electricity Meter Recorder (ประเภท TOU)

อาคาร : Supalai loft khae rai station

เดือน / ปี : ก.ย. 2560

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้ารวม (Total KWH)	ค่าพลังงานไฟฟ้า (KWH) "A" KWH	"B" KWH	ความต้องการพลังไฟฟ้า (KW) "A" KW	"B" KW	เพาเวอร์แฟคเตอร์ (KVAR) "A" KVAR	"B" KVAR	บันทึกโดยช่างอาคาร	ตรวจสอบโดยหัวหน้าช่าง
		Code 010	Code 011	Code 012	Code 031	Code 032	Code 071	Code 072		
เดือนที่ผ่านมา		4395	1150	2844	0.230	0.252	0.046	0.048		
1	09:00น	4397	1550	2846	0.000	0.150	0.000	0.026		
2	9.00	4400	1552	2848	0.222	0.228	0.042	0.046		
3	09:00	4403	1553	2849	0.222	0.228	0.042	0.046		
4	09:00	4406	1555	2851	0.222	0.228	0.042	0.046		
5	09:00	4409	1556	2852	0.222	0.228	0.042	0.046		
6	09:00	4411	1557	2853	0.222	0.228	0.042	0.046		
7	09:00	4414	1557	2856	0.222	0.228	0.042	0.046		
8	09:00	4416	1557	2859	0.222	0.228	0.042	0.046		
9	09:24	4419	1559	2860	0.222	0.228	0.042	0.046		
10	09:00	4421	1560	2861	0.222	0.228	0.042	0.046		
11	09:00	4424	1561	2862	0.222	0.228	0.042	0.046		
12	09:00	4427	1562	2864	0.222	0.228	0.042	0.046		
13	09.00	4429	1564	2865	0.222	0.228	0.042	0.046		
14	09.00	4432	1564	2868	0.222	0.228	0.042	0.046		
15	09.00	4434	1564	2870	0.222	0.228	0.042	0.046		30 ก.ย.6
16	09.00	4437	1565	2872	0.222	0.228	0.042	0.046		
17	09.00	4439	1566	2873	0.222	0.228	0.042	0.046		
18	09:00	4442	1567	2874	0.222	0.228	0.042	0.046		
19	09:00	4445	1569	2875	0.222	0.228	0.042	0.046		
20	09:00	4447	1570	2877	0.222	0.228	0.042	0.046		
21	09:00	4451	1570	2880	0.222	0.228	0.042	0.046		
22	09:00	4453	1571	2882	0.222	0.228	0.042	0.046		
23	09:00	4456	1572	2884	0.222	0.228	0.042	0.046		
24	09:00	4459	1573	2885	0.222	0.228	0.042	0.046		
25	09:00	4462	1575	2886	0.222	0.228	0.042	0.046		
26	09:00	4465	1576	2888	0.222	0.228	0.042	0.046		
27	09:00	4467	1577	2890	0.222	0.228	0.042	0.046		
28	09:00	4470	1577	2892	0.222	0.228	0.042	0.046		
29	09.00	4473	1577	2896	0.222	0.228	0.042	0.046		
30	09.00	4476	1579	2897	0.222	0.228	0.042	0.046		
31										
รวม		79	29	51	-	-	-	-		

ทบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร : วันที่ : 16 OCT 2025

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

Daily Main Electricity Meter Recorder (ประเภท TOU) (ก.ย.)

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

เดือน / ปี : 10 / 68

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้ารวม (Total KWH)	ค่าพลังงานไฟฟ้า (KWH) "A" KWH	"B" KWH	ความต้องการพลังไฟฟ้า (KW) "A" KW	"B" KW	เพาเวอร์แฟคเตอร์ (KVAR) "A" KVAR	"B" KVAR	บันทึกโดย ช่างอาคาร	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
		Code 010	Code 011	Code 012	Code 031	Code 032	Code 071	Code 072		
เดือนที่ผ่านมา										
1	9:00	4479	1580	2898	0.000	0.176	0.000	0.026	[illegible]	
2	9:00	4482	1581	2900	0.176	0.182	0.026	0.032	[illegible]	
3	9:00	4485	1583	2901	0.186	0.188	0.032	0.032	[illegible]	
4	9:10	4488	1584	2903	0.188	0.188	0.034	0.032	[illegible]	
5	9:20	4490	1584	2905	0.188	0.188	0.034	0.032	[illegible]	
6	9:00	4493	1584	2908	0.188	0.188	0.034	0.032	[illegible]	
7	9.00	4496	1586	2910	0.188	0.188	0.034	0.032	[illegible]	
8	9:05	4498	1587	2911	0.188	0.188	0.040	0.032	[illegible]	
9	9:10	4501	1588	2912	0.200	0.218	0.040	0.032	[illegible]	
10	9:00	4504	1590	2914	0.200	0.224	0.040	0.048	[illegible]	
11	9:00	4507	1591	2915	0.200	0.224	0.048	0.048	[illegible]	
12	9:00	4510	1591	2918	0.200	0.224	0.040	0.048	[illegible]	
13	9:00	4513	1591	2921	0.200	0.224	0.040	0.048	[illegible]	
14	9:30	4515	1591	2923	0.200	0.224	0.040	0.048	[illegible]	
15	9:10	4517	1592	2925	0.200	0.224	0.040	0.049	[illegible]	
16	09:00	4520	1594	2926	0.200	0.224	0.040	0.040	[illegible]	
17	09.00	4522	1595	2927	0.202	0.224	0.040	0.048	[illegible]	
18	09.00	4525	1596	2928	0.202	0.224	0.040	0.048	[illegible]	
19	09.00	4529	1596	2732	0.202	0.224	0.040	0.048	[illegible]	
20	09.00	4531	1596	2934	0.202	0.224	0.040	0.048	[illegible]	
21	09.00	4534	1598	2936	0.202	0.224	0.040	0.048	[illegible]	
22	09:00	4537	1599	2937	0.202	0.224	0.040	0.048	[illegible]	
23	09:00	4540	1601	2938	0.204	0.224	0.040	0.048	[illegible]	
24	09:00	4542	1601	2941	0.204	0.224	0.040	0.048	[illegible]	
25	09:00	4545	1601	2943	0.204	0.224	0.040	0.048	[illegible]	
26	09:00	4548	1602	2945	0.204	0.224	0.040	0.048	[illegible]	
27	09:00	4550	1602	2948	0.204	0.224	0.040	0.048	[illegible]	
28	09:00	4553	1603	2950	0.204	0.224	0.040	0.043	[illegible]	
29	09:00	4556	1605	2961	0.204	0.224	0.040	0.043	[illegible]	
30	09:00	4559	1606	2952	0.204	0.224	0.040	0.043	[illegible]	
31										
รวม										

ทบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร: [signature] วันที่: 25 NOV 2025

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

Daily Main Electricity Meter Recorder (ประเภท TOU)

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station เดือน / ปี : พฤศจิกายน 68

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้ารวม (Total KWH)	ค่าพลังงานไฟฟ้า (KWH)		ความต้องการพลังไฟฟ้า (KW)		เพาเวอร์แฟคเตอร์ (KVAR)		บันทึกโดยช่างอาคาร	ตรวจสอบโดยหัวหน้าช่าง
			"A" KWH	"B" KWH	"A" KW	"B" KW	"A" KVAR	"B" KVAR		
		Code 010	Code 011	Code 012	Code 031	Code 032	Code 071	Code 072		
เดือนที่ผ่านมา										
1	9:53	4564	1608	2955	0	0.134	0	0.030		
2	9.30	4566	1608	2957	0	0.140	0	0.030		
3	09.00	4569	1609	2960	0	0.140	0	0.030		
4	09.00	4571	1610	2961	0.138	0.148	0.024	0.030		
5	09.00	4573	1611	2962	0.160	0.154	0.024	0.030		
6	09.00	4576	1612	2963	0.160	0.154	0.026	0.030		
7	09.00	4578	1614	2964	0.160	0.164	0.034	0.030		
8	09.00	4581	1615	2966	0.160	0.164	0.034	0.030		
9	09.00	4583	1615	2968	0.160	0.164	0.034	0.030		
10	09.00	4586	1615	2971	0.160	0.190	0.034	0.030		
11	09.00	4589	1616	2972	0.160	0.190	0.034	0.030		
12	09.00	4592	1617	2974	0.168	0.194	0.034	0.034		
13	09.00	4594	1619	2975	0.170	0.194	0.034	0.084		24-11-66
14	09.00	4597	1620	2976	0.170	0.194	0.034	0.036		
15	09:00	4599	1621	2978	0.170	0.194	0.034	0.036		
16	09:00	4602	1621	2980	0.170	0.194	0.034	0.036		
17	09:00	4604	1621	2983	0.170	0.194	0.034	0.036		
18	09:00	4607	1622	2984	0.170	0.194	0.034	0.036		
19	09:00	4609	1624	2985	0.170	0.194	0.034	0.036		
20	09:00	4611	1625	2986	0.170	0.194	0.034	0.036		
21	09:00	4613	1626	2987	0.170	0.194	0.034	0.036		
22	09.00	4615	1627	2988	0.170	0.194	0.034	0.036		
23	09.00	4617	1627	2990	0.170	0.194	0.034	0.096		
24	10.0	4619	1627	2992	0.170	0.194	0.034	0.036		
25	10.15	4621	1628	2993	0.170	0.194	0.034	0.036		
26	09:00	4623	1629	2994	0.170	0.194	0.034	0.036		
27	09:00	4625	1630	2995	0.170	0.194	0.034	0.036		
28	09:00	4627	1631	2996	0.170	0.194	0.074	0.036		
29	09:00	4629	1632	2997	0.170	0.194	0.018	0.036		
30	09:00	4631	1632	2998	0.170	0.194	0.034	0.036		8-12-67
31										
รวม		69	24	45	0.170	0.194	0.034	0.036		

ทบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร : วันที่ : 9 DEC 2025

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

THE WORKS

Daily Main Electricity Meter Recorder (ประเภท TOU)

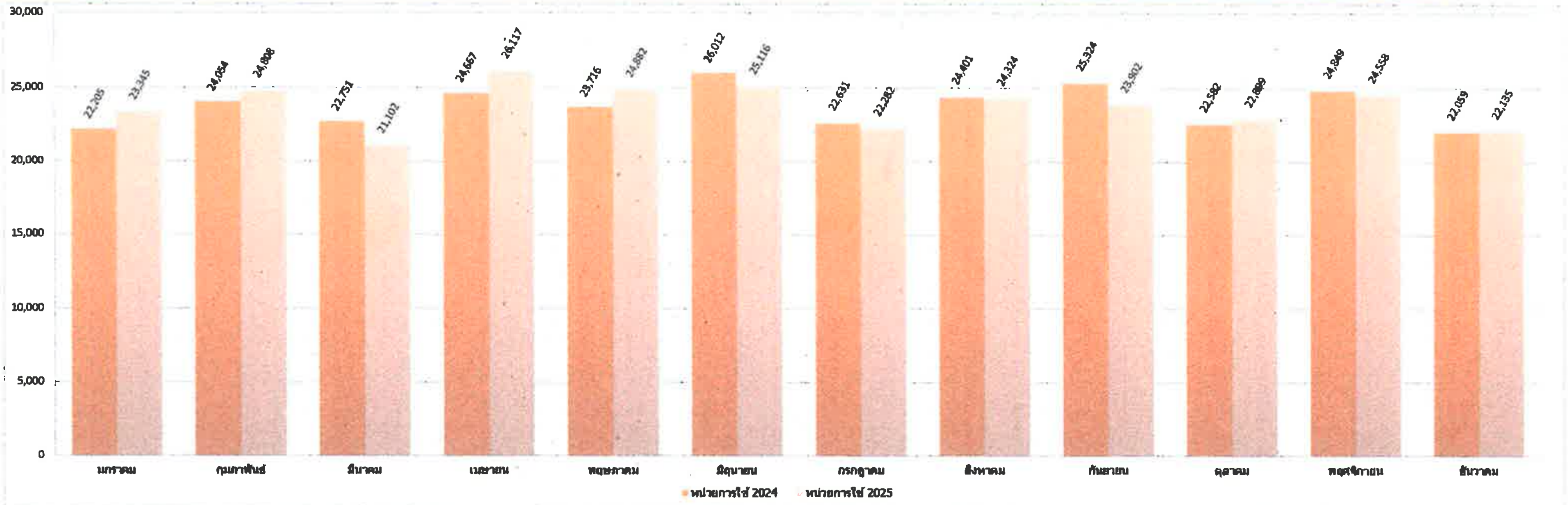
อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station

เดือน / ปี : ธันวาคม / 2562

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้ารวม (Total KWH) Code 010	ค่าพลังงานไฟฟ้า (KWH) "A" KWH Code 011	"B" KWH Code 012	ความต้องการพลังไฟฟ้า (KW) "A" KW Code 031	"B" KW Code 032	เพาเวอร์แฟคเตอร์ (KVAR) "A" KVAR Code 071	"B" KVAR Code 072	บันทึกโดย ช่างอาคาร	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
เดือนที่ผ่านมา										
1	09:00	4633	1632	3000	0.062	0.106	0.004	0.024	[illegible]	
2	09:00	4635	1633	3001	0.124	0.134	0.026	0.024	[illegible]	
3	09:10	4637	1634	3003	0.136	0.140	0.026	0.024	[illegible]	
4	09:10	4640	1635	3004	0.164	0.168	0.026	0.026	[illegible]	
5	09:00	4642	1637	3005	0.164	0.168	0.028	0.028	[illegible]	[illegible]
6	09:00	4645	1637	3008	0.164	0.168	0.028	0.028	[illegible]	12-12-62
7	09:00	4647	1637	3010	0.164	0.168	0.028	0.028	[illegible]	
8	09:00	4650	1637	3013	0.164	0.188	0.028	0.038	[illegible]	
9	09:00	4652	1638	3014	0.164	0.188	0.028	0.038	[illegible]	
10	09:00	4654	1639	3015	0.164	0.188	0.028	0.038	[illegible]	
11	09:00	4657	1639	3017	0.164	0.188	0.028	0.038	[illegible]	
12	09:00	4659	1640	3018	0.164	0.188	0.028	0.038	[illegible]	
13	09:00	4661	1640	3020	0.164	0.188	0.028	0.038	[illegible]	
14	09:00	4663	1641	3022	0.164	0.188	0.028	0.038	[illegible]	
15	09:00	4666	1641	3024	0.164	0.188	0.028	0.038	[illegible]	
16	09:00	4668	1642	3025	0.164	0.188	0.028	0.038	[illegible]	
17	09:00	4671	1644	3027	0.164	0.188	0.028	0.038	[illegible]	
18	09:00	4673	1645	3028	0.164	0.188	0.028	0.038	[illegible]	
19	09:00	4676	1646	3029	0.164	0.188	0.028	0.038	[illegible]	
20	09:00	4678	1647	3030	0.164	0.188	0.028	0.038	[illegible]	
21	09:00	4681	1647	3033	0.164	0.188	0.032	0.038	[illegible]	
22	09:00	4684	1647	3036	0.164	0.188	0.032	0.038	[illegible]	
23	09:00	4686	1649	3037	0.168	0.188	0.032	0.038	[illegible]	
24	09:00	4689	1650	3038	0.168	0.188	0.032	0.038	[illegible]	
25	09:00	4692	1652	3040	0.168	0.188	0.032	0.038	[illegible]	
26	09:00	4694	1653	3041	0.168	0.188	0.032	0.038	[illegible]	
27	09:00	4697	1654	3042	0.168	0.188	0.032	0.038	[illegible]	
28	09:00	4700	1654	3045	0.168	0.188	0.032	0.038	[illegible]	
29	09:00	4702	01654	3047	0.168	0.188	0.032	0.038	[illegible]	
30	09:00	4705	1656	3048	0.168	0.188	0.032	0.038	[illegible]	
31	09:00	4707	1657	3049	0.168	0.188	0.032	0.038	[illegible]	
รวม										

ทบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร : [illegible] - 7 JAN 2020 วันที่ : 31 / 12 / 62

กราฟแสดงอัตราการใช้ไฟฟ้านิติบุคคลอาคารชุด SPLK ปี 2025



Meter No. Type TOU 3.2.2 ประเภทกิจการขนาดกลาง

2024	มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม	เมษายน	พฤษภาคม	มิถุนายน	กรกฎาคม	สิงหาคม	กันยายน	ตุลาคม	พฤศจิกายน	ธันวาคม	รวม 2024
ค่า FT	0.3972	0.3972	0.3972	0.3972	0.3972	0.9119	0.9119	0.9119	0.6689	0.2048	0.2048	0.2048	
หน่วยการใช้ 2024	22,205	24,054	22,751	24,667	23,716	26,012	22,631	24,401	25,324	22,582	24,849	22,059	285,251

2025	มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม	เมษายน	พฤษภาคม	มิถุนายน	กรกฎาคม	สิงหาคม	กันยายน	ตุลาคม	พฤศจิกายน	ธันวาคม	รวม 2025
ค่า FT	0.3972	0.3972	0.3972	0.3972	0.3972	0.3972	0.3972	0.3972	0.3972	0.1572			
หน่วยการใช้ 2025	23,345	24,808	21,102	26,117	24,882	25,116	22,282	24,324	23,902	22,899	24,558	22,135	285,470
On Peak : kWh(9AM-9PM)	8,390	8,161	7,305	9,097	8,294	8,372	7,340	7,323	8,639	7,997	7,787	7,599	
Off Peak: kWh(9PM-9AM)	14,955	16,647	13,797	17,020	16,588	16,744	14,942	17,001	15,263	14,892	16,771	14,536	
Demand on peak : kW	69	50	54	61	73	58	60	62	66	61	61	56	
Demand off peak: kW	73	54	56	67	69	65	61	61	73	63	61	64	Not Charge
On peak : 3.6796	30,871.84	30,029.22	30,563.39	38,060.94	34,701.27	35,027.61	27,008.26	30,638.70	36,144.71	33,458.65	32,580.03	31,793.46	
Off peak : 2.1760	32,542.08	36,223.87	35,923.25	44,314.97	43,190.18	43,596.35	32,513.79	44,265.50	39,740.27	38,774.30	43,666.60	37,847.38	
Demand On : 132.93	9,172.17	6,646.50	7,178.22	8,108.73	9,703.89	7,709.94	7,975.80	8,241.66	8,773.38	8,108.73	8,108.73	7,444.08	
Demand Off : 0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Service Charge	312.24	312.24	312.24	312.24	312.24	312.24	312.24	312.24	312.24	312.24	312.24	312.24	Fixed
Total Charge ex.FT	92,097.94	93,556.84	87,446.95	90,796.88	92,814.31	86,646.14	77,902.36	83,458.10	84,970.60	80,653.92	84,667.60	77,397.16	
FT-Charge Baht	8,572.28	9,109.50	7,748.65	9,590.16	4,906.73	4,952.88	4,394.01	4,796.69	3,757.39	3,599.72	3,860.50	3,479.62	68,768.13
Summary	92,097.94	93,556.84	95,195.60	100,387.04	97,721.04	91,598.02	82,296.37	88,254.79	88,727.99	84,252.07	88,528.10	80,876.78	1,083,493.58
Vat 7%	6,446.86	6,548.98	6,663.69	7,027.09	6,497.00	6,411.93	5,760.75	6,177.84	6,210.96	5,897.64	6,196.97	5,661.37	75,501.08
Grand Total	98,544.80	97,236.28	101,859.29	107,414.13	99,311.31	98,010.95	88,057.12	94,432.63	94,938.95	90,149.71	94,725.07	86,538.15	1,151,218.39
Average charge/unit	0.37	0.37	4.51	3.84	3.93	3.65	3.69	3.63	3.71	3.68	3.60	3.65	ค่าเฉลี่ยคุณ

รายการจดบันทึก

มิเตอร์น้ำประปารายวัน

ประจำเดือนกรกฎาคม

ถึง ธันวาคม 2568

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง

Daily Main Water Meter Recorder

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station เลขที่มิเตอร์ ____ เดือน/ปี ก.ค. 68

วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
เลขมิเตอร์วันสุดท้ายของเดือนที่ผ่านมา		70029	56			
1	10:00 น.	70084	56			
2	10:00 น.	70140	62			
3	10:00 น.	70202	54			
4	10:00 น.	70256	53			
5	10:00 น.	70309	64			
6	10:00 น.	70373	43			
7	10:00 น.	70416	55			
8	09:00 น.	70471	152			
9	09:00 น.	70623	188			
10	10:00 น.	70811	25			
11	10:00 น.	70836	28			
12	10:00 น.	70864	21			
13	10:00 น.	70885	56			
14	10:00 น.	70941	41			
15	10:00 น.	70989	55			
16	10:00 น.	71044	59			
17	10:00 น.	71103	54			
18	10:00 น.	71157	55			
19	10:00 น.	71212	57			
20	10:00 น.	71269	57			
21	10:00 น.	71326	57			
22	10:00 น.	71383	56			
23	10:00 น.	71439	56			
24	08:37 น.	71495	55			
25	09:00 น.	71550	54			
26	09:00	71604	57			
27	09:00 น.	71661	58			
28	09:00 น.	71719	54			
29	09:00 น.	71773	54			
30	09:00 น.	71827	54			
31	09:00 น.	71881	71			

จำนวนการใช้น้ำประปารวม	1797	ลูกบาศก์เมตร
จำนวนการใช้น้ำประปาของเดือนที่ผ่านมา	1639	ลูกบาศก์เมตร

ทบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร ____ วันที่ [illegible]

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง

Daily Main Water Meter Recorder

THE WORKS

อาคาร : Supalai loft khae rai Station **เลขที่มิเตอร์** – **เดือน/ปี** ส.ค., 68

วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดยหัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
เลขมิเตอร์วันสุดท้ายของเดือนที่ผ่านมา		71881	71	[signature]	[signature]	
1	09:00	71952	119	[signature]	[signature]	
2	09:00	72071	58	[signature]	[signature]	
3	09:00	72129	84	[signature]	[signature]	*น้ำสระรั่วไหล*
4	09:00	72213	50	[signature]	[signature]	*30 m³*
5	09:00	72263	63	[signature]	[signature]	
6	09:00	72326	59	[signature]	[signature]	
7	09:00	72385	65	[signature]	[signature]	
8	09:00	72450	61	[signature]	[signature]	
9	09.00	72511	64	[signature]	[signature]	
10	09.00	72575	65	[signature]	[signature]	
11	09.00	72640	61	[signature]	[signature]	
12	09.00	72701	54	[signature]	[signature]	ติดตั้ง pump DP:
13	09:00	72755	61	[signature]	[signature]	
14	09:00	72816	65	[signature]	[signature]	
15	09:00	72881	62	[signature]	[signature]	
16	09:00	72943	48	[signature]	[signature]	
17	09:30	72991	62	[signature]	[signature]	
18	09:00	73053	55	[signature]	[signature]	
19	09:00	73108	61	[signature]	[signature]	
20	09:00	73169	55	[signature]	[signature]	
21	09:00	73224	56	[signature]	[signature]	
22	09:00	73280	48	[signature]	[signature]	
23	09:00	73293	45	[signature]	[signature]	
24	09:00	73373	58	[signature]	[signature]	
25	10:00	73431	61	[signature]	[signature]	
26	10:00	73492	62	[signature]	[signature]	
27		73552	63	[signature]	[signature]	
28	09.00	73615	56	[signature]	[signature]	
29	09.00	73671	51	[signature]	[signature]	
30	09.00	73722	58	[signature]	[signature]	*ติดตั้ง pump DP*
31	09.00	73780	56	[signature]	[signature]	

จำนวนการใช้น้ำประปารวม	1899	ลูกบาศก์เมตร
จำนวนการใช้น้ำประปาของเดือนที่ผ่านมา	–	ลูกบาศก์เมตร

ทบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร : [signature] วันที่ : 2 SEP 2025

73836

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง

Daily Main Water Meter Recorder

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station   เลขที่มิเตอร์ D2CUE301204   เดือน/ปี ก.ย. 68

วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
เลขมิเตอร์วันสุดท้ายของเดือนที่ผ่านมา		73770	56			
1	09:00	73836	60	มณีรัตน์		
2	09:00	73896	57	[illegible]		
3	09:00	73953	59	[illegible]		
4	09:00	74012	52	[illegible]		
5	09:00	74064	53	[illegible]		
6	09:00	74117	51	[illegible]		
7	09:00	74168	59	[illegible]		
8	09:00	74227	48	มณีรัตน์		
9	09:00	74275	42	มณีรัตน์		
10	09:00	74317	50	[illegible]		
11	09:00	74367	55	[illegible]		
12	09:00	74422	49	มณีรัตน์		
13	09:00	74471	57	[illegible]		
14	09:00	74528	54	[illegible]		
15	09:00	74582	52	[illegible]		
16	09:00	74634	40	[illegible]	30-ก.ย.-68	
17	09:00	74674	43	[illegible]		
18	09:00	74717	47	[illegible]		
19	09:00	74764	48	[illegible]		
20	09:00	74812	58	[illegible]		
21	09:00	74870	53	[illegible]		
22	09:00	74923	53	มณีรัตน์		
23	09:00	74976	58	มณีรัตน์		
24	09:00	75034	58	มณีรัตน์		
25	09:00	75092	55	มณีรัตน์		
26	09:00	75147	59	มณีรัตน์		
27	09:00	75206	60	[illegible]		
28	09:00	75266	48	[illegible]		
29	09:00	75314	59	[illegible]		
30	09:00	75373	58 1595	[illegible]		
31	08:00	75431	58			

จำนวนการใช้น้ำประปารวม	1653	ลูกบาศก์เมตร
จำนวนการใช้น้ำประปาของเดือนที่ผ่านมา		ลูกบาศก์เมตร

ทบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร [signature]   วันที่ 16 OCT 2025

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง

Daily Main Water Meter Recorder

(ก.ย.)

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station เลขที่มิเตอร์ D20UE301204 เดือน/ปี 10/68

วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดยหัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
เลขมิเตอร์วันสุดท้ายของเดือนที่ผ่านมา		75373	58	[illegible]		
1	09:00 น.	75431	62	[illegible]		
2	09:00 น.	75493	55	[illegible]		
3	09:00 น.	75548	60	[illegible]		
4	09:10 น.	75608	55	[illegible]		
5	09:20 น.	75663	57	[illegible]		
6	09:01 น.	75720	55	[illegible]		
7	09:10 น.	75775	55	[illegible]		
8	09:10 น.	75830	60	[illegible]		
9	09:05 น.	75890	46	[illegible]		
10	09:00 น.	75936	50	[illegible]		
11	09:00 น.	75986	61	[illegible]		
12	09:00 น.	76047	47	[illegible]		
13	09:00 น.	76094	46	[illegible]		
14	09:30 น.	76140	52	[illegible]	[illegible]	
15	09:08 น.	76192	42	[illegible]		
16	10:00 น.	76234	53	[illegible]	30-10-67	
17	09.00 น.	76287	56	[illegible]		
18	09.00 น.	76343	60	[illegible]		
19	09.00 น.	76403	42	[illegible]		
20	09.00 น.	76445	51	[illegible]		
21	09.00 น.	76496	51	[illegible]		
22	09.00 น.	76547	51	[illegible]		
23	09:00 น.	76598	53	[illegible]		
24	09:00 น.	76651	53	[illegible]		
25	09:00 น.	76704	53	[illegible]		
26	09:00 น.	76757	49	[illegible]		
27	09:00 น.	76806	52	[illegible]		
28	09:00 น.	76858	47	[illegible]		* [illegible]
29	09:00 น.	76905	48	[illegible]		
30	09:00 น.	76953		[illegible]		
31	10: น.					

จำนวนการใช้น้ำประปารวม		ลูกบาศก์เมตร
จำนวนการใช้น้ำประปาของเดือนที่ผ่านมา		ลูกบาศก์เมตร

ทบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร : [illegible] วันที่ : 26 NOV 2025

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง

Daily Main Water Meter Recorder

อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station เลขที่มิเตอร์ D20UE301204 เดือน/ปี พฤศจิกายน 6[illegible]

วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
เลขมิเตอร์วันสุดท้ายของเดือนที่ผ่านมา						
1	09:39 น.	77055	56	[signature]	[signature]	
2	09:30	77111	54	[signature]		
3	09.00	77165	115	[signature]		
4	09.00	77280	147	[signature]		
5	09.00	77427	70	[signature]		
6	09.00	77497	74	[signature]	[signature]	
7	09:00	77571	63	[signature]	11-11-68	
8	09.00	77634	71	[signature]		
9	09.00	77705	70	[signature]		
10	09.00	77773	72	[signature]		
11	09.00	77845	71	[signature]		
12	09.00	77916	51	[signature]		
13	09.00	77967	33	[signature]		
14	09.00	78000	50	[signature]		
15	09:00	78050	51			
16	09:00	78101	49	[signature]		
17	09:00	78150	49	[signature]		
18	09:00	78199	44	[signature]	[signature]	
19	09:00	78243	50	[signature]	25-11-68	
20	09:00	78293	47	[signature]		
21	09:00	78340	50	[signature]		
22	09.00	78390	49	[signature]		
23	09.00	78439	49	[signature]		
24	09:16 น.	78487	47	[signature]		
25	09:30 น.	78535	74	[signature]		
26	09:00	78609	167	[signature]		
27	09:00	78776	53	[signature]		
28	09:00	78829	20	[signature]	[signature]	
29	09:00	78849	39	[signature]	3-12-68	
30	09.00	78888	45	[signature]		
31						

จำนวนการใช้น้ำประปารวม	1878	ลูกบาศก์เมตร
จำนวนการใช้น้ำประปาของเดือนที่ผ่านมา	-	ลูกบาศก์เมตร

ทบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร : [signature] วันที่ : - 9 DEC 2025

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง

THE WORKS

Daily Main Water Meter Recorder

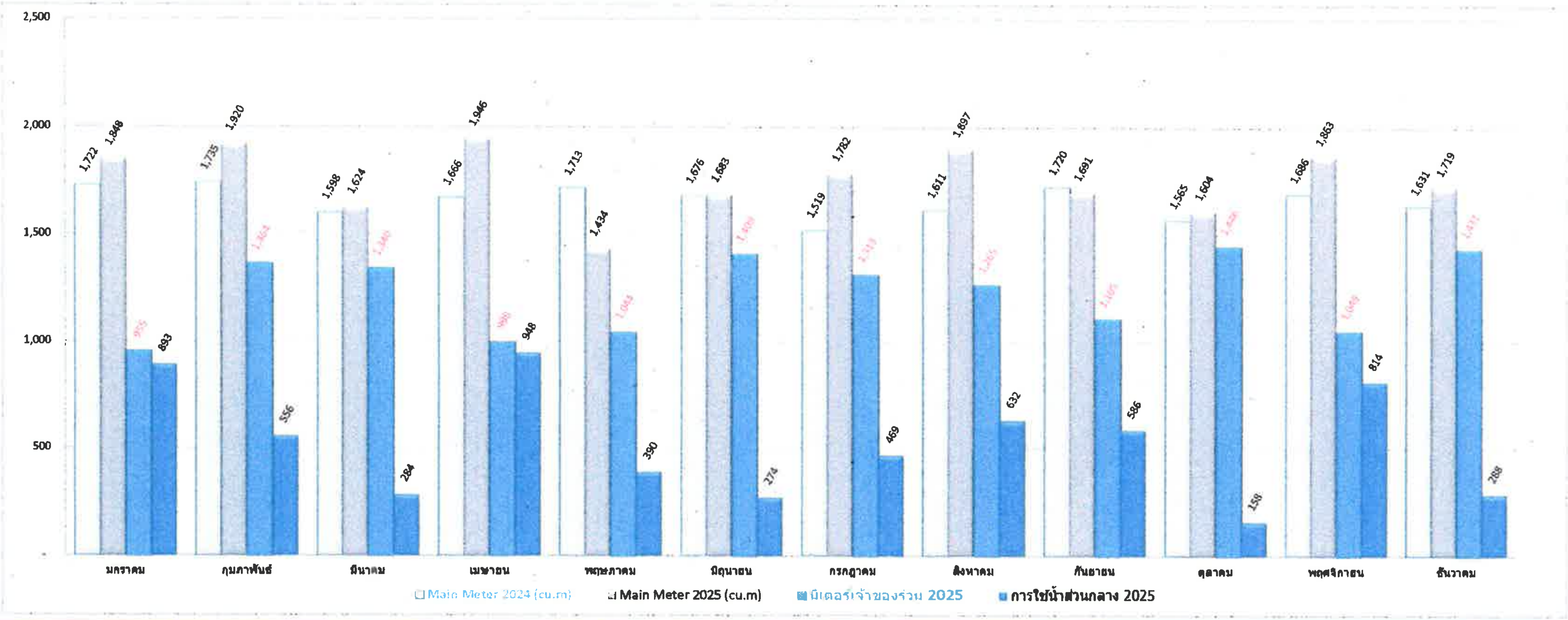
อาคาร : Supalai Loft Khaerai Station เลขที่มิเตอร์ D20UE301204 เดือน/ปี ธ.ค., 63

วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
เลขมิเตอร์วันสุดท้ายของเดือนที่ผ่านมา						
1	09:00 น.	78933	46	[illegible]		
2	09:00 น.	78979	41	[illegible]		
3	09:10 น.	79020	46	[illegible]		
4	09:10 น.	79066	44	[illegible]		
5	09:00 น.	79110	98	[illegible]		
6	09:00 น.	79208	170	[illegible]		
7	09:00 น.	79378	65	[illegible]		
8	09:00 น.	79443	41	[illegible]		
9	09:00 น.	79484	51	[illegible]		
10	09:00 น.	79535	51	[illegible]		
11	09:00 น.	79586	47	[illegible]		
12	09:00 น.	79633	47	[illegible]		
13	09.00 น.	79680	50	[illegible]		
14	09.00 น.	79730	45	[illegible]		
15	09.00 น.	79775	44	[illegible]		
16	09.00 น.	79819	81	[illegible]		
17	09.00 น.	79900	139	[illegible]		
18	09.00 น.	80039	35	[illegible]		
19	09.00 น.	80074	44	[illegible]		
20	09.00 น.	80118	44	[illegible]		
21	09.00 น.	80162	41	[illegible]		
22	09.00 น.	80203	44	[illegible]		
23	09.00 น.	80247	37	[illegible]		
24	09.00 น.	80284	44	[illegible]		
25	09.00 น.	80328	167	[illegible]		
26	09.00 น.	80495	115	[illegible]		
27	09.00 น.	80610	35	[illegible]		
28	09.00 น.	80645	45	[illegible]		
29	09.00 น.	80690	50	[illegible]		
30	09.00 น.	80740	49	[illegible]		
31	09.00 น.	80789	37	[illegible]		

จำนวนการใช้น้ำประปารวม		ลูกบาศก์เมตร
จำนวนการใช้น้ำประปาของเดือนที่ผ่านมา		ลูกบาศก์เมตร

ทบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร : [signature] 7 JAN 2026 วันที่ : __/12/63

ตารางแสดงการใช้น้ำนิติบุคคลอาคารชุด SPLK ปี 2025



Water supply	มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม	เมษายน	พฤษภาคม	มิถุนายน	กรกฎาคม	สิงหาคม	กันยายน	ตุลาคม	พฤศจิกายน	ธันวาคม	Sum(Cu.M)
Main Meter 2024 (cu.m)	1,722	1,735	1,598	1,666	1,713	1,676	1,519	1,611	1,720	1,565	1,686	1,631	19,842
มิเตอร์เจ้าของร่วม 2024	886	882	974	1,062	910	1,169	1,084	1,078	1,029	1,169	1,041	860	12,144
การใช้น้ำส่วนกลาง 2024	836	853	624	604	803	507	435	533	691	396	645	771	7,698
Main Meter 2025 (cu.m)	1,848	1,920	1,624	1,946	1,434	1,683	1,782	1,897	1,691	1,604	1,863	1,719	21,011
มิเตอร์เจ้าของร่วม 2025	955	1,364	1,340	998	1,044	1,409	1,313	1,265	1,105	1,446	1,049	1,431	14,719
การใช้น้ำส่วนกลาง 2025	893	556	284	948	390	274	469	632	586	158	814	288	6,292
อัตราค่าน้ำ 20	28,426.37	29,551.15	24,927.04	29,957.33	21,958.86	25,848.74	26,260.00	27,395.32	25,973.72	16,842.00	19,561.50	18,049.50	294,751.53

ภาคผนวก 4 :

อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำและการดูแล

8 ธ.ค. 2568 06:10:15

8 ธ.ค. 2568 06:01:13

56/42 ซอยติวานนท์ 32
จ.นนทบุรี
เมืองนนทบุรี 11000
ประเทศไทย

ภาคผนวก 5 :

พื้นที่สีเขียว และงานสวน

2568 10:33:11
ประเทศไทย

ภาคผนวก 6 :

ป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ

หยุด
STOP

MAILBOX

โปรดใช้ประตูอื่น
PLEASE USE OTHER DOOR

ปิดไฟทุกครั้ง เมื่อไม่ได้ใช้งาน

ภาคผนวก 7 :

ความสะอาด และการกำจัดขยะมูลฝอย

29 Dec BE 2568 at 1:54:24 PM

29 ธ.ค. 2025 13:14:19

27 ธ.ค. 2025 13:56:59

6 Jan BE 2569 at 1:10:13 PM

ภาพการทำความสะอาดถังขยะสำหรับจัดเก็บขยะ

ภาคผนวก 8 :

การตรวจสอบอาคาร และการซ่อมบำรุงรักษาอาคาร และการอำนวยความสะดวก

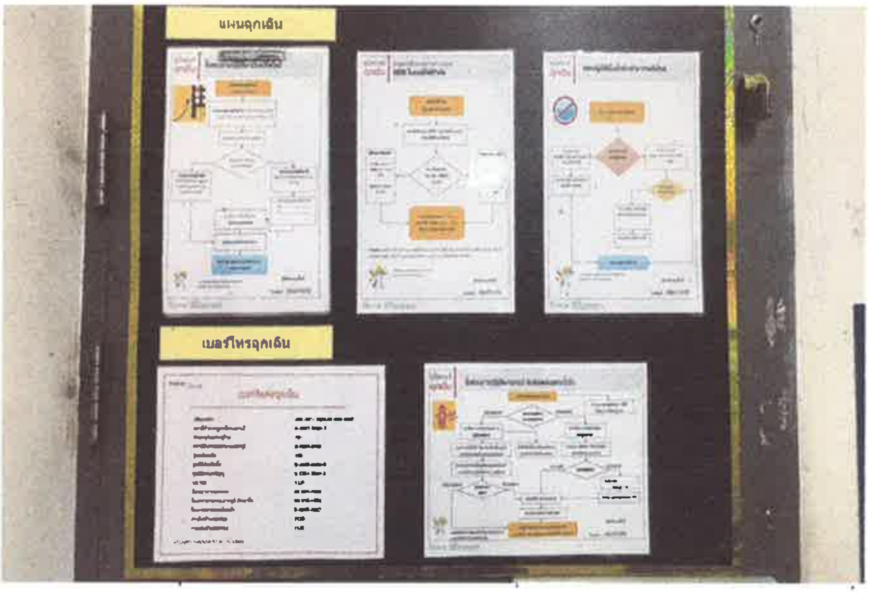
ภาพการบำรุงรักษาระบบเครื่องจักรต่าง ๆ

ประชาสัมพันธ์การอนุรักษ์พลังงาน

ภาพแสดงการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

ภาพอาชีวอนามัย และความปลอดภัย / การป้องกันอัคคีภัย

ภาพแสดงการติดป้ายชื่อ / หมายเลขการติดต่อกรณีฉุกเฉิน / กระแสไฟฟ้าข้อข้อง / อุบัติเหตุภายในโครงการ



ภาคผนวก 9 :

เอกสารสำคัญ นิติบุคคลฯ

สำเนาทะเบียนบ้าน

56-30-13

ความสำคัญของเอกสาร

เอกสารนี้ เป็นหลักฐานของทางราชการที่จัดทำขึ้นตามกฎหมายว่าด้วยการทะเบียนราษฎร เพื่อมอบให้เจ้าบ้านเป็นผู้เก็บรักษา และ **เจ้าบ้าน** มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายดังต่อไปนี้

ข้อ 1 กรณีมีคนเกิดในบ้าน **เจ้าบ้าน** ต้องแจ้งการเกิดภายใน 15 วัน นับแต่วันเกิด

ข้อ 2 กรณีมีคนตายในบ้าน **เจ้าบ้าน** ต้องแจ้งการตายภายใน 24 ชั่วโมง นับแต่เวลาตาย

ข้อ 3 เมื่อผู้อยู่ในบ้านย้ายที่อยู่ออกจากบ้าน หรือเมื่อมีผู้ย้ายที่อยู่เข้าบ้าน **เจ้าบ้าน** ต้องแจ้งการย้ายที่อยู่ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ย้ายออกจากบ้านหรือนับแต่วันที่ย้ายเข้าอยู่ในบ้าน แล้วแต่กรณี

บทกำหนดโทษ

- ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อ 1 - 3 มีโทษปรับไม่เกิน 1,000 บาท
- ผู้ใดทำใช้ หรือแสดงหลักฐานอันเป็นเท็จ หรือกระทำการเพื่อให้ตนเองหรือผู้อื่นมีชื่อหรือมีรายการอย่างหนึ่งอย่างใดในทะเบียนบ้าน หรือเอกสารการทะเบียนราษฎรอื่นโดยมิชอบ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงสามปี หรือปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

ในกรณีผู้กระทำผิดตามวรรคหนึ่งเป็นคนซึ่งไม่มีสัญชาติไทยตามกฎหมายว่าด้วยสัญชาติ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงห้าปี และปรับตั้งแต่สามหมื่นบาทถึงสองแสนบาท

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน 1299-110841-0 สำนักทะเบียน ท้องถิ่นเทศบาลนครนนทบุรี

รายการที่อยู่ 228 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ
อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ชื่อหมู่บ้าน

ชื่อบ้าน ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย

ประเภทบ้าน สำนักงาน

ลักษณะบ้าน ตึกเดี่ยว 33 ชั้น

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่5 มกราคม 2561

ลงชื่อ .... นายทะเบียน

(นางจันทรา เทพสุวรรณ)

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 5 มกราคม 2561

1

สำเนาถูกต้อง

๒

แบบ อ.6

แบบ อ.6

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร

เลขที่ นบ 52005/

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) โดยนายกริช จันทร์เจริญสุข เจ้าของอาคาร / ผู้ครอบครองอาคารอยู่บ้านเลขที่ 1011 ถนน พระราม 3 ตำบล/แขวง ช่องนนทรี อำเภอ/เขต ยานนาวา จังหวัด กรุงเทพมหานคร ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามใบรับหนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้างฯ เลขที่ 83 / 2559 ลงวันที่ 19 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2559 ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ 1. เป็นอาคาร อาคารชุดพักอาศัย (ห้องชุดพักอาศัย 422 ห้อง, ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 2 ห้อง สำนักงานนิติบุคคล 1 ห้อง สโมสรและจอดรถยนต์

(1) ชนิด ค.ส.ล. 33 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัยรวม - ร้านค้าพาณิชย์ - สโมสร - ที่จอดรถยนต์ โดยมีพื้นที่/ความยาว 33,295.00 ตารางเมตร มีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 214 คัน พื้นที่ 7,628.00 ตารางเมตร

(2) ชนิด ท่อระบายน้ำพร้อมบ่อพัก ค.ส.ล. จำนวนความยาว 186.00 เมตร เพื่อใช้เป็น ที่ระบายน้ำ

(3) ชนิด รั้ว ค.ส.ล. จำนวนความยาว 223.00 เมตร เพื่อใช้เป็น รั้วกั้นแนวเขต

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน ติวานนท์ หมู่ที่ - ตำบล/แขวง บางกระสอ อำเภอ/เขต เมือง จังหวัด นนทบุรี โดย บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) โดยนายกริช จันทร์เจริญสุข เป็นเจ้าของอาคาร และเป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่ 20100 , 20101 , 78915 , 78916 , 78917 , 78918 , 78920 , 78921 , 78922 , 78919 เป็นที่ดินของ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) โดยนายกริช จันทร์เจริญสุข

ข้อ 2. ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(1) ผู้ได้รับใบรับรอง ต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา 8 (11) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2543 และมาตรา 9 หรือมาตรา 10 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2535

(2) ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคารคิดเป็นเงินทั้งสิ้น 20.00 บาท

ออกให้ ณ วันที่ 13 ก.ค. 2561 เดือน พ.ศ.

สำเนาถูกต้อง

(ลายมือชื่อ).................................

(.................................)

ตำแหน่ง.................................

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับรอง

(โปรดดูคำเตือนด้านหลัง)

ใช้สำหรับมอบอำนาจในการตรวจสอบและลงนาม ทส. 2 ประจำเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2568
ของ นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย เท่านั้น

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวกรนรา ชัยภัทรสุขธาดา)

รายการเกี่ยวกับบ้าน เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน 1201-066523-6 สำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลเมืองบางศรีเมือง

รายการที่อยู่ 99/28 หมู่ที่ 5
ตำบลบางศรีเมือง อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ชื่อหมู่บ้าน ชื่อบ้าน

ประเภทบ้าน บ้าน ลักษณะบ้าน

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 8 พฤศจิกายน พ.ศ. 2537

ใช้สำหรับมอบอำนาจในการตรวจสอบและลงนาม ทส. 2 ประจำเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2568
ของ นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย เท่านั้น

ลงชื่อ นายทะเบียน
(น.ส.อารีย์ มิ่งขวัญ)
วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 13 มกราคม พ.ศ. 2568

1

เล่มที่ 1 รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน 1201-066523-6 ลำดับที่ 2

ชื่อ น.ส.กรนรา ชัยภัทรสุขธาดา สัญชาติ ไทย เพศ หญิง

เลขประจำตัวประชาชน 1-1002-00632-06-7 สถานภาพ ผู้อาศัย เกิดเมื่อ 15 พ.ศ. 2534

มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ เสาวลักษณ์ สัญชาติ ไทย

บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ กรณ สัญชาติ ไทย

• ลายมือ นายทะเบียน

ย้ายเข้ามาในบ้านนี้เมื่อ 27 ก.ย. 2555 (น.ส.อารีย์ มิ่งขวัญ)

ใช้สำหรับมอบอำนาจในการตรวจสอบและลงนาม ทส. 1, ทส. 2 ประจำเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2568
ของ นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย เท่านั้น

•• ไม่มี นายทะเบียน

3

แบบ อ.ช.12/1

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับที่	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียนเลขที่	ชื่อ	ทะเบียนเลขที่			
[illegible]	กรรมการทำหน้าที่ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด	เอกสิน เพลส	ค/๒๕๕๖	เอกสิน เพลส	ค/๒๕๕๖	นางสาวสุนันทินี โสพรม	นายณัฐพล แซ่ตั้ง	(นายณัฐวุฒิ [illegible]) นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ ปฏิบัติราชการแทน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี [illegible]
[illegible]	แต่งตั้งผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด	บ้านเสรีสมพระเกียรติ อาคาร ๑๐	[illegible]	บ้านเสรีสมพระเกียรติ อาคาร ๑๐	[illegible]	[illegible]	[illegible]	(นายณัฐวุฒิ [illegible]) นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ ปฏิบัติราชการแทน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี [illegible]
[illegible]	แต่งตั้งกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด	บ้านเสรีสมพระเกียรติ อาคาร ๑๐	[illegible]	บ้านเสรีสมพระเกียรติ อาคาร ๑๐	[illegible]	๑. [illegible] ๒. [illegible] ๓. [illegible]	๑. [illegible] ๒. [illegible] ๓. [illegible]	(นายณัฐวุฒิ [illegible]) นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ ปฏิบัติราชการแทน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี [illegible]
[illegible]	เปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible] โดย [illegible] ผู้ดำเนินการแทน	บริษัท [illegible] จำกัด โดย [illegible] ผู้ดำเนินการแทน	(นายณัฐวุฒิ [illegible]) นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ ปฏิบัติราชการแทน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี [illegible]
						สำเนาถูกต้อง [illegible]		

สำเนาถูกต้อง

๒

แบบ อ.ช.13

อ.ช.๑๓

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด นนทบุรี

วันที่ ๑๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๑๐ /๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๒๒๘ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย ... ถนน ติวานนท์ ตำบล/~~แขวง~~ บางกระสอ อำเภอ/~~เขต~~ เมืองนนทบุรี จังหวัด นนทบุรี รหัสไปรษณีย์ ๑๑๐๐๐ โทรศัพท์ ...

สำเนาถูกต้อง

(ลงชื่อ) .... พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายประสพโชค ปิยโชติสุกิจ)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๙๐๘๒

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๑ ธันวาคม ๒๕๕๘

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ที่ ES/P๕๘๑๗/๕๘๗๙๐ ลงวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๕๘
๒. สำเนาหนังสือบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ที่ ES/P๕๘๑๗/๕๘๘๔๗ ลงวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๕๘
๓. สำเนาหนังสือบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ที่ ES/P๕๘๑๗/๕๘๘๘๐ ลงวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๕๘
๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๕. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามที่ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย ตั้งอยู่ที่ ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี มีขนาดพื้นที่โครงการ ๒-๐-๓๔.๕ ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง ๓๓ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน ๔๒๒ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๒ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานรายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ๒ และ ๓

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับขั้นตอนการพิจารณารายงาน และในการประชุมครั้งที่ ๔๕/๒๕๕๘ เมื่อวันพฤหัสบดีที่ ๓ ธันวาคม ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย ลอฟท์ สถานีแคราย ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) โดยให้บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการ

ปฏิบัติ...

ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และ ๕ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางปิยนันท์ โศภนคณาภรณ์)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๖ กด ๖๘๓๐ - ๖๘๑๖
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖